

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

здание

вид объекта недвижимого имущества

Дом №33

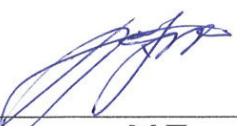
наименование здания

Адрес (местоположение) объекта недвижимости:

Субъект Российской Федерации	Московская область	
Район		
Муниципальное образование	Тип	
	Наименование	
Населенный пункт	Тип	
	Наименование	
Улица (проспект, переулок и т.д.)	Тип	
	Наименование	
Номер дома		
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера	Б	
Иное описание местоположения	Сергиево-Посадский муниципальный район, сельское поселение Шеметовское, село Шеметово, микрорайон Новый, дом №33	

Кадастровый номер здания	
Инвентарный номер здания	271:076-14775

Технический паспорт составлен по состоянию на "06" октября 2010 г.

СОГЛАСОВАНО:	
ГУП МосНПО «Радон»	
Представитель (должность) (Ф.И.О.)	Подпись, печать
Директор по общим вопросам Зарх В.Г.	 М.П.

Наименование организации, осуществляющей учёт и составление технического паспорта	
Сергиево-Посадский филиал ГУП МО "Московское областное бюро технической инвентаризации"	
Руководитель (Ф.И.О.) (Уполномоченное лицо) (Полное наименование должности)	Подпись, печать
Директор Сергиево- Посадского филиала ГУП МО "МОБТИ" Н.А. Кокина	 М.П.



2. Описание (состав) технического паспорта

№ п.п.	Наименование раздела, прилагаемых документов	№ листов
1.	Титульный лист	1
2.	Описание (состав) технического паспорта	2
3.	Общие сведения о здании	3
4.	Состав объекта	4
5.	Ситуационный план (М 1:80000)	5
6.	Ситуационный план (М 1:5000)	6
7.	Полэтажные планы здания (М 1:200)	7,8
8.	Экспликация к поэтажным планам здания	9
9.	Сведения о правообладателях объекта на дату обследования	10

3. Общие сведения о здании

Вид здание
Наименование Дом №33
Назначение нежилое
Год ввода в эксплуатацию 1961
Год завершения строительства 1961
Материал стен кирпич
Материал фундамент бетон
Этажность: 2
количество надземных этажей 2 количество подземных этажей -
Строительный объем 4189 куб.м ,в том числе надземной части 4189 куб.м
Общая площадь здания по внутреннему обмеру 732.9 кв.м
Площадь застройки 676.9 кв.м.
Кадастровый номер земельного участка (участков), в пределах которого расположено здание _____

3.1. Ранее присвоенные (справочно):

Адрес (местоположение)	
Кадастровый номер	
Инвентарный номер	
Литера	

3.2. Сведения об ограничениях (обременениях):

Сведений не имеется

3.3. Стоимость

Балансовая стоимость (для юридических лиц) 12 431 802.61 руб.
Инвентаризационная стоимость на дату составления
паспорта - руб.

3.4. Примечание

Документы на земельный участок отсутствуют.

4. Состав объекта

№ и лит ера на пла не	Наименование здания	Год ввода в эксплуатацию (завершения строительства)	для юридических лиц	
			Инвентарный номер по бух. учету	Балансовая стоимость по состоянию на 01.01.2010 г. (руб.)
1	2	3	4	5
Б	Дом №33	1961	-	3 126 278.78

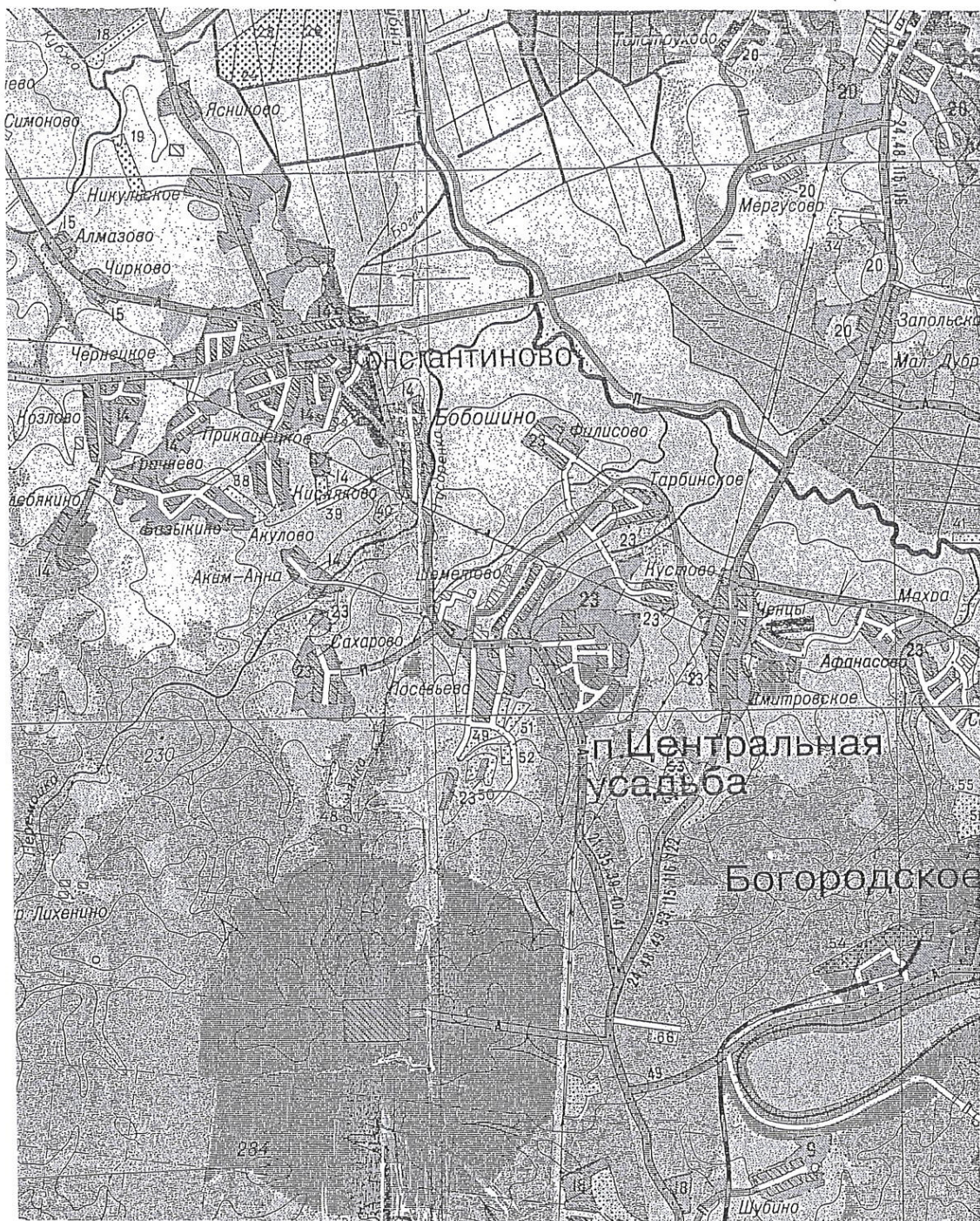
5. Ситуационный план

Дом №33

наименование здания

М 1:80000

Лист 1 Всего листов 1



Выполнил		Проверил	
Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
Климушкина А.А.		Тонина Н.А.	

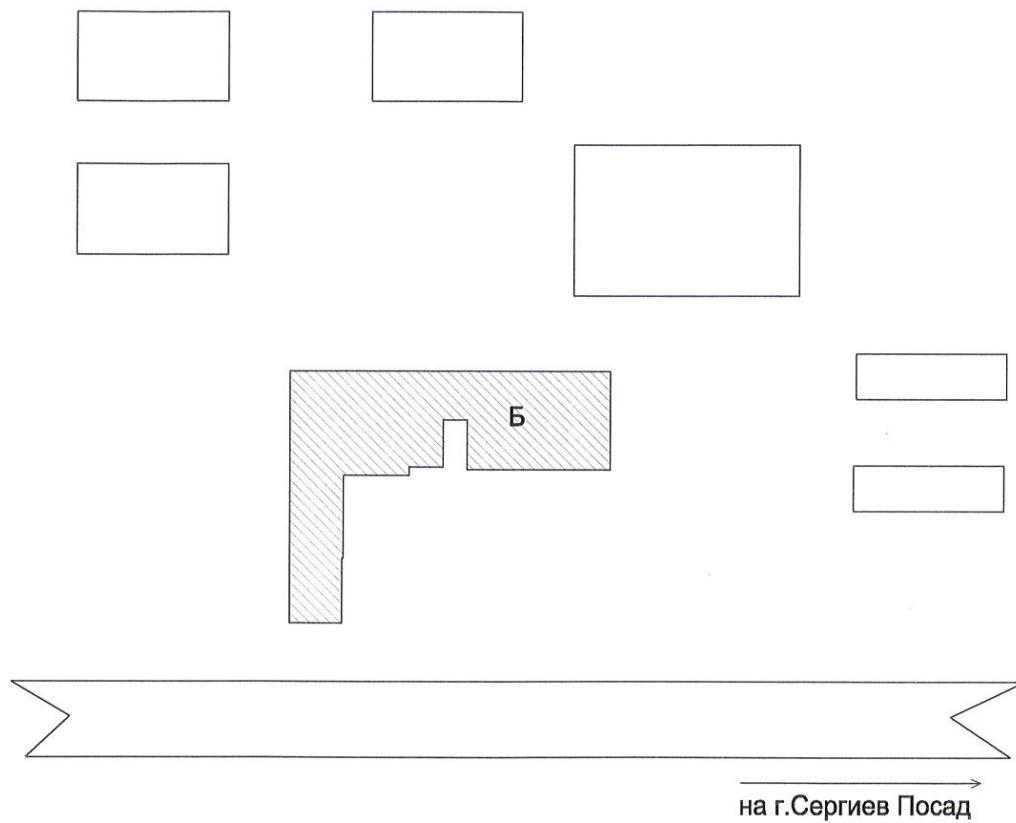
6. Ситуационный план

Дом №33

наименование здания

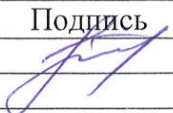
М 1:1000

Лист 1 Всего листов 1



Условные обозначения

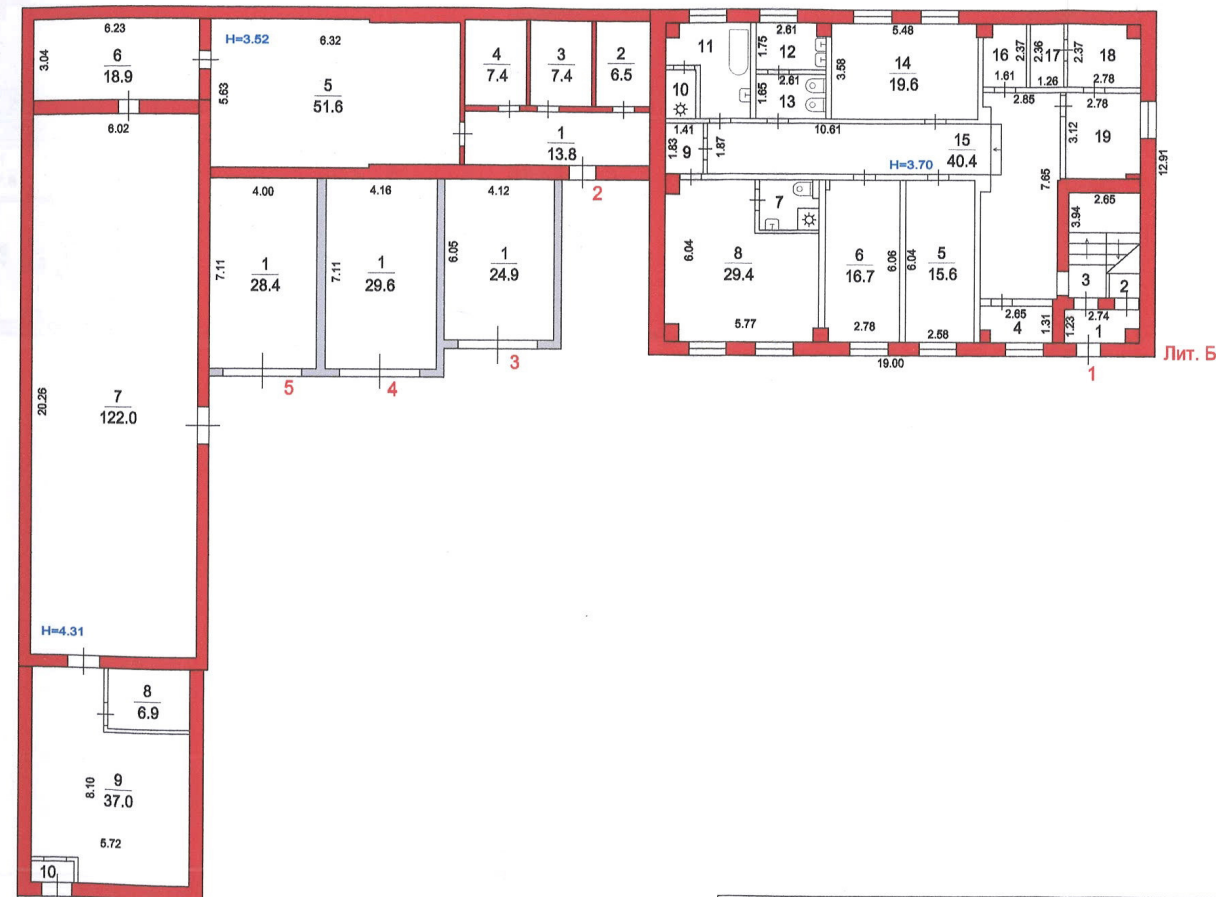
-  - инвентаризируемое здание
-  - прочие здания
- Б - номер и литера на плане

Выполнил		Проверил	
Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
Климушкина А.А.		Тонина Н.А.	

7. поэтажный план (план 1-го этажа здания)

Масштаб -1:200

Лист 1 Листов 2

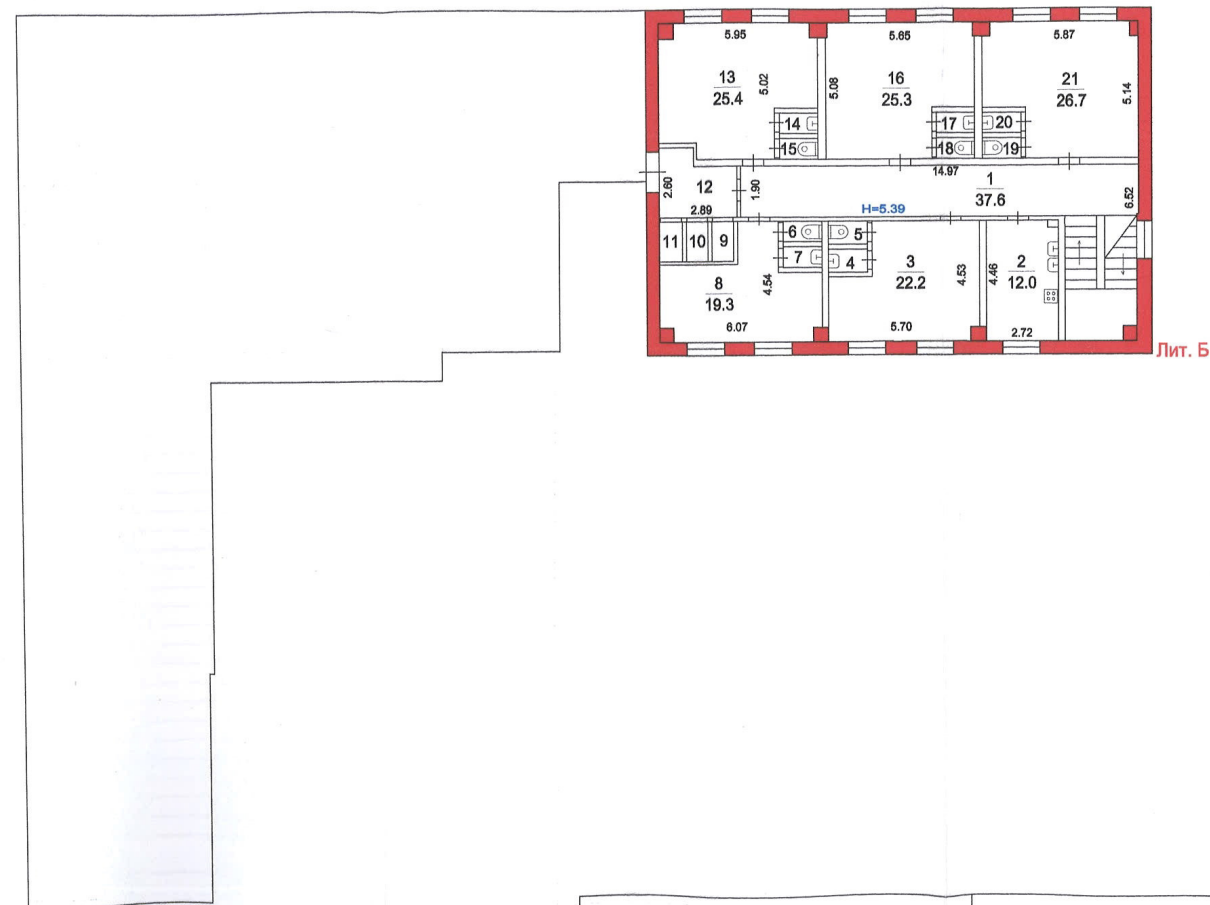


Выполнил		Проверил	
Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
Климушкина А.А.		Тонина Н.А.	

7. Поэтажный план (план 2-го этажа здания)

Масштаб - 1:200

Лист 2 Листов 2



Выполнил		Проверил	
Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
Климушкина А.А.		Тонина Н.А.	

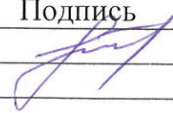
8. Экспликация к плану этажей здания

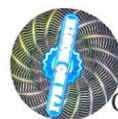
№ и литера на плане	Этаж	№ помещения	№ на плане	Назначение частей помещений	Общая площадь (кв.м)	Высота (м)	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
Б	1	1	1	вспомогательное	3,1	3,70	
Б			2	вспомогательное	1,0		
Б			3	вспомогательное	10,4		
Б			4	основное	3,3		
Б			5	основное	15,6		
Б			6	основное	16,7		
Б			7	вспомогательное	4,0		
Б			8	основное	29,4		
Б			9	вспомогательное	2,6		
Б			10	вспомогательное	2,1		
Б			11	вспомогательное	8,5		
Б			12	вспомогательное	4,4		
Б			13	вспомогательное	4,3		
Б			14	основное	19,6		
Б			15	вспомогательное	40,4		
Б			16	вспомогательное	3,6		
Б			17	вспомогательное	3,0		
Б			18	вспомогательное	6,3		
Б			19	вспомогательное	8,6		
Б	2	1	1	вспомогательное	37,6	5,39	
Б			2	основное	12,0		
Б			3	основное	22,2		
Б			4	вспомогательное	1,3		
Б			5	вспомогательное	1,3		
Б			6	вспомогательное	1,2		
Б			7	вспомогательное	1,1		
Б			8	основное	19,3		
Б			9	вспомогательное	1,2		
Б			10	вспомогательное	1,2		
Б			11	вспомогательное	1,3		
Б			12	вспомогательное	6,5		
Б			13	основное	25,4		
Б			14	вспомогательное	1,2		
Б			15	вспомогательное	1,1		
Б			16	основное	25,3		
Б			17	вспомогательное	1,1		
Б			18	вспомогательное	1,1		
Б			19	вспомогательное	1,1		
Б			20	вспомогательное	1,1		
Б			21	основное	26,7		
Б	1	2	1	вспомогательное	13,8	3,52	
Б			2	вспомогательное	6,5		
Б			3	вспомогательное	7,4		
Б			4	вспомогательное	7,4		
Б			5	основное	51,6		
Б			6	основное	18,9		
Б			7	основное	122,0	4,31	
Б			8	вспомогательное	6,9		
Б			9	основное	37,0		
Б			10	вспомогательное	1,3		
Б	1	3	1	основное	24,9	3,19	
Б	1	4	1	основное	29,6	3,00	
Б	1	5	1	основное	28,4	3,00	
Всего:					732,9		

9. Сведения о правообладателях объекта на дату обследования

Субъект права: для физических лиц – фамилия, имя, отчество, паспортные данные; для юридических лиц – наименование в соответствии с уставом	Вид права	Правоустанавливающие документы	Доля

Технический паспорт

Выполнил		Проверил	
Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
Климушкина А.А.		Тонина Н.А.	



Сергиево-Посадский филиал
ГУП МО «МОБТИ»

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью

10 (десять) листов
Руководитель комплексной
производственной группы

А. Ю. Кривичев

МП

