

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 21-1419/26
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«17» июня 2026г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, в лице Врио первого заместителя руководителя И.А. Никишина, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Помещение (гараж), расположенный по адресу: Московская область, г.о. Люберцы, г. Дзержинский, ул Энергетиков, д. 10, помещ. 112, площадью 21 кв.м., кадастровый номер 50:64:0000000:6192	1	946 000,00 руб.
	Итого:	1	946 000,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Люберецкого РОСП ГУФССП России по Московской области, (акт о наложении ареста (описи имущества) от **21.01.2026г.**, по исполнительному производству от 04.12.2025 № 739721/25/50021-ИП, предмет исполнения: иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц в размере: 708 746.6 руб., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): **Конева Юрия Федоровича** в пользу взыскателя: Коневой Ольги Владимировны.

Врио первого заместителя
руководителя Главного управления


И.А. Никишин



Постановление о передаче арестованного имущества на торги

20.04.2026

г. Люберцы

Судебный пристав-исполнитель Люберецкий РОСП (Код по ВКСП: 50021), адрес подразделения: 140005, Россия, Московская обл., г. Люберцы, ул. Кирова, д. 55, Ершова Карина Евгеньевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 04.12.2025 № 739721/25/50021-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 051460230 от 27.10.2025, выданный органом: Люберецкий городской суд Московской области (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 140005, Россия, Московская обл., г. Люберцы, ул. Калараш, д. 19,) по делу № 2-67/2025, вступившему в законную силу 11.09.2025, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц в размере: 708 746,6 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Конев Юрий Федорович. 1945

в пользу взыскателя: Конева Ольга Владимировна.

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 21.01.2026 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать на реализацию путем проведения торгов в ТУ Росимущество по Московской области, следующее заложенное имущество:

ID 46211105358699: Помещение (гараж), расположенный по адресу: Московская область, г.о. Люберцы, г. Дзержинский, ул. Энергетиков, д. 10, помещ. 112, площади 21 кв.м., кад. №50:64:0000000:6192 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 500 000 р., цена по оценке за единицу 946 000 р., стоимость по оценке 946 000 р.. Оценка имущества произведена ООО "БашТехАссистанс". Отчет специалиста-оценщика от 01.04.2026 № МО1111. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 01.04.2026 № 50021/26/731122.

Итого на сумму 946 000,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. 1. В случае не реализации имущества на торгах, вторичные торги объявляются и проводятся в соответствии со статьей 89 настоящего Федерального закона. Начальная цена имущества на вторичных торгах постановлением судебного пристава-исполнителя снижается на пятнадцать процентов, если их проведение вызвано причинами, указанными в пунктах 1 - 3 статьи 91 настоящего Федерального закона (заявки на участие в торгах подали менее двух лиц; на торги не явились участники торгов либо явился один участник торгов; из явившихся участников торгов никто не сделал надбавки к начальной цене имущества). Начальная цена имущества на вторичных торгах не снижается, если их проведение вызвано причиной, указанной в пункте 4 статьи 91 настоящего Федерального закона (лицо, выигравшее торги, в течение пяти дней со дня проведения торгов не оплатило стоимость имущества в полном объеме).

2. 2. Обязать Федеральное агентство по управлению государственным имуществом:

3. 2.1. В течении пяти рабочих дней после даты получения настоящего постановления о передаче арестованного имущества на реализацию принять решение о самостоятельной реализации арестованного имущества либо о реализации имущества через специализированную организацию, о чем письменно в указанный срок известить УФССП России по Московской области.

4. 2.2. В течении семи рабочих дней после принятия решения, указанного в пункте 2.1 настоящего постановления принять арестованное имущество по акту приема – передачи для реализации путем проведения торгов.

5. 2.3. В 10-дневный срок с момента приема имущества по акту приема-передачи размещать информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования, а так же в печатных средствах массовой информации, с предоставлением в отдел организации работы по оценке и реализации имущества должников УФССП России по не позднее 7 (семи) дней с даты публикации указанной информации в форме письменной справки с указанием даты и реквизитов печатного и (или) иного.

6. 2.4. Не позднее 10 дней с момента перечисления вырученных от реализации арестованного имущества денежных средств на счет отдела судебных приставов, предоставить в отдел работы по реализации имущества должников УФССП России по отчет о результатах реализации имущества с указанием суммы денежных средств, полученных от реализации имущества, реквизитов платежных документов о перечислении денежных средств на счет судебных приставов и суммы перечисленных денежных средств.

2.5. Возвратить нереализованное имущество (подлинники правоустанавливающих, технических и иных документов) судебному приставу исполнителю по акту приема-передачи в место его (их) получения в 10-дневный срок с момента проведения вторичных торгов, признанных несостоявшимися.

2.6. Не позднее следующего рабочего дня с момента проведения торгов несостоявшимися предоставить об этом УФССП России по Московской области письменное уведомление с указанием оснований признанием торгов несостоявшимися.

2.7. В случае, если торги по продаже имущества были признаны несостоявшимися, ввиду того, что лицо, выигравшее торги, в течении пяти дней с момента проведения торгов не оплатило стоимость имущества в полном объеме, организовать проведение вторичных торгов по начальной продажной цене, указанной в постановлении судебного пристава-исполнителя о передачи данного имущества на реализацию. В случае, если имущество не было реализовано на торгах по иным основаниям, организовать проведение вторичных торгов по начальной продажной цене, полученной от УФССП России по Московской области или от судебного пристава-исполнителя постановления судебного пристава-исполнителя о снижении рыночной цены нереализованного на первых торгах имущества.

2.8. В сроки, указанные в настоящем постановлении опубликовать извещение о проведении вторичных торгов в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования, а так же в печатных средствах массовой информации, с предоставлением в отдел организации работы по реализации имущества должников УФССП России по Московской области.

3. Предупредить руководителя Федерального агентства по управлению государственным имуществом об ответственности в случае невыполнения законных требований судебного пристава-исполнителя, иного нарушения законодательства Российской Федерации об исполнительном производстве, судебный пристав-исполнитель в соответствии с требованием ст. ст. 6, 113 ФЗ «Об исполнительном производстве» налагает на виновное лицо штраф в порядке и размере, которые установлены законодательством Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ТУ в Московской области, .

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

Конева Ольга Владимировна, _____ ой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

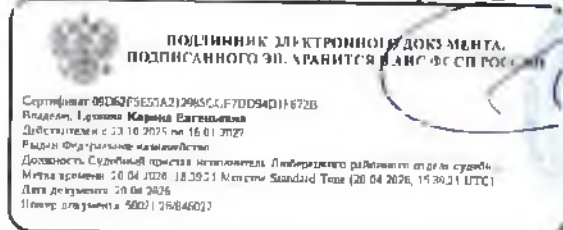
Конев Юрий Федорович _____ ер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122). Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы

Ершова Карина Евгеньевна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_IP_ACT_ARR_GETAUC, Идентификатор: 46211789305751

Идентификатор ИП: 46211753783596

Номер ИП: 739721/25/50021-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Ершова Карина Евгеньевна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1



Постановление об оценке вещи или имущественного права (о принятии результатов оценки)

01.04.2026

г. Люберцы

Судебный пристав-исполнитель Люберецкий РОСП (Код по ВКСП: 50021), адрес подразделения: 140005, Россия, Московская обл., г. Люберцы, ул. Кирова, д. 55, Ершова Карина Евгеньевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 04.12.2025 № 739721/25/50021-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 051460230 от 27.10.2025, выданный органом: Люберецкий городской суд Московской области (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 140005, Россия, Московская обл., г. Люберцы, ул. Калараш, д. 19,) по делу № 2-67/2025, вступившему в законную силу 11.09.2025, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц в размере: 708 746,6 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Конев Юрий Федорович, .1945.

, в пользу взыскателя: Конева Ольга Владимировна,

УСТАНОВИЛ:

Судебным приставом-исполнителем арестовано имущество должника, указанное в акте о наложении ареста (описи имущества) от 21.01.2026 г.

В соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» для определения рыночной стоимости имущества был назначен оценщик ООО "БашТехАссистанс", обладающий специальными знаниями в области оценки.

В соответствии с заключением оценщика стоимость арестованного имущества составляет 946 000,00 руб. (Девятьсот сорок шесть тысяч рублей ноль копеек)

Оснований сомневаться в достоверности определения рыночной стоимости имущества у судебного пристава-исполнителя не имеется.

В ходе исполнения исполнительного документа 21.01.2026 наложен арест.

ID 46211105358699 Помещение (гараж), расположенный по адресу: Московская область, г.о. Люберцы, г. Дзержинский, ул Энергетиков, д. 10, помещ. 112, площади 21 кв.м., кад. №50:64:0000000:6192 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 500 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 500 000 руб., цена по оценке за единицу 946 000 руб., стоимость по оценке 946 000 руб..

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, п. 3 ч. 4 ст. 85 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Принять результаты оценки в соответствии с отчетом оценщика от 01.04.2026 г. № МО1111 об оценке арестованного имущества:

ID 46211105358699: Помещение (гараж), расположенный по адресу: Московская область, г.о. Люберцы, г. Дзержинский, ул Энергетиков, д. 10, помещ. 112, площади 21 кв.м., кад. №50:64:0000000:6192 в количестве 1(шт. Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 500 000 р., цена по оценке за единицу 946 000 р., стоимость по оценке 946 000 р..

Итого на сумму 946 000,00 р. (Девятьсот сорок шесть тысяч рублей ноль копеек).

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что:

в соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» стоимость объекта оценки, указанная оценщиком в отчете, может быть оспорена в суде сторонами исполнительного производства не позднее десяти дней со дня их извещения о произведенной оценке;

в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;

в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в случае неисполнения взыскания;

в соответствии с частью 6 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае отказа взыскателя от передачи ему имущества должника, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, либо неисполнения от него ходатайства об оставлении за собой такого имущества, данное имущество подлежит принудительной реализации.

3. Копии постановления с приложением копии заключения оценщика по результатам отчета об оценке направить сторонам исполнительного производства:

Конева Ольга Владимировна, страхового номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор, в Едином портале государственных и муниципальных услуг)

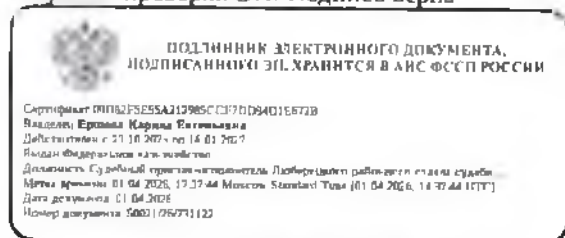
Конов Юрий Федорович, страхового номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы

Ершова Карина Евгеньевна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_IP_ACT_ARR_APROVCOST, Идентификатор: 46211784733378

Идентификатор ИП: 46211753783596

Номер ИП: 739721/25/50021-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Ершова Карина Евгеньевна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1



ООО «БашТехАссистанс»

450057, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Октябрьской
Революции, д. 77, кв. 82, помещ. 24-29, 48, 49, 50.

(тел. /факс): +79603939993;

ИНН 0274142208; КПП 027401001; ОГРН 1090280033249; БИК
048073601; Р/с. 40702810606000036219 в Башкирском отделении
№8598 ПАО СБЕРБАНК; Кор/сч. 301018103000000000601.

ОТЧЕТ ОБ ОЦЕНКЕ № МО1111

Определение величины рыночной стоимости: нежилое
помещение (гараж), общей площадью 21 кв.м., кадастровый
номер 50:64:0000000:6192, расположенные по адресу:
Московская область, г.о. Люберцы, г. Дзержинский, ул
Энергетиков, д. 10, помещ. 112

Дата оценки: 1 апреля 2026 г.

Дата составления: 1 апреля 2026 г.

Должник: Конев Ю.Ф.

Заказчик: ГУФССП России по Московской области.

Территориальный орган: Люберецкий РОСП ГУФССП России по Московской
области.

Исполнитель: ООО «БашТехАссистанс»

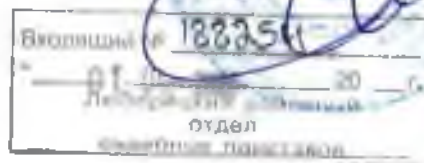


ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ООО «БТА»

Сертификат 6833443b-433b-439a-b5d1-458ab31d1642
Владелец Галахов Глеб Николаевич

Уфа-2026



1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1.1 Основные факты и выводы

В соответствии с Государственным контрактом № 17-11/26 от 18 ноября 2025 г., ООО «БашТехАссистанс», (далее Исполнитель), произвел независимую оценку рыночной стоимости нежилое помещение (гараж), общей площадью 21 кв.м., кадастровый номер 50:64:0000000:6192, расположенный по адресу: Московская область, г.о. Люберцы, г. Дзержинский, ул Энергетиков, д. 10, помещ. 112. (далее Объект оценки) по состоянию на дату оценки 1 апреля 2026 г.

Целью оценки является определение рыночной стоимости Объекта оценки для реализации арестованного имущества в рамках исполнительного производства №739721/25/50021-ИП.

Отчет выполнен в соответствии с Законом РФ «Об оценочной деятельности», Общие стандарты оценки (федеральные стандарты оценки ФСО №№ I-VI, утвержденные приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. №200), Федеральный стандарт оценки (ФСО) №7 «Оценка недвижимости», утвержденный приказом МЭР РФ № 611 от 25.09.2014 г., а также Стандартами и Правилами Ассоциации «Русское общество оценщиков» (РОО).

Полная характеристика Объекта оценки, необходимая информация и расчеты представлены в Отчете, отдельные части которого не могут трактоваться отдельно, а только в связи с полным его текстом, с учетом всех принятых допущений и ограничений, а также лишь в указанных целях.

На основании представленных в Отчете расчетов и анализа доступной информации Оценщик пришел к заключению:

Результаты оценки, полученные при применении различных подходов к оценке:

Наименование объекта	Стоимость, руб., полученная в рамках подхода:			Рыночная стоимость объекта оценки, установленная в Отчете, руб.
	Затратного	Сравнительного	Доходного	
Нежилое помещение: (гараж), общей площадью 21 кв.м., кадастровый номер: 50:64:0000000:6192	не применялся	946000	не применялся	946000

Недвижимое имущество: нежилое помещение (гараж), общей площадью 21 кв.м., кадастровый номер: 50:64:0000000:6192, расположенный по адресу: Московская область, г.о. Люберцы, г. Дзержинский, ул Энергетиков, д. 10, помещ. 112, с учетом округления составляет:

946000 (Девятьсот сорок шесть тысяч рублей)

Директор:  Галанов Г.Н.
Специалист-оценщик:  Уразбахтин Р.М.

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
	ООО "БТА"
Сертификат	6633442b-833b-419a-b5d1-d68ab31d1642
Владелец	Галанов Глеб Иванович



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о возбуждении исполнительного производства

04.12.2025

г. Люберцы

Судебный пристав-исполнитель Люберецкий РОСП (Код по ВКСП: 50021), адрес подразделения: 140005, Россия, Московская обл., г. Люберцы, ул. Кирова, д. 55, , Ершова Карина Евгеньевна, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (1) № ФС 051460230 от 27.10.2025, выданный органом: Люберецкий городской суд Московской области (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 140005, Россия, Московская обл., г. Люберцы, ул. Калараш, д. 19,) по делу № 2-67/2025, вступившему в законную силу 11.09.2025, предмет исполнения: **Иные иски неимущественного характера в пользу физических и юридических лиц в размере: 708 746.6 руб. в валюте по ОКВ: 643 в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Конева Юрий Федорович** 1945, м.р.

Владимировна,

в пользу взыскателя: Конева Ольга

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок его предъявления к исполнению не истек.

Руководствуясь: ст. 6, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 67, ст. 112, ст. 116 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 739721/25/50021-ИП в отношении Конева Юрия Федоровича, адрес должника:

2. Срок для добровольного исполнения не устанавливать

3. Требование по исполнительному документу подлежит немедленному исполнению, - в течении суток с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить по указанным в настоящем постановлении реквизитам.

Копию платежного документа представить судебному приставу-исполнителю.

4. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также:

через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssp.gov.ru>;

через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru (oplatagosuslug.ru);

посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

5. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 112 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае неисполнения исполнительного документа в срок, установленный для добровольного исполнения исполнительного документа, а также в случае неисполнения им исполнительного документа, подлежащего немедленному исполнению, в течение суток с момента получения копии постановления судебного пристава-исполнителя о возбуждении исполнительного производства и непредставления доказательства того, что исполнение было невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7 % от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1 000 руб. с должника-гражданина. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина устанавливается в размере 5 000 руб.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор взыскивается солидарно.

6. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполняет содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий.

Расходами по совершению исполнительных действий являются денежные средства федеральных бюджетов, взыскателя и иных лиц, участвующих в исполнительном производстве, затраченные на организацию и проведение исполнительных действий и применение мер принудительного исполнения.

7. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного

исполнение в соответствии с частью 3 статьи 68 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

8. Предупредить должника, что с разрешения в письменной форме старшего судебного пристава судебный пристав-исполнитель вправе входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником.

9. Предупредить должника, что в соответствии с частью 1 статьи 80 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

10. Предупредить должника, что судебный пристав-исполнитель вправе наложить арест на имущество должника, в том числе и в целях обеспечения взыскания исполнительского сбора и (или) расходов по совершению исполнительных действий.

11. Предупредить должника, что в случае неисполнения и установленный для добровольного исполнения срок без уважительных причин содержащихся в исполнительном документе требований в отношении должника могут быть установлены временные ограничения, в том числе на выезд его из Российской Федерации, на пользование им специальным правом, предоставленным в соответствии с законодательством Российской Федерации.

12. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» требования судебного пристава-исполнителя обязательны для всех государственных органов, органов местного самоуправления, граждан и организаций и подлежат неукоснительному выполнению на всей территории Российской Федерации.

Нарушение должником законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, непредставлении сведений либо предоставлении недостоверных сведений о своих правах на имущество, несообщении об увольнении с работы, о новом месте работы, учебы, месте получения пенсии, иных доходов или месте жительства, влечет административную ответственность по статье 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

13. Обязать должника в соответствии с частью 7 статьи 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» представить судебному приставу-исполнителю сведения о принадлежащих ему правах на имущество, в том числе исключительных иных правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, правах требования по договорам об отчуждении или использовании указанных прав, в размере задолженности, необходимом для исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с учетом взыскания расходов по совершению исполнительных действий и исполнительского сбора, наложенного судебным приставом-исполнителем в процессе исполнения исполнительного документа, а также сведения об имеющихся специальных правах в виде управления транспортными средствами (автомобильными транспортными средствами, воздушными судами, судами морского, внутреннего водного транспорта, мотоциклами, мопедами и легкими квадрициклами, трициклами и квадрициклами, самоходными машинами).

14. Обязать должника в соответствии с частью 14.1 статьи 30 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» предоставить документы, подтверждающие наличие принадлежащих ему имущества, доходов, на которые не может быть обращено взыскание по исполнительным документам, в том числе денежных средств, находящихся на счетах, во вкладах или на хранении в банках и иных кредитных организациях, а также имущества, которое является предметом залога.

15. Обязать должника сообщать судебному приставу-исполнителю о самостоятельном исполнении требований исполнительного документа в целях исключения совершения исполнительных действий и применения в отношении него мер принудительного исполнения или отмены ранее принятых мер принудительного исполнения.

16. Разъяснить должнику его право на обращение в подразделение судебных приставов, в котором возбуждено (ведется) исполнительное производство, с заявлением о сохранении заработной платы и иных доходов ежемесячно в размере прожиточного минимума трудоспособного населения в целом по Российской Федерации (прожиточного минимума, установленного в субъекте Российской Федерации по месту жительства должника-гражданина для соответствующей социально-демографической группы населения, если величина указанного прожиточного минимума превышает величину прожиточного минимума трудоспособного населения в целом по Российской Федерации) при обращении взыскания на его доходы.

Соблюдение требований о сохранении заработной платы и иных доходов должника-гражданина ежемесячно в размере прожиточного минимума не применяется по исполнительным документам, содержащим требования о взыскании алиментов, о возмещении вреда, причиненного здоровью, о возмещении вреда в связи со смертью кормильца, о возмещении ущерба, причиненного преступлением.

Копии постановления направить взыскателю, должнику, в орган или должностному лицу, выдавшим исполнительный документ.

Конева Ольга Владимировна, _____ !0 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Люберецкий городской суд Московской области, адрес: 140005, Россия, Московская обл., г. Люберцы, ул. Калараш, д. 19, (почтовый адрес для доставки на бумажном носителе)

Конов Юрий Федорович, _____ !0 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Реквизиты для перечисления задолженности на депозитный счет службы судебных приставов:
Получатель: УФК ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ (ЛЮБЕРЕЦКИЙ РОСП-ГУФССП РОССИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ Л/С 05481853880), ИНН 7727270309, КПП 502732001, ОКТМО 46748000; банк

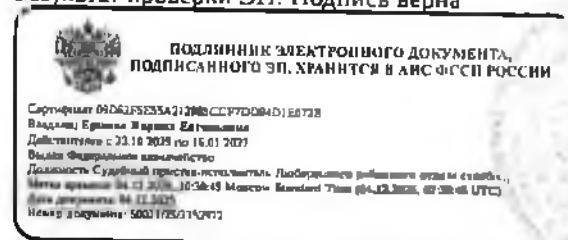
получателя: ОКЦ № 1 ГУ Банка России по ЦФО//УФК ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Москва, БИК 004525987; корсчет № 40102810845370000004, расчетный счет № 03212643000000014800, сумма, подлежащая перечислению: 708 746.6 руб., УИН 32250021250739721005.

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы

Ершова Карина Евгеньевна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_IP_RES_REOPEN, Идентификатор: 46211754324892

Идентификатор ИП: 46211753783596

Номер ИП: 739721/25/50021-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Ершова Карина Евгеньевна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1

В соответствии со статьей 5.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» Федеральная служба судебных приставов создает и ведет банк данных исполнительных производств в электронном виде. Он позволяет получать информацию о наличии не исполненных в территориальных органах принудительного исполнения исполнительных производств, возбужденных в отношении физических и юридических лиц.

Возможность получить информацию о наличии/отсутствии задолженности есть у пользователей социальных сетей «В контакте» и «Одноклассники» через специальное приложение «Банк данных исполнительных производств».

Приложения для социальных сетей и мобильных устройств позволяют не только однократно получить информацию о наличии/отсутствии задолженности по исполнительным производствам, но и подписаться на получение данных сведений постоянно. Подписавшись, Вы будете получать уведомления о появлении новой задолженности или об изменениях в уже имеющейся.





ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № 2-67/2025

« 3 » марта 2025 г.
(дата принятия судебного акта)

Люберецкий городской суд Московской области

(наименование и почтовый адрес суда (судьи, мирового судьи), выданный исполнительный лист:
Московская область, г. Люберцы, ул. Калараш, д. 19, 140005

наименование и место нахождения исполнительного суда, государственного суда или международного арбитражного суда)

(наименование судебного акта, вынесенного судом (судьей, мировым судьей))

рассмотрев гражданское дело по иску Коневой Ольги Владимировны к Коневу Юрию Федоровичу о расторжении брака, разделе совместно нажитого имущества

439721

Взыскать с Конева Юрия Федоровича в пользу Коневой Ольги Владимировны 1/2 доли денежной компенсации за переланное имущество:

- за земельный участок с кадастровым номером 40:17:1500501:118, общей площадью 3 200 кв.м. в размере 183 571, 90 руб.
- за земельный

серия ФС № 051460230

участок с кадастровым номером 40:17:1500501:119, общей площадью 700 кв.м, в размере 43 593, 90 руб.

- за жилой дом по адресу: Калужская область, р-н Перемышльский, д.Желокново, д.53, кадастровый номер 40:17:150501:303 в размере 127 580, 80 руб.

- за гаражный бокс в ГСК «Энергетик-2» с кадастровым номером 50:64:0000000:6192 по адресу: Московская область, г. Дзержинский, ул. Энергетиков, д. 10, бокс № 112 в размере 354 000 руб.

Судья

Е.Ю. Елисеева



**ПЕРВЫЙ КАССАЦИОННЫЙ СУД
ОБЩЕЙ ЮРИСДИКЦИИ**

№ 88-8644/2026

№ 2-67/2025

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

г. Саратов

8 апреля 2026 года

Судебная коллегия по гражданским делам Первого кассационного суда общей юрисдикции в составе:

председательствующего Курдюковой Н.А.
судей Кретиной Л.В. и Водяниковой М.И.

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску Коневой Ольги Владимировны к Коневу Юрию Федоровичу о расторжении брака, разделе совместно нажитого имущества,

по кассационной жалобе Конева Юрия Федоровича на решение Люберецкого городского суда Московской области от 3 марта 2025 г. и апелляционное определение судебной коллегии по гражданским делам Московского областного суда от 8 сентября 2025 г.,

заслушав доклад судьи Кретиной Л.В., судебная коллегия

у с т а н о в и л а:

Конева О.В. обратилась в суд с иском к Коневу Ю.Ю., в котором просила суд расторгнуть зарегистрированный между сторонами спора брак; признать совместно нажитым имуществом сторон спора: 1/4 доли в квартире №198 с кадастровым номером 50:64:0000000:14910, по адресу: Московская область, г. Дзержинский, ул. Угрешская д. 10; легковой автомобиль РЕНО ДАСТЕР, регистрационный знак Т117ВЕ750, легковой автомобиль марки РЕНО САНДЕРО (RENAULT SANDERO), регистрационный знак В739АТ750; земельный участок с кадастровым номером 40:17:1500501:118, общей площадью 3 200 кв.м, земельный участок с кадастровым номером 40:17:1500501:119, общей площадью 700 кв.м, жилой дом кадастровый номер 40:17:1500501:303 по адресу: Калужская область, р-н Перемышльский, д.Желухово, д.53; гаражный бокс в ГСК «Энергетик-2» с кадастровым номером 50:64:0000000:6192 по адресу: Московская область, г. Дзержинский, ул. Энергетиков, д. 10, бокс № 112; гаражный бокс, овощехранилище с кадастровым номером 50:64:0000000:7705, по адресу: Московская область, г. Дзержинский, ул. Академика Жукова, д. 7, пом. 256; произвести раздел данного имущества, признав за истцом и ответчиком право общей долевой

указанный гаражный бокс отменить, направив дело в отмененной части на новое апелляционное рассмотрение в судебную коллегию по гражданским делам Московского областного суда.

При новом рассмотрении дела суду апелляционной инстанции следует учесть изложенное, установить все юридически значимые по делу обстоятельства и разрешить возникший спор в соответствии с подлежащими применению к спорным отношениям нормами материального права, требованиями процессуального закона и установленными по делу обстоятельствами.

Исходя из изложенного и руководствуясь статьями 379.4-379.6, 390-390.1 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, судебная коллегия,

о п р е д е л и л а:

апелляционное определение судебной коллегии по гражданским делам Московского областного суда от 8 сентября 2025 г. в части оставления без изменения решения Люберецкого городского суда Московской области от 3 марта 2025 г. о признании права общей долевой собственности в совместно нажитом имуществе на гаражный бокс в ГСК «Энергетик-2» с кадастровым номером 50:64:0000000:6192 по адресу: Московская область, г. Дзержинский, ул. Энергетиков, д. 10, бокс №112 и взыскании с Конева Ю.Ф. в пользу Коневой О.В. денежной компенсации за указанный гаражный бокс отменить.

Дело в отмененной части направить на новое апелляционное рассмотрение в судебную коллегию по гражданским делам Московского областного суда.

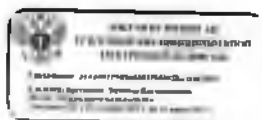
В остальной части апелляционное определение судебной коллегии по гражданским делам Московского областного суда от 8 сентября 2025 г. оставить без изменения.

Председательствующий: подпись

Судьи: подписи

КОПИЯ ВЕРНА

Судья Первого кассационного суда
общей юрисдикции



Л.В. Кретьнина

Мотивированное определение изготовлено 22 апреля 2026 года



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

в ДЕЛО

Постановление о запрете на совершение действий по регистрации

16.12.2025

г. Люберцы

Судебный пристав-исполнитель Люберецкий РОСП (Код по ВКСП: 50021), адрес подразделения: 140005, Россия, Московская обл., г. Люберцы, ул. Кирова, д. 55, Ершова Карина Евгеньевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 04.12.2025 № 739721/25/50021-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 051460230 от 27.10.2025, выданный органом: Люберецкий городской суд Московской области (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 140005, Россия, Московская обл., г. Люберцы, ул. Калараш, д. 19,) по делу № 2-67/2025, вступившему в законную силу 11.09.2025, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц в размере: 708 746.6 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Конев Юрий Федорович, ... 1945,

в пользу взыскателя: Конева Ольга Владимировна,

УСТАНОВИЛ:

Должник Конев Юрий Федорович не исполнил требования исполнительного документа.

По информации, полученной из Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии, за должником на праве собственности зарегистрировано следующее имущество:

Помещение; площадь: 21.00 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Люберцы, г. Дзержинский, ул Энергетиков, д. 10, помещ. 112; кадастровый №: 50:64:0000000:6192; Дата актуальности сведений: 16.12.2025.

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», пунктами 22, 42, 43 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 17.11.2015 № 50 «О применении судами законодательства при рассмотрении некоторых вопросов, возникающих в ходе исполнительного производства» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения требований исполнительного документа вправе, в том числе в срок для добровольного исполнения, совершать отдельные исполнительные действия в виде объявления запрета на распоряжение имуществом, принадлежащим должнику (в том числе запрета на совершение в отношении него регистрационных действий), включая запрет на вселение и регистрацию иных лиц.

Имущество должника:

недвижимое имущество:

Помещение, 21 кв.м., кад. (усл.) № 50:64:0000000:6192, адрес: Российская Федерация, Московская область, г.о. Люберцы, г. Дзержинский, ул Энергетиков, д. 10, помещ. 112

Руководствуясь: ст. 6, ст. 14, ст. 64 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из Единого государственного реестра недвижимости, а также регистрации ограничений и обременений в отношении имущества:

Помещение; площадь: 21.00 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Люберцы, г. Дзержинский, ул Энергетиков, д. 10, помещ. 112; кадастровый №: 50:64:0000000:6192; Дата актуальности сведений: 16.12.2025.

2. Постановление для исполнения направить в Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии.

3. Поручить Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии с момента получения настоящего постановления не проводить регистрационные действия в отношении указанного имущества.

4. Поручить территориальному органу МВД России не проводить действия по регистрации иных лиц в указанном помещении.

5. Обязать Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии в трехдневный срок со дня получения настоящего постановления сообщить о его исполнении судебному приставу-исполнителю.

6. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

Росреестр, адрес: Распор. от 15.04.2011 № 654-р (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

Конев Юрий Федорович, страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229, СТ121 СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель

Ершова Карина Евгеньевна



7 6 6 1 8 1 2 9 1 7 3 0 2 1

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о наложении ареста

21.01.2026

г. Люберцы

Судебный пристав-исполнитель Люберецкий РОСП (Код по ВКСП: 50021), адрес подразделения: 140005, Россия, Московская обл., г. Люберцы, ул. Кирова, д. 55, Ершова Карина Евгеньевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 04.12.2025 № 739721/25/50021-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 051460230 от 27.10.2025, выданный органом: Люберецкий городской суд Московской области (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 140005, Россия, Московская обл., г. Люберцы, ул. Калараш, д. 19,) по делу № 2-67/2025, вступившему в законную силу 11.09.2025, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц в размере: 708 746.6 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Конев Юрий Федорович 1945

в пользу взыскателя: Конева Ольга Владимировна,

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

В целях исполнения требований исполнительного документа, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 64, ст. 80 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Произвести арест имущества Конев Юрия Федоровича, адрес должника

, в размере и объеме, необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов по совершению исполнительных действий.

2. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

Конев Ольга Владимировна,

номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Конев Юрий Федорович,

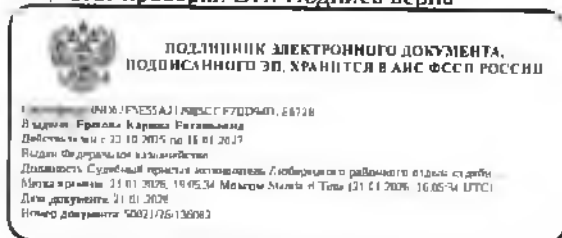
ой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122). Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы

Ершова Карина Евгеньевна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_IP_ACT_ARREST, Идентификатор: 46211766181291

Идентификатор ИП: 46211753783596

Номер ИП: 739721/25/50021-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Ершова Карина Евгеньевна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/



11.04.2026

№ КУВИ-202/2026-769600646

На основании запроса от 10.04.2026 поступившего на рассмотрение 11.04.2026 сообщаем, что правообладателем Конев Юрий Федорович; дата рождения: 1945

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок (002001001000)
		Кадастровый номер:	40:17:150501:118
		Назначение объекта недвижимости:	
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	по документу Для ведения личного подсобного хозяйства Для ведения личного подсобного хозяйства (141003000000)
	1.2	Адрес:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Калужская, р-н Перемышльский, д. Желухово., (тип адреса Описание местоположения (02)), месторасположение относительно ориентира: .
		Площадь:	3 200 кв.м, погрешность 20, Уточненная площадь (009)
		Вид права, доля в праве:	Вид права: Собственность (001001000000)
	1.3	дата государственной регистрации:	22.10.2020 16:05:30
		номер государственной регистрации:	40:17:150501:118-40/104/2020-1
		основание государственной регистрации:	Код документа 558401050400 Свидетельство о праве собственности Свидетельство на право собственности на землю номер 59 от 24.09.1998
		дата государственной регистрации прекращения права:	
	1.3.1	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
		предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 40:17:150501:118-40/104/2020-1 № регистрации вещного права 40:17:150501:118-40/104/2020-1
		номер государственной регистрации:	40:17:150501:118-40/104/2025-9
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
		предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 40:17:150501:118-40/104/2020-1 № регистрации вещного права 40:17:150501:118-40/104/2020-1
		номер государственной регистрации:	40:17:150501:118-40/104/2026-11
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
		предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 40:17:150501:118-40/104/2020-1 № регистрации вещного права 40:17:150501:118-40/104/2020-1
		номер государственной регистрации:	40:17:150501:118-40/104/2025-8
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
		предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 40:17:150501:118-40/104/2020-1 № регистрации вещного права 40:17:150501:118-40/104/2020-1
		номер государственной регистрации:	40:17:150501:118-40/104/2025-10
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
2	2.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок (002001001000)
		Кадастровый номер:	40:17:150501:119
		Назначение объекта недвижимости:	
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	по документу для ведения личного подсобного хозяйства Для ведения личного подсобного хозяйства (141003000000)
	2.2	Адрес:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Перемышльский, д. Желухово., (тип адреса Описание местоположения (02)), месторасположение относительно ориентира: .
		Площадь:	700 кв м, погрешность 9, Уточненная площадь (009)
		Вид права, доля в праве:	Вид права: Собственность (001001000000)
	2.3	дата государственной регистрации:	13.12.2000 00:00:00
		номер государственной регистрации:	40-01/17-03/2000-154
		основание государственной регистрации:	Код документа 558401010101 Договор купли-продажи Договор купли-продажи (купчая) земельного участка с жилым домом от 14.11.2000 г., зарегистрирован в ЕГРН 13.12.2000 г. за № 40-01/17-03/2000-153. от 14.11.2000
		дата государственной регистрации прекращения права:	
	2.3.1	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
		предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 40:17:150501:119-40.RTRIGHTS.E.7371017 № регистрации вещного права 40-01/17-03/2000-154
		номер государственной регистрации:	40:17:150501:119-40/104/2026-10
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
	2.3.2	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
		предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 40:17:150501:119-40.RTRIGHTS.E.7371017 № регистрации вещного права 40-01/17-03/2000-154

3	2.3.3	номер государственной регистрации:	40:17:150501:119-40/104/2025-8
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
		предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 40:17:150501:119-40.R1RIGHTS.E.7371017 № регистрации вещного права 40-01/17-03/2000-154
	2.3.4	номер государственной регистрации:	40:17:150501:119-40/104/2025-7
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
		вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
		предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 40:17:150501:119-40.R1RIGHTS.E.7371017 № регистрации вещного права 40-01/17-03/2000-154
3	3.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение (002001003000)
		Кадастровый номер:	50:64:0000000:6192
		Назначение объекта недвижимости:	
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	
	3.2	Адрес:	Российская Федерация, Московская область, г.о. Люберцы, г. Дзержинский, ул Энергетиков, д. 10, помещ. 112
		Площадь:	21 кв.м
		Вид права, доля в праве:	Вид права: Собственность (001001000000)
		дата государственной регистрации:	21.11.2013 00:00:00
	3.3	номер государственной регистрации:	50-50-64/020/2013-123
		основание государственной регистрации:	Код документа 558401010101 Договор купли-продажи Договор купли-продажи гаражного бокса от 17.10.2013
		дата государственной регистрации прекращения права:	
		Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	3.3.1	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
		предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 50:64:0000000:6192-50.R1RIGHTS.E.149233064 № регистрации вещного права 50-50-64/020/2013-123
		номер государственной регистрации:	50:64:0000000:6192-50/141/2026-10
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
	3.3.2	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
		предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 50:64:0000000:6192-50.R1RIGHTS.E.149233064 № регистрации вещного права 50-50-64/020/2013-123
		номер государственной регистрации:	50:64:0000000:6192-50/141/2025-8
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
	3.3.3	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
		предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 50:64:0000000:6192-50.R1RIGHTS.E.149233064 № регистрации вещного права 50-50-64/020/2013-123
		номер государственной регистрации:	50:64:0000000:6192-50/141/2025-9
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
	3.3.4	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
		предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 50:64:0000000:6192-50.R1RIGHTS.E.149233064 № регистрации вещного права 50-50-64/020/2013-123
		номер государственной регистрации:	50:64:0000000:6192-50/141/2025-7
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
4	4.1	Вид объекта недвижимости:	Здание (002001002000)
		Кадастровый номер:	40:17:150501:1034
		Назначение объекта недвижимости:	Жилый дом (004002000000)
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	
	4.2	Адрес:	Российская Федерация, Калужская область, Перемышльский район, д. Желогово
		Площадь:	114.3 кв.м
		Вид права, доля в праве:	Вид права: Собственность (001001000000)
		дата государственной регистрации:	22.08.2024 15:46:07
		номер государственной регистрации:	40:17:150501:1034-40/104/2024-1
		основание государственной регистрации:	Код документа 558401050400 Свидетельство о праве собственности Свидетельство на право собственности на землю номер 59 от 24.09.1997 Код документа 558211010000 Технический план здания, сооружения, помещения либо объекта незавершенного строительства Технический план здания, сооружения, помещения либо объекта незавершенного строительства от 15.08.2024 выдан Макаркин Василий Николаевич
		дата государственной регистрации прекращения права:	

4.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.3.1	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)	
		предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 40:17:150501:1034-40/104/2024-1 № регистрации вещного права 40:17:150501:1034-40/104/2024-1	
		номер государственной регистрации:	40:17:150501:1034-40/104/2026-11	
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:		
	4.3.2	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)	
		предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 40:17:150501:1034-40/104/2024-1 № регистрации вещного права 40:17:150501:1034-40/104/2024-1	
		номер государственной регистрации:	40:17:150501:1034-40/104/2025-10	
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:		
	4.3.3	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)	
		предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 40:17:150501:1034-40/104/2024-1 № регистрации вещного права 40:17:150501:1034-40/104/2024-1	
		номер государственной регистрации:	40:17:150501:1034-40/104/2025-8	
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:		
	4.3.4	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)	
		предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 40:17:150501:1034-40/104/2024-1 № регистрации вещного права 40:17:150501:1034-40/104/2024-1	
		номер государственной регистрации:	40:17:150501:1034-40/104/2025-9	
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:		
5	5.1	Вид объекта недвижимости:	Здание (002001002000)	
		Кадастровый номер:	40:17:150501:303	
		Назначение объекта недвижимости:	Жилой дом (204002000000)	
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		
		Адрес:	Калужская обл, р-н Перемышльский, д Желсхово, дом 53	
	5.2	Площадь:	41,6 кв.м	
		Вид права, доля в праве:	Вид права: Собственность (001001000000)	
		дата государственной регистрации:	13.12.2000 00:00:00	
		номер государственной регистрации:	40-01/17-03/2000-155	
		основание государственной регистрации:	Код документа 558401010101 Договор купли-продажи Договор купли-продажи (купчая) земельного участка с жилым домом от 14.11.2000 г., зарегистрирован в ЕГРП 13.12.2000 г. за № 40-01/17-03/2000-153, от 14.11.2000	
	5.3	5.3.1	дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
			Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
			вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
			предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 40:17:150501:303-40.RTRIGHTS.E.3091017 № регистрации вещного права 40-01/17-03/2000-155
			номер государственной регистрации:	40:17:150501:303-40/104/2026-10
		5.3.2	дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:	
			вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
предмет:			Ограничиваемые права: № реестровой записи 40:17:150501:303-40.RTRIGHTS.E.3091017 № регистрации вещного права 40-01/17-03/2000-155	
номер государственной регистрации:			40:17:150501:303-40/104/2025-8	
дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:				
5.3.3		вид:	Запрещение регистрации (022003000000)	
		предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 40:17:150501:303-40.RTRIGHTS.E.3091017 № регистрации вещного права 40-01/17-03/2000-155	
		номер государственной регистрации:	40:17:150501:303-40/104/2025-9	
		дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:		
		вид:	Запрещение регистрации (022003000000)	
5.3.4		предмет:	Ограничиваемые права: № реестровой записи 40:17:150501:303-40.RTRIGHTS.E.3091017 № регистрации вещного права 40-01/17-03/2000-155	
		номер государственной регистрации:	40:17:150501:303-40/104/2025-7	
	дата государственной регистрации прекращения ограничения прав и обременения объекта недвижимости:			
Получатель выписки:			Ершова Карина Евгеньевна	

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на всей территории РФ по всем категориям недвижимости.

Результат проверки ЭП: Подпись верна



ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АРХИВ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»
ГБУ Московской области «ЦГАМО»

ул. Пионерская, д. 15, мкр. Мамонтовка,
г. Пушкино, Московская обл., 141240
ул. Азовская, д. 17, г. Москва, 117452

ОГРН 1155038006420
ИНН / КПП 5038116540 / 503801001
тел./факс (496) 537-83-50/34; (498) 602-18-97
e-mail: csgamo@mosreg.ru

Судебному
приставу-исполнителю
Люберецкого РОСП ГУФССП
России по Московской области

Ершовой К.Е.

140005, Московская область,
г. Люберцы, ул. Кирова, д. 55
gurbanova@r50.fssp.gov.ru

№ 3146 от 23.01.2026

Уважаемая Карина Евгеньевна!

Государственное бюджетное учреждение Московской области «Центральный государственный архив Московской области» (далее-ЦГАМО), на Ваш запрос б/н от 23.01.2026 года, направляет архивную копию технического паспорта на объект недвижимости, расположенный по адресу: Московская область, г. Дзержинский, ул. Энергетиков, д. 10, пом. 112.

Основание: ЦГАМО. Ф. 24677, ОП. РУТД №1, Д. № 017:008-517

Приложение: на 5 л. в 1 экз.

Первый заместитель директора



А.И. Пытина



Кадыров Рустам Бинарович

+7 498 602 18 97

Государственное унитарное предприятие Московской области

"Московское областное бюро технической инвентаризации"

Дзержинский филиал

(наименование организации, осуществляющей техническую инвентаризацию)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ПОМЕЩЕНИЯ

нежилое

назначение помещения

Адрес (местоположение) объекта недвижимости:

Объект Российской Федерации	Московская область	
Область		
Муниципальное образование	Тип	городской округ
	Наименование	Дзержинский
Населенный пункт	Тип	город
	Наименование	Дзержинский
Улица (проспект, переулок и т.д.)	Тип	улица
	Наименование	Энергетиков
Номер дома	10	
Номер корпуса		
Номер строения		
Этаж	Г2	
Номер помещения (бокса)	112	
Краткое описание местоположения		

Инвентарный номер	017:008-517 / 112
Кадастровый номер	

Технический паспорт составлен по состоянию на

29 сентября 2010 г.

Дата обследования объекта в натуре

Схема блоков гаражей (лит.Г, Г1, Г2, Г3, Г4)

ГСК "Энергетик-2", находящегося
по адресу ул. Энергетиков, д.10

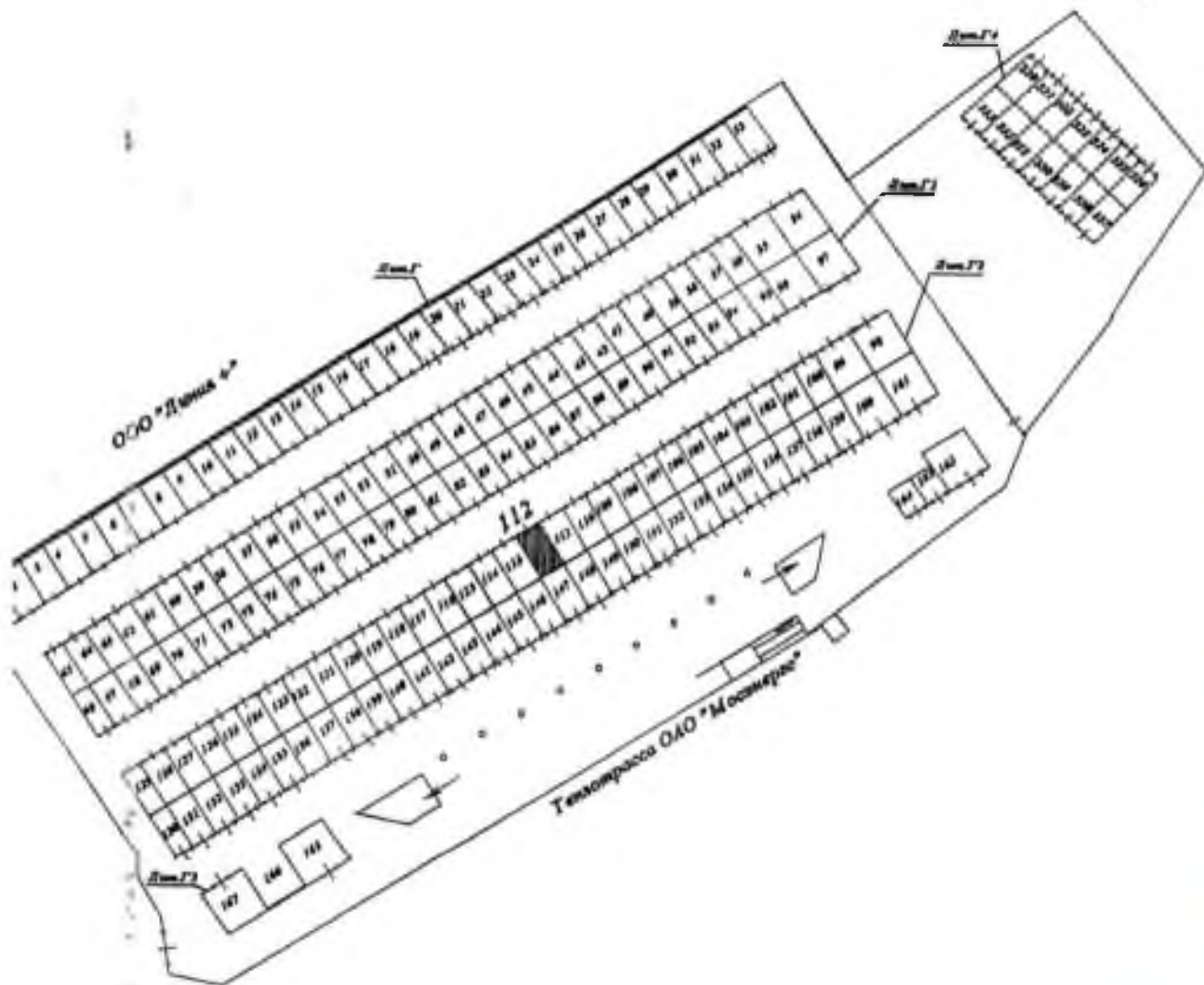


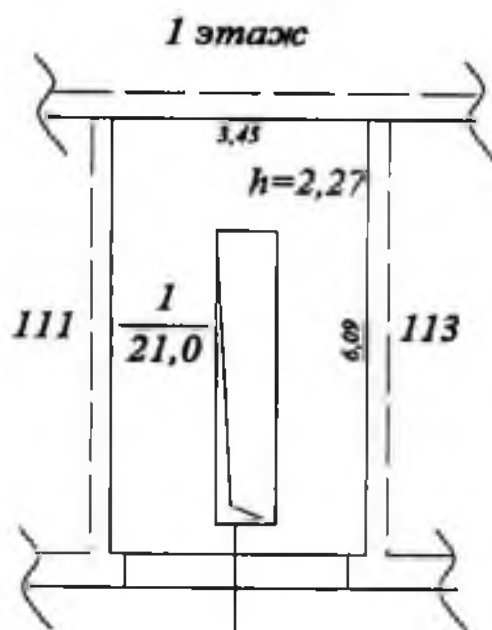
Схема блоков гаражей (лит.Г, Г1, Г2, Г3, Г4) ГСК "Энергетик-2"
находящегося по адресу ул. Энергетиков, д.10

Выполнил		Проверил		По согласованию с
Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись	
Удостоверенный инженер А.А.		Генеральный директор Пудыма Т.З.		28.09.2010 г.

Масштаб 1:100

ГСК "Энергетик-2"

Бокс № 112



ГУП МО "МОБТИ"

Дзержинский филиал

копирование

общая площадь: 21,0 кв.м

Изготовлено

По состоянию на

Изготовил

Проверил

29.09.2010

29.09.2010

Ворожкова А. Ю.

Дудкина Т. Э.

п	для юридических лиц - наименование по уставу	собственность, владения, пользования	(часть, литера)
1	2	3	4

II. Экспликация к поэтажным планам

Литера на плане	Этаж	№ помещения	№ на плане	Назначение частей помещения	Общая площадь (кв.м)	Высота (м)	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
Г2	1	112	1	гараж	21,0	2,27	
		Итого по пом. ГСК "Энергетик -2" № 112			21,0		



Наименование конструктивного элемента	Описание элемента (материал, конструкция, или система, отделка и прочее)
Фундамент	железобетонные блоки
Стены	железобетонные панели
Перекрытия, покрытия	ж/бетонные
Кровли	
Полы	бетонные
Проемы (двери)	ворота металлические
Отделочные работы	окраска ворот
Внутренние сан-тех и электротехнические устройства	электрообеспечение
Прочие работы	—

IV. Стоимость помещения

ансовая стоимость (для юридических лиц) _____ руб.

ентаризационная стоимость на дату составления паспорта
физических лиц) 39 474,00 руб.

ментарии (особые отметки)

Паспорт составлен

29 сентября 2010 г.

Исполнил

Воронкова А.Ю.

Фамилия, имя, отчество

Проверил

Дудкина Т.Э.

Фамилия, имя, отчество

Руководитель комплексной
производственной группы

Дудкина Т.Э.

Фамилия, имя, отчество

Дата выдачи " 05

2010 г.



