

Выписка из технического паспорта здания (строения)					
		№ дела БТИ	3265/5		
Информация по зданию (строению)		По состоянию на	21.02.1989 г.		
		Состояние статкарты	-		
Исторические данные (.../BtiBuildingsData/BtiDataFormArch.aspx?unom=13017) Позтажный план (.../floorplan/?unom=13017) Экспликация (.../reon/WebFormBti2.aspx?unom=13017&form_r=0) Справка об идентификации адреса объекта зарегистрированного в АР (.../BtiBuildingsData/ObjectIdentityForm.aspx?type=reg&unom=13017) Справка об идентификации адреса объекта незарегистрированного в АР (.../BtiBuildingsData/ObjectIdentityForm.aspx?type=unreg&unom=13017) Данные ДГИ (.../reon/WebFormDigm2.aspx?unom=13017&form_r=0)					
ТБТИ, в котором находится бумажное дело		Архивное управление			
Кадастровый номер		77:02:0002001:1006			
Предыдущий кадастровый номер		-			
Учетный номер объекта	13017	№ квартала	3265		
Адрес (иное описание местоположения)					
Субъект Российской Федерации		город Москва			
Административный округ		Северо-Восточный административный округ			
Муниципальный округ, поселение		внутригородская территория муниципальный округ Бибирево			
Населенный пункт					
Микрорайон, квартал					
Улица (пер., бульв., просп. и др.)		улица Лескова			
Дом	5	Корпус		Строение	
Полное юридическое написание адреса или описания местоположения		Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Бибирево, улица Лескова, дом 5			
Иное описание местоположения					
Функциональное назначение					

Общая площадь всего, м2	21179,50	Количество квартир	378
кроме того площади, м2, в т.ч.	3429,40	Материал стен	панельные
лестничных клеток	2054	Год постройки	
технического подполья, технического этажа	0	Этажность (без учета подземных этажей)	12
вентиляционных камер	0	Подземных этажей	1
других помещений	106	Инвентаризационная стоимость (руб.)	
Площадь застройки, м2	3024,50	Памятник архитектуры	нет
Жилая площадь жилых помещений, м2	13488,20	Нежилая площадь, м2	1421,40
Общая площадь жилых помещений	19758,1	в т.ч. жилая площадь в нежилых помещениях, м2	0
Описание объекта права		Кадастровый номер	
Наименование правообладателя (ФИО для физического лица)			
Тип помещения			
пристроенное			
Дата справки			08.04.2026

Дополнительные сведения БТИ			
Площадь нежилых подвалов	454,10	Материал перекрытий	железобетонные плиты
Класс объекта	жилые	Материал кровли	мягкая, совмещенная с рубероидным покрытием
Количество подъездов	8	Площадь кровли	3086
Аварийное строение	нет	Тип строения	
Процент износа			
Год установки процента износа		Капитальность строения	1
Дата и время последнего редактирования данных БТИ			10.06.2022