

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 46-1766/26
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«05» августа 2026г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, в лице Врио первого заместителя руководителя И.А. Никишина, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	земельный участок площадью 600 кв.м с кадастровым номером 50:14:0040422:1795 по адресу Московская область, Щелковский район, пос.Свердловский, с/т "Здоровье", уч.3	1	1 634 400,00 руб.
2.	здани нежилое площадью 131,90 кв.м с кадастровым номером 50:14:00000000:140708 по адресу Московская область, Щелковский район, пос.Свердловский, с/т "Здоровье", дом 3	1	8 084 053,00 руб.
	Итого:	1	9 718 453,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Щелковским РОСП ГУФССП России по Московской области, (акт о наложении ареста (описи имущества) от **29.11.2024г.** по исполнительному производству от 14.10.2022 № 6051244/26/50046-ИП, предмет исполнения: Ущерб, причиненный преступлением физическим или юридическим лицам в размере: 11 096 950,00 руб., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): **Колосова Игоря Владимировича** в пользу взыскателя: Максимовой Елены Альбертовны.

Врио первого заместителя
руководителя Главного управления

 И.А. Никишин

Исп.: В.Р. Алимова





2 3 3 5 1 6 5 5 4 / 5 0 4 6

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ СУДЕБНЫХ
ПРИСТАВОВ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
Щелковский районный отдел судебных приставов ГУФССП России по
Московской области

ул. Кооперативная, д. 20, г. Щелково, Московская обл., Россия, 141102
Тел. +74985689830 Адрес электронной почты osp50046@r50.fssp.gov.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
о передаче арестованного имущества на торги

30.07.2026г.

г. Щелково

Судебный пристав-исполнитель Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Кооперативная, д. 20, г. Щелково, Московская обл., Россия, 141102, Кириллова Александра Александровна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 11.02.2026 № 6051244/26/50046-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист ФС № 048600710 от 07.03.2024, выданного органом: Щелковский городской суд по делу № 2-425/2024, вступившему в законную силу 19.08.2024, предмет исполнения: Ущерб, причиненный преступлением физическим или юридическим лицам в размере: 11 096 950 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Колосов Игорь Владимирович,

в пользу взыскателя: Максимова Елена Альбертовна, адрес взыскателя: 117623, Россия, г. Москва, ул. Шоссейная, д. 4, корп. 2, кв. 63,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 29.11.2024 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в ТУ в Московской области (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 46571009168622: земельный участок площадью 600 кв.м с кадастровым номером 50:14:0040422:1795 по адресу Московская область, Щелковский район, пос.Свердловский, с/т "Здоровье", уч.3 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 634 400 р., цена по оценке за единицу 1 634 400 р., стоимость по оценке 1 634 400 р.

ID 46571009168710: здание нежилое площадью 131,90 кв.м с кадастровым номером 50:14:0000000:140708 по адресу Московская область, Щелковский район, пос.Свердловский, с/т "Здоровье", дом 3 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 8 084 053 р., цена по оценке за единицу 8 084 053 р., стоимость по оценке 8 084 053 р.

Итого на сумму 9 718 453,00 р. без учета НДС в количестве 2 лотов.

Оценка имущества произведена .

Отчет специалиста-оценщика от № .

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества (или имущественного права) от № направлено сторонам исполнительного производства «__» _____г.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя Росимущества, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ТУ в Московской области, 129090, Россия, г. Москва, ул. Гиляровского, д. 31, стр. 1.

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

Максимова Елена Альбертовна, адрес:

(почтовый адрес для доставки на бумажном носителе)

Колосов Игорь Владимирович, адрес: 01973689194 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности существующему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

(подпись)

Кириллова А.А.

К и/п № 6051244/26//50046-ИП

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Щелковский районный отдел судебных приставов ГУФССП России по Московской области

ул. Кооперативная, д. 20, г. Щелково, Московская обл., Россия, 141102
от 03.02.2025 № 50057/25/11983 Тел. +7(498)568-98-30



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление об оценке имущества должника СПИ

03.02.2025

г. Красногорск

Судебный пристав-исполнитель СМО по ИОИД и РЗ ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСР: 50057), адрес подразделения: 143401, Россия, Московская обл., г. Красногорск, ул. Речная, д. 8, Давыдов Ярослав Александрович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 14.10.2022 № 36913/23/50057-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 040932281 от 01.02.2022, выданный органом: Преображенский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 107076, г. Москва, ул. 2-я Бухвостова, д. 4) по делу № 1-104/21, вступившему в законную силу 09.11.2021, предмет исполнения: Ущерб, причиненный преступлением физическим или юридическим лицам в размере: 11 096 950 руб. в валюте по ОКВ: 643. в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Колосов Игорь Владимирович, .1957,

УСТАНОВИЛ:

В ходе совершения исполнительных действий 29.11.2024 арестовано следующее имущество должника, оценку которого судебный пристав-исполнитель в соответствии с частью 1 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» осуществляет самостоятельно по рыночным ценам:

ID 46571009168622: земельный участок площадью 600 кв.м с кадастровым номером 50:14:0040422:1795 по адресу Московская область, Щелковский район, пос.Свердловский, с/т "Здоровье", уч.3 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 634 400 р., цена по оценке за единицу 1 634 400 р., стоимость по оценке 1 634 400 р.

ID 46571009168710: здани нежилое площадью 131,90 кв.м с кадастровым номером 50:14:0000000:140708 по адресу Московская область, Щелковский район, пос.Свердловский, с/т "Здоровье", дом 3 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 8 084 053 р., цена по оценке за единицу 8 084 053 р., стоимость по оценке 8 084 053 р.

Итого на сумму 9 718 453,00 р. без учета НДС.

В ходе исполнения исполнительного документа 29.11.2024 наложен арест.

ID 46571009371704 земельный участок площадью 600 кв.м с кадастровым номером 50:14:0040422:1795 по адресу Московская область, Щелковский район, пос.Свердловский, с/т "Здоровье", уч.3 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 1 634 400 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 1 634 400 руб., цена по оценке за единицу 1 634 400 руб., стоимость по оценке 1 634 400 руб..

ID 46571009371705 здани нежилое площадью 131,90 кв.м с кадастровым номером 50:14:0000000:140708 по адресу Московская область, Щелковский район, пос.Свердловский, с/т "Здоровье", дом 3 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 8 084 053 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 8 084 053 руб., цена по оценке за единицу 8 084 053 руб., стоимость по оценке 8 084 053 руб..

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 85 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Установить стоимость имущества, арестованного по акту о наложении ареста (описи имущества) от 29.11.2024, а именно:

ID 46571009168622: земельный участок площадью 600 кв.м с кадастровым номером 50:14:0040422:1795 по адресу Московская область, Щелковский район, пос.Свердловский, с/т "Здоровье", уч.3 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 634 400 р., цена по оценке за единицу 1 634 400 р., стоимость по оценке 1 634 400 р.

ID 46571009168710: здани нежилое площадью 131,90 кв.м с кадастровым номером 50:14:0000000:140708 по адресу Московская область, Щелковский район, пос.Свердловский, с/т "Здоровье", дом 3 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 8 084 053 р., цена по оценке за единицу 8 084 053 р., стоимость по оценке 8 084 053 р.

Итого на сумму 9 718 453,00 р. без учета НДС.

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что

в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества,



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Специализированное межрайонное отделение по исполнению отдельных исполнительных действий и розыскных заданий Главного управления Федеральной службы судебных приставов по Московской области
ул. Речная, д. 8, г. Красногорск, Московская обл., Россия, 143401
от 29.11.2024 № 50057/24/682946 Тел. +7(498)568-98-30



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о возбуждении исполнительного производства

29.11.2024

г. Красногорск

Судебный пристав-исполнитель СМО по ИОИД и РЗ ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50057), адрес подразделения: 143401, Россия, Московская обл., г. Красногорск, ул. Речная, д. 8, , , Давыдов Ярослав Александрович, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (1) № ФС 048600710 от 01.11.2024, выданный органом: Щелковский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 141100, г. Щелково, пл. Ленина, д. 5) по делу № 2-425/2024, вступившему в законную силу 19.08.2024, предмет исполнения: **Обратить взыскание на земельный участок, принадлежащий на праве собственности Колосову Игорю Владимировичу, с кадастровым номером 50:14:004022:1795, с площадью 600 кв.м., категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, назначение - для садоводства, расположенный по адресу: Московская область, Щелковский район, пос Свердловский, с/т "Здоровье", уч.3, путем продажи на публичных торгах с установлением начальной продажной стоимости в размере 1 634 400 рублей.** в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Колосов Игорь Владимирович, 1

в пользу взыскателя: Максимова Елена Альбертовна, адрес взыскателя: 11/023, Россия, г. Москва, , , , ул. Шоссейная, д. 4, корп. 2, кв. 63,

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок его предъявления к исполнению не истек.

Руководствуясь: ст. 6, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 116 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 168307/24/50057-ИП в отношении Колосова Игоря Владимировича, ад

2. Установить должнику срок для добровольного исполнения - 5 дней со дня получения должником постановления о возбуждении исполнительного производства, либо с момента доставки извещения о размещении информации о возбуждении исполнительного производства в банке данных, отправленного посредством передачи короткого текстового сообщения по сети подвижной радиотелефонной связи, либо иного извещения или постановления о возбуждении исполнительного производства, вынесенного в форме электронного документа и направленного адресату, в том числе в его единый личный кабинет на Едином портале государственных и муниципальных услуг, в соответствии с частью 2.1 статьи 14 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

3. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 112 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае неисполнения исполнительного документа в срок, установленный для добровольного исполнения исполнительного документа, а также в случае неисполнения им исполнительного документа, подлежащего немедленному исполнению, в течение суток с момента получения копии постановления судебного пристава-исполнителя о возбуждении исполнительного производства и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7 % от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1 000 руб. с должника-гражданина. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина устанавливается в размере 5 000 руб.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор взыскивается солидарно.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

4. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполняет содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий.

Расходами по совершению исполнительных действий являются денежные средства федерального бюджета, взыскателя и иных лиц, участвующих в исполнительном производстве, затраченные на организацию и проведение исполнительных действий и применение мер принудительного исполнения.

5. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований





Д.А. Виноградов
29.04.2024

[Handwritten signature]

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № 2-425/2024

« 7 » марта 20 24 г.
(дата принятия судебного акта)

Щёлковский городской суд

(полное наименование и почтовый адрес суда (судебного участка), выдавшего исполнительный лист:

Московская область, г. Щелково, пл. Ленина, д. 5, 141100

(наименование и место нахождения иностранного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража,

на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист)

рассмотрев гражданское дело по иску Максимовой Елены Альбертовны к Колосову Игорю Владимировичу об обращении взыскания на имущество должника

18.8307 / 24 / 50057

решил (определил, постановил) Обратить взыскание на земельный участок, принадлежащий на праве собственности Колосову Игорю Владимировичу с кадастровым номером 50:14:0040422:1795, площадью 600 кв.м., категория земель — земли сельскохозяйственного назначения, назначение для садоводства, расположенный по адресу: Московская область, Щелковский район, пос. Свердловский, сл. «Здоровье», уч.3, путем продажи на публичных торгах с установленной начальной продажной стоимости в размере 1 634 400 рублей.



серия ФС № 048600710

2024.04.29 № 16/24-98

Обратить взыскание на нежилое здание – садовый дом, принадлежащий на праве собственности Колосову Игорю Владимировичу, с кадастровым номером 50:14:0000000:140708, площадью 115,7 кв.м., расположенного по адресу: Московская область, Щелковский район, пос Свердловский, с/т «Здоровье», д.3, путем продажи на публичных торгах с установлением начальной продажной стоимости в размере 8 084 053 рубля.



*Судебный пристав
Щелковский районный отдел
Судебных приставов
09.07.26*

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Щелковский районный отдел судебных приставов ГУФССП России по Московской области

ул. Кооперативная, д. 20, г. Щелково, Московская обл., Россия, 141102
от 22.07.2025 № 50057/25/131564 Тел. +7(498)568-98-30



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о запрете на совершение действий по регистрации

Красногорск

22.07.2025

Судебный пристав-исполнитель СМО по ИОИД и РЗ ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСР: 50057), адрес подразделения: 143402, Россия, Московская обл., г. Красногорск, ул. Чайковского, д. 12, Давыдов Ярослав Александрович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 14.10.2022 № 36913/23/50057-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 040932281 от 01.02.2022, выданный органом: Преображенский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 107076, г. Москва, ул. 2-я Бухвостова, д. 4) по делу № 1-104/21, вступившему в законную силу 09.11.2021, предмет исполнения: Ущерб, причиненный преступлением физическим или юридическим лицам в размере: 11 096 950 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Колосов Игорь Владимирович,

УСТАНОВИЛ:

В срок, предоставленный для добровольного исполнения, должник Колосов Игорь Владимирович, 1957 г.р. не исполнил требования исполнительного документа.

По информации, полученной из Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области, за должником на праве собственности зарегистрировано следующее имущество: Земельный участок; площадь: 600.00 кв.м.; расположен по адресу: Московская область, Щелковский район, пос.Свердловский, с/т "Здоровье", уч.3; кадастровый №: 50:14:0040422:1795; Дата актуальности сведений: 17.10.2022

Номер гос. регистрации: 50-01.14-16.2001-411.02; Дата гос. регистрации: 10.10.2001; Собственность; Дата актуальности сведений: 17.10.2022

Здание; площадь: 115.70 кв.м.; расположен по адресу: Московская область, Щелковский район, пос.Свердловский, с/т "Здоровье", д.3; кадастровый № : 50:14:0000000:140708; Дата актуальности сведений: 17.10.2022

Номер гос. регистрации: 50-01.14-16.2001-411.03; Дата гос. регистрации: 10.10.2001; Собственность; Дата актуальности сведений: 17.10.2022

Здание; площадь: 131.90 кв.м.; расположен по адресу: Московская область, Щелковский район, пос.Свердловский, с/т "Здоровье", д.3; кадастровый № : 50:14:0000000:140708; Дата актуальности сведений: 15.06.2024

Земельный участок; площадь: 600.00 кв.м.; расположен по адресу: Московская область, Щелковский район, пос.Свердловский, с/т "Здоровье", уч.3; кадастровый №: 50:14:0040422:1795; Дата актуальности сведений: 30.06.2025

Здание; площадь: 131.90 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Лосино-Петровский, поселок городского типа Свердловский, территория СНТ Здоровье, дом 3 строение 1; кадастровый №: 50:14:0000000:140708; Дата актуальности сведений: 30.06.2025.

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», пунктами 22, 42, 43 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 17.11.2015 № 50 «О применении судами законодательства при рассмотрении некоторых вопросов, возникающих в ходе исполнительного производства» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения требований исполнительного документа вправе, в том числе в срок для добровольного исполнения, совершать отдельные исполнительные действия в виде объявления запрета на распоряжение имуществом, принадлежащим должнику (в том числе запрета на совершение в отношении него регистрационных действий), включая запрет на вселение и регистрацию иных лиц.

Имущество должника:

недвижимое имущество:

Земельный участок, 600 кв.м., кад. (усл.) № 50:14:0040422:1795, адрес: Московская область, Щелковский район, пос.Свердловский, с/т "Здоровье", уч.3

Здание, 115.7 кв.м., кад. (усл.) № 50:14:0000000:140708, адрес: Московская область, Щелковский район, пос.Свердловский, с/т "Здоровье", д.3

Здание, 131.9 кв.м., кад. (усл.) № 50:14:0000000:140708, адрес: Московская область, Щелковский район, пос.Свердловский, с/т "Здоровье", д.3

Земельный участок, 600 кв.м., кад. (усл.) № 50:14:0040422:1795, адрес: Московская область, Щелковский район, пос.Свердловский, с/т "Здоровье", уч.3

Здание, 131.9 кв.м., кад. (усл.) № 50:14:0000000:140708, адрес: Российская Федерация, Московская область, городской округ Лосино-Петровский, поселок городского типа Свердловский, территория СНТ Здоровье, дом 3 строение 1

Руководствуясь: ст. 6, ст. 14, ст. 64 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Щелковский районный отдел судебных приставов ГУФССП России по Московской области

ул. Кооперативная, д. 20, г. Щелково, Московская обл., Россия, 141102
от 29.11.2024 № 50057/24/682969 Тел. +7(498)568-98-30



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о наложении ареста

29.11.2024

г. Красногорск

Судебный пристав-исполнитель СМО по ИОИД и РЗ ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50057), адрес подразделения: 143401, Россия, Московская обл., г. Красногорск, ул. Речная, д. 8, , Давыдов Ярослав Александрович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 14.10.2022 № 36913/23/50057-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 040932281 от 01.02.2022, выданный органом: Преображенский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 107076, г. Москва, ул. 2-я Бухвостова, д. 4) по делу № 1-104/21, вступившему в законную силу 09.11.2021, предмет исполнения: Ущерб, причиненный преступлением физическим или юридическим лицам в размере: 11 096 950 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Колосов Игорь Владимирович,

1957,

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

В целях исполнения требований исполнительного документа, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ч. 2 ст. 30, ст. 64, ст. 80 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Произвести арест имущества, принадлежащего должнику Колосову Игорю Владимировичу, адрес должника: , в размере и объеме, необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов по совершению исполнительных действий.

2. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

Максимова Елена Альбертовна, адрес:

почтовый адрес для доставки на бумажном носителе,

Колосов Игорь Владимирович, адрес: 01973689194 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы

Давыдов Ярослав Александрович

Результат проверки ЭП: Подпись верна



ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат 457BD15A010916F03825DB25F5A2F9EA
Владелец Давыдов Ярослав Александрович
Действителен с 20.05.2024 по 13.08.2025
Выдан Казначейством России
Должность Судебный пристав-исполнитель
Метка времени: 29.11.2024, 13:30:19 Moscow Standard Time (29.11.2024, 10:30:19 UTC)
Дата документа: 29.11.2024
Номер документа: 50057/24/682969



Вид документа: О_IP_ACT_ARREST, Идентификатор: 46571357208931

Идентификатор ИП: 46571345547071

Номер ИП: 36913/23/50057-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Давыдов Ярослав Александрович

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1

Публично Правовая Компания "Роскадастр"

Выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

№ КУВИ-202/2026-827384344

23.06.2026

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.06.2026 поступившего на рассмотрение 23.06.2026 сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок (002001001000)
земельный участок

Кадастровый номер:	50:14:0040422:1795
Номер кадастрового квартала:	50:14:0040422
Дата присвоения кадастрового номера:	07.06.2018 11:20:26
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	
Адрес:	Российская Федерация, Московская область, по. Лосино-Петровский, пгт. Свердловский, тер. СНТ "Здоровье, з/у 3 (тип адреса), месторасположение относительно ориентира:
Местоположение:	
Площадь, м²:	600 кв.м, погрешность 17, Уточненная площадь (009)
Основная характеристика (для сооружения):	
Степень готовности объекта незавершенного строительства, %:	
Основная характеристика объекта незавершенного строительства и ее проектируемое значение:	
Назначение:	Земельный участок (002001001000)
Проектируемое назначение:	
Наименование:	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	
Вид жилого помещения:	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	
Год завершения строительства:	
Кадастровая стоимость, руб.:	938 952
Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости:	50:14:0000000:140708
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в границах которых или в которых расположен объект недвижимости:	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	
Кадастровые номера объектов недвижимости, входящих в состав единого недвижимого комплекса, предприятия как имущественного комплекса либо кадастровые номера объектов недвижимости, права на которые (в том числе право аренды) входят в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения (003001000000)
Виды разрешенного использования:	по документу для садоводства Для ведения гражданами садоводства и огородничества (141004000000)
Сведения об отнесении жилого помещения к определённому виду жилых помещений специального жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	
Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства.
Получатель выписки:	Левина Валерия Анатольевна

Сведения о зарегистрированных правах, ограничениях прав и обременениях объекта недвижимости

Земельный участок (002001001000)

земельный участок

Кадастровый номер:

50:14:0040422:1795

	Правообладатель (правообладатели):	Гражданин Российской Федерации Колосов Игорь Владимирович д	
1.1	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		
	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	Собственность 50-01.14-16.2001-411.02 от 10.10.2001 00:00:00	
	Документы-основания:	Код документа Договор купли-продажи Договор купли-продажи (купчая) земельного участка с садовым домиком от 18.09.2001. Нотариально удостоверен 18.09.2001 Щелковского района Московской области Исакова Г.И. 5554.	
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		
2	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки:		
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	вид:	Запрещение регистрации (0220030000000)	
	предмет:	№ реестровой записи 50:14:0040422:1795-50.RTRIGHTS.E.14071714 № регистрации вещного права 50-01.14-16.2001-411.02	
	дата государственной регистрации:	14.05.2026 11:02:27	
	номер государственной регистрации:	50:14:0040422:1795-50/426/2026-8	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области номер 465816985/5046 (6051242/26/50046-ИП) от 12.05.2026 выдан Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области..	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	3.1	вид:	Запрещение регистрации (0220030000000)
		предмет:	№ реестровой записи 50:14:0040422:1795-50.RTRIGHTS.E.14071714 № регистрации вещного права 50-01.14-16.2001-411.02
		дата государственной регистрации:	25.07.2025 10:59:08
		номер государственной регистрации:	50:14:0040422:1795-50/215/2025-7
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
		основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя СМО по ИОИД и РЗ ГУФССП России по Московской области номер 364844256/5057 (36913/23/50057-ИП) от 22.07.2025 выдан СМО по ИОИД и РЗ ГУФССП России по Московской области..
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	3.2	вид:	Запрещение регистрации (0220030000000)
		предмет:	№ реестровой записи 50:14:0040422:1795-50.RTRIGHTS.E.14071714 № регистрации вещного права 50-01.14-16.2001-411.02
дата государственной регистрации:		04.04.2025 11:08:42	
номер государственной регистрации:		50:14:0040422:1795-50/215/2025-6	
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица			
основание государственной регистрации:		Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя СМО по ИОИД и РЗ ГУФССП России по Московской области номер 361551373/5057 (168307/24/50057-СД) от 01.04.2025 выдан СМО по ИОИД и РЗ ГУФССП России по Московской области..	
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:			
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:			
3.3	вид:	Запрещение регистрации (0220030000000)	
	предмет:	№ реестровой записи 50:14:0040422:1795-50.RTRIGHTS.E.14071714 № регистрации вещного права 50-01.14-16.2001-411.02	
	дата государственной регистрации:	04.04.2025 11:08:42	
	номер государственной регистрации:	50:14:0040422:1795-50/215/2025-6	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя СМО по ИОИД и РЗ ГУФССП России по Московской области номер 361551373/5057 (168307/24/50057-СД) от 01.04.2025 выдан СМО по ИОИД и РЗ ГУФССП России по Московской области..	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной;	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке;	
3.4	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:14:0040422:1795-50.R1RIGHTS.E.14071714 № регистрации вещного права 50-01.14-16.2001-411.02
	дата государственной регистрации:	29.09.2023 09:09:11
	номер государственной регистрации:	50:14:0040422:1795-50/419/2023-5
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя СМО по ИОИД и РЗ ГУФССП России по Московской области номер 347649220/5057 (36913/23/50057-ИП) от 28.09.2023 выдан СМО по ИОИД и РЗ ГУФССП России по Московской области..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
3.5	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной;	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке;	
	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:14:0040422:1795-50.R1RIGHTS.E.14071714 № регистрации вещного права 50-01.14-16.2001-411.02
	дата государственной регистрации:	27.10.2022 17:21:58
	номер государственной регистрации:	50:14:0040422:1795-50/215/2022-4
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Выписка из постановления судебного пристава-исполнителя о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества, 242251/22/77003-ИП номер 897214272/7703 от 25.10.2022 выдан Преображенский РОСН..
3.6	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной;	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке;	
	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	25.09.2020 17:03:51
	дата государственной регистрации:	50:14:0040422:1795-50/158/2020-1
	номер государственной регистрации:	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.6	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя номер 3/6-381/20 от 11.09.2020..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной;	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке;	
4	Заявленные в судебном порядке права требования:	
5	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	
6	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
7	Правовитязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения или обременения такого земельного участка до завершения рассмотрения судом дела о его изъятии в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации:	
9	Сведения о возможности государственной регистрации на основании заявления и документов в форме электронных	

Публично Правовая Компания "Роскадастр"

Выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

24.07.2026

№ КУВИ-202/2026-861423458

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 23.07.2026 поступившего на рассмотрение 24.07.2026 сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание (002001002000)
здание

Кадастровый номер:	50:14:0000000:140708
Номер кадастрового квартала:	50:14:0040422
Дата присвоения кадастрового номера:	19.09.2014 00:00:00
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	
Адрес:	Российская Федерация, Московская область, г.о. Лосино-Петровский, пгт. Свердловский, тер. СНТ Здоровье, д. 3 стр. 1 (тип адреса)
Местоположение:	
Площадь, м2:	131.9 кв.м
Основная характеристика (для сооружения):	
Степень готовности объекта незавершенного строительства, %:	
Основная характеристика объекта незавершенного строительства и ее проектируемое значение:	
Назначение:	Здание (002001002000)
Проектируемое назначение:	
Наименование:	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в т.ч. подземных -
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	
Вид жилого помещения:	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	
Год завершения строительства:	1999
Кадастровая стоимость, руб.:	2 210 090.19
Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости:	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в границах которых или в которых расположен объект недвижимости:	50:14:0040422:1795
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	
Кадастровые номера объектов недвижимости, входящих в состав единого недвижимого комплекса, предприятия как имущественного комплекса либо кадастровые номера объектов недвижимости, права на которые (в том числе право аренды) входят в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	
Категория земель:	
Виды разрешенного использования:	жилой дом
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	
Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	*****
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "Земельный участок, ранее учтенный"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела 5: План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствует
Получатель выписки:	Кириллова Александра Александровна

Сведения о зарегистрированных правах, ограничениях прав и обременениях объекта недвижимости

Здание (002001002000)
здание

Кадастровый номер:	50:14:0000000:140708
--------------------	----------------------

1	Гражданин Российской Федерации Колосов Игорь Владимирович	
	Правообладатель (правообладатели):	
	1.1	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Документы-основания: Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
		Собственность 50-01.14-16.2001-411.03 от 10.10.2001 00:00:00 Код документа Договор купли-продажи Договор купли-продажи (купчая) земельного участка с садовым домиком от 18.09.2001. Нотариально удостоверен 18.09.2001 Щелковского района Московской области Исакова Г.И. 5554.
2	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки:	
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.1	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:14:0000000:140708-50.RTRIGHTS.E.14071914 № регистрации вещного права 50-01.14-16.2001-411.03
	дата государственной регистрации:	03.07.2026 15:19:04
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:140708-50/426/2026-10
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области номер 474864448/5046 (6037702/26/50046-ИП) от 24.06.2026 выдан Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
3.2	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:14:0000000:140708-50.RTRIGHTS.E.14071914 № регистрации вещного права 50-01.14-16.2001-411.03
	дата государственной регистрации:	14.05.2026 11:02:27
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:140708-50/426/2026-9
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области номер 465816985/5046 (6051242/26/50046-ИП) от 12.05.2026 выдан Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
3.3	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:14:0000000:140708-50.RTRIGHTS.E.14071914 № регистрации вещного права 50-01.14-16.2001-411.03
	дата государственной регистрации:	25.07.2025 10:59:08
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:140708-50/215/2025-1
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя СМО по ИОИД и РЗ ГУФССП России по Московской области номер 364844256/5057 (3691363/30057-ИП) от 22.07.2025 выдан СМО по ИОИД и РЗ ГУФССП России по Московской области..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



3.4	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:14:0000000:140708-50.RTRIGHTS.E.14071914 № регистрации вещного права 50-01.14-16.2001-411.03
	дата государственной регистрации:	04.04.2025 11:08:42
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:140708-50/215/2025-7
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя СМО по ИОИД и РЗ ГУФССП России по Московской области номер 361551373/5057 (168307/24/50057-СД) от 01.04.2025 выдан СМО по ИОИД и РЗ ГУФССП России по Московской области..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной:	
3.5	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:14:0000000:140708-50.RTRIGHTS.E.14071914 № регистрации вещного права 50-01.14-16.2001-411.03
	дата государственной регистрации:	18.06.2024 15:05:21
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:140708-50/215/2024-6
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя СМО по ИОИД и РЗ ГУФССП России по Московской области номер 352794757/5057 (36913/23/50057-ИП) от 15.06.2024 выдан СМО по ИОИД и РЗ ГУФССП России по Московской области..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной:	
3.6	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:14:0000000:140708-50.RTRIGHTS.E.14071914 № регистрации вещного права 50-01.14-16.2001-411.03
	дата государственной регистрации:	29.09.2023 09:09:11
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:140708-50/419/2023-5
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя СМО по ИОИД и РЗ ГУФССП России по Московской области номер 347649220/5057 (36913/23/50057-ИП) от 28.09.2023 выдан СМО по ИОИД и РЗ ГУФССП России по Московской области..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной:	
3.7	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	№ реестровой записи 50:14:0000000:140708-50.RTRIGHTS.E.14071914 № регистрации вещного права 50-01.14-16.2001-411.03
	дата государственной регистрации:	27.10.2022 17:21:58
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:140708-50/215/2022-4
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя СМО по ИОИД и РЗ ГУФССП России по Московской области номер 242251/2022/50057-ИП от 26.10.2022 выдан Преображенский РОСПН..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной:	



3.8	ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Запрещение регистрации (022003000000)
	предмет:	
	дата государственной регистрации:	25.09.2020 17:03:51
	номер государственной регистрации:	50:14:0000000:140708-50/158/2020-1
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	
	основание государственной регистрации:	Код документа Постановление судебного пристава-исполнителя Постановление судебного пристава-исполнителя номер 3/6-381/20 от 11.09.2020..
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4	Заявленные в судебном порядке права требования:	
5	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	
6	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
7	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения или обременения такого земельного участка до завершения рассмотрения судом дела о его изъятии в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации:	
9	Сведения о возможности государственной регистрации на основании заявления и документов в форме электронных документов и (или) электронных образов документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью:	
10	Сведения о проживающих в жилом помещении членах семьи собственника данного жилого помещения, находящихся под опекой или попечительством, либо о несовершеннолетних членах семьи собственника данного жилого помещения, оставшихся без попечения родителей:	

Результат проверки ЭП: Подпись верна



ИП № 6051244/26/50046-ИП

Печатная форма сформирована: Судебный пристав-исполнитель Кириллова Александра Александровна 30.07.2026





МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
Государственное бюджетное учреждение Московской области
«Московское областное бюро технической инвентаризации»
(ГБУ «БТИ Московской области»)

территория автодорога «Балтия», 26-й километр, дом 5, строение 5/2
городской округ Красногорск, Московская область, Российская Федерация, 143421
ОГРН 1205000000028; ИНН/КПП 5024202164/502401001

Тел.: +7 (498) 568-88-88
E-mail: mobti@mosreg.ru
mobti.ru

28.12.2024 20 г. № Исх-10-14/13667-2024

на № _____ от _____

СМО по ИОИД и РЗ ГУФССП России
по Московской области

Судебному приставу-исполнителю

Давыдову Я.А.

Государственное бюджетное учреждение Московской области «Московское областное бюро технической инвентаризации» в ответ на Ваш запрос от 02.12.2024 № 50057/24/683319 сообщает, что не располагает сведениями в отношении объекта недвижимости, расположенного по адресу: Московская область, Щелковский район, пос. Свердловский, с/т «Здоровье», д. 3.

Начальник архивного управления



Г.Г. Кутузова

Маковень Эльмира Бахтияровна
(498) 568 88 88 (доб. 1050)

