

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 31-1545/26
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«01» июля 2026г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, в лице Заместителя руководителя П.В. Кудряшова, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Помещение, расположенное по адресу: Павлово-Посадский район, городское поселение Павловский Посад, г.Павловский Посад, ул.Белинского ГСК-8 Мизур, пом,92; гаражный бокс; площадь 23,1 кв.м.; кадастровый номер 50:17:0000000:45962	1	651 138,00 руб.
	Итого:	1	651 138,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Павло-Посадского РОСП ГУФССП России по Московской области, (акт о наложении ареста (описи имущества) от **04.03.2026г.** по исполнительному производству от 16.06.2025 № 143659/25/50031-ИП, предмет исполнения: задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки) в размере: 161 782.76 руб., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): **Зайцева Алексея Юрьевича** в пользу взыскателя: ПАО Сбербанк.

Заместитель руководителя
Главного управления

П.В. Кудряшов

Исп. О.В. Серокина



1. Исполнение о передаче арестованного имущества на торги

18.06.2026

г. Павловский Посад

Судебный пристав-исполнитель Павлово-Посадское РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50031), адрес подразделения: 142506, Россия, область. Московская, г. Павловский Посад, ул. 1 Мая, д. 72, . . Бирюкова Ольга Алексеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 16.06.2025 № 143659/25/50031-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительная надпись нотариуса (10) № У-0003503902 от 11.06.2025, выданный органом: Нотариус Еремичева Оксана Анатольевна (Код по ОКОГУ 4210090; Адрес: 4db593fd-e93a-4f6d-a2b3-593efd49d630, 142133, Московская обл, г Подольск, мкр Кузнечики, ул Академика Доллежала, д 40, кв 1) по делу № У-0003503902, предмет исполнения: Место совершения: Российская Федерация, Московская обл, г Подольск. Должность Еремичева Оксана Анатольевна, нотариус Подольского нотариального округа Московской области. Номер в реестре МинЮста: 50/Б2-н/50. Документ, устанавливающий задолженность: Договор №40ТКПР23111600461943 от 16.11.2023 г. Сумма, подлежащая взысканию: -основную сумму долга в размере 135745,11 рублей; -проценты в размере 24479,65 рублей; -сумму расходов, понесенных взыскателем в связи с совершением исполнительного надписи, в размере 1558,00 рублей. Срок, за который производится взыскание: с 31.08.2024 по 21.05.2025 г. Итого, по настоящей исполнительный надписи взыскать 161782,76 рублей. Уплачено за совершение нотариального действия: Сумма федерального тарифа: 1000,00 рублей. Сумма регионального тарифа: 558,00 рублей. в размере: 161 782.76 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): ЗАЙЦЕВ АЛЕКСЕЙ ЮРЬЕВИЧ, 1972

, в пользу взыскателя: ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ", адрес взыскателя: 93409d8c-d8d4-4491-838f-f9aa1678b5e6, 117312, Город Москва, Город Москва, Улица Вавилова, Дом 19,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 04.03.2026 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 46311041956269: Помещение, находящееся по адресу Павлово-Посадский район, городское поселение Павловский Посад, г. Павловский Посад, ул. Белинского ГСК-8 Мизур, пом.92; гаражный бокс; площадь 23,1 кв.м.; кадастровый номер 50:17:0000000:45962 (местонахождение: Московская область, Павлово-Посадский р-он, г. Павловский Посад, ул. Белинского ГСК 8 Мизур, пом.92) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 200 000 р., цена по оценке за единицу 651 138 р., стоимость по оценке 651 138 р., номер лота 1. Оценка имущества произведена ООО "ЭКСПЕРТНО-ОЦЕНОЧНАЯ КОМПАНИЯ "ПРИОРИТЕТ". Отчет специалиста-оценщика от 20.04.2026 № Ю-45-04/26. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 23.04.2026 № 50031/26/285468.

Итого на сумму 651 138,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать ТУ в Московской области:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя ТУ в Московской области, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ТУ в Московской области, .

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

ПАО "Сбербанк России", адрес: Соглашение от 22.12.2011 №12/11-21/ 90-00/312 (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

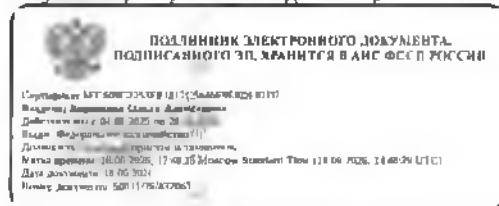
ЗАЙЦЕВ АЛЕКСЕЙ ЮРЬЕВИЧ, мер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122). Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
младший лейтенант внутренней службы

Бирюкова Ольга Алексеевна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_П_АКТ_АРР_ГЕТАУС, Идентификатор: 46311274975435

Идентификатор ИП: 46311238221916, Идентификатор ИД: 01-250605-00356-01

Номер ИП: 143659/25/50031-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Бирюкова Ольга Алексеевна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Павлово-Посадское РОСП ГУФССП России по Московской области
ул. 1 Мая, д. 72, г. Павловский Посад, Московская область, Россия, 142506
от 23.04.2026 № 5/031/26/285468 Тел. +7(498)568-98-30



Для участия в ис. или производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление об оценке вещи или имущественного права (о принятии результатов оценки)

23.04.2026

г. Павловский Посад

Заместитель начальника отделения - заместитель старшего судебного пристава Павлово-Посадское РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50031), адрес подразделения: 142506, Россия, область: Московская, г. Павловский Посад, ул. 1 Мая, д. 72, Кузнецова Анастасия Евгеньевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 16.06.2025 № 143659/25/50031-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнителя надписи нотариуса (10) № У-0003503902 от 11.06.2025, выданный органом: Нотариус Еремичева Оксана Анатольевна (Код по ОКОГУ 4210090; Адрес: 4db593fd-e93a-4f6d-a2b3-593fd49d630, 142133, Московская обл, г. Подольск, мкр Кузнецихи, ул Академика Доллежалы, д 40, кв 1) по делу № У-0603503902, предмет исполнения: Место совершения: Российская Федерация, Московская обл, г. Подольск. Должность Еремичева Оксана Анатольевна, нотариус Подольского нотариального округа Московской области. Номер в реестре МинЮста: 50/82-н/50. Документ, устанавливающий задолженность: Договор №40ТКПР23111600461943 от 16.11.2023 г. Сумма, подлежащая взысканию: - сумму долга в размере 135745,11 рублей; - проценты в размере 24479,65 рублей; - сумму расходов, понесенных истребателем в связи с совершением исполнительных надписей, в размере 1558,00 рублей. Срок, за который производится взыскание: с 31.08.2024 по 21.05.2025 г. Итого, по настоящей исполнительской надписи взыскать 161782,76 рубл. Уплачено за совершение нотариальных действий: Сумма федерального тарифа: 1000,00 рублей. Сумма регионального тарифа: 558,00 рублей, в размере: 161 782,76 руб. в валюте по ОКВ: 64, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): ЗАЙЦЕВ АЛЕКСЕЙ ЮРЬЕВИЧ, 1972.

в пользу взыскателя: ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
"СБЕРБАНК РОССИИ", адрес взыскателя: 93409d8c-d8d4-4491-838f-f9aa1678b5e6, 117312, Город Москва, Город Москва, Улица Вавилова, Дом 19.

УСТАНОВИЛ:

Судебным приставом-исполнителем арестовано имущество должника, указанное в акте о наложении ареста (описи имущества) от 04.03.2026 г.

В соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» для определения рыночной стоимости имущества был назначен оценщик ООО "ЭКСПЕРТНО-ОЦЕНОЧНАЯ КОМПАНИЯ "ПРИОРИТЕТ", обладающий специальными знаниями в области оценки.

В соответствии с заключением оценщика стоимость арестованного имущества составляет 651 138,00 руб. (Шестьсот пятьдесят одна тысяча сто тридцать восемь рублей ноль копеек)

Оснований сомневаться в достоверности определения рыночной стоимости имущества у судебного пристава-исполнителя не имеется.

В ходе исполнения исполнительного документа 04.03.2026 наложен арест.

ID 46311041956269 Помещение, находящееся по адресу Павлово-Посадский район, городское поселение Павловский Посад, г. Павловский Посад, ул. Белинского ГСК-8 Мизур, пом. 92; гаражный бокс; площадь 23,1 кв.м.; кадастровый номер: 50:17/0000000/45962 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 200 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 200 000 руб., цена по оценке за единицу 651 138 руб., стоимость по оценке 651 138 руб..

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, п. 3 ч. 4 ст. 85 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Принять результаты оценки в соответствии с отчетом оценщика от 23.04.2026 г. № Ю-45-04/26 об оценке арестованного имущества.

ID 46311041956269: Помещение, находящееся по адресу Павлово-Посадский район, городское поселение Павловский Посад, г. Павловский Посад, ул. Белинского ГСК-8 Мизур, пом. 92; гаражный бокс; площадь 23,1 кв.м.; кадастровый номер: 50:17/0000000/45962 в количестве 1 (шт, код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 200 000 руб., цена по оценке за единицу 651 138 руб., стоимость по оценке 651 138 руб..

Итого на сумму 651 138,00 руб. (Шестьсот пятьдесят одна тысяча сто тридцать восемь рублей ноль копеек).

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что:

в соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» стоимость объекта оценки, указанная оценщиком в отчете, может быть оспорена в суде сторонами исполнительного производства не позднее десяти дней со дня их извещения о производстве оценки;

в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;

в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель, в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения взыскания;

в соответствии с частью 6 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае отказа взыскателя от передачи ему имущества должника, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, либо непоступления от него ходатайства об оставлении за собой такого нереализованного имущества данное имущество подлежит принудительной реализации.

3. Копии постановления с приложением копии заключения оценщика по результатам отчета об оценке направить сторонам исполнительного производства:

ПАО "Сбербанк России", адрес: Соглашение от 22.12.2011 №12/11-21/ 90-00/312 (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

ЗАЙЦЕВ АЛЕКСЕЙ КОРЬЕВИЧ, кодовой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

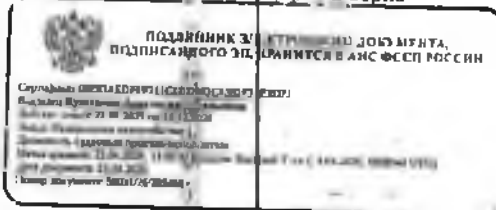
Заместитель начальника отделения - заместитель старшего

Кузнецова Анастасия Евгеньевна

судебного пристава

старший лейтенант внутренней службы

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: ОУР АСТ АРР АПР ОВСОСТ, Идентификатор: 46311268896764

Идентификатор ИП: 46311238221916, Идентификатор ИД: 01-250605-00356-01

Номер ИП: 143659/25/50031-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Заместитель начальника отделения - заместитель старшего судебного пристава (00-05), Кузнецова Анастасия Евгеньевна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1



ОТЧЕТ

№Ю-45-04/26

*по определению рыночной стоимости
недвижимого имущества.*

Заказчик:

ГУФССП России
по Московской области

Исполнитель:

ООО «Экспертно-оценочная
компания «Приоритет»

Дата оценки:

20 апреля 2026 г.

Дата составления отчета:

20 апреля 2026 г.



г. Ростов-на-Дону - 2026 г.



ООО ЭОК «Приоритет»

ООО Экспертно-оценочная компания «Приоритет»

В соответствии с Государственным контрактом № 19-11/26 от 20.11.2025 г. на оказание услуг оценки арестованного имущества, Постановлением о назначении оценщика от 10.04.2026г., в рамках исполнительного производства № 143659/25/50031-ИП, специалисты ООО ЭОК «Приоритет» произвели оценку рыночной стоимости следующего недвижимого имущества.

№ п/п	Наименование объекта оценки	Должник	ФИО СПИ	Отдел
1	Помещение нежилое (гаражный бокс), площадь объекта: 23,1 кв. м, Кадастровый номер объекта: 50:17:0000000:45962, вид права – собственность, по адресу: Российская Федерация, Московская область, Павловский Посад г. о, г. Павловский Посад, ул. Белинского, ГСК-8 Мизур, пом. 92	Зайцев Алексей Юрьевич	Бирюков а О. А.	Павлово-Посадское РОСП ГУФССП России по Московской области

Оценка произведена в соответствии с требованиями федерального закона от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», стандартами оценки, утвержденными Приказами Минэкономразвития РФ от 14.04.2022 г. № 200 (ФСО I, ФСО II, ФСО III, ФСО IV, ФСО V, ФСО VI), от 25.09.2015 г. № 611 (ФСО 7) и иными действующими нормативными актами.

Оценка имущества произведена по состоянию на 20.04.2026 года.

Примечание:

Развернутая характеристика объекта оценки, необходимая информация и расчеты представлены в отчете об оценке ниже, отдельные части которого не могут трактоваться вне данного отчета, а только с полным его содержанием, с учетом принятых допущений и ограничений.

Проведенные расчеты и анализ позволяют сделать вывод, что рыночная стоимость объектов оценки на дату оценки, составляет:

№ п/п	Наименование объекта оценки	Стоимость объекта оценки, руб.
1	Помещение нежилое (гаражный бокс), площадь объекта: 23,1 кв. м, Кадастровый номер объекта: 50:17:0000000:45962, вид права – собственность, по адресу: Российская Федерация, Московская область, Павловский Посад г. о, г. Павловский Посад, ул. Белинского, ГСК-8 Мизур, пом. 92	651 138

Если у Вас возникнут какие-либо вопросы по оценке или по нашим расчетам, пожалуйста, обращайтесь непосредственно к нам.

Директор

ООО ЭОК «Приоритет»

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ



Сертификат:
0284733A0167B3158E4E676C552F4E15BA
Владелец: КОПЕЦ РОМАН НИКОЛАЕВИЧ
Действителен с 29.09.2025 до 29.12.2026

КОПИЯ ВЕРНА

Р.Н. Копец





ООО ЭОК "Приоритет"

ООО Экспертно-оценочная компания «Приоритет»

9.2. Итоговая стоимость объекта оценки.

В результате выполненных работ, основываясь на доступной информации, Оценщик пришел к заключению, что рыночная стоимость оцениваемого недвижимого имущества, составляет, округленно:

№ п/п	Наименование объекта оценки	Стоимость объекта оценки, руб.
1	Помещение нежилое (гаражный бокс), площадь объекта: 23,1 кв. м, Кадастровый номер объекта: 50:17:0000000:45962, вид права – собственность, по адресу: Российская Федерация, Московская область, Павловский Посад г. о, г. Павловский Посад, ул. Белинского, ГСК-8 Мизур, пом. 92	651 138

Оценщик

Р.Н. Копец





Постановление о возбуждении исполнительного производства

в ДЕЛО

16.06.2025

г. Павловский Посад

Судебный пристав-исполнитель Павлово-Посадского РОСП ГУФССП России по Московской области (инд. по ВКСП: 50031), адрес подразделения: 142506, Россия, область: Московская, г. Павловский Посад, ул. 1 Мая, д. 72, к. 1, вынужден Оценку Валерия, расклевыв исполнительный документ. Исполнительный надписи нотариуса (О) № У-003503902 от 11.05.2025, выданный органом: Нотариус Еремичева Оксана Аполтолевна (Код по ОКОГУ 4210090; Адрес: 406593/0093-4065-260-50/014/1630, 142133, Московская обл. г. Подольск, мкр Кузнецкий, ул Академика Фадеева, д. 10, к. 1) по делу № У-0003503902, предмет исполнения: Место совершения: Российская Федерация, Московская обл. г. Подольск. Должность: Еремичева Оксана Аполтолевна, нотариус Подольского нотариального округа Московской области. Номер в реестре МинЮста: 50/52/н/50. Документ, установленный задолженности: Договор №407КПР2311600461943 от 16.11.2023 г. Сумма, подлежащая взысканию: -основную сумму долга в размере 135745,11 рублей; -проценты в размере 24479,65 рублей; -сумму расходов, понесенных взыскателем в связи с совершением исполнительных надписи, в размере 1558,00 руб. Срок, за который производится взыскание: с 31.08.2024 по 21.05.2025 г. Итого, по надписи исполнительный надписи взыскать 161782,76 рублей. Уплачено за совершение нотариального действия: Сумма федерального тарифа: 1000,00 рублей. Сумма регионального тарифа: 558,00 рублей. в лице: ЗАЙЦЕВА АЛЕКСА ЕИ ЮРБЕВИЧ.

взыскатель: 33409... ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ", адрес: 125009, Москва, ул. Вавилова, Дом 10, стр. 1, 117312, Пятый Микрорайон, Городской округ Пятый Микрорайон, Дом 10, стр. 1.

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, в соответствии с п. 6, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 67, ст. 112, ст. 116 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ.

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 143659/25/0031-ИП в отношении ЗАЙЦЕВА АЛЕКСЕЯ

2. Установить срок для добровольного исполнения - 5 дней со дня получения должником информации о возбуждении исполнительного производства, либо с момента доставки извещения о размещении информации о возбуждении исполнительного производства в банке данных, отправление которого посредством передачи по почте или по сети поданной радиотелефонной связи либо иного извещения или направления извещения, в том числе в его личный почтовый ящик на Едином портале государственных и муниципальных услуг, в соответствии с частью 2.1 статьи 14 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ.

Взыскиваемую сумму перечислить по указанным в настоящем постановлении реквизитам. Копию платежного документа представить судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в Павлово-Посадском РОСП ГУФССП России по Московской области.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также: через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssp.gov.ru>; через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslug.ru (otlaga.gosuslug.ru); посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт; через платежные терминалы, в том числе ПАО Сбербанк, с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления;

4. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 112 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае неисполнения исполнительного документа в срок, установленный для добровольного исполнения, исполнительный документ, а также в случае неисполнения им исполнительного документа, подлежащего немедленному исполнению, в течение суток с момента получения копии постановления судебного пристава-исполнителя о возбуждении исполнительного производства и непредоставлении документов, подтверждающих наличие уважительных обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1 000 руб. с должника-гражданина. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина устанавливается в размере 5 000 руб.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор взыскивается солидарно.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, мешающих добровольному исполнению исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполняет содержание исполнительного документа требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов на совершение исполнительных действий.

Расходами по совершению исполнительных действий являются денежные средства федерального бюджета, находящихся в исполнительном производстве, затраченные на организацию и проведение исполнительных действий и применение мер принудительного исполнения.

6. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с частью 3 статьи 68 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

7. Предупредить должника, что судебный пристав-исполнитель вправе с разрешения в письменной форме старшего судебного пристава входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником.



9. Предупредить должника, что судебный пристав-исполнитель вправе наложить арест на имущество должника, а также взыскать с должника исполнительского сбора и (или) расценки на совершение исполнительных действий.

10. Предупредить должника, что при неисполнении в установленный для добровольного исполнения срок истребования в исполнительном документе требований без уважительных причин судебный пристав-исполнитель вправе обратиться в суд с заявлением об установлении временного ограничения на выезд должника из Российской Федерации, на пользование должником специальным правом

11. Предупредить должника, что в соответствии с

11. Предметом жалобы является нарушение должником специальных временных ограничений на выезд должника из Российской Федерации, что в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» требования судебного пристава-исполнителя обязательны для всех государственных органов, органов местного самоуправления, граждан и организаций и подлежат неукоснительному выполнению на всей территории Российской Федерации.

Нарушение должником законодательства об исполнительном производстве, выражающееся в неисполнении требований судебного пристава-исполнителя, недействительном совершении действий, направленных на уклонение от исполнения судебного акта, в том числе на изменение места жительства, места нахождения имущества, иных доходов или места жительства, влечет административную ответственность по статье 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

12. Обязать должника в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях:

12. Обязать должников в соответствии с частью 7 статьи 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» представить судебному приставу-исполнителю сведения о принадлежащих ему правах на имущество, в том числе о недвижимых имущественных объектах и результатах исполнительных действий и принудительном изъятии имущества, правах требования по договорам об отступлении или использовании указанных объектов и в том числе о расходах по совершению исполнительных действий, содержащихся в исполнительном документе, с судебными приставами-исполнителями в процессе исполнения исполнительного документа, наложившего средства, в том числе в виде управления транспортными средствами, а также сведения об установленных судами, судами мирового, внутренних водного транспорта, автомобильными транспортными средствами, транспортными и водными средствами, самоходными машинами, велосипедами, мопедами и иными транспортными средствами.

13. Обязан ли налогоплательщик предоставлять документы, подтверждающие наличие принадлежащих ему имущества, средств, находящихся на счетах, во вкладах или на хранении в банках и иных кредитных организациях, в том числе денежных поступлений, которые являются предметом залога.

14. Обязан должник сообщать судебному приставу-исполнителю о самостоятельном исполнении требований исполнительного документа в целях исключения совершения исполнительных действий и применения в отношении нег мер принудительного исполнения или отмены ранее принятых мер принудительного исполнения.

15. Разъяснить должнику его право на обращение в подведомственный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий полномочия по контролю и надзору за исполнением исполнительного документа, о нарушении им требований исполнительного документа.

15. Полнота исполнения его права на обращение в подразделение судебных приставов, в котором возбуждено исполнительное производство, с заявлением о сохранении заработной платы и иных доходов, связанных с размером прожиточного минимума трудоспособного населения в целом по Российской Федерации (прожиточного минимума), установленного в субъекте Российской Федерации, в котором по Российской Федерации (прожиточного минимума), установленного в субъекте Российской Федерации по месту жительства должника-гражданина, для социально-демографической группы населения, если величина указанного прожиточного минимума превышает величину прожиточного минимума трудоспособного населения в целом по Российской Федерации) при обращении за ней на его долги.

16. Копия постановления

16. Копия постановления _____, выданного на основании настоящего документа, а также копии документов, подтверждающих факт проведения проверки, направляются в орган или должностному лицу, выдавшим постановление о проведении проверки.

Ф.П. - Подразделение 04200393

Ф.И.О. - Подзаявитель 04200393, адрес Соплихин от 30.06.2017 №0001/19/253/01-01-2 (идентификация
корреспондента для доставки посредством электронного (новой почты) России) (идентификация
ЗАЯЧЕ АЛЕКСЕЙ КОРЬЕВИЧ, (далее - ЗАЯВ) или иной идентифицированной для доставки посредством Единого портала государственных
(далее - ЗАЯВ) или иной идентифицированной для доставки посредством Единого портала государственных
муниципальных услуг)

Получатель: УФСД по Московской области (Павлов-Посадское РОСП ГУФССП России) с расчетным счетом № 40102810145379040001, расчетный счет № 03212643000000014800, сумма, подлежащая перечислению: 161 702 руб. УИН 3225003150143659034.

[illegible]

Результат выполнения: Должен быть Инкитина Оксана Валерьевна



Вид документа: О. IP. **СДS REOPEN**. Идентификатор: 46311238244701
Идентификатор ИП: 4 311238221916, Идентификатор ИД: 01-250605-00356-01
Номер ИП: 143659/25/0031-ИП

Формат: http://www.fps.gov.ru/ntspace/order_ssp/2022/1

[illegible]



исполнительная надпись нотариуса

№ У-0003503902

Выдан: 11.06.2025
Место рассмотрения дела: Российская Федерация,
Московская обл, г Подольск

Выдан органом: Нотариус Еремичева Оксана Анатольевна (4210090, 04200393), адрес: 4d1e2b3-593fd-e93a-4f6d-12133, Московская обл, г Подольск, мкр Кузнички, ул Академика Диллежала, д 40, кв 1, по делу (материалам делам) № У-0003503902 от 11.06.2025.

Должностное лицо, вынесшее исполнительная надпись нотариуса (10): Нотариус (25176) Еремичева Оксана Анатольевна.

Решение вступает в законную силу. Срок предъявления в исполнение 3 года.
Орган (должностное лицо), выдавший ИД, УСТАНОВИЛ:

У нотариуса имеется заявление взыскателя о передаче исполнительного документа в ФССП России
Взыскателем ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ", адрес: 93409d8c-d8d4-4491-838f-f9aa1678b5e6, 117312, Город Москва, Город Москва, Улица Нахимова, Дом 19, адрес фактический: 93409d8c-d8d4-4491-838f-f9aa1678b5e6, 117312, Город Москва, Улица Нахимова, Дом 19, ИНН 7707083893, КПП 773601001, ОГРН 1027700132195, дата регистрации взыскателя 16.06.2022

Реквизиты взыскателя для перечисления задолженности:
Получатель: Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН 7707083893, КПП 773601001, Банк: ПАО Сбербанк, БИК: 044525225, расчетный счет: 40817810700182217194, кор. счет: 30101810400000000225, сумма, подлежащая перечислению: 161 782,76

Должником по исполнительному документу является: физическое лицо ЗАЙЦЕВ АЛЕКСАНДР ЮРЬЕВИЧ, 1972,

в соответствии с: (ОПРЕДЕЛИЛ, ПОСТАНОВИЛ):

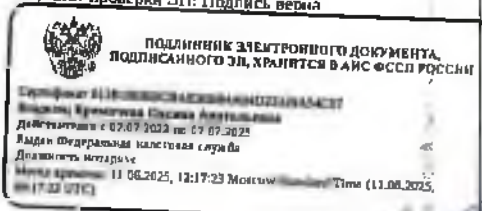
ст. 119 Основы законодательства Российской Федерации о нотариате

Принять меры принудительного исполнения в отношении должника в пользу взыскателя:

взыскать (1190000) Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки) на сумму: 161 782,76 в валюте по ОКВ: 643 в валюте по ОКВ: 643.

Точная формулировка предмета исполнения: Место совершения: Российская Федерация, Московская обл, г Подольск. Должностное лицо: Еремичева Оксана Анатольевна, нотариус Подольского нотариального округа Московской области. Номер в реестре МинЮста: 50/82-н/50. Документ, устанавливающий задолженность: Договор №40ТКПР231116/0461943 от 16.11.2023 г. Сумма, подлежащая взысканию: -основную сумму долга в размере 135745,11 рублей; -проценты в размере 24479,65 рублей; -сумму расходов, понесенных взыскателем в связи с совершением исполнительных действий, в размере 1556,00 рублей. Срок, за который производится взыскание: с 31.08.2024 по 21.05.2025 г. Итого, по настоящей исполнительной надписи взыскать 161782,76 рублей. Уплачено за совершение нотариальных действий: Сумма федерального тарифа: 1000,00 рублей. Сумма регионального тарифа: 558,00 рублей.

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Исполнительная надпись





Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о запрете на совершение действий по регистрации

13.03.2026

г. Павловский Посад

Судебный пристав-исполнитель Павлово-Посадское РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50031), адрес подразделения: 142506, Россия, область: Московская, г. Павловский Посад, ул. 1 Мая, д. 72, Бирюкова Ольга Алексеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 16.06.2025 № 143659/25/50031-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительная надпись нотариуса (10) № У-0003503902 от 11.06.2025, выданный органом: Нотариус Еремичева Оксана Анатольевна (Код по ОКОГУ 4210090; Адрес: 40b593fd-e93a-4f68-a2b2-593efd490630, 142133, Московская обл, г. Подольск, мкр Кузнецкий, ул Академика Доллежал, д. 40, к/п 1) по делу № У-0003503902, предмет исполнения: Место совершения: Российская Федерация, Московская обл, г. Подольск. Должник: Еремичева Оксана Анатольевна, нотариус Подольского нотариального округа Московской области. Номер в реестре МинЮста: 50/87-я/50. Документ, устанавливающий задолженность: Договор №40ТКПР23111600461943 от 16.11.2023 г. Сумма, подлежащая взысканию: - основную сумму долга в размере 135745,11 рублей; - проценты в размере 24479,65 рублей; - сумму расходов, понесенных взыскателем в связи с совершением исполнительных действий: Сумма федерального тарифа: 1000,00 рублей. Сумма регионального тарифа: 550,00 рублей. в размере: 161 782,76 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): ЗАЙЦЕВ АЛЕКСЕИ ЮРЬЕВИЧ, .1972.

в пользу взыскателя: ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ",
адрес взыскателя: 93409800-0804-4491-8381-19aa1678b5e6, 117312, Город Москва, Город Москва, Улица Вавилова, Дом 19,

УСТАНОВИЛ:

Должник ЗАЙЦЕВ АЛЕКСЕИ ЮРЬЕВИЧ не исполнил требования исполнительного документа

По информации, полученной из Филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Московской области Павлово-Посадский отдел, за должником на праве собственности зарегистрировано следующее имущество:

Помещение; площадь: 78.60 кв.м.; расположен по адресу: Московская область, г. Электрогорск, ул. Кржижановского, д. 22, кв. 42; кадастровый № 50:17:0011404:59; Дата актуальности сведений: 21.06.2025

Помещение; площадь: 78.60 кв.м.; расположен по адресу: Московская область, г. Электрогорск, ул. Кржижановского, д. 22, кв. 42; кадастровый № 50:17:0011404:59; Дата актуальности сведений: 21.06.2025

Помещение; площадь: 23.10 кв.м.; расположен по адресу: Павлово-Посадский район, городское поселение Павловский Посад, город Павловский Посад, улица Белинского ГСК-8 Мизур, пом. 92; кадастровый № 50:17:0000000:45962; Дата актуальности сведений: 21.06.2025.

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», пунктами 22, 42, 43 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 17.11.2015 № 50 «О применении судами законодательства при рассмотрении некоторых вопросов, возникающих в ходе исполнительного производства» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения требований исполнительного документа вправе, в том числе в срок для добровольного исполнения, совершать отдельные исполнительные действия в виде объявления запрета на распоряжение имуществом, принадлежащим должнику (в том числе запрета на совершение в отношении него регистрационных действий), включая запрет на вселение и регистрацию иных лиц.

Имущество должника:

недвижимое имущество:

Помещение; 78.6 кв.м., кад. (усл.) № 50:17:0011404:59, адрес: Московская область, г. Электрогорск, ул. Кржижановского, д. 22, кв. 42

Помещение; 78.6 кв.м., кад. (усл.) № 50:17:0011404:59, адрес: Московская область, г. Электрогорск, ул. Кржижановского, д. 22, кв. 42

Помещение; 23.1 кв.м., кад. (усл.) № 50:17:0000000:45962, адрес: Павлово-Посадский район, городское поселение Павловский Посад, город Павловский Посад, улица Белинского ГСК-8 Мизур, пом. 92

Руководствуясь: ст. 6, ст. 14, ст. 64 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Объявить запрет, на совершение регистрационных действий, действий по исполнению Единого государственного реестра недвижимости, а также регистрации ограничений и обременений в отношении имущества:

Помещение; площадь: 78.60 кв.м.; расположен по адресу: Московская область, г. Электрогорск, ул. Кржижановского, д. 22, кв. 42; кадастровый № 50:17:0011404:59; Дата актуальности сведений: 21.06.2025

Помещение; площадь: 78.60 кв.м.; расположен по адресу: Московская область, г. Электрогорск, ул. Кржижановского, д. 22, кв. 42; кадастровый № 50:17:0011404:59; Дата актуальности сведений: 21.06.2025

Помещение; площадь: 23.10 кв.м.; расположен по адресу: Павлово-Посадский район, городское поселение Павловский Посад, город Павловский Посад, улица Белинского ГСК-8 Мизур, пом. 92; кадастровый № 50:17:0000000:45962; Дата актуальности сведений: 21.06.2025.

2. Постановление для исполнения направить в Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Московской области Павлово-Посадский отдел.

3. Поручить Филиалу ФГБУ "ФКП Росреестра" по Московской области Павлово-Посадский отдел с момента получения настоящего постановления не проводить регистрационные действия в отношении указанного имущества.

4. Поручить территориальному органу МВД России не проводить действия по регистрации иных лиц в указанном помещении.

5. Обязать Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Московской области Павлово-Посадский отдел в трехдневный

срок со дня получения настоящего постановления сообщить о его исполнении судебному приставу-исполнителю.

6. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

Росреестр, адрес: Распор. от 15.04.2011 №654-р (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

ЗАЙЦЕВ АЛЕКСЕЙ ЮРЬЕВИЧ,

(страховой номер индивидуального лицевого счета

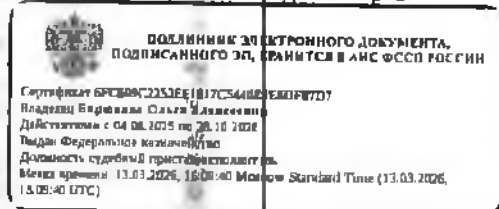
(далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122). Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 21, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
младший лейтенант внутренней службы

Бирюкова Ольга Алексеевна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: ОЗР АСГ ВАН REG, Идентификатор: 46311265084436

Идентификатор ИП: 46311238221916, Идентификатор ИД: 01-250605-00356-01

Номер ИП: 143659/25/50/31-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Бирюкова Ольга Алексеевна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1



КОПИЯ БЕЗ ПЕЧАТИ

Уведомление о внесении в ЕГРН сведений, поступивших в порядке межведомственного информационного взаимодействия по результатам исполнения постановления (идентификатор Vedomstvo-2026-03-13-1012065), поступившего 13.03.2026 13:17:33

КУВД-001/2026-16728563/3

18.03.2026 08:07:34

ТО 18 Управления Росреестра по Московской области информирует о сведениях внесенных в Единый государственный реестр недвижимости по постановлению: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, идентификатор 46311265084436, от 13.03.2026, поступившего из ФССП России (Павлово-Посадское РОСП).

Сведения, поступившие в порядке межведомственного информационного взаимодействия, внесены в ЕГРН 18.03.2026.

Объекты, на которые были наложены ограничения:

02001003000 Помещение, кадастровый номер 50:17:0000000:45962, номер регистрации ограничения 50:17:0000000:45962-50/141/2026-3, дата регистрации ограничения 18.03.2026 08:06:02

002001003000 Помещение, кадастровый номер 50:17:0011404:59, номер регистрации ограничения 50:17:0011404:59-50/141/2026-7, дата регистрации ограничения 18.03.2026 08:06:02

главный специалист-эксперт

Результат проверки ЭП: Подпись верна



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат D091AA75A5995078C7E6D39D2DFA052F9A
Владелец ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 18.09.2025 по 10.12.2028
Выдан Федеральное казначейство

Наронина Елена
Евгеньевна

Печатная форма сформирована: Судебный пристав-исполнитель Бирюкова Ольга Алексеевна 18.06.2026





в ДЕЛО

Постановление о наложении ареста

04.03.2026

г. Павловский Посад

Судебный пристав-исполнитель Павлово-Посадское РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50031), адрес подразделения: 142506, Россия, область. Московская, г. Павловский Посад, ул. 1 Мая, д. 72, Бирюкова Ольга Алексеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 16.06.2025 № 143659/25/50031-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительная надпись нотариуса (ИД) № У-0003503902 от 1.08.2025, выданный органом: Нотариус Еремичева Оксана Анатольевна (Код по ОКОГУ 4210090; Адрес: 4db593fd-e93a-4f6d-a2b3-553e1d49d630, 142133, Московская обл, г. Подольск, мкр Кузнецкий, ул Академика Доллежале, д 40, кв 1, по делу № У-0003503902, предмет исполнения: Место совершения: Российская Федерация, Московская обл, г. Подольск. Должность: Еремичева Оксана Анатольевна, нотариус Подольского нотариального округа Московской области. Номер в реестре МинЮста: 50/82-н/50. Документ, устанавливающий задолженность: Договор №40ТК1Р23111601461943 от 16.11.2023 г. Сумма, подлежащая взысканию: - основную сумму долга в размере 135745,11 рублей; - проценты в размере 24479,66 рублей; - сумму расходов, понесенных взыскателем в связи с совершением исполнительных действий, в размере 1554,00 рублей. Срок, за который производится взыскание: с 31.08.2024 по 21.05.2025 г. Итого, по настоящей исполнительной надписи взыскать 161782,76 рублей. Уплачено за совершение нотариального действия: Сумма федерального тарифа: 1000,00 рублей. Сумма регионального тарифа: 558,00 рублей, в размере: 161 782.76 руб. в валюте по ОКВ. Сумма исполнительного документа (тип должника: физическое лицо): ЗАЙЦЕВ АЛЕКСЕЙ ЮРЬЕВИЧ

в пользу взыскателя: ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ", адрес взыскателя: 9340388c-d8d4-4491-838f-f9aa1678b5e6, 117312, Город Москва, Город Москва, Улицы Вавилова, Дом 19,

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на принуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

В целях исполнения требований исполнительного документа, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 64, ст. 80 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Произвести арест имущества ЗАЙЦЕВА АЛЕКСЕЯ ЮРЬЕВИЧА

в размере и объеме, необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов по совершению исполнительных действий.

2. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

ПАО "Сбербанк России", адрес: Соглашение от 22.12.2011 №17/11-21/ 90-00/312 (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

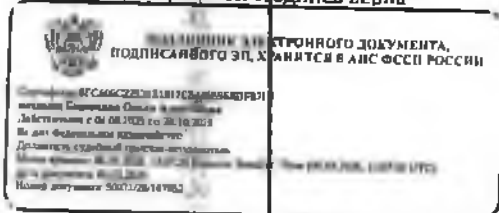
ЗАЙЦЕВ АЛЕКСЕЙ ЮРЬЕВИЧ (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229-СТ121-СТ122). Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
младший лейтенант внутренней службы

Бирюкова Ольга Алексеевна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



КОПИЯ ВЕРНА



Вид документа: О П Р А С Т, ARREST, Идентификатор: 46311264471492
Идентификатор ИП: 46311238221916, Идентификатор ИД: 01-250605-00356-01
Номер ИП: 143659/25/500 1-ИП
Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Бирюкова Ольга Алексеевна
Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1

Свойства

Имя: IMG_2026090...
Тип: Image/jpeg
Размер: ~2,2 МБ



КОПИИ ВЕРНА

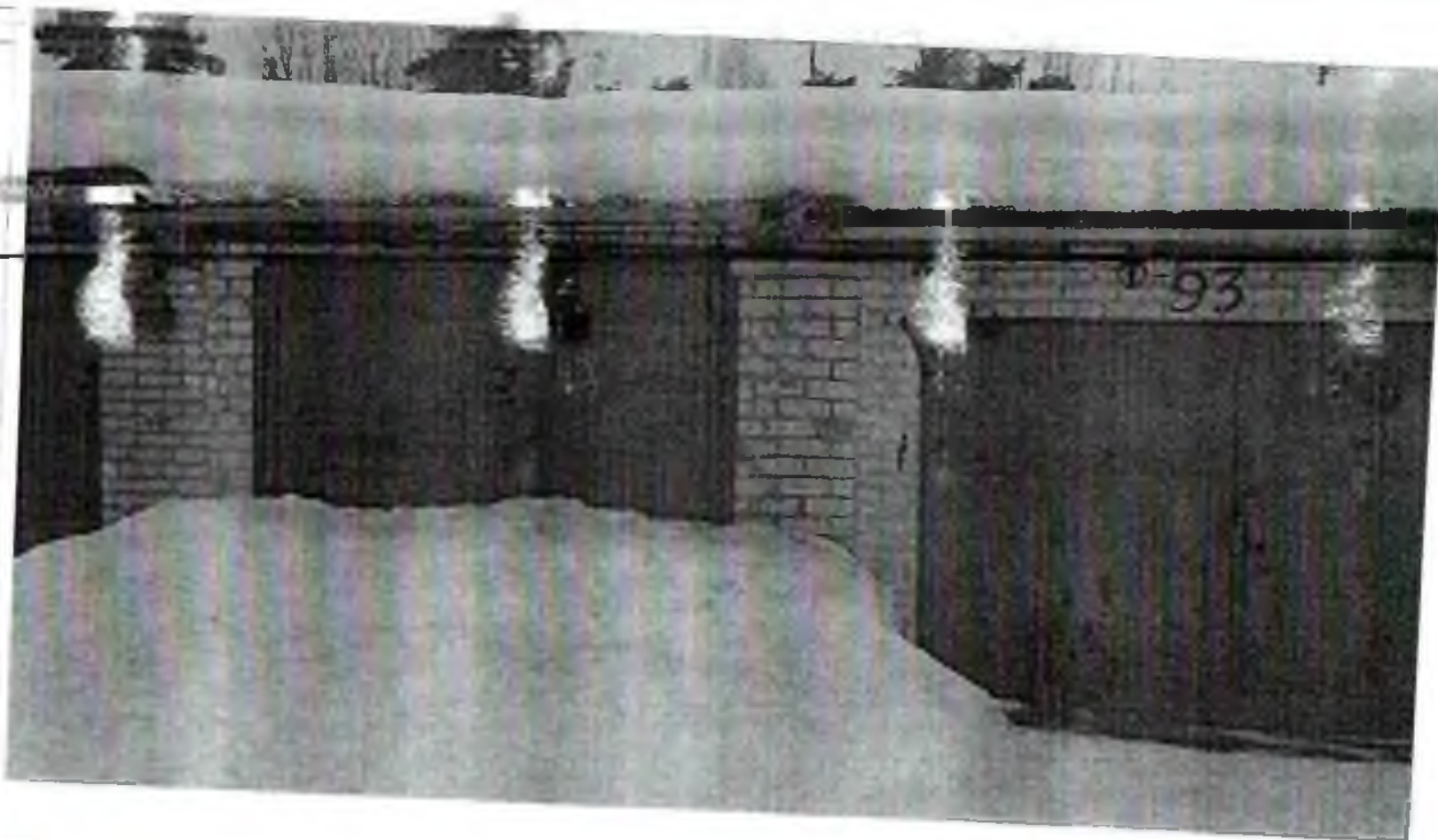


Свойства

Имя: IMG_2026030...

Тип: image/jpeg

Размер: -2,1 МБ

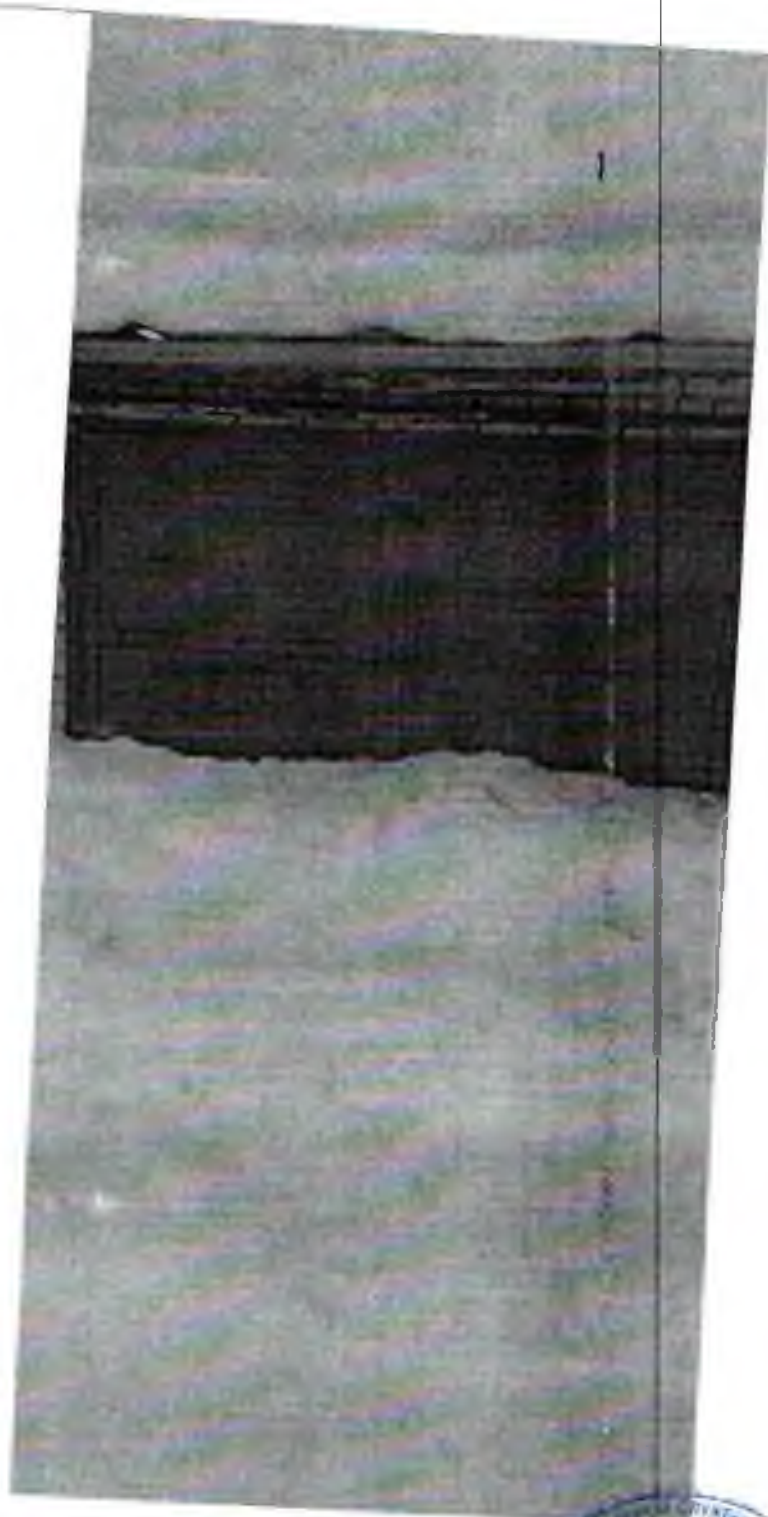


ПРОЦЕДУРА
ВЕРИФИКАЦИИ



Свойства

Имя: IMG_2026030...
Тип: image/jpeg
Размер: ~1,7 МБ



ВНЕШНИЙ СЕРВИС





ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АРХИВ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»
ГБУ Московский обл. сги «ЦГАМО»

ул. Пионерская, д. 15, мкр. Мамонтовка,
г. Пушкино, Московская обл., 141240
ул. Азовская, д. 17, г. Москва, 117452

ОГРН 155038006420
ИНН / КПП 50/8116540 / 503801001
тел./факс (495) 537 83-50/34; (498) 602-18-97
e-mail: sg1mo@mosreg.ru

П
23.03.2026

№ 1268751556 от 20.03.2026

В ответ на Ваш запрос Государственное бюджетное учреждение Московской области «Центральный государственный архив Московской области» в ответ на Ваш запрос № 1268751556 от 20.03.2026, направляет архивную копию технического паспорта на объект недвижимости, расположенный по адресу: Московская область, Павлово Посадский район, ул. Белинского, ГСК-8 «Мизур», паражный бокс № 92.

Основание: ЦГАМО. Ф. 24677, ОП. РУТД № 35, Д. 201:062-15008/92.

Приложение: на 5 л. в 1 экз.

Первый заместитель
директора

Ломилова М.А.

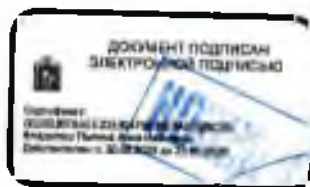
+74986021897

Судебному
приставу-исполнителю
Главного управления
Федеральной службы
судебных приставов
по Московской области
Павлово-Посадское
ОРСП ГУФССП России
по Московской области

О.А. Бирюковой

142506, Московская область,
г. Павловский Посад,
ул. 1 Мая,
д. 72

osp50031@r50.fssp.gov.ru



А
Государственное унитарное предприятие Московской области
"Московское областное бюро технической инвентаризации"
Павлово-Посадский филиал ГУП МО "МОВТИ"

Область, республики, край Московская область

Район Павлово-Посадский муниципальный район

Округ городское поселение Павловский Посад

Город (др. поселение) г. Павловский Посад

ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ гаражный бокс № 92 лит. Г

в доме №

по улице (пер.) ул. Белинского ГСК-8 "Мизур"

Инвентарный номер	201:062-15008 / 92
Кадастровый номер	

Паспорт составлен по состоянию на

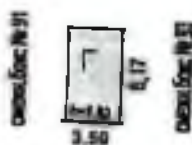
27 декабря 2007 г.

дата обследования объекта в натуре



СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН

земельного участка, расположенного в гор. (пос.) Тавловский
 по улице Бешкетского, ГСК-8 "Мир" дом № 92
 принадлежащего в пользовании _____



КОПИЯ ВЕРНА

Съемку произвел « 27 » 12 2007 г.

Исполнитель Смирнов

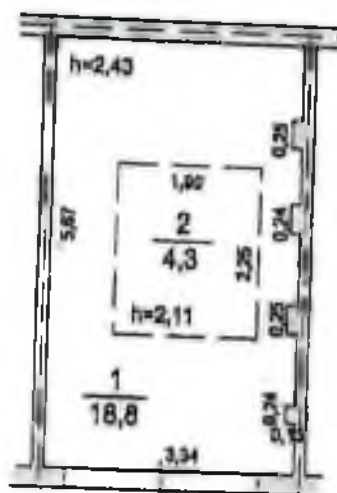
Проверил бригадир Смирнов

Текущие изменения « » 200 г.

Исп. Бригадир

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН СТРОЕНИЯ

Интер. 1 расположенного в гор. (пос.) Лавиновский Босар
по улице Белинского СК-8 Мичур Бел. № 92



Съемку произвел «27» 12» 2007 г.

Техник [Signature]

Проверил бригадир [Signature]

Принял начальник бюро _____

Текущ. изменения « » 200 г.

Техник _____ Бригадир _____

Масштаб 1 : 100

ЭКСПЛИКАЦИЯ

НА НЕЖИЛЫЕ СТРОЕНИЯ И
СТРОЕННЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Основная 18.8 кв. м.
Вспомогательная 4.3 кв. м.

I. Сведения о принадлежности

№ п/п	Субъект права: для граждан - паспорт, для юридических лиц - свидетельство о государственной регистрации	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Дата (число, месяц, год)
1	11.03.08. <i>Иванов</i>	<i>Свидетельство о государственной регистрации права</i>	
2	11.03.08. <i>Иванов</i>	<i>11.03.08. № 50-50-18/04/001-168</i>	

II. Экспликация к поэтажному плану: гаражный бокс

Пл. этаж	№ бокса	Этаж	№ помещения	Наименование помещения	Формулы подсчета площади помещений	Общая площадь кв.м	В т.ч., площадь кв.м		Высота	Самостоятельное пользование
							основная	вспомогательная		
1	1	1	1	гаражный бокс	$3.34 \times 5.67 - 0.25 \times 0.13 \times 2 - 0.24 \times 0.13 \times 2$	18.8	18.8	4.3	10	11
2	2	2	2	гаражный бокс	1.90×2.25	4.3	4.3	4.3		
Итого:						23.1	18.8	4.3		

Комментарий:



III. Техническое описание гаражный бокс

Этажность 1

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание элемента (материал, конструкция, тип системы, отделка и прочее)
1	фундамент	бетонный
2	наружные стены	силикатный кирпич
3	перекрытие	железобетонное
4	крыша	скатная с покрытием
5	пол	бетонные по бетону
6	проемы	металлические ворота
7	отделка	стены - оштукатурены и окрашены
8	назначение	назначение
9	площадь	назначение

IV. Стоимость: гаражный бокс

Действительная стоимость объекта (гаражный бокс) в ценах 1 969 г.	729,00 руб.
Полная балансовая стоимость	
Остаточная балансовая стоимость (с учетом износа)	
Действительная инвентаризационная стоимость в ценах 2008 г.	15807,00 руб.

Паспорт выдан 28 января 2008 г.

Исполнил Новикова Н. В.

Проверил Горюхова М. О.

Директор

Рогожкин В. С.

КОПИЯ ВЕРНА



13.03.2026

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) о правах отдельного лица на имевшиеся/имеющиеся у него объекты недвижимости

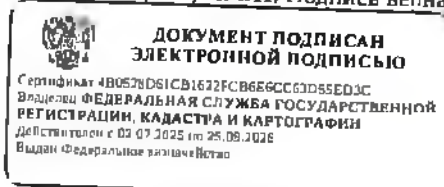
Публично-правовая компания "Роскадастр"
№ КУВИ-

На основании запроса от 12.03.2026 поступившего на рассмотрение 13.03.2026 сообщаем, что правообладателем 3/1972

КУРЬЕВИЧ:

3	3.1	Вид объекта недвижимости:		Помещение (002001003000)	
		Кадастровый номер:		50:17:0000000:45962	
		Назначение объекта недвижимости:			
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:			
		Адрес:		Российская Федерация, Московская область, г.о. Павловский Посад, ул. Белинского, д. 1, помещ. 92	
		Площадь:		23,1 кв.м	
	3.2	Вид права, доли в праве:		Вид права: Собственность (001001000000)	
		дата государственной регистрации:		25.04.2008 00:00:00	
		номер государственной регистрации:		50-50-17/015/2008-089	
		основание государственной регистрации:		Код документа 558401010103 Договор дарения Договор	
		дата государственной регистрации прекращения права:		бюкса от 25.03.2008	
	3.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
		3.3.1	предмет	Запрещение регистрации (022003000001)	
			Ограничиваемые права:	№ реестро	
			50:17:0000000:45962-50.RT RIGHTS.E.9503017 № регистрац		
			50-50-17/015/2008-089		
	дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	50:17:0000000:45962-50/117/2025-1			
Получатель выписки:		Бирюкова Ольга Алексеевна			
Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории РФ по всем категориям недвижимости.					

Результат проверки ЭП: Подпись верна



ИП № 43659/25/50031-ИП

Печатная форма сформирована: Судебный пристав-исполнитель Бирюкова Ольга Алексеевна 10.04.2026

