

Главное межрегиональное (специализированное) управление Федеральной
службы судебных приставов

СОСП по г. Москве № 2 ГМУ ФССП России

пр-кт Мира, д. 118 А, г. Москва, Россия, 129164
от 10.08.2026 № 98097/26/2727233 Тел. +7(495)249-30-51



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о передаче арестованного имущества на торги

10.08.2026

Москва

Судебный пристав-исполнитель СОСП по г. Москве № 2 (Код по ВКСР: 98097), адрес подразделения: 129164, Россия, , , г. Москва, , Мира пр-кт, д. 118 А, ,, Логвинова Ольга Александровна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 01.06.2026 № 742612/26/98097-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа акт органа, осуществляющего контрольные функции (5) № 1545 от 26.05.2026, выданный органом: Инспекция Федеральной налоговой службы № 15 по г. Москве (Код по ОКОГУ 1327010; Адрес: ,127254,Москва г.,,Руставели ул,12/7,,) по делу № 1545, вступившему в законную силу 26.05.2026, предмет исполнения: Произвести взыскание задолженности за счет имущества в размере: 1 569 474.37 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАТРИЦА", ИНН 7726602569, ОГРН 1087746996480, КПП 771501001, УИП 2007726602569771501001, адрес должника: 127572,РОССИЯ,МОСКВА Г.,,НОВГОРОДСКАЯ УЛИЦА,ДОМ 25,,ЭТАЖ 1 КОМНАТА 107, в пользу взыскателя: Инспекция Федеральной налоговой службы № 15 по г. Москве, адрес взыскателя: ,127254,Москва г.,,Руставели ул,12/7,,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 10.07.2026 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 200971019565883: машино-место № 1362 15,5 кв.м. расположенное по адресу: город Москва, шоссе Рублёвское, дом 70, строение 8, машино-место 1362, к.н. 77:07:0001001:11098 (местонахождение: москва) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 500 000 р., цена по оценке за единицу 1 403 401 р., стоимость по оценке 1 403 401 р., номер лота 1. Оценка имущества произведена ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ". Отчет специалиста-оценщика от 27.07.2026 № 772/7203. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 29.07.2026 № 98097/26/2587646.

Итого на сумму 1 403 401,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать ТУ в г.Москве:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

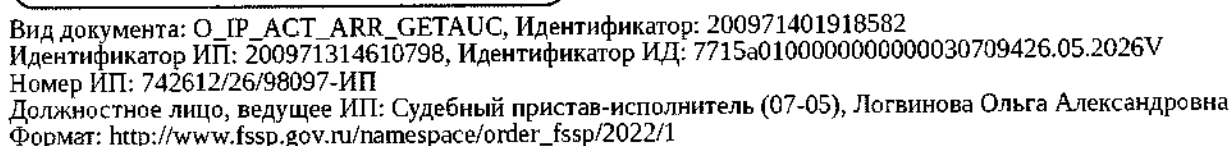
3. Предупредить руководителя ТУ в г.Москве, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ТУ в г.Москве, .

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»).

Ворникова Ольга Александровна





ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА СУДЕБНЫХ
ПРИСТАВОВ

ГЛАВНОЕ МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ
(СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ) УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ СУДЕБНЫХ
ПРИСТАВОВ
(ГМУ ФССП России)

Территориальное управление
Росимущества в г. Москве

107078, г. Москва, Орликов пер., д.3 кор.Б

Специализированный отдел судебных приставов
по г. Москве № 2

10.08.2026 № 643-ГМУ(СОСП № 2)

УВЕДОМЛЕНИЕ № 643-ГМУ(СОСП № 2)
о готовности к реализации
арестованного имущества

Специализированный отдел судебных приставов №2 по г. Москве Главного межрегионального (специализированного) управления ФССП России в лице врио начальника отдела — старшего судебного пристава Марфиной Л.Ю., уведомляет Территориальное управление Росимущества в г. Москве о готовности к реализации арестованного имущества.

В рамках совместного соглашения от 30.04.2015 № 0001/13/01-12/65 «О взаимодействии Федеральной службы судебных приставов и Федерального агентства по управлению государственным имуществом по вопросам организации продажи имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество» прошу организовать реализацию следующего арестованного имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Кол-во, мера, вес	Общая стоимость (руб.)
1.	машино-место №1362 15,5 кв.м. расположенное по адресу: город Москва, шоссе Рублёвское, дом 70, строение 8, машино-место 1362, к.н. 77:07:0001001:11098	1	1403401.00
ИТОГО: 1403401.00		1	1403401.00

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем

по исполнительному производству № 742612/26/98097-ИП в отношении ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАТРИЦА".

Оценка произведена: ООО «Бизнес Новация».

По результатам рассмотрения настоящего уведомления прошу направить в наш адрес в установленный п.2.1 Соглашения срок письменное извещение, содержащее наименование и контактные данные поверенной организации, которой поручена реализация арестованного имущества.

При выдаче поручения на реализацию прошу проинформировать поверенную организацию о необходимости соблюдения срока подписания актов приема-передачи арестованного имущества на реализацию, установленного ч.7 ст.87 Федерального закона № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также срока размещения информации о реализуемом имуществе, установленного ч.1 ст.87 Федерального закона № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Часть 3 ст.17.14 КоАП РФ устанавливает ответственность за нарушение лицом, не являющегося должником, законодательства об исполнительном производстве законных требований судебного пристава — исполнителя.

Статья 113 Федерального закона № 229-ФЗ устанавливает ответственность за нарушение законодательства об исполнительном производстве. В частности, она предусматривает административную или уголовную ответственность за неисполнение законных требований судебного пристава-исполнителя, включая штраф за невыполнение требований неимущественного характера в установленный срок.

Врио начальника отдела —
старшего судебного пристава

майор внутренней службы



Л.Ю. Марфина



4 0 2 0 5 5 8 6 6 / 9 8 9 7

Главное межрегиональное (специализированное) управление
Федеральной службы судебных приставов
СОСП по г. Москве № 2 ГМУ ФССП России
пр-кт Мира, д. 118 А, г. Москва, Россия, 129164
Тел. +7(495)249-30-51

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

ЗАЯВКА на торги арестованного имущества

10.08.2026 г.

Прошу организовать реализацию арестованного в рамках исполнительного производства № 742612/26/98097-ИП, возбужденного 01.06.2026 г. на основании исполнительного документа Постановление № 1545 от 26.05.2026, выданный органом: Инспекция Федеральной налоговой службы № 15 по г. Москве по делу № 1545, вступившему в законную силу 26.05.2026, предмет исполнения: Произвести взыскание задолженности за счет имущества, всего в размере: 1 569 474,37 руб., в отношении должника: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАТРИЦА", ИНН 7726602569, КПП 771501001, ОГРН 1087746996480, адрес должника: УЛИЦА НОВГОРОДСКАЯ, дом 25, КОМНАТА ЭТАЖ 1, МОСКВА Г, РОССИЯ, 127572, в пользу взыскателя: Инспекция Федеральной налоговой службы № 15 по г. Москве, адрес взыскателя: ул Руставели, Д 12/7, г Москва, 127254.

нижеперечисленного имущества на торгах (открытые торги (аукцион)):

№	Наименование имущества и его основные характеристики	Количество, ед. измерения	Цена за единицу измерения (руб.)	Стоимость по оценке (руб.)	Местонахождение имущества	Информация об оценке	Номер лота	Данные о наличии (отсутствии) обременения	Примечание (с НДС/без учета НДС)
1	машино-место №1362 15,5 кв.м. расположенное по адресу: город Москва, шоссе Рублёвское, дом 70, строение 8, машино-место 1362, к.н. 77:07:0001001:1 1098	1, шт	1 403 401, 00	1 403 401, 00	МОСКВА	Оценщик: ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ", дата составления отчета об оценке: 27.07.2026, дата постановления об оценке: 29.07.2026	1	x	без учета НДС

Итого на сумму 1 403 401,00 руб., количество лотов 1

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 10.07.2026.

Постановление о передаче имущества на реализацию вынесено 10.08.2026.

Судебный пристав-исполнитель

О.А. Логвинова

Врио начальника отдела-старшего судебного пристава

Л.Ю. Марфина

К и/п № 742612/26/98097-ИП



Контрольный лист к заявке на реализацию арестованного имущества

742612/26/98097-ИП

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАТРИЦА" ИНН: 7726602569

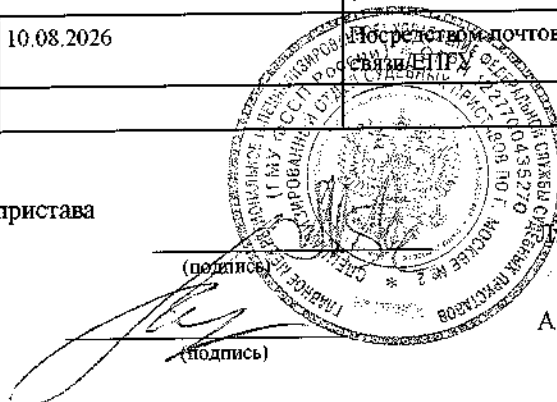
№	Проверка	Результат проверки
1	Проверка организационно-правовой формы организации (способ закрепления и использования имущества хозяйствующим субъектом и вытекающие из этого ее правовое положение и цели предпринимательской деятельности)/проверка имущества по критериям, установленным ст.446 ГПК РФ: правомерность наложения ареста на имущество должника проверяется лично начальником подразделения в целях дополнительного контроля при передаче имущества на оценку и реализацию	Проведена
2	Статус ИП (находится в исполнении/основания для приостановления либо отложения исполнительных действий отсутствуют). Проверяется отсутствие судебного акта о приостановлении исполнительного производства, действий по реализации арестованного имущества на официальном сайте sudrf.ru	В исполнении
3	В целях соблюдения принципа соразмерности (соотнесимости объема требований взыскателя и мер принудительного исполнения) проверяется: 1. остаток задолженности по ИП; 2. остаток задолженности по исполнительскому сбору/расходам	1.2419902.45 руб. 2.188336.92руб.
4	Правоустанавливающие документы на арестованное имущество (свидетельство о регистрации, действительная выписка из ЕГРН, договоры, судебные акты и т.д.)	Выписка из Росреестра
5	Фотоизображение арестованного имущества (обязательно)	В наличии
6	Дата вынесения постановления о запрете совершения регистрационных действий	03.06.2026
7	Проверка сохранности арестованного имущества (в том числе недвижимого имущества)/имущество имеется в наличии	Проведена
8	Наличие решения суда об обращении взыскания на земельный участок в порядке ст.278 ГК РФ	Не требуется
9	Отсутствие ограничений в отношении арестованного имущества, наложенных судами, в том числе, по инициативе иных органов	Отсутствует
10	Отсутствие у должника, являющегося физическим лицом, иного имущества, за счет реализации которого возможно погасить задолженность по исполнительному производству, с учетом задолженности по исполнительскому сбору и расходам по совершению исполнительных действий; соблюдение принципа соразмерности, установленного ст.4 ФЗ «Об исполнительном производстве»	Отсутствует
11	Соблюдение требований ст.ст.94,95 ФЗ «Об исполнительном производстве» (отработка имущества предшествующих очередей): 1. дата уведомления налогового органа об аресте имущества 4-ой очереди обращения взыскания на имущество; 2. дата и содержание ответа	Не требуется 10.07.26 Не требуется
12	Отсутствие процедур банкротства в отношении должника (официальный сайт bankrot.fedresurs.ru)	В отношении должника не возбуждено дело о банкротстве
13	Проверка актуальности отчета об оценке арестованного имущества. Дата отчета	27.07.2026
14	Проверка иных обстоятельств, препятствующих реализации арестованного имущества	Проведена
15	Иные сведения (при наличии)	

Ознакомление сторон ИП с процессуальными действиями СПИ	Должник (дата, способ ознакомления)	Взыскатель (дата, способ ознакомления)	Примечание
Дата ознакомления с постановлением о возбуждении исполнительного производства	01.06.2026	Посредством почтовой связи/ЕПГУ	
Дата ознакомления с актом ареста имущества	10.07.2026	Посредством почтовой связи/ЕПГУ	
Дата ознакомления с постановлением о принятии результатов оценки арестованного имущества	29.07.2026	Посредством почтовой связи/ЕПГУ	
Дата ознакомления с постановлением о передаче имущества на реализацию	10.08.2026	Посредством почтовой связи/ЕПГУ	
Иные сведения (при наличии)			

ПРОВЕРИЛ:

Врио начальника отдела — старшего судебного пристава
СОСП по г. Москве № 2

Подготовил:
Инспектор



Е.Ю. Марфина
(ФИО)

А.Н. Гераськина
(ФИО)



Ф Н С - У 3 - 4 7 - № 1 5 4 5

акт органа, осуществляющего контрольные функции

№ 1545

Выдан: 26.05.2026
Место рассмотрения дела: ,127254,Москва г.,,,Руставели ул,12/7,,

Выдан органом: Инспекция Федеральной налоговой службы № 15 по г. Москве (1327010, 7715), адрес: ,127254,Москва г.,,,Руставели ул,12/7,, по делу (материалам делам) № 1545 от 26.05.2026.

Должностное лицо, вынесшее акт органа, осуществляющего контрольные функции (5): Заместитель начальника отдела урегулирования задолженности Инспекции Федеральной налоговой службы №15 по г. Москве (11-1-3-085) Лопатин А. А..

Решение вступает в законную силу 26.05.2026. Срок предъявления к исполнению 6 месяцев.

Орган (должностное лицо), выдавший ИД, УСТАНОВИЛ:

Взыскателем по исполнительному документу является: орган, уполномоченный от имени Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве Инспекция Федеральной налоговой службы № 15 по г. Москве, адрес: ,127254,Москва г.,,,Руставели ул,12/7,, ИНН 7715045002, ОГРН 1047715068554.

Реквизиты взыскателя для перечисления задолженности:

Получатель: Казначейство России (ФНС России), ИНН 7727406020, КПП 770701001, банк: ОКЦ № 7 ГУ Банка России по ЦФО //УФК по Тульской области, г Тула, БИК: 017003983, расчетный счет: 03100643000000018500, кор. счет: 40102810445370000059, КБК: 18201061201010000510, ОКТМО 70000000, показатель основания платежа: 0, налоговый период: 0, сумма, подлежащая перечислению: 1 205 835.32, УИН 18207715230179314480

Должником по исполнительному документу является: юридическое лицо ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАТРИЦА", идентификатор плательщика 2007726602569000000000, ИНН 7726602569, КПП 771501001, ОГРН 1087746996480, дата регистрации должника 14.08.2025, адрес: 127572,РОССИЯ,МОСКВА Г.,,,НОВГОРОДСКАЯ УЛИЦА,ДОМ 25,,ЭТАЖ 1 КОМНАТА 107.

Сведения о должнике:

недвижимость:

Дошкольное образовательное учреждение с начальным классом дошкольной подготовки, 2 455.3 кв.м., кад.№ 50:43:0070101:425, адрес: Московская область, г. Ивантеевка, ул. Санаторная, д.1, актуальность сведений 27.05.2026

Земельный участок, 4 854 кв.м., кад.№ 50:43:0070101:34, адрес: обл. Московская, г. Ивантеевка, ул. Санаторная, дом 1, актуальность сведений 27.05.2026

Земельный участок, 3 921 кв.м., кад.№ 50:43:0070101:35, адрес: обл. Московская, г. Ивантеевка, ул. Санаторная, дом 1, актуальность сведений 27.05.2026

Иные строения, помещения и сооружения, 124.7 кв.м., кад.№ 77:07:0001001:11277, адрес: Москва, ш. Рублёвское, д. 70, сооружение 8, актуальность сведений 27.05.2026

Иные строения, помещения и сооружения, 80.2 кв.м., кад.№ 77:07:0001001:11278, адрес: Российская Федерация, город Москва, ш. Рублёвское, д. 70, соор. 8, актуальность сведений 27.05.2026

Машино-место, 15.5 кв.м., кад.№ 77:07:0001001:11098, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Крылатское, шоссе Рублёвское, дом 70, строение 8, машино-место 1362, актуальность сведений 27.05.2026

Машино-место, 15.5 кв.м., кад.№ 77:07:0001001:11099, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Крылатское, шоссе Рублёвское, дом 70, строение 8, машино-место 1363, актуальность сведений 27.05.2026

Машино-место, 15.5 кв.м., кад.№ 77:07:0001001:11100, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Крылатское, шоссе Рублёвское, дом 70, строение 8, машино-место 1364, актуальность сведений 27.05.2026

Машино-место, 15.4 кв.м., кад.№ 77:07:0001001:11101, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Крылатское, шоссе Рублёвское, дом 70, строение 8, машино-место 1365, актуальность сведений 27.05.2026

Машино-место, 15.3 кв.м., кад.№ 77:07:0001001:11102, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Крылатское, шоссе Рублёвское, дом 70, строение 8, машино-место 1366, актуальность сведений 27.05.2026

банковские счета:

40702810700000120713, валюта по ОКВ 810, БИК 044525986, сумма в наличии 0, актуальность сведений 27.05.2026

4070281060000001624, валюта по ОКВ 810, БИК 044525320, сумма в наличии 0, актуальность сведений 27.05.2026

40701810400480024090, валюта по ОКВ 810, БИК 044525266, сумма в наличии 0, актуальность сведений 27.05.2026

40701810900480074090, валюта по ОКВ 810, БИК 044525266, сумма в наличии 0, актуальность сведений 27.05.2026

Орган (должностное лицо), РЕШИЛ (ОПРЕДЕЛИЛ, ПОСТАНОВИЛ):

в соответствии с:

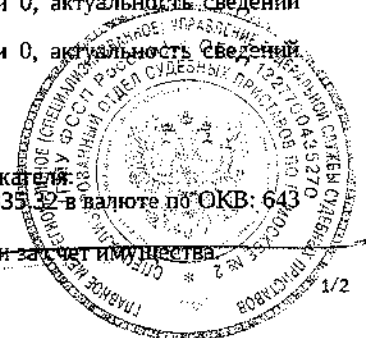
ст. 47

Принять меры принудительного исполнения в отношении должника в пользу взыскателя:

взыскать (1090800) Налог в размере отрицательного сальдо ЕНС на сумму: 1 205 835.32 в валюте по ОКВ: 643

в валюте по ОКВ: 643.

Точная формулировка предмета исполнения: Произвести взыскание задолженности за счет имущества



Главное межрегиональное (специализированное) управление Федеральной службы судебных приставов

СОСП по г. Москве № 2 ГМУ ФССП России

пр-кт Мира, д. 118 А, г. Москва, Россия, 129164
от 01.06.2026 № 98097/26/1064758 Тел. +7(495)249-30-51



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о возбуждении исполнительного производства

01.06.2026

Москва

Судебный пристав-исполнитель СОСП по г. Москве № 2 (Код по ВКСИ: 98097), адрес подразделения: 129164, Россия, г. Москва, пр-кт Мира, д. 118 А, Иванова Алеся Александровна, рассмотрев исполнительный документ акт органа, осуществляющего контрольные функции (5) № 1545 от 26.05.2026, выданный органом: Инспекция Федеральной налоговой службы № 15 по г. Москве (Код по ОКОГУ 1327010; Адрес: 127254, Москва г., Руставели ул, 12/7,) по делу № 1545, вступившему в законную силу 26.05.2026, предмет исполнения: Произвести взыскание задолженности за счет имущества в размере: 1 569 474,37 р. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАТРИЦА", ИНН 7726602569, ОГРН 1087746996480, КПП 771501001, УИП 2007726602569771501001, адрес должника: 127572, РОССИЯ, МОСКВА Г., НОВГОРОДСКАЯ УЛИЦА, ДОМ 25, ЭТАЖ 1 КОМНАТА 107, в пользу взыскателя: Инспекция Федеральной налоговой службы № 15 по г. Москве, адрес взыскателя: 127254, Москва г., Руставели ул, 12/7,,

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок его предъявления к исполнению не истек.

Руководствуясь ст. 6, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 72.3, ст. 112, ст. 116 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 742612/26/98097-ИП в отношении ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАТРИЦА", адрес должника: 127572, РОССИЯ, МОСКВА Г., УЛИЦА НОВГОРОДСКАЯ, ДОМ 25, КОМНАТА ЭТАЖ 1.

2. Установить должнику срок для добровольного исполнения - 5 дней со дня получения должником постановления о возбуждении исполнительного производства, либо с момента доставки извещения о размещении информации о возбуждении исполнительного производства в банке данных, отправленного посредством передачи короткого текстового сообщения по сети подвижной радиотелефонной связи, либо иного извещения или постановления о возбуждении исполнительного производства, вынесенного в форме электронного документа и направленного адресату, в том числе в его единый личный кабинет на Едином портале государственных и муниципальных услуг, в соответствии с частью 2.1 статьи 14 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Взыскиваемую сумму перечислить по указанным в настоящем постановлении реквизитам.

Копию платежного документа представить судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в СОСП по г. Москве № 2.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также:

через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssp.gov.ru>;

через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru (oplatagosuslug.ru);

посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт;

через платежные терминалы, в том числе ПАО Сбербанк, с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

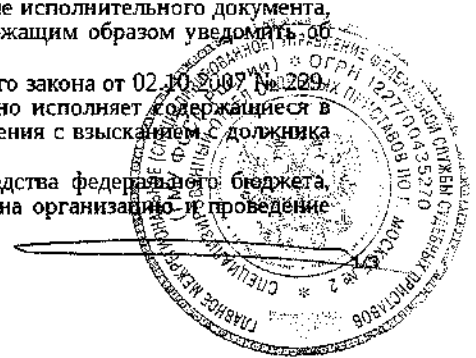
4. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 112 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае неисполнения исполнительного документа в срок, установленный для добровольного исполнения исполнительного документа, а также в случае неисполнения им исполнительного документа, подлежащего немедленному исполнению, в течение суток с момента получения копии постановления судебного пристава-исполнителя о возбуждении исполнительного производства и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 12 % от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 2 000 руб. с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 20 000 руб. с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 10 000 руб., с должника-организации – 100 000 руб.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор взыскивается солидарно.

При наличии чрезвычайных, объективно непреодолимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполняет содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий.

Расходами по совершению исполнительных действий являются денежные средства федерального бюджета, взыскателя и иных лиц, участвующих в исполнительном производстве, затраченные на организацию и проведение



исполнительных действий и применение мер принудительного исполнения.

6. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с частью 3 статьи 68 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

7. Предупредить должника, что в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель вправе с разрешения в письменной форме старшего судебного пристава входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником.

8. Предупредить должника, что в соответствии с частью 1 статьи 80 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

9. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» требования судебного пристава-исполнителя обязательны для всех государственных органов, органов местного самоуправления, граждан и организаций и подлежат неукоснительному выполнению на всей территории Российской Федерации.

Нарушение должником законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, непредставлении сведений либо представлении недостоверных сведений о своих правах на имущество, несообщении об увольнении с работы, о новом месте работы, учебы, месте получения пенсии, иных доходов или месте жительства, влечет административную ответственность по статье 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Неисполнение должником содержащихся в исполнительном документе требований неимущественного характера в срок, установленный судебным приставом-исполнителем после вынесения постановления о взыскании исполнительского сбора, влечет административную ответственность по статье 17.15 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

10. Обязать должника в соответствии с частью 7 статьи 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» представить судебному приставу-исполнителю сведения о принадлежащих ему правах на имущество, в том числе исключительных иных правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, правах требования по договорам об отчуждении или использовании указанных прав, в размере задолженности, необходимом для исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с учетом взыскания расходов по совершению исполнительных действий и исполнительского сбора, наложенного судебным приставом-исполнителем в процессе исполнения исполнительного документа, а также сведения об имеющихся специальных правах в виде управления транспортными средствами (автомобильными транспортными средствами, воздушными судами, судами морского, внутреннего водного транспорта, мотоциклами, мопедами и легкими квадрициклами, трициклами и квадрициклами, самоходными машинами).

11. Обязать должника сообщать судебному приставу-исполнителю сведения о его счетах, находящихся в банке или иной кредитной организации, в том числе о счетах, на которые работодателем производится зачисление заработной платы, а также обязать представить сведения о поступлении на указанные счета денежных средств, на которые в соответствии с действующим законодательством не может быть обращено взыскание.

12. Обязать должника сообщать судебному приставу-исполнителю о самостоятельном исполнении требований исполнительного документа в целях исключения совершения исполнительных действий и применения в отношении него мер принудительного исполнения или отмены ранее принятых мер принудительного исполнения.

13. **Обязать должника указать виды доходов, на которые согласно статье 101 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» не может быть обращено взыскание.**

14. Копии постановления направить взыскателю, должнику, в орган или должностному лицу, выдавшим исполнительный документ:

ФНС России - Подразделение 7715, адрес: Распор. от 14.04.2014 №001/7/ММВ-23-8/3@ (тип доставки: ВЕБ-СЕРВИС)

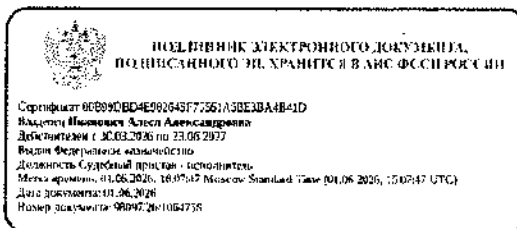
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАТРИЦА", адрес: 7726602569 (тип доставки: ЕПГУ)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

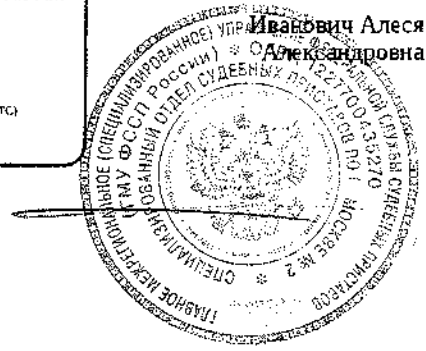
Реквизиты для перечисления задолженности:

Получатель: УФК по г. Москве (СОСП по г. Москве № 2 ГМУ ФССП России, л/с 05731G24270), ИНН 9703098444, КПП 771445001, ОГТМО 45344000; банк получателя: ОКЦ № 1 ГУ Банка России по Центральному федеральному округу//УФК ПО Г. МОСКВЕ, г Москва, БИК 004525988; корсчет № 40102810545370000003, расчетный счет № 03212643000000017300, сумма, подлежащая перечислению: 1 205 835.32 р., УИН 32298097260742612007.

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Судебный пристав-исполнитель



Вид документа: О_IP_RES_REOPEN, Идентификатор: 200971314770822

file:///tmp/200971314770822-bcf7e486-9cba-4856-9f87-825ced2e8295.html

В соответствии с документом:

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2011 г. № 654-р "О базовых государственных информационных ресурсах"

судебный пристав-исполнитель Иванович А. А.

в рамках исполнительного производства № 742612/26/98097-ИП

в отношении должника: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАТРИЦА", 7726602569, адрес должника: УЛИЦА НОВГОРОДСКАЯ, дом 25, КОМНАТА ЭТАЖ 1. МОСКВА Г., РОССИЯ, 127572

направил запрос № 1315210311 от 01.06.2026 в Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии.

Запрашиваемые данные:

выписку ЕИРН о правах отдельного лица на имеющиеся/имеющиеся у него объекты недвижимости с указанием дополнительных сведений о должнике:

не направлялись

На запрос № 1315210311 от 01.06.2026, направленный в форме электронного документа в Росреестр получен 03.06.2026 ответ № 1316634281 от 03.06.2026.

Запрос обработан со следующим результатом: Есть сведения.

Имеющиеся сведения:

•Сведения о недвижимости:

Земельный участок; площадь: 4854.00 кв.м.; расположен по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Ивантеевка, ул. Санаторная, дом 1.; кадастровый №: 50:43:0070101:34; Дата актуальности сведений: 03.06.2026

•Сведения о недвижимости:

Земельный участок; площадь: 3921.00 кв.м.; расположен по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Ивантеевка, ул. Санаторная, дом 1.; кадастровый №: 50:43:0070101:35; Дата актуальности сведений: 03.06.2026

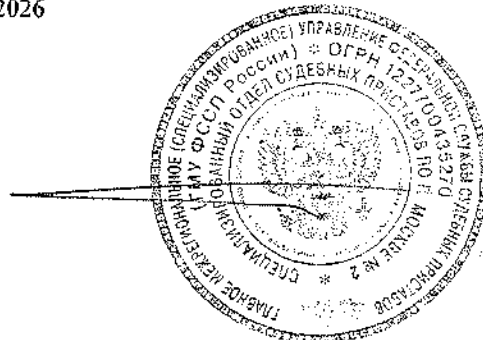
•Сведения о недвижимости:

Помещение; площадь: 80.20 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, ш. Рублёвское, д. 70, соор. 8; кадастровый №: 77:07:0001001:11278; Дата актуальности сведений: 03.06.2026

•Сведения о недвижимости:

Помещение; площадь: 124.70 кв.м.; расположен по адресу: Москва, ш. Рублёвское, д. 70, сооружение. 8; кадастровый №: 77:07:0001001:11277; Дата актуальности сведений: 03.06.2026

к ИП № 742612/26/98097-ИП



Машино-место; площадь: 15.50 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Крылатское, шоссе Рублёвское, дом 70, строение 8, машино-место 1363; кадастровый №: 77:07:0001001:11099; Дата актуальности сведений: 03.06.2026

Машино-место; площадь: 15.40 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Крылатское, шоссе Рублёвское, дом 70, строение 8, машино-место 1365; кадастровый №: 77:07:0001001:11101; Дата актуальности сведений: 03.06.2026

Машино-место; площадь: 15.50 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Крылатскос, шоссе Рублёвское, дом 70, стронис 8, машино-место 1364; кадастровый №: 77:07:0001001:11100; Дата актуальности сведений: 03.06.2026

Машино-место; площадь: 15.50 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Крылатское, шоссе Рублёвское, дом 70, строение 8, машино-место 1362; кадастровый №: 77:07:0001001:11098; Дата актуальности сведений: 03.06 2026

Машино-место; площадь: 15.30 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Крылатское, шоссе Рублёвское, дом 70, строение 8, машино-место 1366; кадастровый №: 77:07:0001001:11102; Дата актуальности сведений: 03.06.2026

Здание; площадь: 2455.30 кв.м.; расположен по адресу: Московская область, г. Ивантеевка, ул. Санаторная, д.1; кадастровый №: 50:43:0070101:425; Дата актуальности сведений: 03.06.2026

результаты проверки ЭП ответа: Сертификат 4B0528D61CB1622FCB6E6CC63D55ED3C

Владелец ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ

Действителен с 02.07.2025 по 25.09.2026

Выдан Федеральное казначейство

Результат проверки ЭП: Подпись неверна

К ИП № 742612/26/98097-ИП



Главное межрегиональное (специализированное) управление Федеральной службы судебных приставов

СОСП по г. Москве № 2 ГМУ ФССП России

пр-кт Мира, д. 118 А, г. Москва, Россия, 129164

от 03.06.2026 № 98097/26/1106137 Тел. +7(495)249-30-51



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о запрете на совершение действий по регистрации

03.06.2026

Москва

Судебный пристав-исполнитель СОСП по г. Москве № 2 (Код по ВКСИ: 98097), адрес подразделения: 129164, Россия, , , г. Москва, , Мира пр-кт, д. 118 А, , , Иванович Алеся Александровна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 01.06.2026 № 742612/26/98097-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа акт органа, осуществляющего контрольные функции (5) № 1545 от 26.05.2026, выданный органом: Инспекция Федеральной налоговой службы № 15 по г. Москве (Код по ОКОГУ 1327010; Адрес: ,127254,Москва г.,,Руставели ул,12/7,,) по делу № 1545, вступившему в законную силу 26.05.2026, предмет исполнения: Произвести взыскание задолженности за счет имущества в размере: 1 569 474,37 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАТРИЦА", ИНН 7726602569, ОГРН 1087746996480, КПП 771501001, УИП 2007726602569771501001, адрес должника: 127572,РОССИЯ,МОСКВА Г.,,НОВГОРОДСКАЯ УЛИЦА,ДОМ 25,,ЭТАЖ 1 КОМНАТА 107, в пользу взыскателя: Инспекция Федеральной налоговой службы № 15 по г. Москве, адрес взыскателя: ,127254,Москва г.,,Руставели ул,12/7,,.

УСТАНОВИЛ:

Должник ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАТРИЦА" не исполнил требования исполнительного документа.

По информации, полученной из Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, за должником на праве собственности зарегистрировано следующее имущество:

Помещение; площадь: 80.20 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, ш. Рублёвское, д. 70, соор. В; кадастровый №: 77:07:0001001:11278; Дата актуальности сведений: 03.06.2026

Помещение; площадь: 124.70 кв.м.; расположен по адресу: Москва, ш. Рублёвское, д. 70, сооружение. 8; кадастровый №: 77:07:0001001:11277; Дата актуальности сведений: 03.06.2026

Машино-место; площадь: 15.50 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Крылатское, шоссе Рублёвское, дом 70, строение 8, машино-место 1363; кадастровый №: 77:07:0001001:11099; Дата актуальности сведений: 03.06.2026

Машино-место; площадь: 15.40 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Крылатское, шоссе Рублёвское, дом 70, строение 8, машино-место 1365; кадастровый №: 77:07:0001001:11101; Дата актуальности сведений: 03.06.2026

Машино-место; площадь: 15.50 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Крылатское, шоссе Рублёвское, дом 70, строение 8, машино-место 1364; кадастровый №: 77:07:0001001:11100; Дата актуальности сведений: 03.06.2026

Машино-место; площадь: 15.50 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Крылатское, шоссе Рублёвское, дом 70, строение 8, машино-место 1362; кадастровый №: 77:07:0001001:11098; Дата актуальности сведений: 03.06.2026

Машино-место; площадь: 15.30 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Крылатское, шоссе Рублёвское, дом 70, строение 8, машино-место 1366; кадастровый №: 77:07:0001001:11102; Дата актуальности сведений: 03.06.2026.

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», пунктами 22, 42, 43 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 17.11.2015 № 50 «О применении судами законодательства при рассмотрении некоторых вопросов, возникающих в ходе исполнительного производства» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения требований исполнительного документа вправе, в том числе в срок для добровольного исполнения, совершать отдельные исполнительные действия в виде объявления запрета на распоряжение имуществом, принадлежащим должнику (в том числе запрета на совершение в отношении него регистрационных действий), включая запрет на вселение и регистрацию иных лиц.

Имущество должника:

недвижимое имущество:

Помещение, 80.2 кв.м., кад. (усл.) № 77:07:0001001:11278, адрес: Российская Федерация, город Москва, ш. Рублёвское, д. 70, соор. 8

Помещение, 124.7 кв.м., кад. (усл.) № 77:07:0001001:11277, адрес: Москва, ш. Рублёвское, д. 70, сооружение. 8

Машино-место, 15.5 кв.м., кад. (усл.) № 77:07:0001001:11099, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Крылатское, шоссе Рублёвское, дом 70, строение 8, машино-место 1363

Машино-место, 15.4 кв.м., кад. (усл.) № 77:07:0001001:11101, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Крылатское, шоссе Рублёвское, дом 70, строение 8, машино-место 1365

Машино-место, 15.5 кв.м., кад. (усл.) № 77:07:0001001:11100, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Крылатское, шоссе Рублёвское, дом 70, строение 8, машино-место 1364

Машино-место, 15.5 кв.м., кад. (усл.) № 77:07:0001001:11098, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Крылатское, шоссе Рублёвское, дом 70, строение 8, машино-место 1362

Машино-место, 15.3 кв.м., кад. (усл.) № 77:07:0001001:11102, адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Крылатское, шоссе Рублёвское, дом 70, строение 8, машино-место 1366

Руководствуясь: ст. 6, ст. 14, ст. 64 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:



1. Объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из Единого государственного реестра недвижимости, а также регистрации ограничений и обременений в отношении имущества:

Помещение; площадь: 80.20 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, ш. Рублёвское, д. 70, соор. 8; кадастровый №: 77:07:0001001:11278; Дата актуальности сведений: 03.06.2026

Помещение; площадь: 124.70 кв.м.; расположен по адресу: Москва, ш. Рублёвское, д. 70, сооружение. 8, кадастровый №: 77:07:0001001:11277; Дата актуальности сведений: 03.06.2026

Машино-место; площадь: 15.50 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Крылатское, шоссе Рублёвское, дом 70, строение 8, машино-место 1363; кадастровый №: 77:07:0001001:11099; Дата актуальности сведений: 03.06.2026

Машино-место; площадь: 15.40 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Крылатское, шоссе Рублёвское, дом 70, строение 8, машино-место 1365; кадастровый №: 77:07:0001001:11101; Дата актуальности сведений: 03.06.2026

Машино-место; площадь: 15.50 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Крылатское, шоссе Рублёвское, дом 70, строение 8, машино-место 1364; кадастровый №: 77:07:0001001:11100; Дата актуальности сведений: 03.06.2026

Машино-место; площадь: 15.50 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Крылатское, шоссе Рублёвское, дом 70, строение 8, машино-место 1362; кадастровый №: 77:07:0001001:11098; Дата актуальности сведений: 03.06.2026

Машино-место; площадь: 15.30 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Крылатское, шоссе Рублёвское, дом 70, строение 8, машино-место 1366; кадастровый №: 77:07:0001001:11102; Дата актуальности сведений: 03.06.2026.

2. Постановление для исполнения направить в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии.

3. Поручить Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии с момента получения настоящего постановления не проводить регистрационные действия в отношении указанного имущества.

4. Поручить территориальному органу МВД России не проводить действия по регистрации иных лиц в указанном помещении.

5. Обязать Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии в трехдневный срок со дня получения настоящего постановления сообщить о его исполнении судебному приставу-исполнителю.

6. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

Росреестр, адрес: Распор. от 15.04.2011 № 654-р (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

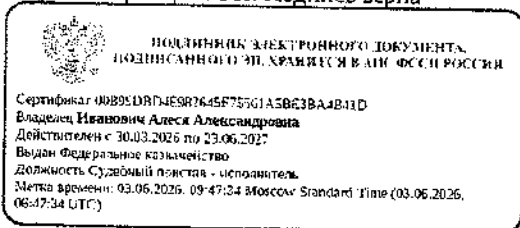
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАТРИЦА", адрес: 7726602569 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
Старший лейтенант внутренней службы

Иванович Алеся Александровна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_ИР_АКТ_ВАН_РЕГ, Идентификатор: 200971316640765

Идентификатор ИП: 200971314610798, Идентификатор ИД: 7715a0100000000000030709426.05.2026V

Номер ИП: 742612/26/98097-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Иванович Алеся Александровна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1



Главное межрегиональное (специализированное) управление Федеральной
службы судебных приставов

СОСП по г. Москве № 2 ГМУ ФССП России

пр-кт Мира, д. 118 А, г. Москва, Россия, 129164

от 13.07.2026 № 98097/26/2225879 Тел. +7(495)249-30-51



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gesusiugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о наложении ареста

10.07.2026

Москва

Судебный пристав-исполнитель СОСП по г. Москве № 2 (Код по ВКСП: 98097), адрес подразделения: 129164, Россия, , , г. Москва, , Мира пр-кт, д. 118 А, , Иванович Алеся Александровна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 01.06.2026 № 742612/26/98097-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа акт органа, осуществляющего контрольные функции (5) № 1545 от 26.05.2026, выданный органом: Инспекция Федеральной налоговой службы № 15 по г. Москве (Код по ОКОГУ 1327010; Адрес: ,127254,Москва г.,,Руставели ул,12/7,,) по делу № 1545, вступившему в законную силу 26.05.2026, предмет исполнения: Произвести взыскание задолженности за счет имущества в размере: 1 569 474.37 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАТРИЦА", ИНН 7726602569, ОГРН 1087746996480, КПП 771501001, УИП 2007726602569771501001, адрес должника: 127572,РОССИЯ,МОСКВА Г.,,НОВГОРОДСКАЯ УЛИЦА,ДОМ 25,,ЭТАЖ 1 КОМНАТА 107, в пользу взыскателя: Инспекция Федеральной налоговой службы № 15 по г. Москве, адрес взыскателя: ,127254,Москва г.,,Руставели ул,12/7,,

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

В целях исполнения требований исполнительного документа, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 64, ст. 80 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Произвести арест имущества ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАТРИЦА", машино-место № 1362, расположенное по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Крылатское, шоссе Рублёвское, дом 70, строение 8.

2. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

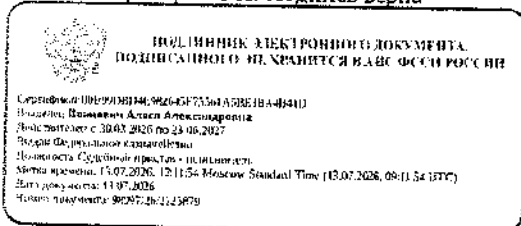
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАТРИЦА", адрес: 7726602569 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
Старший лейтенант внутренней службы

Иванович Алеся Александровна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_IP_АКТ_ARREST, Идентификатор: 200971366613435

Идентификатор ИП: 200971314610798, Идентификатор ИД: 7715a010000000000030709426.05.2026V

Номер ИП: 742612/26/98097-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Иванович Алеся Александровна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1



А К Т

о наложении ареста (описи имущества)

10.07.2026 г.

г. Москва

Начало: «___» часов «___» минут

Окончание: «___» часов «___» минут

Судебный пристав-исполнитель, СОСП по г. Москве № 2 ГМУ ФССП России, адрес подразделения: пр-кт Мира, д. 118 А, г. Москва, Россия, 129164, Иванович Алеся Александровна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 742612/26/98097-ИП от 01.06.2026, возбужденного на основании исполнительного документа Постановление № 1545 от 26.05.2026, выданного органом: Инспекция Федеральной налоговой службы № 15 по г. Москве по делу № 1545, вступившему в законную силу 26.05.2026, предмет исполнения: Произвести взыскание задолженности за счет имущества, всего в размере: 1 569 474,37 руб., в отношении должника: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАТРИЦА", ИНН 7726602569, КПП 771501001, ОГРН 1087746996480, адрес должника: УЛИЦА НОВГОРОДСКАЯ, дом 25, КОМПАНАТА ЭТАЖ 1, МОСКВА Г, РОССИЯ, 127572, в пользу взыскателя: Инспекция Федеральной налоговой службы № 15 по г. Москве, адрес взыскателя: ул Руставели, Д 12/7, г Москва, 127254, в присутствии понятых, ознакомленных с правами и обязанностями понятых в соответствии со статьей 60 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

1. Числов Евгений Александрович, Москва, Россия 18-64

(Ф.И.О., место жительства понятого, реквизиты документа, удостоверяющего личность понятого)

2. Числов Руслан Александрович, Москва, Россия 18-64

(Ф.И.О., место жительства понятого, реквизиты документа, удостоверяющего личность понятого)

произвел арест (составил опись) имущества должника по адресу:

г. Москва, Рязанское ш. д. 70 стр. 8

В аресте (описи) имущества участвуют

не участвуют

(должник, представитель должника - Ф.И.О., адрес)

(взыскатель, представитель взыскателя - Ф.И.О., адрес)

Должнику (его представителю) разъяснены права и обязанности, предусмотренные частью 5 статьи 69 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также право указать те виды имущества или предметы, на которые следует обратить взыскание в первую очередь.

Должник (представитель должника)

(подпись, Ф.И.О. должника или его представителя)

Для участия в описи и аресте имущества приглашен специалист

не приглашен

(Ф.И.О., должность)

Специалист назначен по инициативе

служебный адрес специалиста

не назначается

(должник, взыскатель, судебного пристава-исполнителя)

Специалисту разъяснены права и обязанности, ответственность, предусмотренные статьей 61 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Специалист

(подпись специалиста)

(расшифровка подписи)

(подпись понятого)

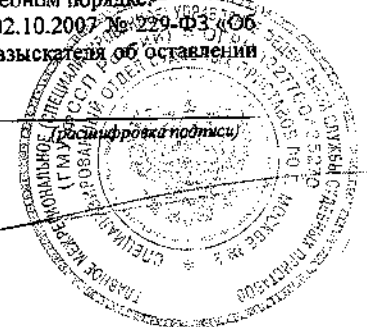
(подпись понятого)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьей 50 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»: стороны при совершении исполнительных действий имеют право знакомиться с материалами исполнительного производства, делать из них выписки, снимать с них копии, представлять дополнительные материалы, заявлять ходатайства, участвовать в совершении исполнительных действий, давать устные и письменные объяснения в процессе совершения исполнительных действий, приводить свои доводы по всем вопросам, возникающим в ходе исполнительного производства, возражать против ходатайств, доводов других лиц, участвующих в исполнительном производстве, заявлять отводы, обжаловать постановления судебного пристава-исполнителя, его действия (бездействие), а также имеют иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве. До окончания исполнительного производства стороны исполнительного производства вправе заключить мировое соглашение, утверждаемое в судебном порядке.

Также разъяснены права, предусмотренные статьями 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», о праве должника на самостоятельную реализацию, либо о праве взыскателя об оставлении за собой арестованного имущества стоимостью до 30 000 руб.

Права разъяснены и понятны

(подписи сторон и (или) их представителей)



Аресту (описи) подвергнуто следующее имущество:

[illegible]

Указанная в настоящем акте оценка имущества является предварительной. В случаях, предусмотренных частями 2,3 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», для определения стоимости может быть назначен специалист.

(содержание заявлений и замечаний, сделанных в ходе составления отчета имущества)

(подпись почтового)

(с правом беспрепятственного пользования, с ограничением права пользования, без права пользования имуществом должника)

(изъято, оставлено на ответственное хранение, кому — Ф.И.О., должностное положение, адрес)

Место хранения указанного в настоящем акте арестованного имущества устанавливается по адресу

(адрес хранения известкового имущества)

Изменение места хранения арестованного (описанного) имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается.¹ Об уголовной ответственности по ст. 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного мне на хранение, предупрежден.

Статья 312 УК РФ мне разъяснена и понятна.

Ответственный хранитель

(подпись)

(расшифровка подписи)

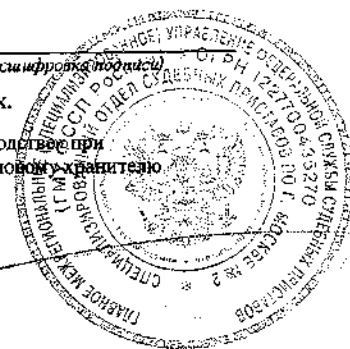
Участвующим в аресте (описи) имущества лицам разъяснено право обжаловать действия судебного пристава-исполнителя вышестоящему должностному лицу или оспаривать в суд. В случае возникновения спора, связанного с принадлежностью имущества, на которое обращается взыскание, заинтересованные граждане и организации вправе обратиться в суд с иском об освобождении имущества от ареста или исключении его из описи.

(подписи должника, взыскателя и (или) их представителей)

(рубрикован по списку)

Акт описи и ареста имущества составлен на _____ листах с приложениями на _____ листах.

¹В соответствии с частью 5 статьи 86 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве при необходимости смены хранителя судебный пристав-исполнитель выносит постановление. Передача имущества новому хранителю осуществляется по акту приема-передачи имущества.



Акт и приложения оглашены судебным приставом-исполнителем вслух.

Поняты

1.

2.

Должник (представитель)

Специалист

Ответственный хранитель

Иные лица

Судебный пристав-исполнитель

Копию акта с наложением ареста (описи имущества) и приложений к нему получил:

(подписи ответственного хранителя, должника (его представителя), взыскателя (его представителя))

(расшифровка подписи)

10.04.2016 г.

К и/п № 742612/26/98097-ИП



**БИЗНЕС-НОВАЦИЯ**

e-mail: fssp000@bk.ru
 Телефон: 8-922-398-15-90
 ИНН/КПП 5902004010/720301001

ООО "Б
 ИЗНЕС-Н
 ОВАЦИЯ"

Подписан: ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ"
 DN: ИНН ЮЛ=5902004010,
 СНИЛС=18964226218, ОГРН=1145958075196,
 ИНН=665100040586, C=RU, S=72 Тюменская
 область, L=ГОРОД ТЮМЕНЬ, STREET="ПЕРВОМАЙСКАЯ УЛ., Д. 44, К. 2, ОФИС 1",
 O="ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ"", SN="ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ", Т=ДИРЕКТОР,
 S=ВАЛЕРИЯ ЕВГЕНЬЕВНА, SN=КАТАЕВА
 Основание: я подтверждаю этот документ
 своей удостоверяющей подписью
 Местоположение: место подписания
 Дата: 2026.07.27 15:57:24+05'00'
 Foxit PDF Reader Версия: 11.2.2

Отчёт утверждает:

Директор

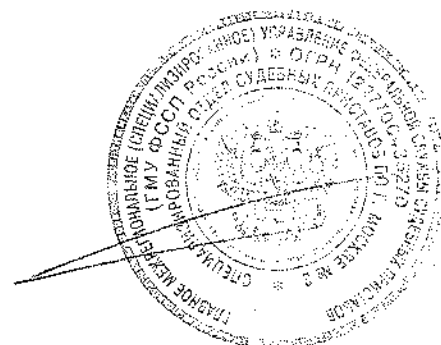
ООО «Бизнес-Новация»

Катаева В.И.



ОТЧЁТ № 772/7203 об оценке Объекта оценки

Объект оценки	Машино-место, площадь: 15, 5 кв.м, кадастровый номер: 77:07:0001001:11098, адрес: город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Крылатское, шоссе Рублёвское, дом 70, строение 8, машино-место 1362
Вид определяемой стоимости	Рыночная
Дата проведения оценки	27.07.2026г.
Основание для проведения оценки	Государственный контракт 0173400002426000012 Оценка имущества, арестованного судебными приставами-исполнителями Главного межрегионального (специализированного) управления Федеральной службы судебных приставов и его подразделений от 24.07.2026г.
Должник	ООО "МАТРИЦА" ИНН 7726602569, адрес: 127572, город Москва, Новгородская ул., д. 25, этаж 1 комната 107
Судебный пристав-исполнитель	Иванович Алеся Александровна
Оценщик	Фуртак Александр Владимирович
Заказчик	Главное межрегиональное (специализированное) управление Федеральной службы судебных приставов (ГМУ ФССП России)
Структурное подразделение	СОСП по г. Москве №2
Исполнитель	ООО «Бизнес-Новация»
Дата составления отчёта	27.07.2026г.





Заместителю руководителя ГМУ ФССП России –
главному межрегиональному судебному приставу
Замородскому С.Г.

Уважаемый Сергей Григорьевич!

В соответствии с Государственным контрактом 0173400002426000012 Оценка имущества, арестованного судебными приставами-исполнителями Главного межрегионального (специализированного) управления Федеральной службы судебных приставов и его подразделений от 24.07.2026г.; Постановлением об участии в исполнительном производстве специалиста от 15.07.2026 г. по исполнительному производству от №742612/26/98097 - ИП от 01.06.2026 г. ООО «Бизнес-Новация» проведена оценка рыночной стоимости имущества, находящегося в аресте:

Машино-место, площадь: 15, 5 кв.м, кадастровый номер: 77:07:0001001:11098, адрес: город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Крылатское, шоссе Рублёвское, дом 70, строение 8, машино-место 1362

Собственником (должником) является: ООО "МАТРИЦА" ИНН 7726602569, адрес: 127572, город Москва, Новгородская ул., д. 25, этаж 1 комната 107.

Оценка объекта оценки производилась по предоставленной Вами документации.

Развернутая характеристика объекта приведена в отчете об оценке. Отдельные части данной оценки не могут трактоваться отдельно, а только в связи с полным текстом отчета, принимая во внимание все содержащиеся там допущения и ограничения. Данные о приведенных расчетах приведены в отчете.

Оценка была произведена в соответствии с Федеральным Законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ, в действующей на дату оценки редакции, а также ФСО: ФСО № I, II, III, IV, V, VI (утв. Приказом Минэкономразвития России от 14.04.2022 г. № 200), ФСО №7 (утв. Приказом Минэкономразвития РФ от 01.06.2015г. №611).

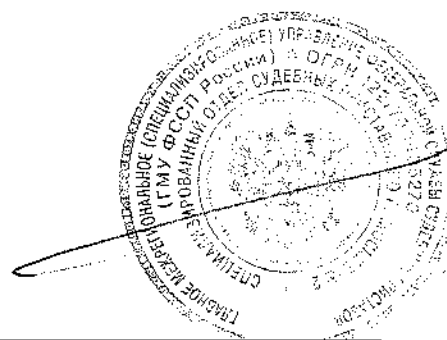
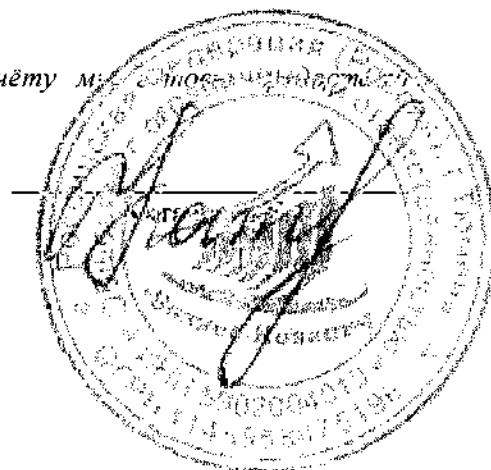
Рыночная стоимость объекта оценки на дату оценки с учетом допущений, ограничений и округлений, без учета НДС, составляет:

1 403 401

(Один миллион четыреста три тысячи четыреста один) рубль

По всем возникшим у Вас вопросам по данному отчёту мы готовы предоставить Вам необходимую информацию и разъяснения.

Директор
ООО «Бизнес-Новация»



Главное межрегиональное (специализированное) управление Федеральной
службы судебных приставов

СОСП по г. Москве № 2 ГМУ ФССП России

пр-кт Мира, д. 118 А, г. Москва, Россия, 129164
от 29.07.2026 № 98097/26/2587646 Тел. +7(495)249-30-51



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление об оценке вещи или имущественного права (о принятии результатов
оценки)

29.07.2026

Москва

Судебный пристав-исполнитель СОСП по г. Москве № 2 (Код по ВКСП: 98097), адрес подразделения: 129164, Россия, , , г. Москва, , Мира пр-кт, д. 118 А, ,, Гудков Игорь Евгеньевич, рассмотрев материалы исполнительного производства от 01.06.2026 № 742612/26/98097-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа акт органа, осуществляющего контрольные функции (5) № 1545 от 26.05.2026, выданный органом: Инспекция Федеральной налоговой службы № 15 по г. Москве (Код по ОКОГУ 1327010; Адрес: ,127254,Москва г.,,,Руставели ул,12/7,,) по делу № 1545, вступившему в законную силу 26.05.2026, предмет исполнения: Произвести взыскание задолженности за счет имущества в размере: 2 419 902.45 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАТРИЦА", ИНН 7726602569, ОГРН 1087746996480, КПП 771501001, УИП 2007726602569771501001, адрес должника: 127572,РОССИЯ,МОСКВА Г.,,,НОВГОРОДСКАЯ УЛИЦА,ДОМ 25,,ЭТАЖ 1 КОМНАТА 107, в пользу взыскателя: Инспекция Федеральной налоговой службы № 15 по г. Москве, адрес взыскателя: ,127254,Москва г.,,,Руставели ул,12/7,,

УСТАНОВИЛ:

Судебным приставом-исполнителем арестовано имущество должника, указанное в акте о наложении ареста (описи имущества) от 10.07.2026 г.

В соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» для определения рыночной стоимости имущества был назначен оценщик ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ", обладающий специальными знаниями в области оценки.

В соответствии с заключением оценщика стоимость арестованного имущества составляет 1 403 401,00 руб. (Один миллион четыреста три тысячи четыреста один рубль ноль копеек)

Оснований сомневаться в достоверности определения рыночной стоимости имущества у судебного пристава-исполнителя не имеется.

В ходе исполнения исполнительного документа 10.07.2026 наложен арест.

ID 200971019565883 машино-место № 1362 15,5 кв.м. расположенное по адресу: город Москва, шоссе Рублёвское, дом 70, строение 8, машино-место 1362, к.н. 77:07:0001001:11098 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 1 500 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 1 500 000 руб., цена по оценке за единицу 1 403 401 руб., стоимость по оценке 1 403 401 руб..

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, п. 3 ч. 4 ст. 85 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Принять результаты оценки в соответствии с отчетом оценщика от 27.07.2026 г. № 772/7203 об оценке арестованного имущества:

ID 200971019565883: машино-место № 1362 15,5 кв.м. расположенное по адресу: город Москва, шоссе Рублёвское, дом 70, строение 8, машино-место 1362, к.н. 77:07:0001001:11098 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 500 000 р., цена по оценке за единицу 1 403 401 р., стоимость по оценке 1 403 401 р..

Итого на сумму 1 403 401,00 р. (Один миллион четыреста три тысячи четыреста один рубль ноль копеек).

2.Разъяснить сторонам исполнительного производства, что:

в соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» стоимость объекта оценки, указанная оценщиком в отчете, может быть оспорена в суде сторонами исполнительного производства не позднее десяти дней со дня их извещения о произведенной оценке;

в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;

в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения взыскания;

в соответствии с частью 6 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае отказа взыскателя от передачи ему имущества должника, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, либо непоступления от него ходатайства об оставлении за собой такого нереализованного имущества данное имущество подлежит принудительной реализации.

3. Копии постановления с приложением копии заключения оценщика по результатам отчета об оценке направить сторонам исполнительного производства:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАТРИЦА", адрес: 7726602569 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

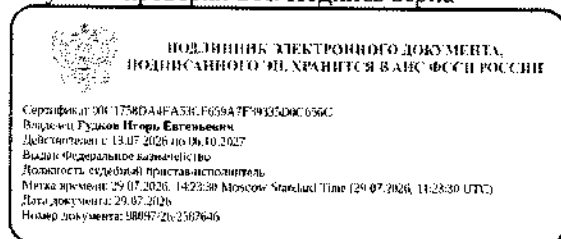
Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель

Гудков Игорь Евгеньевич

Капитан внутренней службы

Результат проверки ЭП: Подпись верна



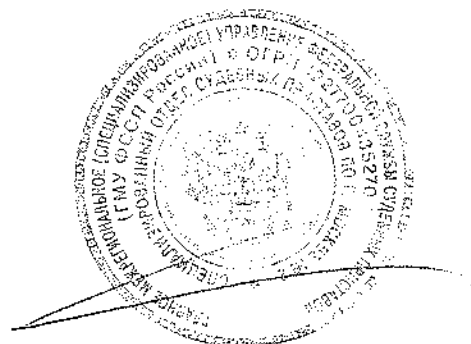
Вид документа: О_IP_ACT_ARR_APROVCOST, Идентификатор: 200971387165258

Идентификатор ИП: 200971314610798

Номер ИП: 742612/26/98097-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Гудков Игорь Евгеньевич

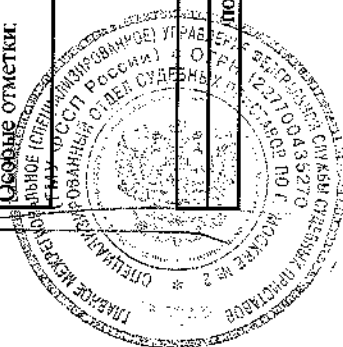
Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.07.2026, поступившего на рассмотрение 14.07.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

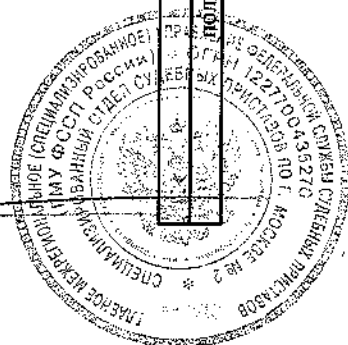
Раздел 1 Лист 1			
Машинно-место			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
14.07.2026г. № КУВН-001/2026-95515221			
Кадастровый номер:			
77:07:0001001:11098			
Номер кадастрового квартала:			
77:07:0001001			
Дата присвоения кадастрового номера:			
15.06.2018			
Ранее присвоенный государственный учетный номер:			
данные отсутствуют			
Адрес:			
Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Крылатское, шоссе Рублёвское, дом 70, строение 8, машино-место 1362			
Площадь:			
15.5			
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место			
Подвал № 1			
Вид жилого помещения:			
данные отсутствуют			
Кадастровая стоимость, руб.:			
992250.48			
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:			
77:07:0001001:10411			
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:			
данные отсутствуют			
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:			
данные отсутствуют			
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:			
данные отсутствуют			
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:			
данные отсутствуют			
Сведения о кадастровом инженере:			
Несмеянова Екатерина Николаевна, дата завершения кадастровых работ: 05.06.2018			
Статус записи об объекте недвижимости:			
Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"			
Особые отметки:			
Сведения, необходимые для заполнения раздела 10 - Описание местоположения машино-места, отсутствуют.			



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847998806555101040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027

инициалы, фамилия

Машинно-место	
Вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
Всего листов: 3	Всего листов: 6
14.07.2026г. № КУВИ-001/2026-95515221	
Кадастровый номер: 77:07:0001001:11098	
Получатель выписки:	
Яралнев Дамир Исакович, действующий(ая) на основании документа " ГЛАВНОЕ МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ) УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ СУДЕБНЫХ ПРИСТАВОВ	



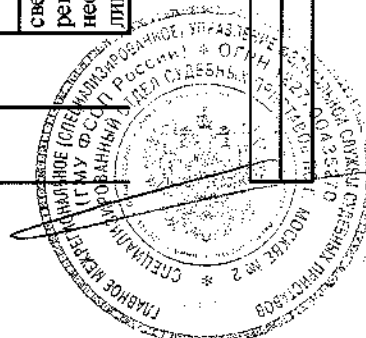
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 8399714818479799860552191040001978443	
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИИ	
РОСКАДАСТР	
Действителен с 24.12.2003 по 19.03.2027	

Инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Машинно-место		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего листов выписки: 6
14.07.2026г. № КУВИ-001/2026-95515221		
Кадастровый номер: 77:07:0001001:11098		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАТРИЦА", ИНН: 7726602569, ОГРН: 1087746996480
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 77:07:0001001:11098-77/051/2025-25 14.08.2025 10:30:09
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Запрещение регистрации
	предмет:		Машинно-место, расположенное по адресу: Российская Федерация, город Москва, вл.тер.г. муниципальный округ Крылатское, шоссе Рублёвское, дом 70, строение 8, машино-место 1362, с кадастровым номером 77:07:0001001:11098
	дата государственной регистрации:		09.06.2026 13:16:17
	номер государственной регистрации:		77:07:0001001:11098-77/055/2026-29
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Постановление судебного пристава-исполнителя Алтунфьевский ОСП, № 842310005/7728 (659434/26/77028-ИП), выдан 06.06.2026, Алтунфьевский ОСП
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЕ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 8399714818479799805552191040001978443
Выдана: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен с 04.12.2025 по 19.03.2027

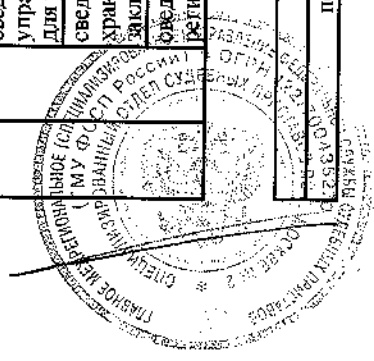
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Лист 4

Машино-мсто		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего листов выписки: 6
14.07.2026г. № КУВИ-001/2026-95515221		
Кадастровый номер: 77:07:0001001:11098		

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2	вид:	Запрещение регистрации
	предмет:	Машино-место, площадь: 15,50 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Крылатское, шоссе Рублёвское, дом 70, строение 8, машино-место 1362; Кадастровый номер: 77:07:0001001:11098
	дата государственной регистрации:	04.06.2026 11:10:53
	номер государственной регистрации:	77:07:0001001:11098-77/055/2026-28
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя СОСП по г. Москве № 2, № 316640765/9897 (742612/26/98097-ИП), выдан 03.06.2026, СОСП по г. Москве № 2
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 839971481847979080655319104600197843

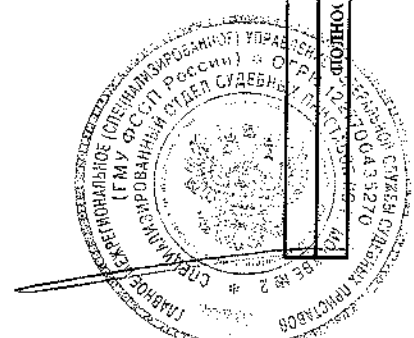
Выдлен ПУБЛИЧНО-ПР. ВОЛАЯ КОМПАНИЯ

РОССАДАСП

Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027

ПОЛНОС НАИ МЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
--------------------------------	-------------------

Машинно-чито			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
14.07.2026г. № КУВИ-001/2026-95515221			
Кадастровый номер: 77:07:0001001:11098			
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 8399714318147998005552191046001973443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

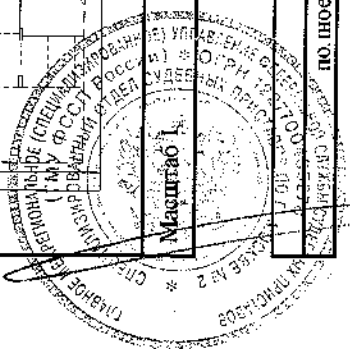
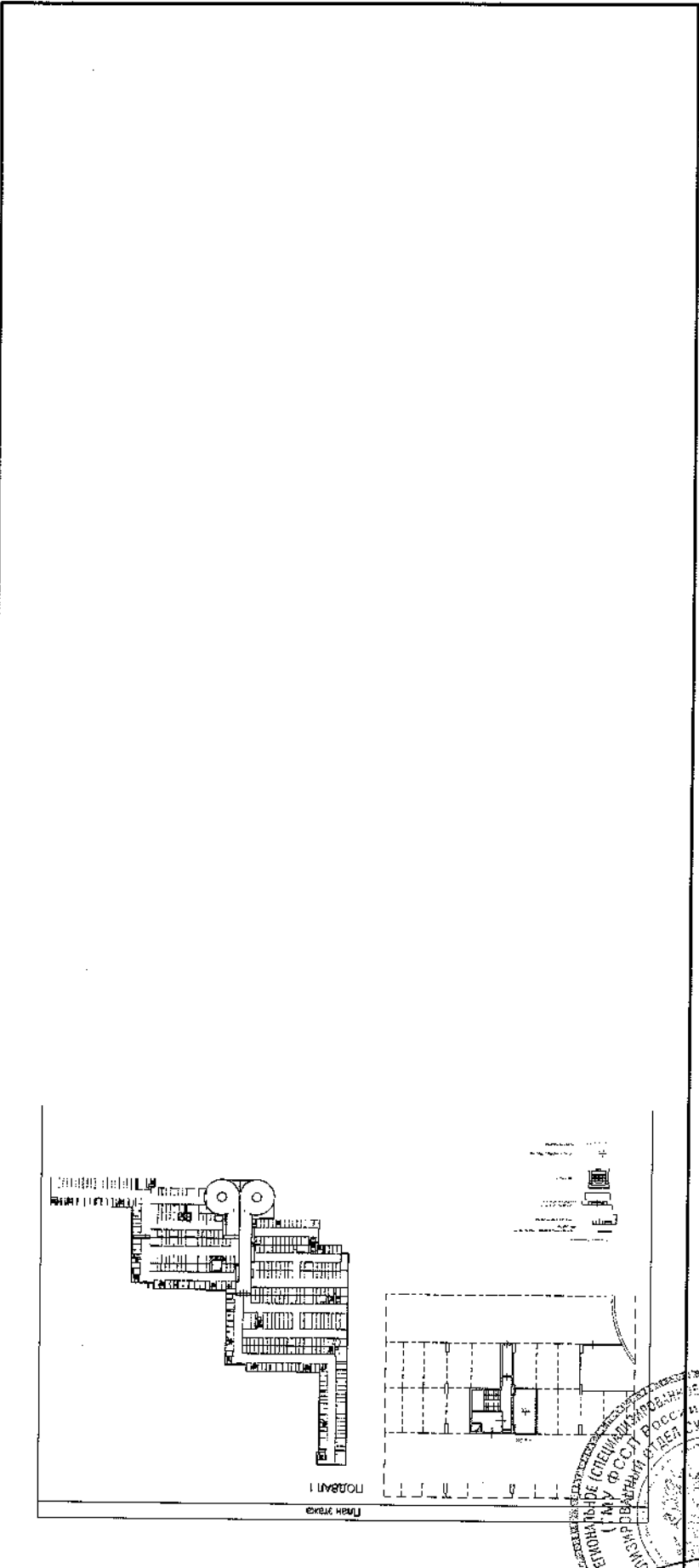
РОСКАДАСТР

Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Машино-место			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8. 1	Всего разделов. 3	Всего листов выписки. 6
14.07.2026г. № КУВИ-001/2026-95515221			
Кадастровый номер: 77-07-0001001:11098			
Номер этажа (этажей): 1			



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 8399714818479799806552191040001978443
Владелец: ПУЛ ПИЧЕНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОССИЯ, ДАСТ
Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027

инициалы, фамилия