



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о передаче арестованного имущества на торги

24.06.2026

г. Москва

Судебный пристав-исполнитель Царицынский ОСП (Код по ВКСИ: 77023), адрес подразделения: 115230, г. Москва, ул. Электролитный проезд, д. 5Б, с. 8, Ибрагимова Патимат Ибрагимовна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 19.05.2026 № 3804492/26/77023-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 054749500 от 20.03.2026, выданный органом: Нагатинский районный суд города Москвы (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 115201, г. Москва, Каширский проезд, д. 3) по делу № 2-2132/2025, вступившему в законную силу 28.10.2025, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество: квартиру, общей площадью 37,9 кв.м., расположенную по адресу: город Москва, ул. Севанская, д. 38 кв. 5 (кадастровый номер 77:05:0005008:12147), путем продажи с публичных торгов по начальной продажной цене 8 168 800 рублей, в размере: 1 923 237,3 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Егоров Сергей Анатольевич,

в пользу взыскателя: АО "ТБанк", адрес взыскателя: 127287, Россия, г. Москва, , , , ул. Хуторская 2-я, д. 38А, стр. 26,,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 25.05.2026 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в ТУ Росимущество в г. Москве (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 45231091305127: квартира, общей площадью 37,9 кв.м., расположенная по адресу: г. Москва, ул. Севанская, д. 38, кв. 5, кадастровый номер 77:05:0005008:12147 (местонахождение: 115516, Россия, г. Москва, , , , ул. Севанская, д. 38, корп. 5,) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 8 168 800 р., цена по оценке за единицу 8 168 800 р., стоимость по оценке 8 168 800 р., номер лота 1, стоимость имущества определена судом.

Итого на сумму 8 168 800,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать ТУ Росимущество в г. Москве:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

2.7. Денежные средства вырученные от реализации имущества должника перечислить по реквизитам: УФК ПО Г. МОСКВЕ (ЦАРИЦЫНСКИЙ ОСП ГУФССП РОССИИ ПО Г. МОСКВЕ Л/С 05731W01620), ИНН 7704270863, КПП 772645002, ОГТМО 45923000; банк получателя: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО/УФК ПО Г. МОСКВЕ г. Москва, БИК 004525988; корсчет № 40102810545370000003, расчетный счет № 03212643000000017300.

3. Предупредить руководителя ТУ Росимущество в г. Москве, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ТУ Росимущество в г. Москве, .

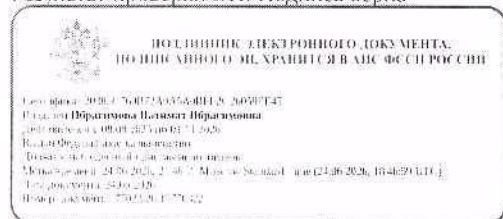
5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

АО "ТБанк", адрес: 7710140679 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

24.06.2026, 21:47

Судебный пристав-исполнитель Ибрагимова Патимат Ибрагимовна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Идентификатор ИП: 45232408464412

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Ибрагимова Пагимат Ибрагимовна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.06.2026, поступившего на рассмотрение 09.06.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
09.06.2026г. № КУВИ-001/2026-78693367			
Кадастровый номер:		77:05:0005008:12147	

Номер кадастрового квартала:	77:05:0005008
Дата присвоения кадастрового номера:	26.05.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 5 08.12.1987 ГУП МосгорБТИ; Условный номер 77-77-05/032/2005-33
Адрес:	Российская Федерация, город Москва, вв.тер.г. муниципальный округ Царицыно, улица Севанская, Дом 38, Квартира 5
Площадь, м2:	37,9
Назначение:	Жилое
Наименование:	Квартира
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 1
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб:	7118428,03
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:05:0005008:1105
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"

полное наименование должности		инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	-------------------	--



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
09.06.2026г. № КУВН-001/2026-78693367			
Кадастровый номер:		77:05:0005008:12147	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Кузнецов Тимофей Игоревич, действующий(ая) на основании документа "" ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ СУДЕБНЫХ ПРИСТАВОВ ПО Г. МОСКВЕ	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 85992148184795998005552191640601978143 Выдан: Роскоминформационно-правовая компания РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
09.06.2026г. № КУВН-001/2026-78693367			
Кадастровый номер:		77:05:0005008:12147	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Егоров Сергей Анатольевич,
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 77:05:0005008:12147-77/007/2020-2 06.05.2020 18:15:43
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Ипотека	
	предмет:	Квартира, расположенная по адресу: Москва, Царицыно, ул. Севанская, д. 38, кв. 5, площадью 37,9 кв.м., с кадастровым номером 77:05:0005008:12147	
	дата государственной регистрации:	05.07.2021 22:13:21	
	номер государственной регистрации:	77:05:0005008:12147-77/055/2021-5	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.07.2021 120 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество «Тинькофф Банк», ИНН: 7710140679, ОГРН: 1027739642281	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор залога недвижимого имущества (договор об ипотеке), № 0611184169, выдан 21.06.2021	

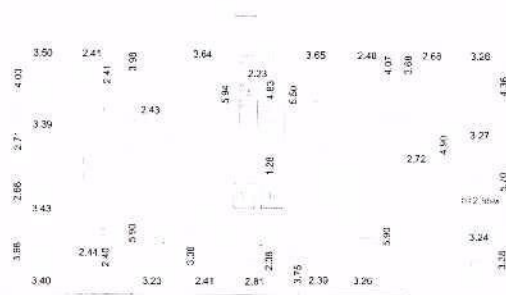
				Документ подписан	
				Электронный подписью	
		Сертификат: 8389214818479798060552191040001078111			
		Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ			
		РОСКАДАСТР			
		Действителен с 24.12.2025 до 09.03.2027			
полное наименование должности				инициалы, фамилия	

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
09.06.2026г. № КУВИ-001.2026-78693367			
Кадастровый номер:		77:05:0005008:12147	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148181579798065552191648001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027			инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План расположения помещения, машинно-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
09.06.2026г. № КУВИ-001/2026-78693367			
Кадастровый номер: 77:05:0005008:12147		Номер этажа (этажей): 1	
1 этаж Севанская ул., 38 19.12.1968 г.  1:1000 М.Б. решение ММКО от 15.11.1981 г. Изменения в технический план По № _____ из _____ измер. муз. орд. _____ ВНЕСЕНЫ с 10.11.2003 г. Исполнитель: Табачников Проверка: Матвеев			
Масштаб 1			

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 8399714818479799800555219104001078443 Выдана: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКДАС.ПР. Действителен до: 24.12.2025 по 19.05.2027	инициалы, фамилия

Выписка из домовой книги № 6/н по адресу: г.Москва, Севанская ул., д.38, кв.5

№ п/п	Фамилия, имя и отчество, уроженец республики, края, области, района, села, деревни, города (сюда же записываются дети до 14 лет прибывшие с прописываемыми)	Дата рождения	Когда и откуда прибыл (республика, край, область, район, село, деревня), если перескал (с другой улицы, дома) внутри города поселка - указывается название улицы и № дома	Цель приезда и на какой срок	Гражданство	Кем, когда выдан паспорт № и серия паспорта	Отношение к военной службе, кем и когда принят на учет	Квартира	Дата регистрации	Когда и куда выбыл (республика, край, область, район, село, деревня, город) временно или постоянно
1	Егоров Сергей Анатольевич,	1986		постоянно	Россия			5	2002	
2	К	1941		постоянно	Россия			5	2018	
3	Е	1987		постоянно	Российская Федерация			5	,2023	
4	К	2017		постоянно	Российская Федерация			5	2023	

5	П	1989		постоянно	Российская Федерация			5	2023	
6	П	2020		постоянно	Российская Федерация			5	2023	
7	К	1960		постоянно	Россия			5	2023	

Справка сформирована автоматически на основании сведений, предоставленных сервисом Государственного учреждения «Инженерная служба города Москвы»

Реквизиты документа

Регистрационный номер обращения:	1294-9000316-010426-00000624/26/19705667
Идентификационный номер обращения:	55a2ac1f-d7ba-4ac4-a1e8-d0b1f621265c
Дата и время запроса:	19:19 09.06.2026
Дата и время ответа:	19:19 09.06.2026
Владелец сервиса:	Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Москвы
Потребитель сведений:	ГУ ФССП по Москве
ФИО сотрудника:	Кузнецов Тимофей Игоревич
Поставщик сведений:	Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Москвы

Наименование информационной системы:	Автоматизированная система управления «Информационное обеспечение деятельности ЕИРЦ»
Владелец информационной системы:	Государственное учреждение "Инженерная служба города Москвы"

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
	Сертификат: 008d4a3e53738114e617cb23ef9e2e5532
	Владелец: ДЕПАРТАМЕНТ ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ ГОРОДА МОСКВЫ
	Действителен: с 26.02.2026 г. 08:35:04 по 22.05.2027 г. 08:35:04

AKT

г. Москва

Окончание: « » часов « » минут

в пользу взыскателя: АО "ТБанк", адрес взыскателя: ул. Хуторская 2-я, д. 38А, стр. 26, г. Москва, Россия, 127287, в присутствии понятых, ознакомленных с правами и обязанностями понятых в соответствии со статьей 60 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

2.

В описи и аресте имущества участвуют — 4 — 4 — 4 — (должник, представитель должника - Ф.И.О., адрес: _____)

(взыскатель, представитель взыскателя Ф.И.О., адрес)

Должник (представитель должника) 4-4-4 (подпись, Ф.И.О. должника или его представителя)

Для участия в описи и аресте имущества приглашен специалист Ис. Кривоносов (Ф.И.О., должность, наименование организации)

служебный адрес специалиста)

Специалист назначен по инициативе не инициативе (должника, взыскателя, судебного пристава-исполнителя)

Специалист И.И.И. (подпись специалиста)

Права разъяснены и понятны н.н.н. (подписи сторон и/или их представителей)

При составлении описи присутствуют иные лица — 4 — 4 — 12 —

(Ф.И.О., адрес)

Описи и аресту подвергнуто следующее имущество:

№	Название и описание предметов с указанием отличительных признаков (цвет, размер, год выпуска и т.д.)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. измер. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1.	квартира, общей площадью 37,9 кв.м., расположенная по адресу: г. Москва, ул. Севанская, д. 38, кв. 5, кадастровый номер 77:05:0005008:12147	1 шт.	8 168 800,00	8 168 800,00	Стоимость установлена судом

Итого 1 шт. наименований на сумму 8 168 800,00 (Восемь миллионов сто шестьдесят восемь тысяч восемьсот) руб.
(количество) (сумма в рублях в цифровом выражении и прописью)

При возникновении обстоятельств, влияющих на стоимость арестованного имущества, при передаче его на реализацию судебным приставом-исполнителем может быть установлена иная стоимость. В случаях, предусмотренных ч.ч. 2, 3 ст.85 Федерального закона от 02 октября 2007г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», для определения стоимости может быть назначен специалист.

Содержание заявлений, замечаний по поводу ареста имущества -4-4-4-

(содержание заявлений и замечаний, сделанных в ходе составления описи имущества)

Указанное в акте описи и ареста и приложениях к нему имущество составлено на ответственное хранение должнику
(изъято, оставлено на ответственное хранение, кому: Егоров Сергей Сергеевич Ф.И.О., должностное положение, адрес)

Арест произведен в форме объявления запрета распоряжения

и установлен режим хранения арестованного имущества с правом беспрепятственного пользования, с ограничением права пользования,
(распоряжения, владения, пользования)
(с правом беспрепятственного пользования, с ограничением права пользования,

без права пользования имуществом должника, указывается срок ограничения права пользования)

Место хранения указанного в настоящем акте арестованного имущества устанавливается по адресу г. Москва
ул. Севанская, д. 38, кв. 5
(адрес хранения арестованного имущества)

Изменение места хранения арестованного имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по ст. 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного мне на хранение, предупрежден.

Ответственный хранитель Егоров Сергей Сергеевич
(подпись, Ф.И.О.)

Участвующим в описи и аресте имущества лицам разъяснено право обжаловать действия судебного пристава-исполнителя вышестоящему должностному лицу или оспаривать в суд. В случае возникновения спора, связанного с принадлежностью имущества, на которое обращается взыскание, заинтересованные граждане и организации вправе обратиться в суд с иском об освобождении имущества от ареста или исключении его из описи.

-4-4-4-

(Ф.И.О. и подписи должника, взыскателя и (или) их представителей)

Акт описи и ареста имущества составлен на 2 листах с приложениями на _____ листах. Акт и приложения оглашены судебным приставом-исполнителем вслух.

Поняты

1. _____

2. _____

Должник (представитель) -4-4-4- (подпись, Ф.И.О.)

Специалист -4-4-4- (подпись, Ф.И.О.)

Ответственный хранитель Егоров С. С. (подпись, Ф.И.О.)

Иные лица -4-4-4- (подпись, Ф.И.О.)

Судебный пристав-исполнитель Ибрагимова Т. А. (подпись, Ф.И.О.)

Копию акта о наложении ареста (описи имущества) и приложений к нему получил « _____ » _____ г.

(подписи, Ф.И.О. ответственного хранителя, должника (его представителя), взыскателя (его представителя))



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДФЛО

Постановление о возбуждении исполнительного производства

19.05.2026

г. Москва

Судебный пристав-исполнитель Царицынский ОСП (Код по ВКСП: 77023), адрес подразделения: 115230, г. Москва, ул. Электролитный проезд д.5Б, с/8, Ибрагимова Патимат Ибрагимовна, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (№) № ФС 054749500 от 20.03.2026, выданный органом: Нагатинский районный суд города Москвы (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 115201, г. Москва, Каширский проезд, д. 3) по делу № 2-2132/2025, вступившему в законную силу 28.10.2025, предмет исполнения: **Обратить взыскание на заложенное имущество: квартиру, общей площадью 37,9 кв.м., расположенную по адресу: город Москва, ул. Севанская, д. 38 кв. 5 (кадастровый номер 77:05:0005008:12147), путем продажи с публичных торгов по начальной продажной цене 8 168 800 рублей, в размере: 1 923 237,3 руб. в валюте по ОКВ: 643 в отношении должника (тип должника; физическое лицо): Егоров Сергей Анатольевич,**

Хуторская 2-я, д. 38А, стр. 26,, в пользу взыскателя: АО "ТБанк", адрес взыскателя: 127287, Россия, г. Москва, . . . ул.

УСТАНОВИДЕ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок его предъявления к исполнению не истек.

Руководствуясь: ст. 6, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 67, ст. 112, ст. 116 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 3804492/26/77023-ИП в отношении Егорова Сергея Анатольевича.

2. Срок для добровольного исполнения не устанавливать

3. Требование по исполнительному документу подлежит немедленному исполнению, - в течении суток с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить по указанным в настоящем постановлении реквизитам.

Копию платежного документа представить судебному приставу-исполнителю.

4. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также: через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssp.gov.ru>;

через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru (oplatagoslug.ru);

посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств»;

5. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 112 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае неисполнения исполнительного документа в срок, установленный для добровольного исполнения исполнительного документа, а также в случае неисполнения им исполнительного документа, подлежащего немедленному исполнению, в течение суток с момента получения копии постановления судебного пристава-исполнителя о возбуждении исполнительного производства и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 12% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 2 000 руб. с должника-гражданина. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина устанавливается в размере 10 000 руб.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор взыскивается солидарно.

6. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполняет содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий.

Расходами по совершенно исполнительных действий являются денежные средства федерального бюджета, взыскателя и иных лиц, участвующих в исполнительном производстве, затраченные на организацию и проведение исполнительных действий и применение мер принудительного исполнения.

7. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с частью 3 статьи 68 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

8. Предупредить должника, что с разрешения в письменной форме старшего судебного пристава судебный пристав-исполнитель вправе входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником.

9. Предупредить должника, что в соответствии с частью 1 статьи 80 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

10. Предупредить должника, что судебный пристав-исполнитель вправе наложить арест на имущество должника, в том числе в целях обеспечения взыскания исполнительского сбора и (или) расходов по совершению исполнительных действий.

11. Предупредить должника, что в случае неисполнения в установленный для добровольного исполнения срок без уважительных причин содержащихся в исполнительном документе требований в отношении должника могут быть установлены временные ограничения, в том числе на выезд его из Российской Федерации, на пользование им специальным правом, предоставленным в соответствии с законодательством Российской Федерации.

12. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ

Нарушение должником законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, непредставлении сведений либо представлении недостоверных сведений о своих правах на имущество, несообщении об увольнении с работы, о новом месте работы, учебы, месте получения пенсии, иных доходов или месте жительства, влечет административную ответственность по статье 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

13. Обязать должника в соответствии с частью 7 статьи 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» представить судебному приставу-исполнителю сведения о принадлежащих ему правах на имущество, в том числе исключительных иных правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, правах требования по договорам об отчуждении или использовании указанных прав, в размере задолженности, необходимом для исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с учетом взыскания расходов по совершению исполнительных действий и исполнительского сбора, наложенного судебным приставом-исполнителем в процессе исполнения исполнительного документа, а также сведения об имеющихся специальных правах в виде управления транспортными средствами (автомобильными транспортными средствами, воздушными судами, судами морского, внутреннего водного транспорта, мотоциклами, мопедами и легкими квадрициклами, трициклами и квадрициклами, самоходными машинами).

14. Обязать должника в соответствии с частью 14.1 статьи 30 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» предоставить документы, подтверждающие наличие принадлежащих ему имущества, доходов, на которые не может быть обращено взыскание по исполнительным документам, в том числе денежных средств, находящихся на счетах, во вкладах или на хранении в банках и иных кредитных организациях, а также имущества, которое является предметом залога.

15. Обязать должника сообщать судебному приставу-исполнителю о самостоятельном исполнении требований исполнительного документа в целях исключения совершения исполнительных действий и применения в отношении него мер принудительного исполнения или отмены ранее принятых мер принудительного исполнения.

16. Разъяснить должнику его право на обращение в подразделение судебных приставов, в котором возбуждено (ведется) исполнительное производство, с заявлением о сохранении заработной платы и иных доходов ежемесячно в размере прожиточного минимума трудоспособного населения в целом по Российской Федерации (прожиточного минимума, установленного в субъекте Российской Федерации по месту жительства должника-гражданина для соответствующей социально-демографической группы населения, если величина указанного прожиточного минимума превышает величину прожиточного минимума трудоспособного населения в целом по Российской Федерации) при обращении взыскания на его доходы.

Соблюдение требований о сохранении заработной платы и иных доходов должника-гражданина ежемесячно в размере прожиточного минимума не применяется по исполнительным документам, содержащим требования о взыскании алиментов, о возмещении вреда, причиненного здоровью, о возмещении вреда в связи со смертью кормильца, о возмещении ущерба, причиненного преступлением.

Копии постановления направить взыскателю, должнику, в орган или должностному лицу, выдавшим исполнительный документ:

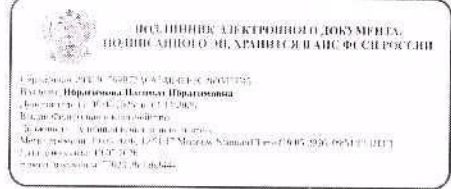
АО "ТБANK", адрес: 7710140679 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Нагатинский районный суд города Москвы, адрес: 115201, г. Москва, Каширский проезд, д. 3 (почтовый адрес для доставки на бумажном носителе)

Егоров Сергей Анатольевич, адрес: (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122). Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель Ибрагимова Патимат Ибрагимовна
старший лейтенант внутренней службы
Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: O_IP_RES_REOPEN, Идентификатор: 45232412496318
Идентификатор ИП: 45232408464412
Номер ИП: 3804492/26/77023-ИП
Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Ибрагимова Патимат Ибрагимовна
Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespac/order_fssp/2022/1

В соответствии со статьей 6.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» Федеральная служба судебных приставов создает и ведет банк данных исполнительных производств в электронном виде. Он позволяет получать информацию о наличии на исполнении в органах принудительного исполнения исполнительных производств, возбужденных в отношении физических и юридических лиц.
Возможность получить информацию о наличии/отсутствии задолженности есть у пользователей социальных сетей «В контакте» и «Одноклассики» через специальное приложение «Банк данных исполнительных производств».
Приложения для социальных сетей и мобильных устройств позволяют не только однократно получить информацию о наличии/отсутствии задолженности по исполнительным производствам, но и подписаться на получение данных сведений постоянно. Подписавшись, Вы будете получать уведомления о появлении новой задолженности или об изменении в уже имеющейся.

Исполнительный лист
в 11 частях



ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № 2-2132/2025 « 21 » апреля 20 г.²⁵
(дата принятия судебного акта)

Нагатинский районный суд

(полное наименование и почтовый адрес суда (судебного участка), выдавшего исполнительный лист;
суд расположен по адресу: 115201 Каширский проезд, д. 3, Москва г.

наименование и место нахождения иностранного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража,

в составе судьи: Плаксиной О.А.

на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист)

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело № 2-2132/2025 по
иску АО «Т-Банк» к Егорову Сергею Анатольевичу о взыскании задолженности
по кредитному договору, обращении взыскания на заложенное имущество,

3 804492 / 26177023
26.04.2026



решил (определил, постановил) Взыскать с Егорова Сергея Анатольевича

серия ФС № 054749500

в пользу АО «Т-Банк» (ИНН 7710140679) задолженность по кредитному договору в размере 1 894 564 рубля 48 коп., расходы по оплате услуг эксперта в размере 5 000 рублей, расходы по уплате государственной пошлины в размере 23 672 рубля 82 коп., всего 1 923 237 рублей 30 коп. (один миллион девятьсот двадцать три тысячи двести тридцать семь рублей 30 коп.).

Взыскать с Егорова Сергея Анатольевича в пользу АО «Т-Банк» проценты за пользование кредитом в размере 14,5 % годовых, начисляемых на сумму основного долга в размере 1 786 910 рублей 58 коп., начиная с 12 сентября 2023 года до дня фактического исполнения обязательства.

Взыскать с Егорова Сергея Анатольевича в пользу АО «Т-Банк» неустойку за ненадлежащее исполнение обязательств в размере 1/366 от размера ключевой ставки Банка России на дату заключения кредитного договора (на дату заключения кредитного договора ключевая ставка Банка России составляла 5,5 % годовых) за каждый календарный день просрочки, начисляемых на сумму просроченной задолженности в размере 1 851 683 рубля 34 коп., начиная с 12 сентября 2023 года до дня фактического исполнения обязательства.

Обратить взыскание на заложенное имущество: квартиру, общей площадью 37,9 кв. м., расположенную по адресу: город Москва, ул. Севанская, д. 38 кв. 5 (кадастровый номер 77:05:0005008:12147), путем продажи с публичных торгов по начальной продажной цене 8 168 800 рублей.





Handwritten signature

серия ФС № 054749500



Судебный акт вступил в законную силу 28 октября 2025 года

(вступил в законную силу (число, месяц, год))

Исполнительный лист выдан 20 марта 2026 года

(число, месяц, год)

Срок предъявления исполнительного листа к исполнению 3 (три) года

Взыскатель АО «Тинькофф Банк» (АО «ТБАНК»), ИНН 7710140679, ОГРН

1027739642281, дата регистрации 28.01.1994 г. КПП 771301001, адрес регистрации:

г. МОСКВА, ВЪЕЗД-МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ САВЕДОВСКИЙ, УЛ. 2-Я ХУТОРСКАЯ,

Д. 38А, СТР. 28
серия и номер документа, удостоверяющего личность, серия и номер водительского удостоверения);
для организаций – наименование и адрес, указанные в едином государственном реестре юридических лиц;
фактический адрес (если он известен), идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер;
для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования – наименование, адрес и идентификационный номер
налогоплательщика органа, уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве;
для иностранного государства также наименование и место нахождения соответствующих органа, учреждения или иного образования)

Должник Егоров Сергей Анатольевич,

дата и место рождения, место жительства или место пребывания,

один из идентификаторов (страховой номер индивидуального лицевого счета, идентификационный номер налогоплательщика, серия и номер документа, удостоверяющего личность, серия и номер водительского удостоверения), место работы (если известно),
для должника, являющегося индивидуальным предпринимателем, обязательным идентификатором является
идентификационный номер налогоплательщика и основной государственный регистрационный номер (если он известен);
для организаций – наименование и адрес, указанные в едином государственном реестре юридических лиц, фактический адрес
(если он известен), идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер;
для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования – наименование, адрес и идентификационный номер
налогоплательщика органа, уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве;
для иностранного государства также наименование и место нахождения соответствующих органа, учреждения или иного образования)

Уникальный идентификатор начисления и информация, необходимая в соответствии с правилами заполнения расчетных документов, предусмотренными законодательством Российской Федерации о национальной платежной системе (указывается в исполнительном листе, содержащем требование о взыскании задолженности по платежам в бюджет)

Место гербовой печати суда
(мирового судьи) (М.П.)

Судья (мировой судья)

Расторгуева Н.С.

(подпись, фамилия, инициалы)

серия: ФС № 054749500



Отметки судебного пристава-исполнителя (налогового органа, банка, кредитной и иной организации, государственного органа) о перечислении сумм либо передаче имущества взыскателю, об исполнении требований неимущественного характера либо о полном или частичном неисполнении требований о взыскании денежных средств, требований неимущественного характера, возвращении исполнительного листа взыскателю, сведения о приостановлении, об отсрочке, о рассрочке исполнения судебного акта _____

М. П. _____

Отметка судебного пристава-исполнителя (налогового органа, банка, кредитной и иной организации, государственного органа) о возвращении исполнительного листа в суд с указанием причин и оснований возврата _____

« ____ » _____ 20 ____ г.

Судебный пристав-исполнитель
(должностное лицо налогового органа, банка, кредитной
и иной организации, государственного органа)

М. П. _____

(подпись, фамилия, инициалы)

(наименование структурного подразделения (отдела) территориального органа принудительного исполнения (территориального органа принудительного исполнения межрегионального уровня), налогового органа, банка, кредитной и иной организации, государственного органа)

серия ФС № 054749500

Грозный, МПФ, Москва, 2026, «В»

Handwritten signature or mark in the top right corner.



01 APR 2026



0000972170992