

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 29-1479/26
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«24» июня 2026г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, в лице Заместителя руководителя П.В. Кудряшова, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Квартира, доля в праве 1/4, площадью 59,6 кв.м., расположенная по адресу: Московская обл., г. Ликино-Дулево, ул. Октябрьская, д.18, кв.45, с кадастровым номером 50:24:0030401:987	1	1 235 000,00 руб.
	Итого:	1	1 235 000,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Орехово-Зуевского РОСП ГУФССП России по Московской области, (акт о наложении ареста (описи имущества) от 23.04.2025г., по исполнительному производству от 08.04.2025 № 341226/25/50029-ИП, предмет исполнения: иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц в размере: 525 040.55 руб., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): **Егоровой Марии Дмитриевны** в пользу взыскателя: Старцевой Дарьи Андреевны.

Заместитель руководителя
Главного управления

П.В. Кудряшов

Исп.: О.В. Сорокина

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Орехово-Зуевский районный отдел судебных приставов Главного управления Федеральной службы судебных приставов по Московской области

ул. 1905 года, д. 5А, г. Орехово-Зуево, Орехово-Зуевский р-он, Московская обл., Россия, 142602
от 18.06.2026 № 50029/26/2066307 Тел. +7(498)568-98-30



8 1 3 6 0 4 0 0 2 1 0 2 9

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В Делю

Постановление о передаче арестованного имущества на торги

18.06.2026

г. Орехово-Зуево

Ведущий судебный пристав-исполнитель Орехово-Зуевский РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСР: 50029), адрес подразделения: 142602, Россия, Московская обл., Орехово-Зуевский р-он, г. Орехово-Зуево, ул. 1905 года, д. 5А, , Федечкина Оксана Рубиковна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 08.04.2025 № 341226/25/50029-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 043961650 от 26.03.2025, выданный органом: Орехово-Зуевский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 142600, г. Орехово-Зуево, пл. Октябрьская, д. 2) по делу № 2-811/2025, вступившему в законную силу 10.03.2025, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц в размере: 525 040.55 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Егорова Мария Дмитриевна .1994,

я польз. взыскателя: Старцева Дарья Андреевна,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 23.04.2025 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 46291078388608: Квартира, доля в праве 1/4, площадью 59,6 кв.м., расположенная по адресу: Московская обл., г. Ликино-Дулево, ул. Октябрьская, д.18, кв.45, с кадастровым номером 50:24:0030401:987 (местонахождение: 142672, Россия, Московская обл., Орехово-Зуево г., г. Ликино-Дулево, ул. Октябрьская, д. 18, кв. 45) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 500 000 р., цена по оценке за единицу 1 235 000 р., стоимость по оценке 1 235 000 р., номер лота 1. Оценка имущества произведена ООО "БашТехАссистанс". Отчет специалиста-оценщика от 20.03.2026 № МО1056. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 23.03.2026 № 50029/26/1044609.

Итого на сумму 1 235 000,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать ГУ в Московской области:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя ТУ в Московской области, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ТУ в Московской области, .

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

Старцева Дарья Андреевна, страхового номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

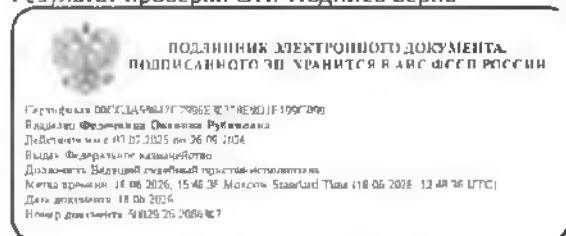
Егорова Мария Дмитриевна, индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Ведущий судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы

Федечкина Оксана Рубиковна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_IP_ACT_ARR_GETAUC, Идентификатор: 46291813604002

Идентификатор ИП: 46291650583485

Номер ИП: 341226/25/50029-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Ведущий судебный пристав-исполнитель (06-08), Федечкина Оксана Рубиковна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Орехово-Зуевский районный отдел судебных приставов Главного управления Федеральной службы судебных приставов по Московской области

ул. 1905 года, д. 5А, г. Орехово-Зуево, Орехово-Зуевский р-он, Московская обл., Россия, 142602
от 23.03.2026 № 50029/26/1044609 Тел. +7(498)568-98-30

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛЮ

Постановление об оценке вещи или имущественного права (о принятии результатов оценки)

23.03.2026

г. Орехово-Зуево

Ведущий судебный пристав-исполнитель Орехово-Зуевский РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50029), адрес подразделения: 142602, Россия, Московская обл., Орехово-Зуевский р-он, г. Орехово-Зуево, ул. 1905 года, д. 5А, . . Федечкина Оксана Рубиковна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 08.04.2025 № 341226/25/50029-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 043961650 от 26.03.2025, выданный органом: Орехово-Зуевский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 142600, г. Орехово-Зуево, пл. Октябрьская, д. 2) по делу № 2-811/2025, вступившему в законную силу 10.03.2025, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц в размере: 525 040.55 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Егорова Мария Дмитриевна, .1994,

в пользу взыскателя: Старцева Ларья Андреевна,

УСТАНОВИЛ:

Судебным приставом-исполнителем арестовано имущество должника, указанное в акте о наложении ареста (описи имущества) от 23.04.2025 г.

В соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» для определения рыночной стоимости имущества был назначен оценщик ООО "БашТехАссистанс", обладающий специальными знаниями в области оценки.

В соответствии с заключением оценщика стоимость арестованного имущества составляет 1 235 000,00 руб. (Один миллион двести тридцать пять тысяч рублей ноль копеек)

Оснований сомневаться в достоверности определения рыночной стоимости имущества у судебного пристава-исполнителя не имеется.

В ходе исполнения исполнительного документа 23.04.2025 наложен арест.

ID 46291078388608 Квартира, доля в праве 1/4, площадью 59,6 кв.м., расположенная по адресу: Московская обл., г. Ликино-Дулево, ул. Октябрьская, д.18, кв.45, с кадастровым номером 50:24:0030401:987 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 1 500 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 1 500 000 руб., цена по оценке за единицу 1 235 000 руб., стоимость по оценке 1 235 000 руб..

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, п. 3 ч. 4 ст. 85 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Принять результаты оценки в соответствии с отчетом оценщика от 23.03.2026 г. № МО1056 об оценке арестованного имущества:

ID 46291078388608: Квартира, доля в праве 1/4, площадью 59,6 кв.м., расположенная по адресу: Московская обл., г. Ликино-Дулево, ул. Октябрьская, д.18, кв.45, с кадастровым номером 50:24:0030401:987 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 500 000 р., цена по оценке за единицу 1 235 000 р., стоимость по оценке 1 235 000 р..

Итого на сумму 1 235 000,00 р. (Один миллион двести тридцать пять тысяч рублей ноль копеек).

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что:

в соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» стоимость объекта оценки, указанная оценщиком в отчете, может быть оспорена в суде сторонами исполнительного производства не позднее десяти дней со дня их извещения о произведенной оценке;

в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;

в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения взыскания;

в соответствии с частью 6 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае отказа взыскателя от передачи ему имущества должника, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, либо непоступления от него ходатайства об оставлении за собой такого нереализованного имущества данное имущество подлежит принудительной реализации.

3. Копии постановления с приложением копии заключения оценщика по результатам отчета об оценке направить сторонам исполнительного производства:

Старцева Дарья Андреевна, _____ индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

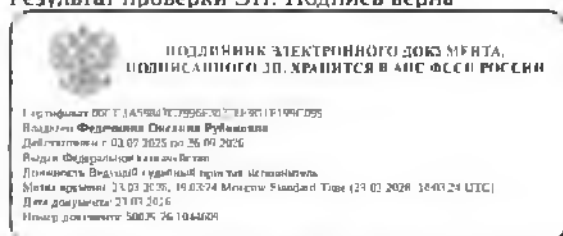
Егорова Мария Дмитриевна, _____ индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229 СТ121 СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Ведущий судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы

Федечкина Оксана Рубиковна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О-ИП-АСТ-ARR-APROVCOST, Идентификатор: 46291780734640

Идентификатор ИП: 46291650583485

Номер ИП: 341226/25/50029-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Ведущий судебный пристав-исполнитель (06-08), Федечкина Оксана Рубиковна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1





ООО «БашТехАссистанс»

450057, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Октябрьской
Революции, д. 77, кв. 82, помещ. 24-29, 48, 49, 50.
(тел. /факс): +79603939993;
ИНН 0274142208; КПП 027401001; ОГРН 1090280033249; БИК
048073601; Р/с. 40702810606000036219 в Башкирском отделении
№8598 ПАО СБЕРБАНК; Кор/сч. 30101810300000000601.

ОТЧЕТ ОБ ОЦЕНКЕ № МО1056

Определение величины рыночной стоимости недвижимого имущества:
1/4 доля в праве собственности объекта жилое помещение, общей
площадью 59,6 кв.м., кадастровый номер: 50:24:0030401:987,
расположенные по адресу: Московская область, г.о. Орехово-Зуевский, г
Ликино-Дулёво, ул Октябрьская, д. 18, кв. 45

Дата оценки: 20 марта 2026 г.

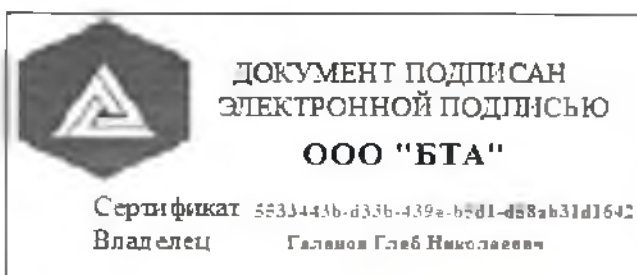
Дата составления: 20 марта 2026 г.

Должник: Егорова М.Д.

Заказчик: ГУФССП России по Московской области.

Территориальный орган: Орехово-Зуевский РОСП ГУФССП России по
Московской области.

Исполнитель: ООО «БашТехАссистанс»



Уфа-2026



1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1.1 Основные факты и выводы

В соответствии с Государственным контрактом № 17-11/26 от 18 ноября 2025 г., ООО «БашТехАссистанс», (далее Исполнитель), произвел независимую оценку рыночной стоимости недвижимого имущества: 1/4 доля в праве собственности объекта жилое помещение, общей площадью 59,6 кв.м., кадастровый номер: 50:24:0030401:987, расположенный по адресу: Московская область, г.о. Орехово-Зуевский, г. Ликино-Дулёво, ул Октябрьская, д. 18, кв. 45. (далее Объект оценки) по состоянию на дату оценки 20 марта 2026 г.

Целью оценки является определение рыночной стоимости объекта оценки для реализации арестованного имущества в рамках исполнительного производства №341226/25/50029-ИП.

Отчет выполнен в соответствии с Законом РФ «Об оценочной деятельности», Общие стандарты оценки (федеральные стандарты оценки ФСО №№ I-VI, утвержденные приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. №200), Федеральный стандарт оценки (ФСО) №7 «Оценка недвижимости», утвержденный приказом МЭР РФ № 611 от 25.09.2014 г., а также Стандартами и Правилами Ассоциации «Русское общество оценщиков» (РОО).

Полная характеристика Объекта оценки, необходимая информация и расчеты представлены в Отчете, отдельные части которого не могут трактоваться отдельно, а только в связи с полным его текстом, с учетом всех принятых допущений и ограничений, а также лишь в указанных целях.

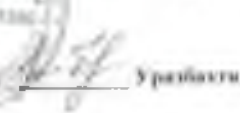
На основании представленных в Отчете расчетов и анализа доступной информации Оценщик пришел к заключению:

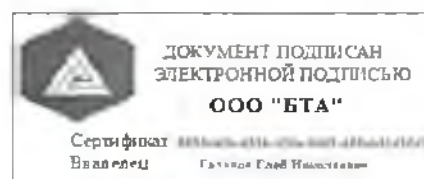
Результаты оценки, полученные при применении различных подходов к оценке:

Наименование объекта	Стоимость, руб., полученная в рамках подхода:			Рыночная стоимость объекта оценки, установленная в Отчете, руб.
	Затратного	Сравнительного	Доходного	
1/4 доля в праве собственности объекта жилое помещение, общей площадью 59,6 кв.м., кадастровый номер: 50:24:0030401:987	не применялся	1235000	не применялся	1235000

Недвижимое имущество: 1/4 доля в праве собственности объекта жилое помещение, общей площадью 59,6 кв.м., кадастровый номер: 50:24:0030401:987, расположенный по адресу: Московская область, г.о. Орехово-Зуевский, г. Ликино-Дулёво, ул Октябрьская, д. 18, кв. 45, с учетом округления составляет:

1235000 (Один миллион двести тридцать пять тысяч рублей)

Директор:  Губонин Е.А.
Специалист-оценщик:  Уребакин Р.М.



Постановление о возбуждении исполнительного производства

08.04.2025

г. Орехово-Зуево

Федеральная служба судебных приставов, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (1) № ФС 043961650 от 26.03.2025, выданный органом: Орехово-Зуевский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 142600, г. Орехово-Зуево, пл. Октябрьская, д. 2) по делу № 2-811/2025, вступившему в законную силу 10.03.2025, предмет исполнения: **Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц в размере: 525 040.55 руб. в валюте по ОКВ: 643 в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Егорова Мария Дмитриевна,** 1994. м.р

в пользу взыскателя: Старцева Дарья Андреевна,

УСТАНОВИЛА:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок его предъявления к исполнению не истек.

Руководствуясь: ст. 6, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 67, ст. 112, ст. 116 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛА:

1. Возбудить исполнительное производство № 341226/25/50029-ИП в отношении Егоровой Марии Дмитриевны,

2. Установить должнику срок для добровольного исполнения - 5 дней со дня получения должником постановления о возбуждении исполнительного производства, либо с момента доставки извещения о размещении информации о возбуждении исполнительного производства в банке данных, отправленного посредством передачи короткого текстового сообщения по сети подвижной радиотелефонной связи, либо иного извещения или постановления о возбуждении исполнительного производства, вынесенного в форме электронного документа и направленного адресату, в том числе в его единый личный кабинет на Едином портале государственных и муниципальных услуг, в соответствии с частью 2.1 статьи 14 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Взыскиваемую сумму перечислить по указанным в настоящем постановлении реквизитам.

Копию платежного документа представить судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в Орехово-Зуевский РОСП ГУФССП России по Московской области.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также:

через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssp.gov.ru>;

через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru (oplatagosuslug.ru);

посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт;

через платежные терминалы, в том числе ПАО Сбербанк, с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 112 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае неисполнения исполнительного документа в срок, установленный для добровольного исполнения исполнительного документа, а также в случае неисполнения им исполнительного документа, подлежащего немедленному исполнению, в течение суток с момента получения копии постановления судебного пристава-исполнителя о возбуждении исполнительного производства и непредоставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7 % от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1 000 руб. с должника-гражданина. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина устанавливается в размере 5 000 руб.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор взыскивается солидарно.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполняет содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий.

Расходами по совершению исполнительных действий являются денежные средства федерального бюджета, взыскателя и иных лиц, участвующих в исполнительном производстве, затраченные на организацию и проведение исполнительных действий и применение мер принудительного исполнения.

6. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с частью 3 статьи 68 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

7. Предупредить должника, что судебный пристав-исполнитель вправе с разрешения в письменной форме старшего судебного пристава входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником.

8. Предупредить должника, что в соответствии с частью 1 статьи 80 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

9. Предупредить должника, что судебный пристав-исполнитель вправе наложить арест на имущество должника, в том числе в целях обеспечения взыскания исполнительского сбора и (или) расходов по совершению исполнительных действий.

10. Предупредить должника, что в случае неисполнения в установленный для добровольного исполнения срок без уважительных причин содержащихся в исполнительном документе требований в отношении должника могут быть установлены временные ограничения, в том числе на выезд его из Российской Федерации, на пользование им специальным правом, предоставленным в соответствии с законодательством Российской Федерации.

11. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» требования судебного пристава-исполнителя обязательны для всех государственных органов, органов местного самоуправления, граждан и организаций и подлежат неукоснительному выполнению на всей территории Российской Федерации.

Нарушение должником законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, непредставлении сведений либо представлении недостоверных сведений о своих правах на имущество, несообщении об увольнении с работы, о новом месте работы, учебы, месте получения пенсии, иных доходов или месте жительства, влечет административную ответственность по статье 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

12. Обязать должника в соответствии с частью 7 статьи 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» представить судебному приставу-исполнителю сведения о принадлежащих ему правах на имущество, в том числе исключительных иных правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, правах требования по договорам об отчуждении или использовании указанных прав, в размере задолженности, необходимом для исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с учетом взыскания расходов по совершению исполнительных действий и исполнительского сбора, наложенного судебным приставом-исполнителем в процессе исполнения исполнительного документа, а также сведения об имеющихся специальных правах в виде управления транспортными средствами (автомобильными транспортными средствами, воздушными судами, судами морского, внутреннего водного транспорта, мотоциклами, мопедами и легкими квадриклами, трициклами и квадриклами, самоходными машинами).

13. Обязать должника в соответствии с частью 14.1 статьи 30 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» предоставить документы, подтверждающие наличие принадлежащих ему имущества, доходов, на которые не может быть обращено взыскание по исполнительным документам, в том числе денежных средств, находящихся на счетах, во вкладах или на хранении в банках и иных кредитных организациях, а также имущества, которое является предметом залога.

14. Обязать должника сообщать судебному приставу-исполнителю о самостоятельном исполнении требований исполнительного документа в целях исключения совершения исполнительных действий и применения в отношении него мер принудительного исполнения или отмены ранее принятых мер принудительного исполнения.

15. Разъяснить должнику его право на обращение в подразделение судебных приставов, в котором возбуждено (ведется) исполнительное производство, с заявлением о сохранении заработной платы и иных доходов ежемесячно в размере прожиточного минимума трудоспособного населения в целом по Российской Федерации (прожиточного минимума, установленного в субъекте Российской Федерации по месту жительства должника-гражданина для соответствующей социально-демографической группы населения, если величина указанного прожиточного минимума превышает величину прожиточного минимума трудоспособного населения в целом по Российской Федерации) при обращении взыскания на его доходы.





ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № 2-811/2025

4

февраля 20 25 г.

(дата принятия судебного акта)

Орехово-Зуевский городской суд

(полное наименование и почтовый адрес суда (судьи) участка), выдавшего исполнительный лист

г.Орехово-Зуево, Октябрьская площадь, д.2, 142600

(наименования и места нахождения иностранных судов, третейского суда или международного коммерческого арбитража,

на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист)

рассмотрев гражданское дело по иску Старцевой Дарьи Андреевны к Егоровой Марии Дмитриевне о возмещении ущерба, причиненного в результате ДТП



решил (определил, постановил) Взыскать с Егоровой Марии Дмитриевны в пользу Старцевой Дарьи Андреевны, 478 000 руб. в счет возмещения ущерба, 12 000 руб. в счет возмещения затрат на составление отчета, 14 450 руб. в счет оплаты государственной пошлины, 590 руб. 55 коп. в счет расходов на отправку телеграмм, 20 000 руб. в счет расходов на оплату услуг представителя, а всего 525 040 руб. 55 коп. (пятьсот двадцать пять тысяч сорок рублей) 55 копеек.

341116

06.04.2025

Серия ФС № 043961650



Постановление о запрете на совершение действий по регистрации

09.04.2025

г. Орехово-Зуево

Судебный пристав-исполнитель Орехово-Зуевский РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50029), адрес подразделения: 142602, Россия, Московская обл., Орехово-Зуевский р-он, г. Орехово-Зуево, ул. 1905 года, д. 5А, , Нестерова Ольга Николаевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 08.04.2025 № 341226/25/50029-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 043961650 от 26.03.2025, выданный органом: Орехово-Зуевский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 142600, г. Орехово-Зуево, пл. Октябрьская, д. 2) по делу № 2-811/2025, вступившему в законную силу 10.03.2025, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц в размере: 525 040.55 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Егорова Мария Дмитриевна, 1994, м.р. , ,

в пользу взыскателя: Старцева Дарья Андреевна,

УСТАНОВИЛ:

В срок, предоставленный для добровольного исполнения, должник Егорова Мария Дмитриевна, 1994 г.р. не исполнил требования исполнительного документа.

По информации, полученной из Федеральной служба государственной регистрации, кадастра и картографии, за должником на праве собственности зарегистрировано следующее имущество:

Земельный участок; площадь: 3000.00 кв.м.; расположен по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Орехово-Зуевский, д. Ионово (Горское с/п), участок 16.; кадастровый № : 50:24:0040303:171; Дата актуальности сведений: 09.04.2025

Помещение; площадь: 59.60 кв.м.; расположен по адресу: Московская область, р-н. Орехово-Зуевский, г. Ликино-Дулево, ул. Октябрьская, д. 18, кв. 45; кадастровый № : 50:24:0030401:987; Дата актуальности сведений: 09.04.2025

Здание; площадь: 86.40 кв.м.; расположен по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский р-н, Горское с/п, деревня Ионово, 16; кадастровый № : 50:24:0040303:208; Дата актуальности сведений: 09.04.2025.

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», пунктами 22, 42, 43 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 17.11.2015 № 50 «О применении судами законодательства при рассмотрении некоторых вопросов, возникающих в ходе исполнительного производства» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения требований исполнительного документа вправе, в том числе в срок для добровольного исполнения, совершать отдельные исполнительные действия в виде объявления запрета на распоряжение имуществом, принадлежащим должнику (в том числе запрета на совершение в отношении него регистрационных действий), включая запрет на вселение и регистрацию иных лиц.

Имущество должника:

недвижимое имущество:

Земельный участок, 3 000 кв.м., кад. (усл.) № 50:24:0040303:171, адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Орехово-Зуевский, д. Ионово (Горское с/п), участок 16.

Помещение, 59.6 кв.м., кад. (усл.) № 50:24:0030401:987, адрес: Московская область, р-н. Орехово-Зуевский, г. Ликино-Дулево, ул. Октябрьская, д. 18, кв. 45

Здание, 86.4 кв.м., кад. (усл.) № 50:24:0040303:208, адрес: Московская обл., Орехово-Зуевский р-н, Горское с/п, деревня Ионово, 16

Руководствуясь: ст. 6, ст. 14, ст. 64 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из единого государственного реестра прав, а также регистрации ограничений и обременений в отношении имущества:

Земельный участок; площадь: 3000.00 кв.м.; расположен по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Орехово-Зуевский, д. Ионово (Горское с/п), участок 16.; кадастровый № : 50:24:0040303:171; Дата актуальности сведений: 09.04.2025

Помещение; площадь: 59.60 кв.м.; расположен по адресу: Московская область, р-н. Орехово-Зуевский, г. Ликино-Дулево, ул. Октябрьская, д. 18, кв. 45; кадастровый № : 50:24:0030401:987; Дата актуальности сведений: 09.04.2025

Здание; площадь: 86.40 кв.м.; расположен по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский р-н, Горское с/п, деревня Ионово, 16; кадастровый № : 50:24:0040303:208; Дата актуальности сведений: 09.04.2025



2. Постановление для исполнения направить в Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии.

3. Поручить Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии с момента получения настоящего постановления не проводить регистрационные действия в отношении указанного имущества.

4. Поручить территориальному органу ФМС России не проводить действия по регистрации иных лиц в указанном помещении.

5. Обязать Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии в трехдневный срок со дня получения настоящего постановления сообщить о его исполнении судебному приставу-исполнителю.

6. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

Росреестр, адрес: Распор. от 15.04.2011 № 654-р (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

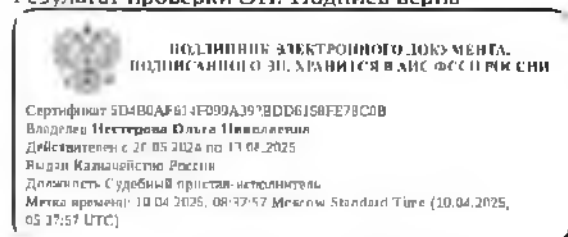
Егорова Мария Дмитриевна, ер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы

Нестерова Ольга Николаевна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_IP_ACT_BAN_REG, Идентификатор: 46291651312277

Идентификатор ИП: 46291650583485

Номер ИП: 341226/25/50029-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Нестерова Ольга Николаевна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1



Постановление о наложении ареста

23.04.2025

г. Орехово-Зуево

Судебный пристав-исполнитель Орехово-Зуевский РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50029), адрес подразделения: 142602, Россия, Московская обл., Орехово-Зуевский р-он, г. Орехово-Зуево, ул. 1905 года, д. 5А, , Нестерова Ольга Николаевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 08.04.2025 № 341226/25/50029-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 043961650 от 26.03.2025, выданный органом: Орехово-Зуевский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 142600, г. Орехово-Зуево, пл. Октябрьская, д. 2) по делу № 2-811/2025, вступившему в законную силу 10.03.2025, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц в размере: 525 040.55 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Егоровая Мария Дмитриевна, 1994.

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

В целях исполнения требований исполнительного документа, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ч. 2 ст. 30, ст. 64, ст. 80 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Произвести арест имущества, принадлежащего должнику Егоровой Марии Дмитриевне, адрес должника: , в размере и объеме, необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов по совершению исполнительных действий.

2. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

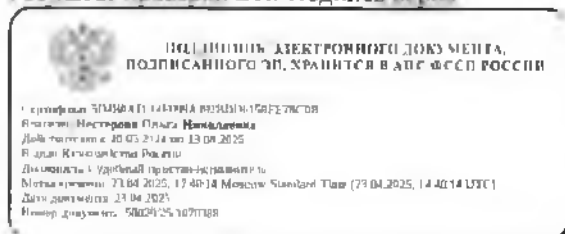
Старцева Дарья Андреевна, аховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Егоровая Мария Дмитриевна , вой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель Нестерова Ольга Николаевна
старший лейтенант внутренней службы

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_IP_ACT_ARREST, Идентификатор: 46291657270170

Идентификатор ИП: 46291650583485

Номер ИП: 341226/25/50029-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Нестерова Ольга Николаевна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1





ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АРХИВ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»
ГБУ Московской области «ЦГАМО»

ул. Пионерская, д. 15, мкр. Мамонтовка,
г. Пушкино, Московская обл., 141240
ул. Азпвская, д. 17, г. Москва, 117452

ОГРН 1155038006420
ИНН / КПП 5038116540 / 503801001
тел./факс (496) 537-83-50/34; (498) 602-18-97
e-mail: cgaemo@mosreg.ru

Судебному
приставу-исполнителю

Федечкиной О.Р.

142602, Московская область,
г. Орехово-Зуево,
ул. 1905 года, д.5/А.

osp50029@r50.fssp.gov.ru

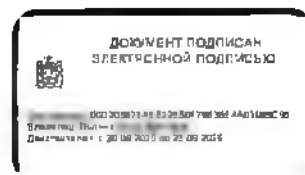
20.03.2026 №21964

Государственное бюджетное учреждение Московской области «Центральный государственный архив Московской области» в ответ на запрос от 18.03.2026 №1779524391 направляет в Ваш адрес архивную копию поэтажного плана с экспликацией на объект недвижимости, расположенный по адресу: Московская область, Орехово-Зуевский район, г. Ликино-Дулево, ул. Октябрьская, д. 18, кв.45.

Основание: ЦГАМО. Ф.24677. ОП. РУТД №34. Д.189:060-5170.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Первый заместитель
директора



А.И.Пытина

Исп. Никулкина Светлана Николаевна
8 498 602 18 97

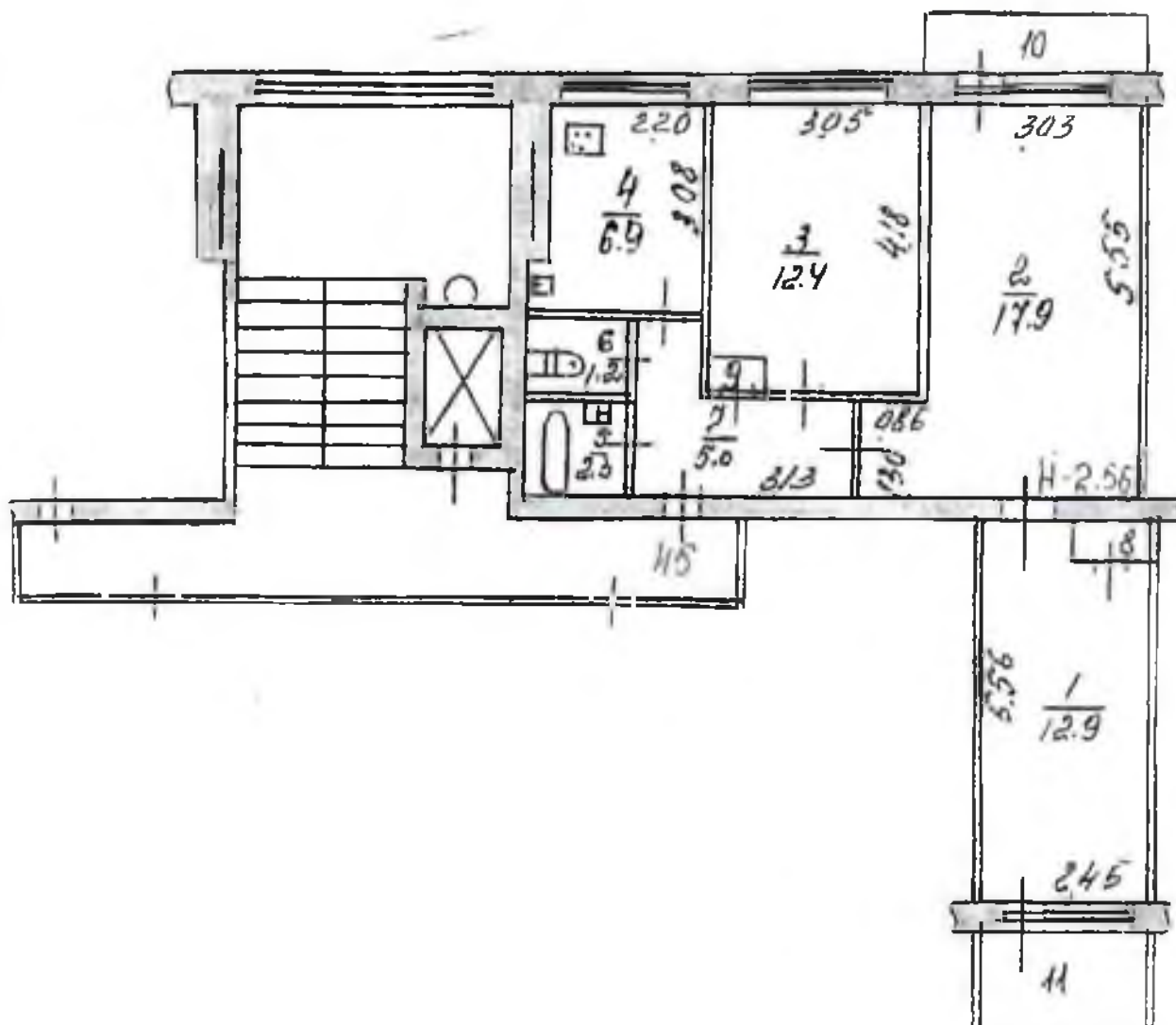


Позэтажный план 3-комнатной квартиры № 45
(выкопировка из поэтажного плана дома) литера А

Московская обл., Орехово-Зуевский р-н, с/пос. Ликино-Дулево, г. Ликино-Дулево, ул. Октябрьская, Дом 18

Масштаб: 1:100

Этаж: 3



Экспликация

Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного использования) 62.4 кв.м
 в том числе:

- | | | |
|---|-------------|-------------|
| 1) помещений вспомогательного использования | <u>2.8</u> | <u>кв.м</u> |
| 2) Общая площадь жилого помещения | <u>59.6</u> | <u>кв.м</u> |
| из неё жилая | <u>43.2</u> | <u>кв.м</u> |
| подсобная | <u>16.4</u> | <u>кв.м</u> |

ГУП МО "МОБТИ"
ОРЕХОВО-ЗУЕВСКИЙ РАЙОННЫЙ
ФИЛИАЛ

Изготовлено 10.08.2010 г.

По состоянию на 10.08.2010 г.

Изготовил С.С.С.С.

Проверил С.С.С.С.



I. Сведения о правообладателях

№ п/п	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт, ИНН, для юридических лиц - наименование по уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, лигера)
1	2	3	4
1			

II. Экспликация площади квартиры

Литера	Этаж	№ по плану	Назначение частей помещения	Формула подсчета площади помещений	Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного использования)	В том числе				Высота	Самостоятельно перестроенная или перепланированная площадь	
						Общая площадь жилых помещений	из них		Площадь помещений вспомогательного использования с кухней			
							жилая	подсобная				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
А	3	1	жилая		12,9	12,9	12,9			2,56		
А		2	жилая		17,9	17,9	17,9					
А		3	жилая		12,4	12,4	12,4					
А		4	кухня		6,9	6,9		6,9				
А		5	ванная		2,3	2,3		2,3				
А		6	туалет		1,2	1,2		1,2				
А		7	коридор		5,0	5,0		5,0				
А		8	шкаф		0,7	0,7		0,7				
А		9	шкаф		0,3	0,3		0,3				
А		10	балкон	0.97*3.09	0,9				3,0 (K=0,3)			
А		11	лоджия	1.50*2.46	1,9				3,7 (K=0,5)			
Итого:					62,4	59,6	43,2	16,4	2,8			





Муниципальное бюджетное учреждение
«Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг
Орехово-Зуевского городского округа Московской области»
ул. Ленина, д. 96а, г. Орехово-Зуево, Московская обл., 142600, тел. 122
Эл. почта: mfc-orzhovo-zuevogo@mosreg.ru
ОКПО 56833278, ОГРН 1145034000682, ИНН/КПП 5034047581/503401001

Дата	27.03.2026	№	120
На №	1779524391	от	18.03.2026

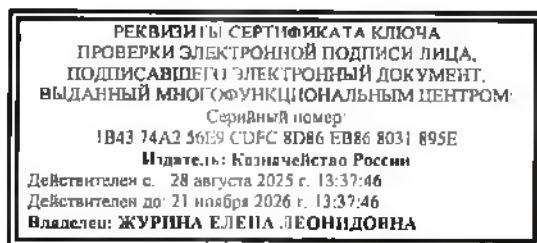
Ведущему судебному
приставу-исполнителю
О.Р.Федечкиной

В ответ на запрос №1779524391 от 18.03.2026 г. Муниципальное бюджетное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Орехово-Зуевского городского округа Московской области» предоставляет выписку из домовой книги по адресу:

- г.о. Орехово-Зуевский, г. Ликино-Дулево, ул. Октябрьская, д. 18, кв. 45.

Директор

Е.Л. Журина



Исп.: М.Л. Пряхин
Тел.: 122 , доб. 52226



Муниципальное бюджетное учреждение
«Многофункциональный центр предоставления
государственных и муниципальных услуг Орехово-
Зуевского городского округа Московской области»
(отдел Ликино-Дулево)

ВЫПИСКА ИЗ ДОМОВОЙ КНИГИ

27.03.2026 г.

Адрес: Россия, обл. Московская, г.о. Орехово-Зуевский, г. Ликино-Дулево, ул. Октябрьская, д. 18, кв. 45

№ п/п	Фамилия, имя, отчество уроженец республики, края, области, района, села, города, семейное положение (сюда же заносятся дети до 16 лет, прибывшие с прописываемыми)	Год, месяц рождения	Когда и откуда прибыл (республика, край, обл., район, село, дер.), если переехал (с другой улицы, дома) внутри города поселка-указывается название улицы и № дома	Цель приезда и на какой срок	Гражданство	Кем, когда, на какой срок выдан паспорт, № и серия паспорта	Отношение к военной службе, кем и когда принят на учет	Дата регистрации	Когда и куда выбыл (республика, край, область, район, село, деревня, город)
-------	--	---------------------	---	------------------------------	-------------	---	--	------------------	---

Примечание: по вышеуказанному адресу зарегистрированных лиц нет.

Для предоставления По месту требования

Выписка из домовой книги верна дата: 27.03.2026 г.

Специалист Пряхин Максим Леонидович



РЕКВИЗИТЫ СЕРТИФИКАТА КЛЮЧА
ПРОВЕРКИ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ ЛИЦА,
ПОДПИСАВШЕГО ЭЛЕКТРОННЫЙ ДОКУМЕНТ,
ВЫДАННЫЙ МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫМ ЦЕНТРОМ
Серийный номер
49dc 8448 1016 9f63 b643 6b6e c47a 86e7
Федеральное Ключейчество
Действителен с 6 февраля 2026 г. 15:40:15
Действителен до 2 мая 2027 г. 15:40:15
Владелец: Пряхин Максим Леонидович

17.03.2026

№ КУВИ-202/2026-749891150

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.03.2026 поступившего на рассмотрение 17.03.2026 сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение (002001003000)

помещение

Кадастровый номер:	50:24:0030401:987
Номер кадастрового квартала:	50:24:0030401
Дата присвоения кадастрового номера:	29.07.2012 00:00:00
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	
Адрес:	Российская Федерация, Московская область, т.о. Орехово-Зуевский, г. Ликино-Дулево, ул. Октябрьская, д. 18, кв. 45
Местоположение:	
Площадь, м2:	59,6 кв.м
Описная характеристика (для сопряжения):	
Степень готовности объекта незавершенного строительства, %:	
Основная характеристика объекта незавершенного строительства и ее проектируемое значение:	
Назначение:	Помещение (002001003000)
Проектируемое назначение:	
Наименование:	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	
Вид жилого помещения:	Квартира (205001000000)
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	
Год завершения строительства:	
Кадастровая стоимость, руб.:	2 883 632,76
Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости:	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в границах которых или в которых расположен объект недвижимости:	50:24:0030401:165
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	
Кадастровые номера объектов недвижимости, входящих в состав единого недвижимого комплекса, предприятия как имущественного комплекса либо кадастровые номера объектов недвижимости, права на которые (в том числе права аренды) входят в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке:	
Категория земель:	
Виды разрешенного использования:	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного жилья социального использования или помещений для коммерческого использования:	
Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	нет
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	
Получатель выписки:	Федечкина Оксана Рубиковна

Сведения о зарегистрированных правах, ограничениях прав и обременениях объекта недвижимости

Помещение (002001003000)

помещение

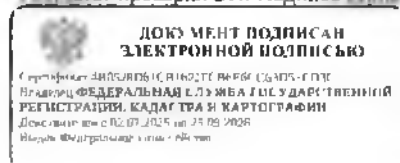
Кадастровый номер:	50:24:0030401:987
--------------------	-------------------

1	Правообладатель (правообладатели):	Евсипова Мария Дмитриевна д р 1994
1.1	персональных данных физического лица Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Документы-основания: Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	Общая долевая собственность 50:24:0030401:987-50/141/2021-6 от 25.11.2021 16:57:09 Код документа Договор купли-продажи Договор купли-продажи квартиры от 05.11.2021 Давыдов Илья Русланович д. 2011
1.2	Правообладатель (правообладатели): сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Документы-основания: Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	Общая долевая собственность 50:24:0030401:987-50/141/2021-7 от 25.11.2021 16:57:09 Код документа Договор купли-продажи Договор купли-продажи квартиры от 05.11.2021 Давыдов Руслан Александрович д. 1979
1.3	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Документы-основания: Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	Общая долевая собственность 50:24:0030401:987-50/141/2021-5 от 25.11.2021 16:57:09 Код документа Договор купли-продажи Договор купли-продажи квартиры от 05.11.2021
2	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки:	
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.1	вид: предмет: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица основание государственной регистрации: сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: сведения об управляющем залогами и о договоре управления ипотекой: сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной: сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке	Запрещение регистрации (022003000000) № реестровой записи 50:24:0030401:987-50/141/2021-6 № регистрации вещного права 50:24:0030401:987-50/141/2021-6 17.02.2026 11:39:50 50:24:0030401:987-50/141/2026-13 Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Орехово-Зуевский РОСП ГУФССП России по Московской области номер 757327219/5029 (84402/25/50029-ИП) от 13.02.2026 выдан Орехово-Зуевский РОСП ГУФС СП России по Московской области..
3.2	вид: предмет: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица основание государственной регистрации: сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: сведения об управляющем залогами и о договоре управления ипотекой: сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной: сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке	Запрещение регистрации (022003000000) № реестровой записи 50:24:0030401:987-50/141/2021-6 № регистрации вещного права 50:24:0030401:987-50/141/2021-6 02.02.2026 12:47:11 50:24:0030401:987-50/141/2026-12 Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Орехово-Зуевский РОСП ГУФС СП России по Московской области номер 757327219/5029 (84402/25/50029-ИП) от 29.01.2026 выдан Орехово-Зуевский РОСП ГУФС СП России по Московской области..
3.3	вид: предмет:	Запрещение регистрации (022003000000) № реестровой записи 50:24:0030401:987-50/141/2021-6 № регистрации вещного права

		50:24:0030401:987-50/141/2021-6
	дата государственной регистрации	16.01.2026 15:14:52
	номер государственной регистрации	50:24:0030401:987-50/141/2026-11
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановлением судебного пристава-исполнителя Орехово-Зуевский РОСП ГУФССП России по Московской области номер 729764075/5029 (1207114/25/50029-ИП) от 16.01.2026 выдан Орехово-Зуевский РОСП ГУФССП России по Московской области
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке	
3.4	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:24:0030401:987-50/141/2021-6 № регистрации вещного права 50:24:0030401:987-50/141/2021-6
	дата государственной регистрации:	14.11.2025 15:21:17
	номер государственной регистрации:	50:24:0030401:987-50/426/2025-10
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановлением судебного пристава-исполнителя Орехово-Зуевский РОСП ГУФССП России по Московской области номер 724723793/5029 (1012667/25/50029-ИП) от 11.11.2025 выдан Орехово-Зуевский РОСП ГУФССП России по Московской области
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
3.5	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:24:0030401:987-50/141/2021-6 № регистрации вещного права 50:24:0030401:987-50/141/2021-6
	дата государственной регистрации:	15.10.2025 16:10:22
	номер государственной регистрации:	50:24:0030401:987-50/141/2025-9
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановлением судебного пристава-исполнителя Орехово-Зуевский РОСП ГУФССП России по Московской области номер 715225469/5029 (922146/25/50029-ИП) от 11.10.2025 выдан Орехово-Зуевский РОСП ГУФССП России по Московской области
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
3.6	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:24:0030401:987-50/141/2021-6 № регистрации вещного права 50:24:0030401:987-50/141/2021-6
	дата государственной регистрации:	14.04.2025 13:03:13
	номер государственной регистрации:	50:24:0030401:987-50/215/2025-8
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановлением судебного пристава-исполнителя Орехово-Зуевский РОСП ГУФССП России по Московской области номер 651312277/5029 (341226/25/50029-ИП) от 09.04.2025 выдан Орехово-Зуевский РОСП ГУФССП России по Московской области
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4	Заявленные в судебном порядке права требования:	

5	Сведения о возмужании в отношении зарегистрированного права:	
6	личности участия правообладателя или его законного представителя:	
7	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения или обременения такого земельного участка до завершения рассмотрения судом дела о его изъятии в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации:	
9	Сведения о возможности государственной регистрации на основании заявления и документов в форме электронных документов и (или) электронных образов документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью:	
10	Сведения о проживающих в жилом помещении членах семьи собственника данного жилого помещения, находящихся под опекой или под попечительством, либо о несовершеннолетних членах семьи собственника данного жилого помещения, оставшихся без попечения родителей:	

Результат проверки ЭП: Подпись верна



ИП № 341226/25/50029-ИП

Печатная форма сформирована: Ведущий судебный пристав-исполнитель Федечкина Оксана Рубиковна 18.03.2026



На основании запроса от 02.03.2026 поступившего на рассмотрение 03.03.2026 сообщаем, что правообладателю Егорову Мария Дмитриевна; дата рождения: 1994

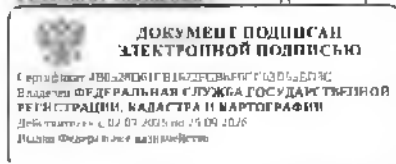
1.1	Вид объекта недвижимости:		Земельный участок (002001001000)
	Кадастровый номер:		50:24:0040303:171
	Назначение объекта недвижимости:		
	Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		по документу Для ведения личного подсобного хозяйства Для ведения личного подсобного хозяйства (141003000000)
	Адрес:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Орехово-Зуевский, д. Ионново (Горское с/п), участок 16. (тип адреса), месторасположение относительно ориентира: .
1.2	Площадь:		3 000 кв м, Декларированная площадь (008)
	Вид права, доля в праве:		Вид права: Общая долевая собственность (001002000000) Доля в праве: Размер доли в праве: 5/24
	дата государственной регистрации:		16.05.2023 13:47:12
	номер государственной регистрации:		50:24:0040303:171-50/141/2023-2
	основание государственной регистрации:		Код документа 558401030200 Свидетельство о праве на наследство по завещанию Свидетельство о праве на наследство по завещанию номер 50/108-и/50-2023-4-86 от 15.05.2023
1.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	1.3.1	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
		предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 50:24:0040303:171-50/141/2023-2 № регистрации вещного права 50:24:0040303:171-50/141/2023-2
		номер государственной регистрации:	50:24:0040303:171-50/141/2026-9
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
	1.3.2	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
		предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 50:24:0040303:171-50/141/2023-2 № регистрации вещного права 50:24:0040303:171-50/141/2023-2
		номер государственной регистрации:	50:24:0040303:171-50/426/2025-7
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
	1.3.3	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
		предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 50:24:0040303:171-50/141/2023-2 № регистрации вещного права 50:24:0040303:171-50/141/2023-2
		номер государственной регистрации:	50:24:0040303:171-50/141/2026-10
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
	1.3.4	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
		предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 50:24:0040303:171-50/141/2023-2 № регистрации вещного права 50:24:0040303:171-50/141/2023-2
		номер государственной регистрации:	50:24:0040303:171-50/141/2025-6
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
	1.3.5	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
		предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 50:24:0040303:171-50/141/2023-2 № регистрации вещного права 50:24:0040303:171-50/141/2023-2
		номер государственной регистрации:	50:24:0040303:171-50/141/2026-8
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
	1.3.6	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
		предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 50:24:0040303:171-50/141/2023-2 № регистрации вещного права 50:24:0040303:171-50/141/2023-2
		номер государственной регистрации:	50:24:0040303:171-50/215/2025-5
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
2.1	Вид объекта недвижимости:		Помещение (002001003000)
	Кадастровый номер:		50:24:0030401:987
	Назначение объекта недвижимости:		Квартира (205001000000)
	Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		
	Адрес:		Российская Федерация, Московская область, Р-н Орехово-Зуевский, г Ликино-Дулево, ул Октябрьская, д. 18, кв. 404
2.2	Площадь:		59,6 кв.м
	Вид права, доля в праве:		Вид права: Общая долевая собственность (001002000000) Доля в праве: Размер доли в праве: 1/4
	дата государственной регистрации:		25.11.2021 16:57:09

	номер государственной регистрации:	50:24:0030401:987-50/141/2021-6
	основание государственной регистрации:	Код документа 558401010101 Договор купли-продажи Договор купли-продажи квартиры от 05.11.2021
2.3	дата государственной регистрации прекращения права:	
	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	2.3.1 вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 50:24:0030401:987-50/141/2021-6 № регистрации вещного права 50:24:0030401:987-50/141/2021-6
	номер государственной регистрации:	50:24:0030401:987-50/215/2025-8
	дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
	2.3.2 вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 50:24:0030401:987-50/141/2021-6 № регистрации вещного права 50:24:0030401:987-50/141/2021-6
	номер государственной регистрации:	50:24:0030401:987-50/141/2026-12
	дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
	2.3.3 вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 50:24:0030401:987-50/141/2021-6 № регистрации вещного права 50:24:0030401:987-50/141/2021-6
	номер государственной регистрации:	50:24:0030401:987-50/426/2025-10
	дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
	2.3.4 вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 50:24:0030401:987-50/141/2021-6 № регистрации вещного права 50:24:0030401:987-50/141/2021-6
	номер государственной регистрации:	50:24:0030401:987-50/141/2025-9
	дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
	2.3.5 вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 50:24:0030401:987-50/141/2021-6 № регистрации вещного права 50:24:0030401:987-50/141/2021-6
	номер государственной регистрации:	50:24:0030401:987-50/141/2026-13
	дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
	2.3.6 вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 50:24:0030401:987-50/141/2021-6 № регистрации вещного права 50:24:0030401:987-50/141/2021-6
	номер государственной регистрации:	50:24:0030401:987-50/141/2026-11
	дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
3	3.1 Вид объекта недвижимости:	Здание (002001002000)
	Кадастровый номер:	50:24:0040303:208
	Назначение объекта недвижимости:	Жилое (204002000000)
	Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	
	Адрес:	Московская обл., Орехово-Зуевский р-н, Горское с/п, деревня Иопово, 16
	Площадь:	86,4 кв.м
	3.2 Вид права, доля в праве:	Вид права: Общая долевая собственность (001002000000) Доля в праве: Размер доли в праве: 5/24
	дата государственной регистрации:	16.05.2023 13:47:12
	номер государственной регистрации:	50:24:0040303:208-50/141/2023-4
	основание государственной регистрации:	Код документа 558401030200 Свидетельство о праве на наследство по завещанию Свидетельство о праве на наследство по завещанию номер 50/108-и/50-2023-4-85 от 15.05.2023
	дата государственной регистрации прекращения права:	
	3.3 Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	3.3.1 вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 50:24:0040303:208-50/141/2023-4 № регистрации вещного права 50:24:0040303:208-50/141/2023-4
	номер государственной регистрации:	50:24:0040303:208-50/141/2026-10
	дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
	3.3.2 вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 50:24:0040303:208-50/141/2023-4 № регистрации вещного права 50:24:0040303:208-50/141/2023-4
	номер государственной регистрации:	50:24:0040303:208-50/215/2025-6
	дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
	3.3.3 вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 50:24:0040303:208-50/141/2023-4 № регистрации вещного права 50:24:0040303:208-50/141/2023-4
	номер государственной регистрации:	50:24:0040303:208-50/426/2025-8

		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
3.3.4	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)	
	предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 50:24:0040303:208-50/141/2023-4 № регистрации вещного права 50:24:0040303:208-50/141/2023-4	
	номер государственной регистрации:	50:24:0040303:208-50/141/2026-11	
	дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:		
3.3.5	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)	
	предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 50:24:0040303:208-50/141/2023-4 № регистрации вещного права 50:24:0040303:208-50/141/2023-4	
	номер государственной регистрации:	50:24:0040303:208-50/141/2025-7	
	дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:		
3.3.6	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)	
	предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 50:24:0040303:208-50/141/2023-4 № регистрации вещного права 50:24:0040303:208-50/141/2023-4	
	номер государственной регистрации:	50:24:0040303:208-50/141/2026-9	
	дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:		
	Получатель выписки:	Урамова Екатерина Дмитриевна	

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на всей территории РФ по всем категориям недвижимости.

Результат проверки ЭП: Подпись верна



ИП № 341226/25/50029-ИП

Печатная форма сформирована: Ведущий судебный пристав-исполнитель Федечкина Оксана Рубиковна 17.03.2026



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Орехово-Зуевский районный отдел судебных приставов Главного управления
Федеральной службы судебных приставов по Московской области
ул. 1905 года, д. 5А, г. Орехово-Зуев, Орехово-Зуевский р-он, Московская обл., Россия, 140602
т. (4964)22-46-95 Факс: (4964)22-01-80 Адрес:
электронный почтовый ящик: fssps@50.ru



в дело

800182872/5029

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
СЛУЖБЫ СУДЕБНЫХ ПРИСТАВОВ ПО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
(Орехово-Зуевский РОСП ГУФССП России по
Московской области)

Давыдова Наталья Игоревна

Орехово-Зуевский районный отдел судебных
приставов Главного управления Федеральной
службы судебных приставов по Московской
области

ул. 1905 года, д. 5А, г. Орехово-Зуев, Орехово-Зуевский р-он,
Московская обл., 140602
Телефон/Факс: (4964)22-46-95, (4964)22-01-80

13.05.2026 № 50029/26/1603053

13.05.2026

В Орехово-Зуевском районном отделе судебных приставов на исполнении находится исполнительное производство № 341226/25/50029-ИП от 08.04.2025 г. в отношении Егоровой Марины Дмитриевны. В рамках данного исполнительного производства 23.04.2025 г. судебным приставом-исполнителем вынесено постановление о наложении ареста и составлен акт о наложении ареста (описи имущества) на помещение: квартира, доля в праве 1/4, площадью 59,6 кв.м., расположенная по адресу: Московская обл., г. Ликино-Дулево, ул. Октябрьская, д.18, кв.45, с кадастровым номером 50:24:0030401:987.

Рыночная стоимость определена ООО "БашТехАссистанс", которая составляет 1 235 000,00 рублей.

Согласно статьи 255 Гражданского кодекса Российской Федерации кредитор участника долевой или совместной собственности при недостаточности у собственника другого имущества вправе предъявить требование о выделе доли должника в общем имуществе для обращения на нее взыскания.

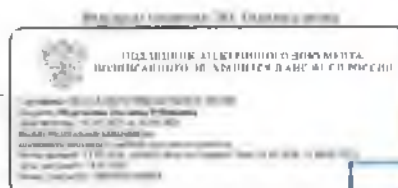
Если в таких случаях выделение доли в натуре невозможно либо против этого возражают остальные участники долевой или совместной собственности, кредитор вправе требовать продажи должником своей доли остальным участникам общей собственности по цене, соразмерной рыночной стоимости этой доли обращения вырученных от продажи средств погашения долга.

В случае отказа остальных участников общей собственности от приобретения доли должника кредитор вправе требовать по суду обращения взыскания на долю должника в праве общей собственности путем продажи этой доли с публичных торгов.

В соответствии с частью 1 статьи 255 Гражданского кодекса Российской Федерации, Орехово-Зуевский районный отдел судебных приставов по Московской области предлагает Давыдовой Наталье Игоревне и как законному представителю её несовершеннолетнего сына Давыдова Ильи Руслановича преимущественно права покупки помещения: квартира, доля в праве 1/4, площадью 59,6 кв.м., расположенная по адресу: Московская обл., г. Ликино-Дулево, ул. Октябрьская, д.18, кв.45, с кадастровым номером 50:24:0030401:987 по цене 1 235 000,00 руб.

О принятом решении Вам необходимо письменно сообщить судебному приставу-исполнителю в течении пяти дней с момента получения данного предложения.

Ведущий судебный пристав-исполнитель

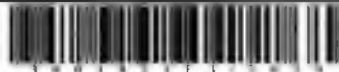


Федченко Оксана Рубиловна
тел. (496)568-98-30

Вид документа: О OTHER DOC (Сообщение (уведомление) с ответом на запрос) ID
46291800182872 от 13.05.2026
Код организации по ОКОГУ: 13176, код подразделения организации: 50029
Формат: <http://www.fssprus.ru/namespace/IRquestOther/2021/>
Код должности лица, подписавшего документ: 06-08

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Орехово-Зуевский районный отдел судебных приставов Главного управления
Федеральной службы судебных приставов по Московской области
ул. 1905 года, д. 5А, г. Орехово-Зуево, Орехово-Зуевский р-он, Московская обл., Россия, 142602
т/ф 11 05 26 26 № 50029/26-1602993 т/ф (4964)22-46-95 факс (4964)22-01-80 Адрес
электронной почты: fsspr50029@501.fssprus.ru



В 2021

800182163/5029

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
СЛУЖБЫ СУДЕБНЫХ ПРИСТАВОВ ПО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
(Орехово-Зуевский РОСП ГУФССП России по
Московской области)

Давыдов Руслан Александрович,

Орехово-Зуевский районный отдел судебных
приставов Главного управления Федеральной
службы судебных приставов по Московской
области

ул. 1905 года, д. 5А, г. Орехово-Зуево, Орехово-Зуевский р-он,
Московская обл., 142602
Телефон/Факс: (4964)22-46-95, (4964)22-01-80

13.05.2026 № 50029/26/1602993

13.05.2026

В Орехово-Зуевском районном отделе судебных приставов на исполнении находится исполнительное производство № 341226/25/50029-ИП от 08.04.2025 г. в отношении Егоровой Марины Дмитриевны. В рамках данного исполнительного производства 23.04.2025 г. судебным приставом-исполнителем вынесено постановление о наложении ареста и составлен акт о наложении ареста (описи имущества) на помещение: квартира, доля в праве 1/4, площадью 59,6 кв.м., расположенная по адресу: Московская обл., г. Ликино-Дулево, ул. Октябрьская, д. 18, кв. 45, с кадастровым номером 50:24:0030401:987.

Рыночная стоимость определена ООО "БашТехАссистанс", которая составляет 1 235 000,00 рублей.

Согласно статьи 255 Гражданского кодекса Российской Федерации кредитор участника долевой или совместной собственности при недостаточности у собственника другого имущества вправе предъявить требование о выделе доли должника в общем имуществе для обращения на нее взыскания.

Если в таких случаях выделение доли в натуре невозможно либо против этого возражают остальные участники долевой или совместной собственности, кредитор вправе требовать продажи должником своей доли остальным участникам общей собственности по цене, соразмерной рыночной стоимости этой доли обращения вырученных от продажи средств погашения долга.

В случае отказа остальных участников общей собственности от приобретения доли должника кредитор вправе требовать по суду обращения взыскания на долю должника в праве общей собственности путем продажи этой доли с публичных торгов.

В соответствии с частью 1 статьи 255 Гражданского кодекса Российской Федерации, Орехово-Зуевский районный отдел судебных приставов по Московской области предлагает Давыдову Руслану Александровичу и как законному представителю его несовершеннолетнего сына Давыдова Ильи Руслановича преимущественно права покупки помещения: квартира, доля в праве 1/4, площадью 59,6 кв.м., расположенная по адресу: Московская обл., г. Ликино-Дулево, ул. Октябрьская, д. 18, кв. 45, с кадастровым номером 50:24:0030401:987 по цене 1 235 000,00 руб.

О принятом решении Вам необходимо письменно сообщить судебному приставу-исполнителю в течение пяти дней с момента получения данного предложения.

Ведущий судебный пристав-исполнитель



Федечкина Оксана Рубиковна
тел. +7(498)568-98-30



Вид документа: О_OTHER_DOC (Сообщение (уведомление) в ответ на запрос) 11

46291800182163 от 13.05.2026

Код организации по ОКОГУ: 13176, код подразделения организации: 50029

Формат: <http://www.fssprus.ru/namespaces/IREquestOther/2021/1>

Код должности лица, подписавшего документ: 06-08