

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Самарской области
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.08.2026, поступившего на рассмотрение 18.08.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Объект незавершенного строительства			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
18.08.2026г. № КУВИ-001/2026-111088861			
Кадастровый номер:	63:16:0604041:510		
Номер кадастрового квартала:	63:16:0604041		
Дата присвоения кадастрового номера:	26.08.2024		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Самарская область, Борский район, с. Борское, ул. Большая, д. 15		
Площадь, м²:	2140.1		
Степень готовности объекта незавершенного строительства, %:	50		
Основная характеристика объекта незавершенного строительства и ее проектируемое значение:	тип	значение	единица измерения
	площадь	2140.1	в квадратных метрах
Проектируемое назначение:	проектируемое назначение - нежилое		
Кадастровая стоимость, руб.:	23615194.2		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	63:16:0604041:512		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63:16:0604041:215		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	Камнева Валентина Венедиктовна, № 8436, в Ассоциация «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров», СНИЛС 01577583877, договор на выполнение кадастровых работ от 12.08.2024 № мз-2024-3-044-072367, дата завершения кадастровых работ: 23.08.2024		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		инициалы, фамилия

Объект незавершенного строительства			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
18.08.2026г. № КУВИ-001/2026-111088861			
Кадастровый номер:		63:16:0604041:510	
Получатель выписки:		Самойлова Светлана Николаевна, действующий(ая) на основании документа "" МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БОРСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ"	

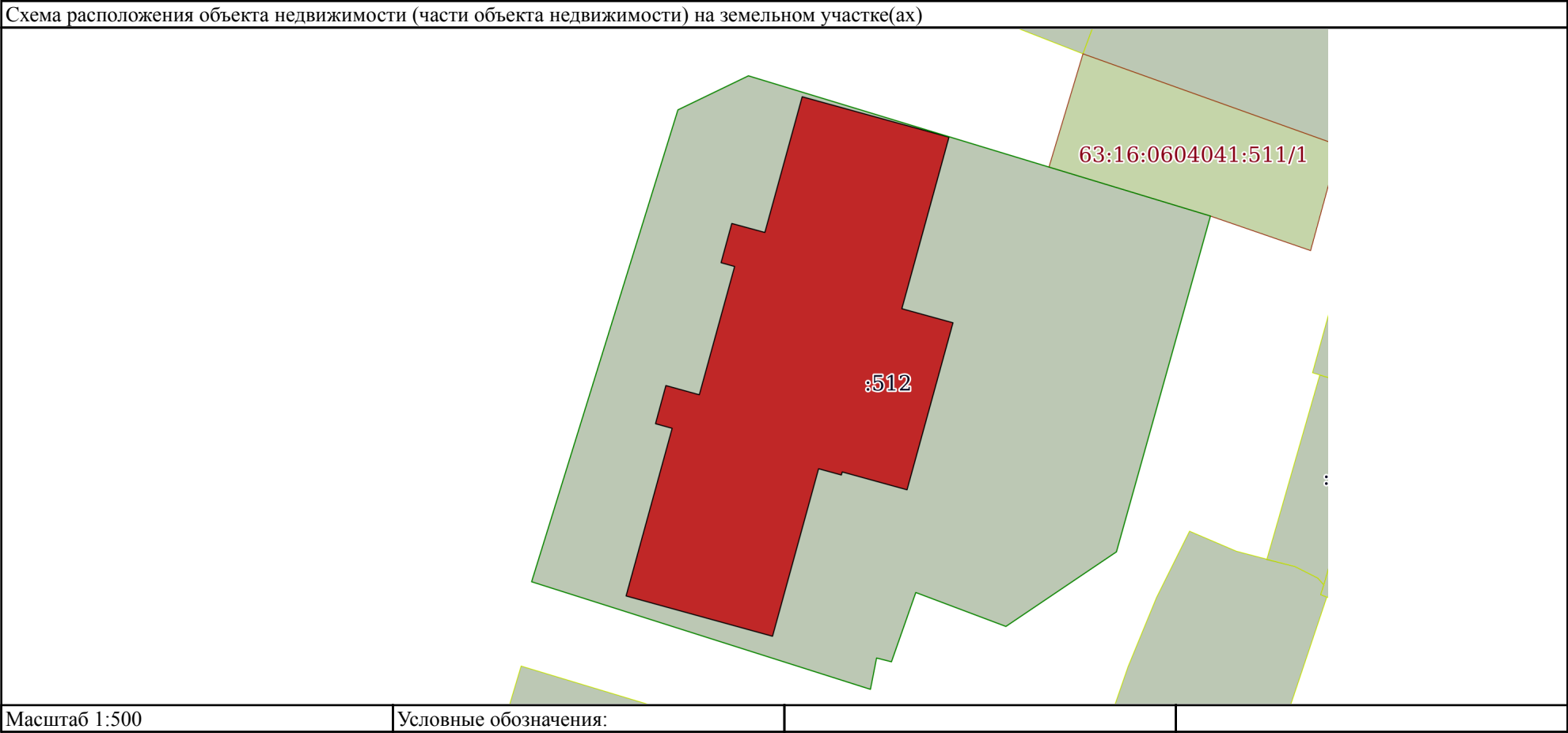
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Объект незавершенного строительства			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 4
Всего листов выписки: 7			
18.08.2026г. № КУВИ-001/2026-111088861			
Кадастровый номер:		63:16:0604041:510	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование муниципальный район Борский Самарской области
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 63:16:0604041:510-63/156/2024-1 26.08.2024 18:57:04
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Объект незавершенного строительства			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
18.08.2026г. № КУВИ-001/2026-111088861			
Кадастровый номер:		63:16:0604041:510	



полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Объект незавершенного строительства			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
18.08.2026г. № КУВИ-001/2026-111088861			
Кадастровый номер:		63:16:0604041:510	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат МСК 63 зона 2						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
	2	3	4	5	6	7
1	367855.03	2277019.49	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	367851.61	2277031.92	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	367837.1	2277027.93	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	367835.91	2277032.26	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	367821.78	2277028.37	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	367823.29	2277022.88	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	367823.03	2277022.81	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	367823.56	2277020.88	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	367809.39	2277016.98	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	367812.8	2277004.58	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	367826.98	2277008.48	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	367827.37	2277007.07	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Объект незавершенного строительства

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 5.1

Всего листов раздела 5.1: 3

Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 7

18.08.2026г. № КУВИ-001/2026-111088861

Кадастровый номер:

63:16:0604041:510

13	367830.6	2277007.95	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	367829.82	2277010.78	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	367840.67	2277013.77	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	367840.99	2277012.62	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	367844.31	2277013.53	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	367843.55	2277016.33	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	367855.03	2277019.49	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости

Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Объект незавершенного строительства							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 3		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 7	
18.08.2026г. № КУВИ-001/2026-111088861							
Кадастровый номер:				63:16:0604041:510			
3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства							
Система координат 63.2							
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости	
	X	Y		H1	H2		
1	2	3	4	5	6	7	
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
	Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443			
	Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ			
	РОСКАДАСТР			
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027				
				инициалы, фамилия