



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ
ПО АТОМНОЙ ЭНЕРГИИ
«РОСАТОМ»
(Госкорпорация «Росатом»)**

ул. Б. Ордынка, д. 24, Москва, 119017
Телефон (499) 949-45-35, факс (499) 949-46-79
E-mail: info@rosatom.ru
ОКПО 84695609, ОГРН 1077799032926
ИНН 7706413348, КПП 997650001

04.08.2026 № 1-6.1/38193

На № 335-01/11467 от 03.08.2026

ФГУП «РАДОН»

**О согласовании проведения аукциона
на право заключения договора аренды**

Госкорпорация «Росатом», руководствуясь ст. 8.1 Федерального закона от 01.12.2007 № 317-ФЗ «О Государственной корпорации по атомной энергии «Росатом», рассмотрела обращение ФГУП «РАДОН» (далее – Предприятие) по вопросу заключения договора аренды недвижимого имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за Предприятием, согласовывает проведение в установленном приказом ФАС России от 21.03.2023 № 147/23 порядке аукциона на право заключения договора аренды, согласовывает заключение договора аренды по результатам аукциона и поручает Предприятию выступить организатором аукциона на следующих существенных условиях:

№ лота	Наименование, адрес, кадастровый номер объекта недвижимого имущества	Площадь, кв. м	Начальный размер величины месячной арендной платы, руб.*
1	Помещение № 8 помещения 4 на 1 этаже, часть площадью 153 кв. м помещения 3 (согласно прилагаемой схемы), помещения 5, 7, 11 – 12 помещения 1 на 2 этаже нежилого здания Здание столовой. Лит. 13Б по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский район, Шеметовское сельское поселение, в районе с. Шеметово, промплощадка, здание № 8, кадастровый номер 50:05:0020503:434 (идентификатор АСУИА G900/Z0010/B0007)	232,4	107 740,64*

*с учетом налога на добавленную стоимость (НДС) 22%, без учета стоимости коммунальных услуг, эксплуатационных и административно-хозяйственных расходов, на основании отчета об оценке недвижимого имущества от 02.06.2026 № 507(О)-22, выполненного ООО «А1 Групп».

предмет аукциона: заключение договора аренды недвижимого имущества на срок 11 месяцев;

Обеспечить включение в документацию об аукционе при проведении торгов обязательство контрагента до подписания договора аренды раскрыть информацию о цепочке собственников контрагента, включая его конечных бенефициаров, с

ФГУП "РАДОН"
Вх. № 335-01/15630 от 05.08.2026

представлением документов, подтверждающих сведения о цепочке собственников контрагента, а также паспортные данные (реквизиты, регистрация) на руководителей всех вышеуказанных юридических лиц.

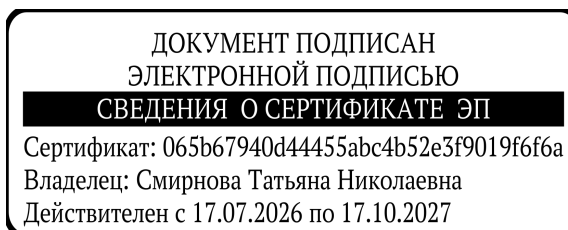
Организатору аукциона обеспечить размещение извещения о торгах и протоколов аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов на право заключения договора в отношении федерального имущества www.torgi.gov.ru.

К моменту вступления в силу договора, заключенного по результатам проведения торгов, выставляемое на торги имущество должно быть свободным от прав третьих лиц.

Срок действия данного согласования ограничен тремя месяцами.

Приложение: Границы передаваемой в аренду части помещения на 1 л.

Директор Департамента
имущественного комплекса



Т.Н. Смирнова

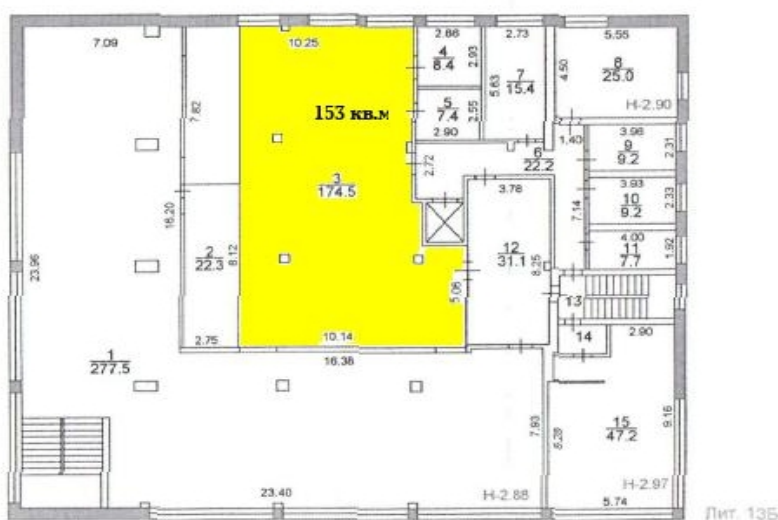
Приложение к письму
Госкорпорации «Росатом»

Границы передаваемой в аренду части площадью 153 кв. м помещения № 3
помещения 1 на 2 этаже в нежилом здании Здание столовой. Лит. 13Б по адресу:
Московская область, Сергиево-Посадский район, Шеметовское сельское
поселение, в районе с. Шеметово, промплощадка, здание № 8

Поэтажный план
строения Лит. 13Б

Находящегося в р-не с. Шеметово микрорайон Новый, промплощадка, здание № 8

2 этаж



Копия изготовлена " 22 " февраля 2007 г.
По состоянию на " 25 " января 2007 г.
Копировал Волков Г. В.
Проверил Лазарева Н. А.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 065b67940d44455abc4b52e3f9019f6f6a
Владелец: Смирнова Татьяна Николаевна
Действителен с 17.07.2026 по 17.10.2027