

Главное межрегиональное (специализированное) управление Федеральной службы судебных приставов**СОСП по г. Москве № 2 ГМУ ФССП России**

пр-кт Мира, д. 118 А, г. Москва, Россия, 129164

от 07.08.2026 № 98097/26/2699260 Тел. +7(495)249-30-51

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

07.08.2026

Москва

Ведущий судебный пристав-исполнитель СОСП по г. Москве № 2 (Код по ВКСП: 98097), адрес подразделения: 129164, Россия, , , г. Москва, , Мира пр-кт, д. 118 А, ,, Борисова Юлия Игоревна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 29.04.2025 № 308018/25/98097-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа акт органа, осуществляющего контрольные функции (5) № 466 от 23.04.2025, выданный органом: Инспекция Федеральной налоговой службы № 10 по г. Москве (Код по ОКОГУ 1327010; Адрес: ,115191,Москва г.,,,Б.Тулская ул,15,,) по делу № 466, вступившему в законную силу 23.04.2025, предмет исполнения: Произвести взыскание задолженности за счет имущества в размере: 325 137.4 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ОРИОН", ИНН 7713342151, ОГРН 1037713018001, КПП 771001001, УИП 2007713342151/771001001, адрес должника: 125009,РОССИЯ,МОСКВА Г.,,,ДМИТРОВКА Б. УЛИЦА,ДОМ 5/6,стр 4,ЭТАЖ 1 КОМ Е, в пользу взыскателя: Инспекция Федеральной налоговой службы № 10 по г. Москве, адрес взыскателя: ,115191,Москва г.,,,Б.Тулская ул,15,,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 19.09.2025 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество.

ID 200971009915739: г. Москва, улица Дмитровка Б., дом 5/6, строение 4, помещение 9/3, к/н: 77:09:0003008:7071, пл. 52 кв.м. Доля в праве :81/100 (местонахождение: г.Москва ул. Дмитровка Б., д.5/6, стр. 4) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 3 000 000 р., цена по оценке за единицу 24 826 000 р., стоимость по оценке 24 826 000 р., сниженная цена за единицу: 21 102 100 р., стоимость сниженная 21 102 100 р., номер лота 1.

Итого на сумму 24 826 000,00 р. (Двадцать четыре миллиона восемьсот двадцать шесть тысяч рублей ноль копеек) без учета НДС.

07.08.2026 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество нереализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (200971296529590, вид документа: О_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 23.03.2026 вынесено должностным лицом: Ведущий судебный пристав-исполнитель Джаджиев Нарик Хасанович.

В ходе исполнения исполнительного документа 19.09.2025 наложен арест.

ID 200971009915739 г. Москва, улица Дмитровка Б., дом 5/6, строение 4, помещение 9/3, к/н: 77:09:0003008:7071, пл. 52 кв.м. Доля в праве :81/100 (местонахождение: г.Москва ул. Дмитровка Б., д.5/6, стр. 4) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 1, лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 3 000 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 3 000 000 руб., цена по оценке за единицу 24 826 000 руб., стоимость по оценке 24 826 000 руб., сниженная цена за единицу 21 102 100 руб., стоимость сниженная 21 102 100 руб., оценщик ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ", дата отчета 25.02.2026, дата утверждения оценки 05.03.2026.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 200971009915739: г. Москва, улица Дмитровка Б., дом 5/6, строение 4, помещение 9/3, к/н: 77:09:0003008:7071, пл. 52 кв.м. Доля в праве :81/100 (местонахождение: г.Москва ул. Дмитровка Б., д.5/6, стр. 4) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 3 000 000 р., цена по оценке за единицу 24 826 000 р., стоимость по оценке 24 826 000 р., сниженная цена за единицу: 21 102 100 р., стоимость сниженная 21 102 100 р., номер лота 1.

Итого на сумму 21 102 100,00 р. (Двадцать один миллион сто две тысячи сто рублей ноль копеек) без учета НДС.

3. Копию настоящего постановления направить:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ОРИОН", адрес: 7713342151 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого

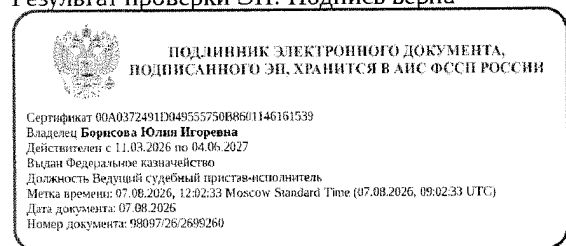
портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Ведущий судебный пристав-исполнитель
капитан внутренней службы

Борисова Юлия Игоревна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_IP_АКТ_ARR_COSTDOWN, Идентификатор: 200971398383104

Идентификатор ИП: 200971204576272, Идентификатор ИД: 7710a010000000000980641823.04.2025E

Номер ИП: 308018/25/98097-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Ведущий судебный пристав-исполнитель (06-08), Борисова Юлия Игоревна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1