

Поручение № 1258-ПОТ
на реализацию арестованного имущества
ООО «Профессиональный организатор торгов»
(ИНН 9731135112, ОГРН 1247700374217, КПП 772201001)

01.07.2026

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице заместителя руководителя Никитина Андрея Александровича, действующего на основании Приказа от 13.11.2023 № 180-К и на основании Доверенности от 25.12.2025 № 50-ЕК-03/17414, в соответствии с Государственным контрактом от 19.08.2024 № 100095304124100015, постановлением судебного пристава-исполнителя от 18.06.2026 (Орехово-Зуевского РОСП ГУФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 25.06.2026 № 50902/26/306604/29-1479/26, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество 29.06.2026, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Федечкиной О.Р. имущество и/или документы, принадлежащее должнику **Егоровой Марии Дмитриевне**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 341226/25/50029-ИП от 08.04.2025) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Кол -во	Ед. изм.	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Зало- жен- ное	Примечание
1/2 доля в праве собственности на квартиру, общ.пл. 59,6 кв.м., к/н: 50:24:0030401:987	1,00	Шт.	1 235 000,00	1 235 000,00	МО, г.о. Орехово-Зуевский, г. Ликино-Дулёво, ул. Октябрьская, д. 18, кв. 45.	Нет	

Денежные средства подлежат уплате покупателем непосредственно на расчётный счёт УФК по Нижегородской области (ТУ Росимущества в Московской области) л/с 05481А18500 по следующим реквизитам:

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

Наименование банка: ОКЦ №1 ВВГУ Банка России// УФК по Нижегородской области, г. Нижний Новгород

БИК: 012202102

Казначейский счет: 032126430000000013234

Счет 40102810745370000024

Код НПА 0001.

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 341226/25/50029-ИП от 08.04.2025) приставом-исполнителем – Федечкиной О.Р., Должник – Егорова Мария Дмитриевна. Копию платежного поручения представить в Территориальное управление.

Заместитель руководителя

А.А. Никитин



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Орехово-Зуевский районный отдел судебных приставов Главного управления
Федеральной службы судебных приставов по Московской области
ул. 1905 года, д. 5А, г. Орехово-Зуево, Орехово-Зуевский р-он, Московская обл., Россия, 142602
от 10.08.2026 № 50029/26/2722994 Тел. +7(498)568-98-30



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

10.08.2026

г. Орехово-Зуево

Ведущий судебный пристав-исполнитель Орехово-Зуевский РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСР: 50029), адрес подразделения: 142602, Россия, Московская обл., Орехово-Зуевский р-он, г. Орехово-Зуево, ул. 1905 года, д. 5А, Шабала Александра Юрьевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 08.04.2025 № 341226/25/50029-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 043961650 от 26.03.2025, выданный органом: Орехово-Зуевский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 142600, г. Орехово-Зуево, пл. Октябрьская, д. 2) по делу № 2-811/2025, вступившему в законную силу 10.03.2025, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц в размере: 525 040.55 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Егорова Мария Дмитриевна, ИНН 503419744078, д.р. 24.11.1994, м.р. , Московская обл., Орехово-Зуево г. , Ионово д. , , , СНИЛС 14038152627, УИП 1140000000014038152627, адрес должника: 142671, Россия, Московская обл., Орехово-Зуево г. , Ионово д. , д. 16, в пользу взыскателя: Старцева Дарья Андреевна, адрес взыскателя: 140010, Россия, Московская обл., г. Электросталь, ул. Западная, д. 18, кв. 64,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 23.04.2025 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от 29.06.2026 в передано на реализацию следующее имущество.

ID 46291078388608: Квартира, доля в праве 1/4, площадью 59,6 кв.м., расположенная по адресу: Московская обл., г. Ликино-Дулево, ул. Октябрьская, д.18, кв.45, с кадастровым номером 50:24:0030401:987 (местонахождение: 142672, Россия, Московская обл., Орехово-Зуево г., г. Ликино-Дулёво, ул. Октябрьская, д. 18, кв. 45) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 500 000 р., цена по оценке за единицу 1 235 000 р., стоимость по оценке 1 235 000 р., сниженная цена за единицу: 1 049 750 р., стоимость сниженная 1 049 750 р., номер лота 1.

Итого на сумму 1 235 000,00 р. (Один миллион двести тридцать пять тысяч рублей ноль копеек) без учета НДС.

10.08.2026 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (46291813604002, вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 18.06.2026 вынесено должностным лицом: Ведущий судебный пристав-исполнитель Федечкина Оксана Рубиковна.

В ходе исполнения исполнительного документа 23.04.2025 наложен арест.

ID 46291078388608 Квартира, доля в праве 1/4, площадью 59,6 кв.м., расположенная по адресу: Московская обл., г. Ликино-Дулево, ул. Октябрьская, д.18, кв.45, с кадастровым номером 50:24:0030401:987 (местонахождение: 142672, Россия, Московская обл., Орехово-Зуево г., г. Ликино-Дулёво, ул. Октябрьская, д. 18, кв. 45) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 1 500 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 1 500 000 руб., цена по оценке за единицу 1 235 000 руб., стоимость по оценке 1 235 000 руб., сниженная цена за единицу 1 049 750 руб., стоимость сниженная 1 049 750 руб., оценщик ООО "БашТехАссистан", дата отчета 20.03.2026, дата утверждения оценки 23.03.2026.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 46291078388608: Квартира, доля в праве 1/4, площадью 59,6 кв.м., расположенная по адресу: Московская обл., г. Ликино-Дулево, ул. Октябрьская, д.18, кв.45, с кадастровым номером 50:24:0030401:987 (местонахождение: 142672, Россия, Московская обл., Орехово-Зуево г., г. Ликино-Дулёво, ул. Октябрьская, д. 18, кв. 45) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 500 000 р., цена по оценке за единицу 1 235 000 р., стоимость по оценке 1 235 000 р., сниженная цена за единицу: 1 049 750 р., стоимость сниженная 1 049 750 р., номер лота 1.

Итого на сумму 1 049 750,00 р. (Один миллион сорок девять тысяч семьсот пятьдесят рублей ноль копеек) без учета НДС.

3. Копию настоящего постановления направить:

Старцева Дарья Андреевна, адрес: 16870463801 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Егорова Мария Дмитриевна, адрес: 14038152627 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

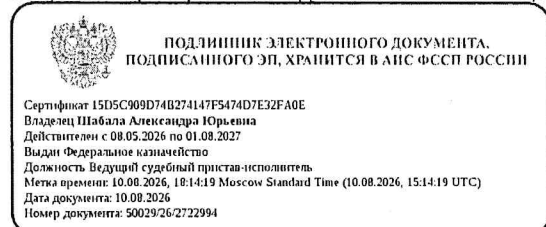
Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Ведущий судебный пристав-исполнитель

Шабала Александра Юрьевна

капитан внутренней службы

Результат проверки ЭП: Один или несколько сертификатов не прошли проверку



Вид документа: О_IP_ACT_ARR_COSTDOWN, Идентификатор: 46291835871963

Идентификатор ИП: 46291650583485

Номер ИП: 341226/25/50029-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Ведущий судебный пристав-исполнитель (06-08), Шабала Александра Юрьевна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1