

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

здание

вид объекта недвижимого имущества

здание дом проектных организаций

наименование объекта недвижимого имущества

Адрес (местоположение) объекта недвижимости:

Субъект Российской Федерации	Московская область	
Район		
Муниципальное образование	Тип	
	Наименование	
Населенный пункт	Тип	город
	Наименование	Пушино
Улица (проспект, переулок и т.д.)	Тип	проспект
	Наименование	Науки
Номер дома	3	
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера	А	
Иное описание местоположения		

Кадастровый номер здания	
Инвентарный номер здания	229:069-10002

Технический паспорт составлен по состоянию на

30 ноября 2012 г.

СОГЛАСОВАНО:		Наименование организации, осуществляющей технический учет и составление технического паспорта	
Федеральное государственное бюджетное учреждение науки ПНЦ РАН		Южный филиал ГУП МО "МОБТИ" Пушинское отделение	
Представитель (должность) (Ф.И.О)	Подпись, печать	Руководитель (Уполномоченное лицо) (Полное наименование должности) (Ф.И.О)	Подпись, печать
Зам. председателя ПНЦ РАН		Начальник Пушинского отделения Южного филиала ГУП МО "МОБТИ" Сурина Л.В.	
Т.И. Точилкина	М.П.		М.П.

2. Опись (состав) технического паспорта

№ п.п.	Наименование раздела, прилагаемых документов	№№ листов
1	Титульный лист	1
2	Опись (состав) технического паспорта	2
3	Общие сведения о здании	3
4	Состав объекта	4
5	Ситуационный план М 1:5000	5
6	План объекта М1:500	6
7	План этажа здания М 1:200	7,8,9,10,11
8	Экспликация	12,13,14
9	Сведения о правообладателях на дату обследования	15

3. Общие сведения о здании

Наименование здание дом проектных организаций

Год завершения строительства 1968

Год ввода в эксплуатацию ---

Материал стен кирпичные

Количество надземных этажей 4 Количество подземных этажей 1

Строительный объем 12457 куб.м

Общая площадь здания по внутреннему обмеру 3 067,5 кв.м

Площадь застройки 881,1 кв.м

Кадастровый номер земельного участка (участков), в пределах которого
расположено здание 50:60:0020104:5

3.1. Стоимость

Балансовая стоимость (для юридических лиц) 14 126 794,22 руб.

Инвентаризационная стоимость на дату составления паспорта
(для физических лиц) --- руб.

3.2. Ранее присвоенные (справочно):

Адрес	
Кадастровый номер	
Инвентарный номер	10002
Литера	

3.3. Сведения об ограничениях (обременениях)

Сведений не имеется

3.4. Примечание

Увеличение общей площади с 3062,8 кв.м до 3067,5 кв.м связано с проведением инвентаризации и уточнением данных.

4. Состав объекта

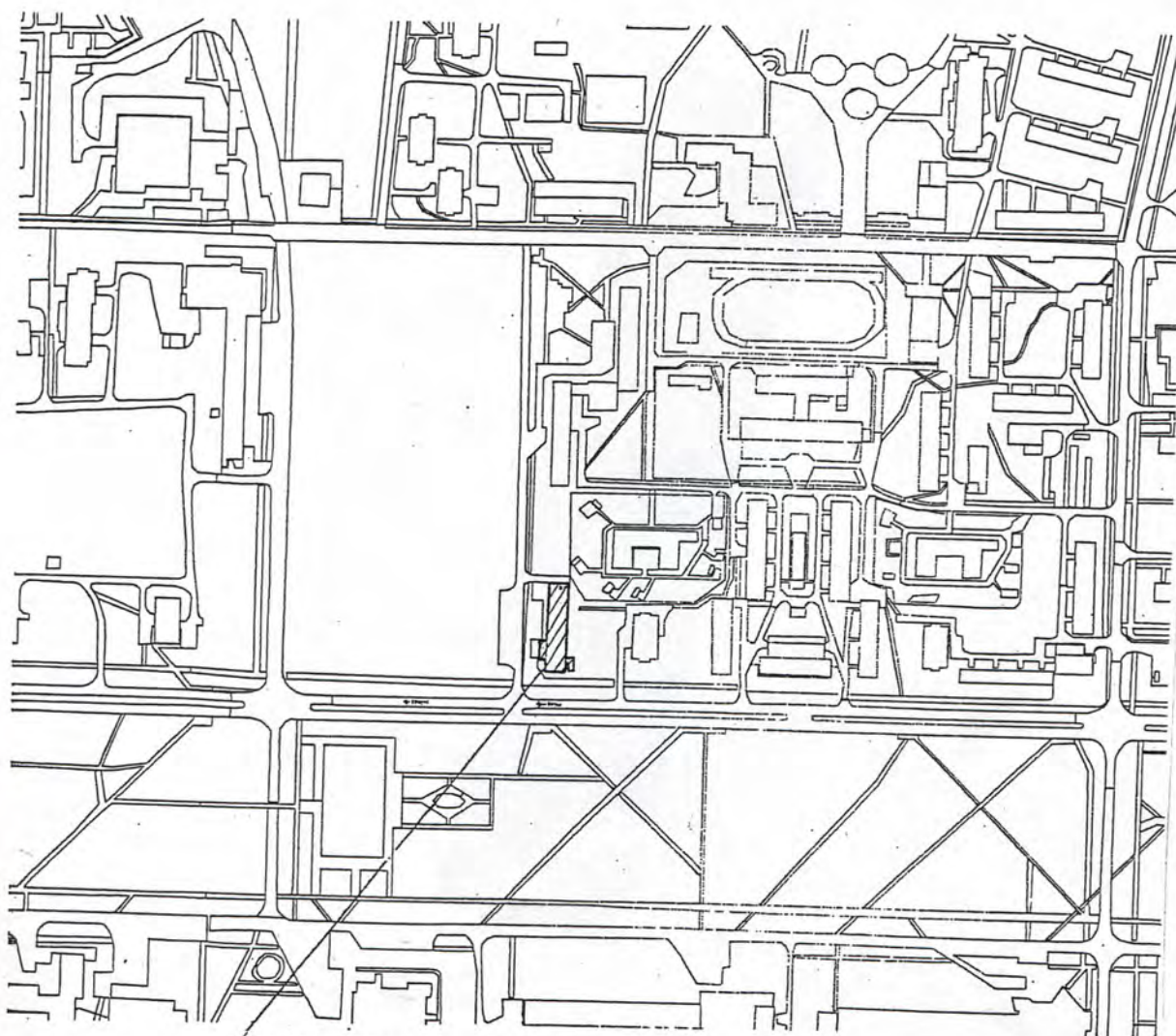
№ на плане Литера	Наименование здания и его частей	Год ввода в эксплуатацию (завершения строительства)	для юридических лиц	
			Инвентарный номер по бух. учету	Балансовая стоимость по состоянию на 30 ноября 2012 г. (руб.)
1	2	3	4	5
А	Здание дом проектных организаций	1 968		14 126 794,22

5. Ситуационный план

здание дом проектных организаций
наименование здания

М 1:5000

Лист 1 Всего листов 1



инвентаризируемый объект

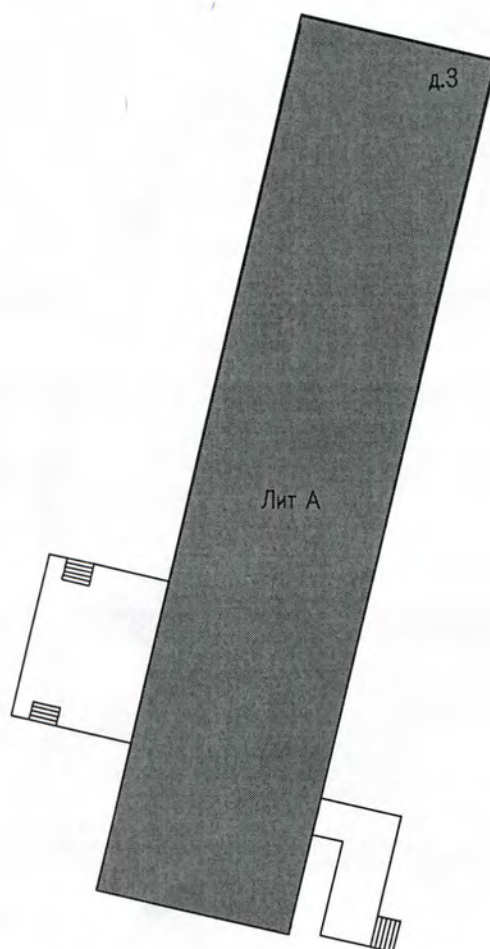
Выполнил		Проверил	
Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
Шарахова О.В.	<i>Шарахова О.В.</i>	Сурина Л.В.	<i>Сурина Л.В.</i>

6. План объекта

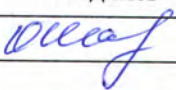
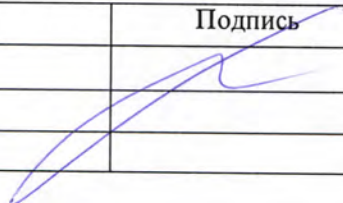
здание дом проектных организаций
наименование здания

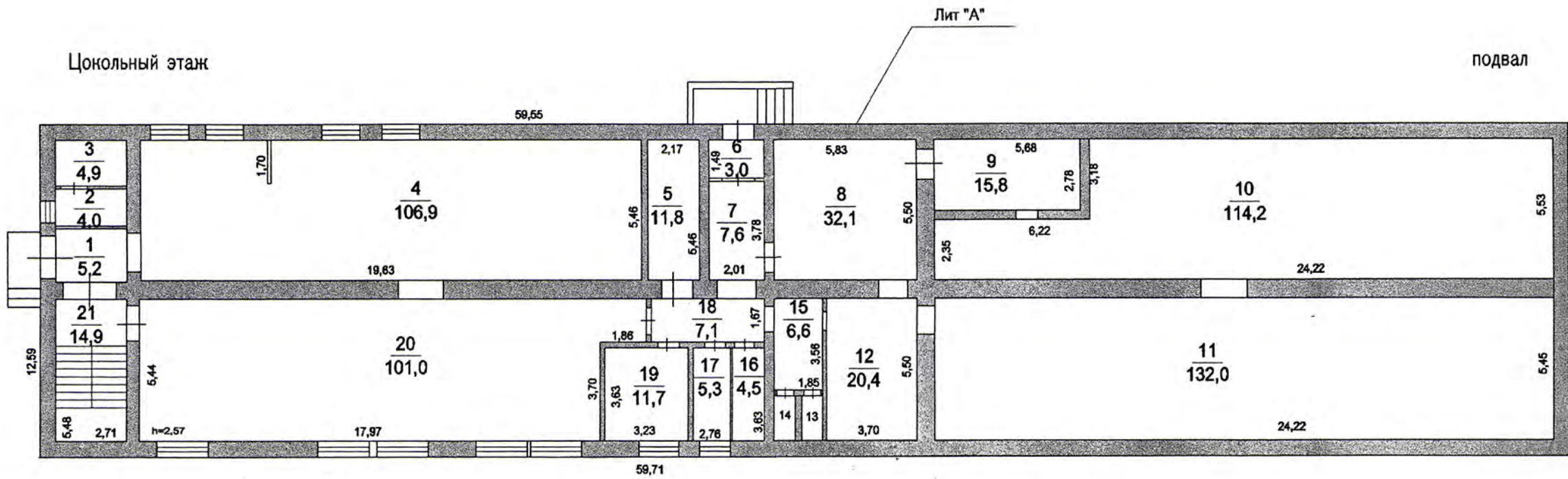
М 1:500

Лист 1 Всего листов 1



пр-т Науки

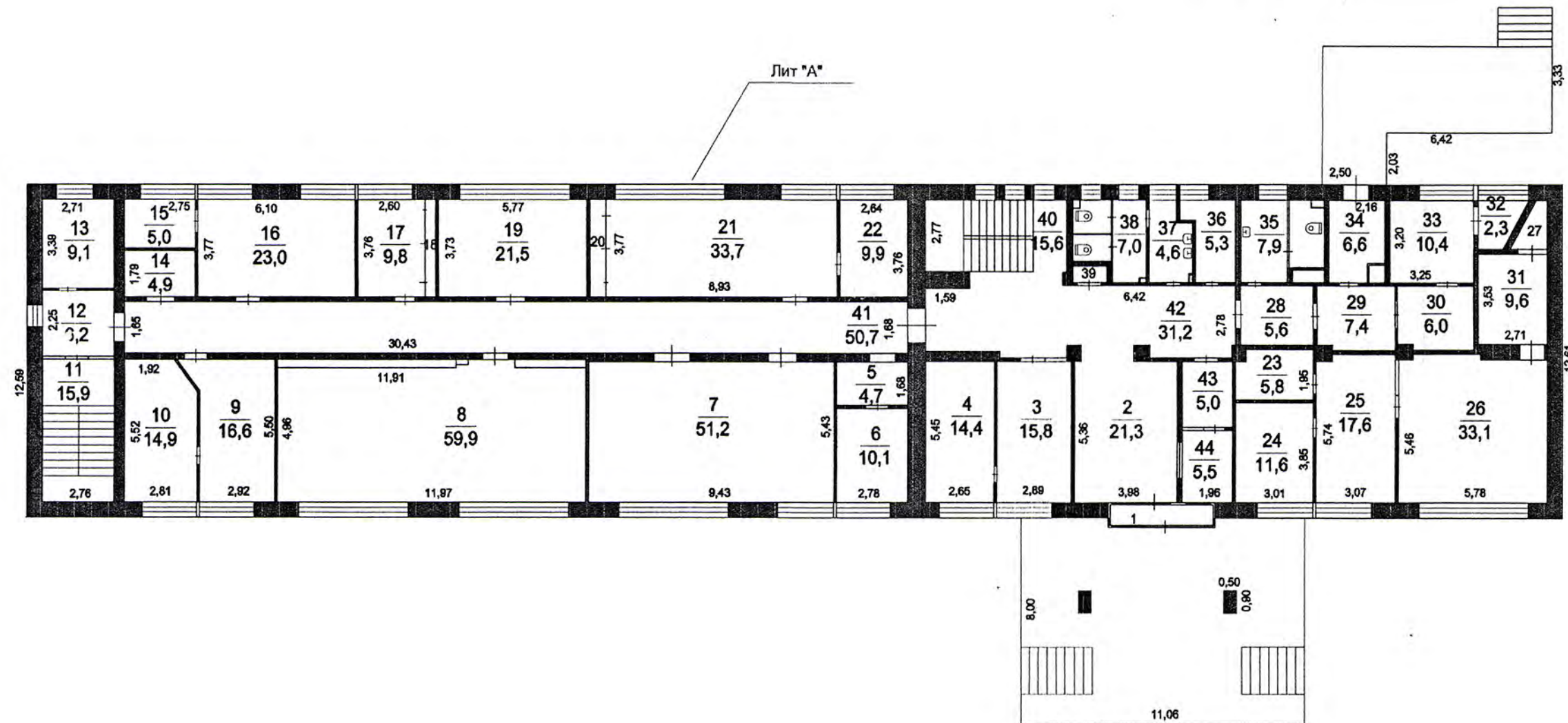
Выполнил		Проверил	
Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
Шарахова О.В.		Сурина Л.В.	



Выполнил	
Ф.И.О.	Подпись
Ивашкина О.А.	

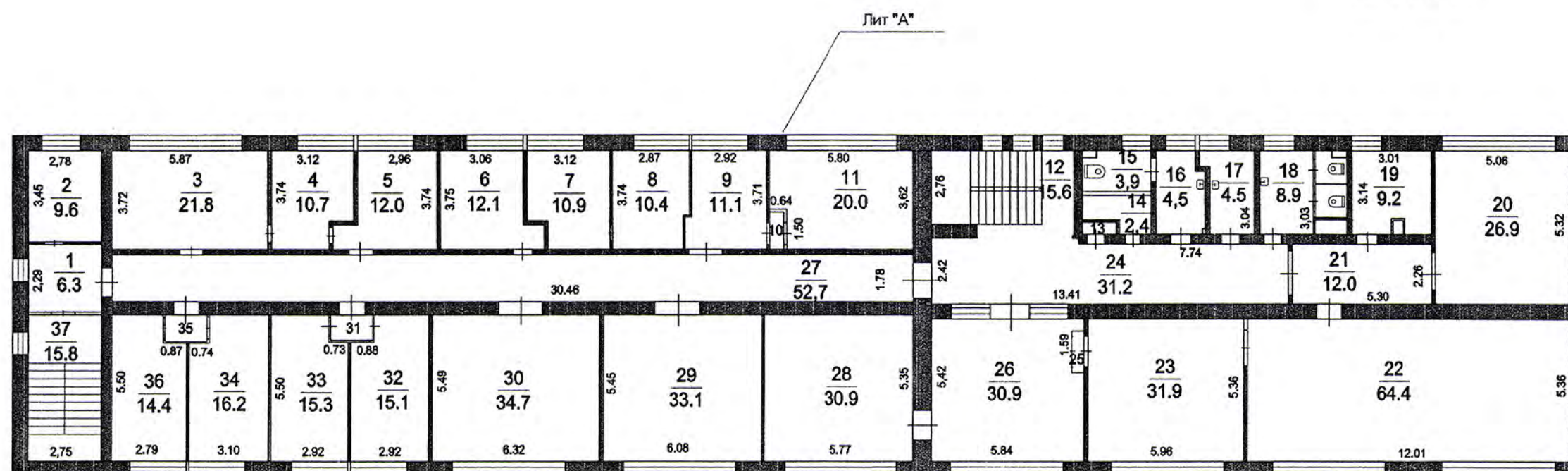
Проверил	
Ф.И.О.	Проверка
Сурина Л.В.	

План 1 этажа

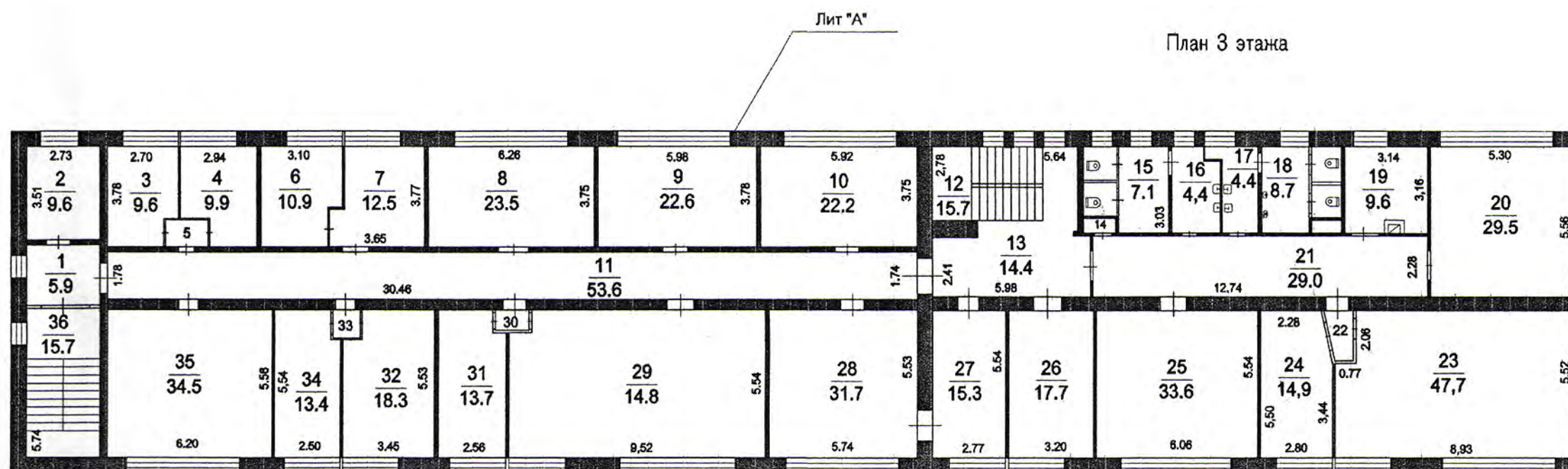


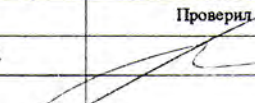
Выполнил		Проверил	
Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Проверил
Ивашкина О.А.		Сурин Л.В.	

План 2 этажа

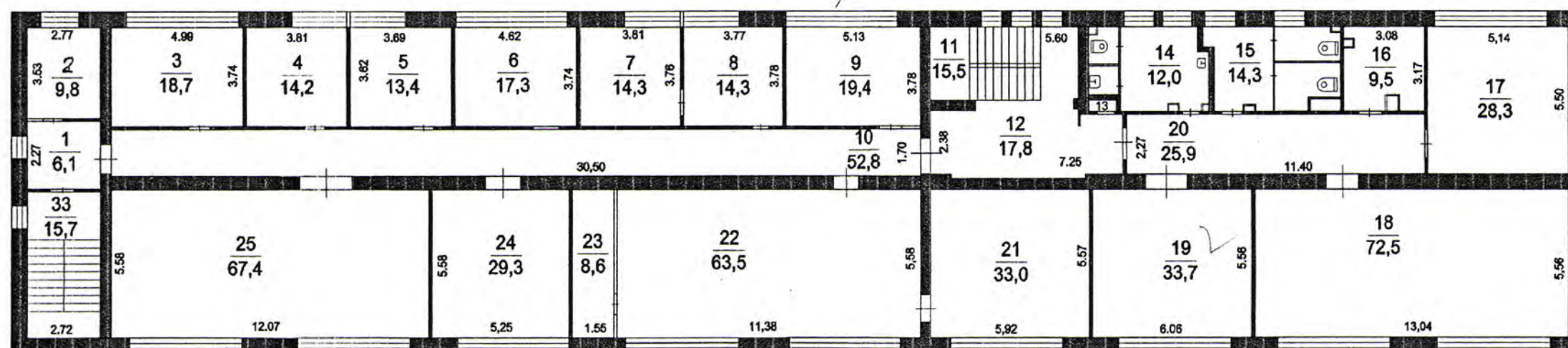


Выполнил		Проверил	
Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Проверил
Ивашкина О.А.		Сурия Л.В.	



Выполнил		Проверил	
Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Проверил
Ивашкина О.А.		Сурина Л.В.	

План 4 этажа



Выполнил		Проверил	
Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Проверил
Ивашкина О.А.		Сурина Л.В.	

8. Экспликация к плану этажей здания

№ и литера на плане	Этаж	№ помещения	№ на плане	Назначение частей помещений	Общая площадь (кв.м)	Высота (м)	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
A	1	1	1	тамбур	4,3		
A			2	холл	21,3	3,00	
A			3	кабинет	15,8		
A			4	кабинет	14,4		
A			5	тамбур	4,7		
A			6	кабинет	10,1		
A			7	кабинет	51,2		
A			8	кабинет	59,9		
A			9	кабинет	16,6		
A			10	кабинет	14,9		
A			11	лест. клетка	15,9		
A			12	коридор	6,2	3,00	
A			13	кабинет	9,1		
A			14	кладовая	4,9		
A			15	кладовая	5,0		
A			16	кабинет	23,0		
A			17	кабинет	9,8		
A			18	встроенный шкаф	1,5		
A			19	кабинет	21,5	3,00	
A			20	шкаф	1,7		
A			21	кабинет	33,7		
A			22	кабинет	9,9		
A			23	подсобное	5,8		
A			24	кабинет	11,6		
A			25	кабинет	17,6		
A			26	кабинет	33,1		
A			27	подсобное	1,7		
A			28	коридор	5,6		
A			29	коридор	7,4		
A			30	коридор	6,0		
A			31	подсобное	9,6		
A			32	подсобное	2,3		
A			33	кабинет	10,4		
A			34	коридор	6,6		
A			35	санузел	7,9		
A			36	подсобное	5,3		
A			37	санузел	4,6		
A			38	санузел	7,0		
A			39	пожарный шкаф	0,3		
A			40	лест. клетка	15,6		
A			41	коридор	50,7	3,00	
A			42	коридор	31,2		
A			43	коридор	5,0		
A			44	пом. охраны	5,5		
A	2	2	1	коридор	6,3		
A			2	кабинет	9,6	3,00	
A			3	кабинет	21,8		
A			4	кабинет	10,7		
A			5	кабинет	12,0		
A			6	кабинет	12,1		
A			7	кабинет	10,9		
A			8	кабинет	10,4		
A			9	кабинет	11,1		
A			10	тамбур	0,8		
A			11	кабинет	20,0		
A			12	лест. клетка	15,6		
A			13	пожарный шкаф	0,4		
A			14	подсобное	2,4		
A			15	санузел	3,9		
A			16	санузел	4,5		
A			17	санузел	4,5		
A			18	санузел	8,9		

1	2	3	4	5	6	7	8
A	2	2	19	кабинет	9,2		
A			20	кабинет	26,9		
A			21	коридор	12,0		
A			22	кабинет	64,4		
A			23	кабинет	31,9		
A			24	коридор	31,2		
A			25	тамбур	0,5		
A			26	кабинет	30,9		
A			27	коридор	52,7		
A			28	кабинет	30,9		
A			29	кабинет	33,1		
A			30	кабинет	34,7		
A			31	тамбур	1,5		
A			32	кабинет	15,1		
A			33	кабинет	15,3		
A			34	кабинет	16,2		
A			35	тамбур	1,5		
A			36	кабинет	14,4		
A			37	лест. клетка	15,8		
A	3	3	1	коридор	5,9	3,10	
A			2	кабинет	9,6		
A			3	кабинет	9,6		
A			4	кабинет	9,9		
A			5	тамбур	1,6		
A			6	кабинет	10,9		
A			7	кабинет	12,5		
A			8	кабинет	23,5		
A			9	кабинет	22,6		
A			10	кабинет	22,2		
A			11	коридор	53,6		
A			12	лест. клетка	15,7		
A			13	коридор	14,4		
A			14	пожарный шкаф	0,4		
A			15	санузел	7,1		
A			16	санузел	4,4		
A			17	санузел	4,4		
A			18	санузел	8,7		
A			19	кабинет	9,6		
A			20	кабинет	29,5		
A			21	коридор	29,0		
A			22	тамбур	1,9		
A			23	кабинет	47,7		
A			24	кабинет	14,9		
A			25	кабинет	33,6		
A			26	кабинет	17,7		
A			27	кабинет	15,3		
A			28	кабинет	31,7		
A			29	кабинет	52,0		
A			30	тамбур	1,0		
A			31	кабинет	13,7		
A			32	кабинет	18,3		
A			33	тамбур	1,2		
A			34	кабинет	13,4		
A			35	кабинет	34,5		
A			36	лест. клетка	15,7		
A	4	4	1	коридор	6,1	3,02	
A			2	кабинет	9,8		
A			3	кабинет	18,7		
A			4	кабинет	14,2		
A			5	кабинет	13,4		
A			6	кабинет	17,3		
A			7	кабинет	14,3		
A			8	кабинет	14,3		
A			9	кабинет	19,4		
A			10	коридор	52,8		
A			11	лест. клетка	15,5		
A			12	коридор	17,8		
A			13	пожарный шкаф	0,4		
A			14	санузел	12,0		
A			15	санузел	14,3		
A			16	венткамера	9,5		
A			17	кабинет	28,3		
A			18	кабинет	72,5		

1	2	3	4	5	6	7	8
A	4	4	19	кабинет	33,7	3,02	
A			20	коридор	25,9		
A			21	кабинет	33,0		
A			22	кабинет	63,5		
A			23	подсобное	8,6		
A			24	кабинет	29,3		
A			25	кабинет	67,4		
A			26	лест. клетка	15,7		
A	подвальн ый	0	8	подсобное	32,1		
A			9	подсобное	15,8		
A			10	подвал	114,2		
A			11	подвал	132,0		
A			12	подвал	20,4	2,57	
A			13	подсобная	1,4		
A			14	подсобная	1,4		
A			15	коридор	6,6		
A	цокольн ый	0	1	коридор	5,2	2,57	
A			2	подсобное	4,0		
A			3	подсобное	4,9		
A			4	основное	106,9		
A			5	тепловой пункт	11,8		
A			6	тамбур	3,0		
A			7	коридор	7,6		
A			16	электрощитовая	4,5		
A			17	склад	5,3		
A			18	коридор	7,1	2,57	
A			19	подсобное	11,7		
A			20	основное	101,0		
A			21	лест. клетка	14,9		
Всего:					3067,5		

9. Сведения о правообладателях объекта на дату обследования

Субъект права: для физических лиц - фамилия, имя, отчество, паспортные данные; для юридических лиц - наименование в соответствии с уставом	Вид права	Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Доля
1	2	3	4
"Пушкинский научный центр РАН"	оперативное управление	Свидетельство о внесении в реестр федерального имущества №050Н0322 от 25.03.2000г., выдано Агентством по управлению имуществом РАН Выписка из перечня объектов недвижимости от 25.03.2000г., выдана Агентством по управлению имуществом РАН Свидетельство о гос. регистрации права от 16.03.2012г., запись рег. №50-01.32-04.2001- 404.5	1

Технический паспорт

Выполнил		Проверил	
Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
Шарахова О.В.	<i>Шарахова О.В.</i>	Сурина Л.В.	<i>Сурина Л.В.</i>



H2a

ЖИСТАН

Начальник Пушкинского отделения
Южного филиала ГУП МО «Мобсти»

Сурина Л.В.

