

Информация (памятка) победителю аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в оперативном управлении ГБУК «МДТ им. М.Н. Ермоловой»

РАЗДЕЛ I Основные термины и определения

Личный кабинет - персональный рабочий раздел на Едином информационном инвестиционном портале города Москвы aisdkp.torgi.mos.ru, доступ к которому может иметь только зарегистрированное на сайте лицо путем ввода через интерфейс сайта идентифицирующих данных (имени пользователя и пароля).

РАЗДЕЛ II Информация по процедуре заключения договора аренды через личный кабинет

1. Не ранее 10 (десятого) и не позднее 20 (двадцатого) дня с даты подведения итогов аукциона победитель обеспечивает подписание проекта договора аренды в электронной форме усиленной квалифицированной электронной подписью (УКЭП) со своей стороны в личном кабинете.

В случае отсутствия у победителя аукциона личного кабинета он создается автоматически после подведения итогов торгов на основании адреса электронной почты, указанной при аккредитации на электронной площадке, и ИНН победителя. По факту создания личного кабинета победителю аукциона направляется уведомление на электронную почту.

О направлении Государственным бюджетным учреждением культуры города Москвы «Московский драматический театр им. М.Н. Ермоловой» проекта договора аренды в личный кабинет победитель аукциона уведомляется путем отправки сообщения на электронную почту, указанную при аккредитации на электронной площадке.

2. Победитель торгов осуществляет оплату денежных средств по договору, заключаемому по итогам проведения торгов, в размере, определенном в зависимости от предмета торгов, в срок не позднее 7 календарных дней с даты подписания договора аренды.

Реквизиты для перечисления арендной платы за нежилые помещения:

Департамент финансов города Москвы (ГБУК «МДТ им. М.Н. Ермоловой» л/с 2605641000450801)

Р/с: 03224643450000007300

БИК Банка: 004525988

Банк: ОКЦ №1 ГУ Банка России по ЦФО//УФК по г. Москве г. Москва

К/с: 40102810545370000003

Назначение платежа: (121.2) За аренду нежилого помещения по договору от № _____ за ____ 20__ года

В платежном поручении необходимо указывать ОКТМО (по месту нахождения Объекта аренды), номер и дату Договора аренды, а также за какой период производится оплата.

3. Одновременно с подписанием договора обеспечить подписание акта приема-передачи арендуемого объекта в электронной форме усиленной квалифицированной электронной подписью (УКЭП) со своей стороны в личном кабинете.

4. Победителю аукциона обеспечить государственную регистрацию договора аренды объекта нежилого фонда. Все документы должны быть представлены в форме электронного документа или электронного образа документа, подписанных УКЭП.