



АДМИНИСТРАЦИЯ ДМИТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Советская, дом 2, Дмитров, Московская область, 141800

Тел. +7(49622)1-98-05 e-mail: dmit@mosreg.ru

09.07.2026 № 11428/06-63
На № _____ от _____

Комитет по конкурентной политике
Московской области

По информации, предоставленной Комитетом по земельно-имущественным отношениям администрации Дмитровского муниципального округа Московской области, сообщая следующее.

На земельном участке с кадастровым номером 50:04:0020701:1344, площадью 28435 +/- 59 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для производственных целей, расположенном по адресу: Московская область, Российская Федерация, Дмитровский район, г. Яхрома, ул. Большевистская, расположены объекты муниципальной собственности:

- нежилое здание – «яхромская техническая школа «Общежитие №4», общей площадью 794,1 кв.м, этажность: 2, с кадастровым номером 50:04:0020701:851, расположенное по адресу: Московская область, Дмитровский муниципальный район, городское поселение Яхрома, город Яхрома, ул. Большевистская, д. 16, корп 4;

- нежилое здание – Общежитие №3, общей площадью 796,7 кв.м, этажность: 2, с кадастровым номером 50:04:0010101:710, расположенное по адресу: Московская область, Дмитровский муниципальный район, городское поселение Яхрома, город Яхрома, ул. Большевистская, д. 16, корп 3;

- нежилое здание – Здание учебного корпуса, общей площадью 2713 кв.м, этажность: 5, в том числе подземных 1, с кадастровым номером 50:04:0000000:10940, расположенное по адресу: 141840, Московская область, Дмитровский муниципальный район, городское поселение Яхрома, город Яхрома, улица Большевистская, дом № 16, корпус 7;

- нежилое здание – Здание столовой, общей площадью 798,9 кв.м, этажность: 1, с кадастровым номером 50:04:0000000:10937, расположенное по адресу: Московская область, Дмитровский район, г. Яхрома, ул. Большевистская, д. 16 корп. 6.

А также на земельном участке с кадастровым номером 50:04:0020701:1344 расположены сооружение - тепловые сети, протяженность с кадастровым номером 50:04:0000000:84395, сооружение - сети водоотведения (канализации) с кадастровым номером 50:04:0000000:92045 в соответствии со ст. 39.36 Земельного кодекса РФ.

Другие здания, строения, сооружения, объекты незавершенного строительства, кроме вышеуказанных нежилых зданий, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, на земельном участке с кадастровым номером 50:04:0020701:1344 отсутствуют.

Фактическое состояние и планировка указанных зданий соответствует представленным фотоматериалам и технической документации.

Самовольные постройки, в том числе здания, сооружения или другие строения на земельном участке не расположены.

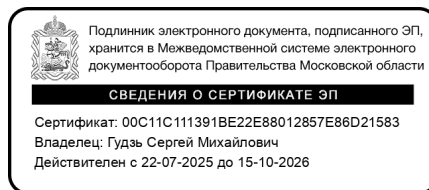
Земельный участок не является земельным участком общего пользования, не расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

В отношении земельного участка не заключен договор на размещение нестационарного торгового объекта (НТО), не выданы и не планируются к выдаче разрешения на размещение НТО в границах земельного участка.

Кроме того, договоры аренды на вышеуказанное имущество с третьими лицами, договоры безвозмездного пользования не заключены.

Нежилые здания с кадастровыми номерами 50:04:0020701:851, 50:04:0010101:710, 50:04:0000000:10940, 50:04:0000000:10937 и земельный участок с кадастровым номером 50:04:0020701:1344 юридически и фактически свободны и не заняты другими лицами.

Заместитель Главы
Дмитровского муниципального округа
Московской области



С.М. Гудзь

Исп. Черных И.А.
8-49622-1-98-05 (доб.6037)