

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.02.2026, поступившего на рассмотрение 24.02.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 14
24.02.2026г. № КУВИ-001/2026-24657817			
Кадастровый номер:	50:22:0000000:8296		
Номер кадастрового квартала:	50:22:0010203		
Дата присвоения кадастрового номера:	29.06.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 124:039-1784		
Адрес:	Российская Федерация, Московская область, г.о. Люберцы, г Люберцы, пр-кт Октябрьский, д. 211		
Площадь:	4568.7		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	основное строение		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	4, в том числе подземных 0		
Материал наружных стен:	Из прочих материалов		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1974		
Кадастровая стоимость, руб.:	38361971.64		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:22:0010203:108		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	50:22:0000000:40402, 50:22:0000000:40403, 50:22:0000000:40404, 50:22:0000000:40405, 50:22:0000000:40406		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 14
24.02.2026г. № КУВИ-001/2026-24657817			
Кадастровый номер:		50:22:0000000:8296	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:		Коноплева Светлана Юрьевна, дата завершения кадастровых работ: 10.05.2018	
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Великоцкая Елена Анатольевна, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ПОЧТА РОССИИ", 7724490000	

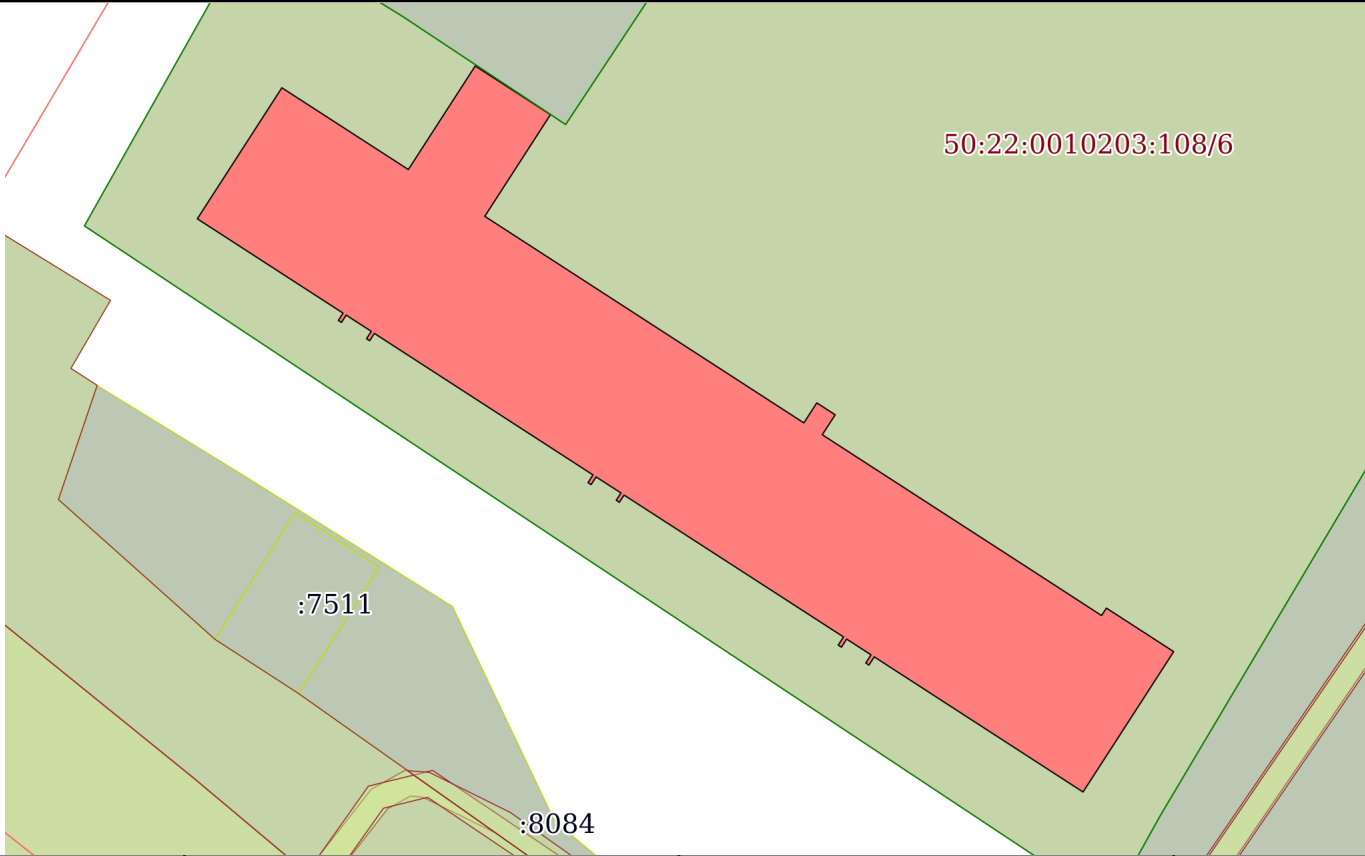
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 6
Всего листов выписки: 14			
24.02.2026г. № КУВИ-001/2026-24657817			
Кадастровый номер:		50:22:0000000:8296	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ПОЧТА РОССИИ", ИНН: 7724490000, ОГРН: 1197746000000
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:22:0000000:8296-50/133/2024-3 31.10.2024 15:29:20
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 14
24.02.2026г. № КУВИ-001/2026-24657817			
Кадастровый номер:		50:22:0000000:8296	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
			
Масштаб 1:600	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 4	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 14
24.02.2026г. № КУВИ-001/2026-24657817			
Кадастровый номер:		50:22:0000000:8296	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат МСК-50, зона 2						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
	2	3	4	5	6	7
1	459937.5	2213447.13	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	459939.11	2213448.17	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	459938.15	2213449.65	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	459936.55	2213448.61	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	459934.81	2213451.3	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	459925.53	2213465.66	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	459922.02	2213471.07	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	459922.62	2213471.46	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	459919.12	2213476.87	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	459913.47	2213473.22	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	459911.41	2213471.89	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	459907.84	2213469.58	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Здание							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 4		Всего разделов: 6		Всего листов выписки: 14	
24.02.2026г. № КУВИ-001/2026-24657817							
Кадастровый номер:			50:22:0000000:8296				
13	459918.7	2213452.79	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
14	459918.04	2213452.36	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
15	459918.21	2213452.11	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
16	459918.86	2213452.53	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
17	459920.13	2213450.57	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
18	459919.48	2213450.15	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
19	459919.64	2213449.89	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
20	459920.3	2213450.32	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
21	459931.7	2213432.67	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
22	459931.12	2213432.29	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
23	459931.28	2213432.04	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
24	459931.87	2213432.42	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
25	459933.16	2213430.42	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
26	459932.54	2213430.02	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
27	459932.7	2213429.77	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
28	459933.32	2213430.17	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
29	459944.69	2213412.59	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 4		Всего разделов: 6		Всего листов выписки: 14	
24.02.2026г. № КУВИ-001/2026-24657817							
Кадастровый номер:			50:22:0000000:8296				
30	459944.1	2213412.21	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
31	459944.27	2213411.96	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
32	459944.86	2213412.34	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
33	459946.16	2213410.32	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
34	459945.57	2213409.94	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
35	459945.73	2213409.69	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
36	459946.32	2213410.07	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
37	459953.9	2213398.35	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
38	459964.43	2213405.15	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
39	459957.86	2213415.32	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
40	459966.18	2213420.7	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
41	459962.27	2213426.75	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
42	459954.1	2213421.47	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
43	459944.26	2213436.68	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	459937.5	2213447.13	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости							
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют			
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют			



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 4	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 14
24.02.2026г. № КУВИ-001/2026-24657817			
Кадастровый номер:		50:22:0000000:8296	

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат МСК-50, зона 2

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 7	Всего листов раздела 7: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 14
24.02.2026г. № КУВИ-001/2026-24657817			
Кадастровый номер:		50:22:0000000:8296	

N п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м2
1	50:22:0000000:40402	1	1	Нежилое	данные отсутствуют	642.1
2	50:22:0000000:40403	01	2	Нежилое	данные отсутствуют	1576.5
3	50:22:0000000:40404	02	3	Нежилое	данные отсутствуют	1619.1
4	50:22:0000000:40405	03	4	Нежилое	данные отсутствуют	1612.1
5	50:22:0000000:40406	04	5	Нежилое	данные отсутствуют	1583.3

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 14
24.02.2026г. № КУВИ-001/2026-24657817			
Кадастровый номер: 50:22:0000000:8296		Номер этажа (этажей):	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 8	Всего листов раздела 8: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 14
24.02.2026г. № КУВИ-001/2026-24657817			
Кадастровый номер: 50:22:0000000:8296		Номер этажа (этажей): 01	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 8	Всего листов раздела 8: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 14
24.02.2026г. № КУВИ-001/2026-24657817			
Кадастровый номер: 50:22:0000000:8296		Номер этажа (этажей): 02	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 8	Всего листов раздела 8: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 14
24.02.2026г. № КУВИ-001/2026-24657817			
Кадастровый номер: 50:22:0000000:8296		Номер этажа (этажей): 03	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 8	Всего листов раздела 8: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 14
24.02.2026г. № КУВИ-001/2026-24657817			
Кадастровый номер: 50:22:0000000:8296		Номер этажа (этажей): 04	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия