

Выписка из технического паспорта здания (строения)					
		№ дела БТИ		975/4	
Информация по зданию (строению)		По состоянию на		24.11.1989 г.	
		Состояние статкарты		-	
Исторические данные (.../BtiBuildingsData/BtiDataFormArch.aspx?unom=20617) поэтажный план (.../BtiBuildingsData/BtiDataFormArch.aspx?unom=20617) Экспликация (.../BtiBuildingsData/BtiDataFormArch.aspx?unom=20617&form_r=0) Справка об идентификации адреса объекта зарегистрированного в АР (.../BtiBuildingsData/ObjectIdentityForm.aspx?type=reg&unom=20617) Справка об идентификации адреса объекта незарегистрированного в АР (.../BtiBuildingsData/ObjectIdentityForm.aspx?type=unreg&unom=20617) Данные ДГИ (.../BtiBuildingsData/BtiDataFormArch.aspx?unom=20617&form_r=0)					
ТБТИ, в котором находится бумажное дело		ГБУ МосгосБТИ			
Кадастровый номер		77:01:0003040:1039			
Предыдущий кадастровый номер		-			
Учетный номер объекта	20617	№ квартала		975	
Адрес (иное описание местоположения)					
Субъект Российской Федерации		город Москва			
Административный округ		Центральный административный округ			
Муниципальный округ, поселение		внутригородская территория муниципальный округ Красносельский			
Населенный пункт					
Микрорайон, квартал					
Улица (пер., бульв., просп. и др.)		улица Маши Порываевой			
Дом	38	Корпус		Строение	
Полное юридическое написание адреса или описания местоположения		Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Красносельский, улица Маши Порываевой, дом 38			
Иное описание местоположения					
Функциональное назначение		многоквартирный дом			
Общая площадь всего, м2	11883,10	Количество квартир		195	
кроме того площади, м2, в т.ч.	1641,90	Материал стен	кирпичные		
лестничных клеток	1434,50	Год постройки		1927	
технического подполья, технического этажа	0	Этажность (без учета подземных этажей)		8	
вентиляционных камер	0	Подземных этажей		1	
других помещений	207,40	Инвентаризационная стоимость (руб.)			
Площадь застройки, м2	2143,60	Памятник архитектуры		нет	
Жилая площадь жилых помещений, м2	6920,40	Нежилая площадь, м2		1181,80	
Общая площадь жилых помещений	10700,2	в т.ч. жилая площадь в нежилых помещениях, м2		0	

Описание объекта права		Кадастровый номер	
Наименование правообладателя (ФИО для физического лица)			
Тип помещения			
пристроенное			
Дата справки			10.12.2025

Дополнительные сведения БТИ			
Площадь нежилых подвалов	621,70	Материал перекрытий	железобетонные
Класс объекта	жилые	Материал кровли	стальная
Количество подъездов	8	Площадь кровли	2621
Аварийное строение	нет	Тип строения	
Процент износа			
Год установки процента износа		Капитальность строения	1
Дата и время последнего редактирования данных БТИ		18.09.2024	