

Государственное унитарное предприятие Московской области
"Московское областное бюро технической инвентаризации"

Коломенский филиал

Область, республика, край Московская обл.

Район Коломенский р-н

Округ _____

Город (др. поселение) пос. Возрождение

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
Фруктохранилище на 1000 тонн

№ _____ по улице (пер.) _____

Инвентарный номер	083:027-22545
Номер в реестре жилищного фонда	
Кадастровый номер	

Паспорт составлен по состоянию на

5 февраля 2007 г.

дата обследования объекта



2999690

Общие сведения

Объект- *Фруктохранилище на 1000 тонн*
Местонахождение- *Московская обл., Коломенский р-н, пос.Возрождение*

Год постройки

Литера Б *Фруктохранилище на 100 тонн - 1988*

Литера б *Навес - 1988*

Балансовая стоимость *956 970,00 руб.*

Литера Б *Фруктохранилище на 100 тонн - 956 970,00 руб.*

Литера б *Навес -*

I. Сведения о принадлежности

№ п/п	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт, ИНН; для юридических лиц - по уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
1	2	3	4
1			

II. Экспликация площади земельного участка (кв.м)

Вид благоустройства	Площадь
1	2
застроенная площадь	1113

III. Описание зданий и сооружений

Литера по плану	Наименование	По наружному обмеру			Характеристика конструктивных элементов				
		площадь, кв.м	высота, м	объем, куб.м	фундамент	стены	перекрытия	крыша	полы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Б	<i>Фруктохранилище на 100 тонн</i>	<i>953,40</i>	<i>6,40</i>	<i>6 102,00</i>	<i>железобетонные блоки ФБС</i>	<i>оцинкованный гофрированный лист</i>	<i>каркас из металлических балок</i>	<i>оцинкованный профнастил</i>	<i>асфальтовые</i>
б	<i>Навес</i>	<i>160,00</i>			<i>бетонный ленточный</i>	<i>каркас из металлических столбов и металлических ба</i>		<i>оцинкованный профнастил</i>	<i>асфальтобетонные</i>

IV. Назначение, техническое состояние и стоимость зданий и сооружений

Литера	Наименование строений и сооружений	Физический износ, %	Действительная инвентаризационная стоимость (руб.), в ценах 1969 г.
1	2	3	4
Б	Фруктохранилище на 100 тонн	33	23238,00
б	Навес	30	1793,00
		Итого:	25031,00

Полная балансовая стоимость

956970,00 руб.

Остаточная балансовая стоимость (с учетом износа)

Действительная инвентаризационная стоимость в ценах г.

Перечень прилагаемых документов

№№ п/п	Наименование документа	Примечание (масштаб, количество листов, прочее)
1	Технический паспорт здания (строения)	
2	Поэтажный план	1:200
3	Экспликация	1 лист

Особые отметки

Год ввода в эксплуатацию- 1988г.

Паспорт составлен 27 февраля 2007 г.

Исполнил Хлебникова Ю.В. Смирнова С.В.

Проверил Бржезинская Г.А.

Паспорт выдан " 17 " сентября 2007 г.

Директор филиала Борисов А.Н.

М.П.



Государственное унитарное предприятие Московской области
"Московское областное бюро технической инвентаризации"

Коломенский филиал

Область, республика, край Московская обл.

Район Коломенский р-н

Округ _____

Город (др. поселение) пос. Возрождение

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

Фруктохранилище на 1000 тонн

№ _____ по улице (пер.) _____ Лит. Б, б

Инвентарный номер	083:027-22545
Кадастровый номер	

Паспорт составлен по состоянию на 5 февраля 2007 г.
дата обследования объекта в натуре

I. Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели

Серия, тип проекта _____

Литера Б (Фруктохранилище на 100 тонн) Год постройки 1988 Число этажей 1

Год последнего капитального ремонта _____

Кроме того имеется:

подвал, цокольный этаж, мансарда, мезонин

(ненужное зачеркнуть)

Строительный объем - 6102 куб.м

Число лестниц _____ шт.; их уборочная площадь м²

Итого площадь здания (с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами, лестничными клетками и общими помещениями) 932.0 м²; из нее:

Площадь здания лит. Б (с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами, лестничными клетками и общими помещениями) 932.0 м²:

из нее: Нежилые помещения: общая площадь 932.0 м²,

в том числе основная площадь нежилых помещений 932.0 м², вспомогательная площадь м².

Нежилые здания и помещения

Назначение помещений	Площадь, кв.м		
	общая	основная	вспомогательная
<i>фруктохранилище на 1000 тонн</i>	<i>932,0</i>	<i>932,0</i>	
Всего:	932,0	932,0	

II. Техническое описание здания или его пристройки

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)
1	2	3
	Литера Б	Физический износ здания - 33 % Число этажей 1
1	Фундамент	Железобетонные блоки ФБС
2	Стены, перегородки, колонны	Оцинкованный гофрированный стальной лист с полиуретановым заполнением
3	Перекрытие, покрытие	каркас из металлических балок
4	Кровля	Оцинкованный профнастил
5	Полы	Асфальтобетонные
6	Проемы	Металлические ворота, металлические двери
7	Отделочные работы	
8	Внутренние санитарно-технические, электротехнические, слаботочные устройства	Электроосвещение, противопожарный водопровод
9	Прочие работы	Отмостка
	Литера б	Физический износ здания - 30 % Число этажей 1
1	Фундамент	Бетонный ленточный
2	Стены, перегородки	Каркас из металлических столбов без обшивки
3	Кровля	Оцинкованный профнастил
4	Полы	Асфальтобетонные
5	Электротехнические, слаботочные устройства	Электроосвещение
6	Прочие работы	Отмостка

13. Техническое описание дворовых сооружений

Ли тера	Наименование сооружения	Материал, конструкция	Размеры (длина, ширина, высота)	Износ %
1	2	3	4	5

III. Благоустройство площади квартир жилого здания, встроенных нежилых помещений, нежилых зданий и служебных построек (кв.м)

Вид благоустройства	Площадь
1	2
электричество	932,0

IV. Сведения о принадлежности

Дата записи	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт; для юридических лиц - по уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
1	2	3	4

V. Стоимость здания

Полная балансовая стоимость

956 970.00 руб.

Остаточная балансовая стоимость (с учетом износа)

Действительная инвентаризационная стоимость в ценах 2005 г.

Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

№ № п/п	Наименование документа	Примечание (масштаб, количество листов, прочее)
1	2	3

Паспорт составлен 27 февраля 2007 г.

Исполнил

Мельникова Ю.В. ЮХИКО

Проверил

Бржезинская Г.А. Г.А.

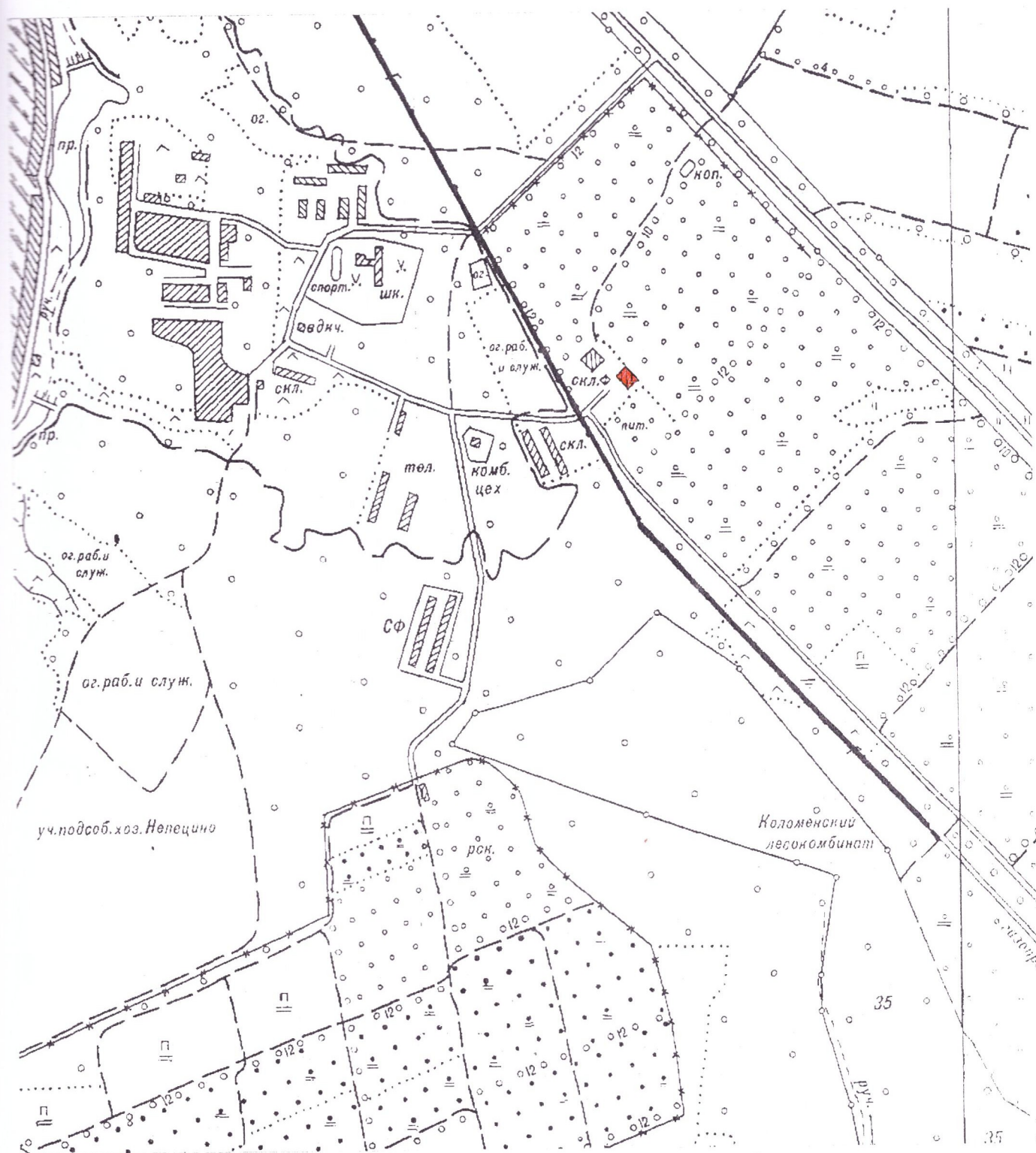
Паспорт выдан " 17 " сентября 2007 г.

Директор филиала

Борисов А.Н.



Ситуационный план

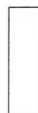


План к зданиям, сооружениям

Условные обозначения



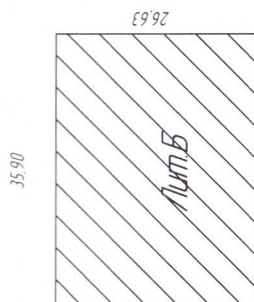
здания вошедшие в технический паспорт



здания не вошедшие в технический паспорт

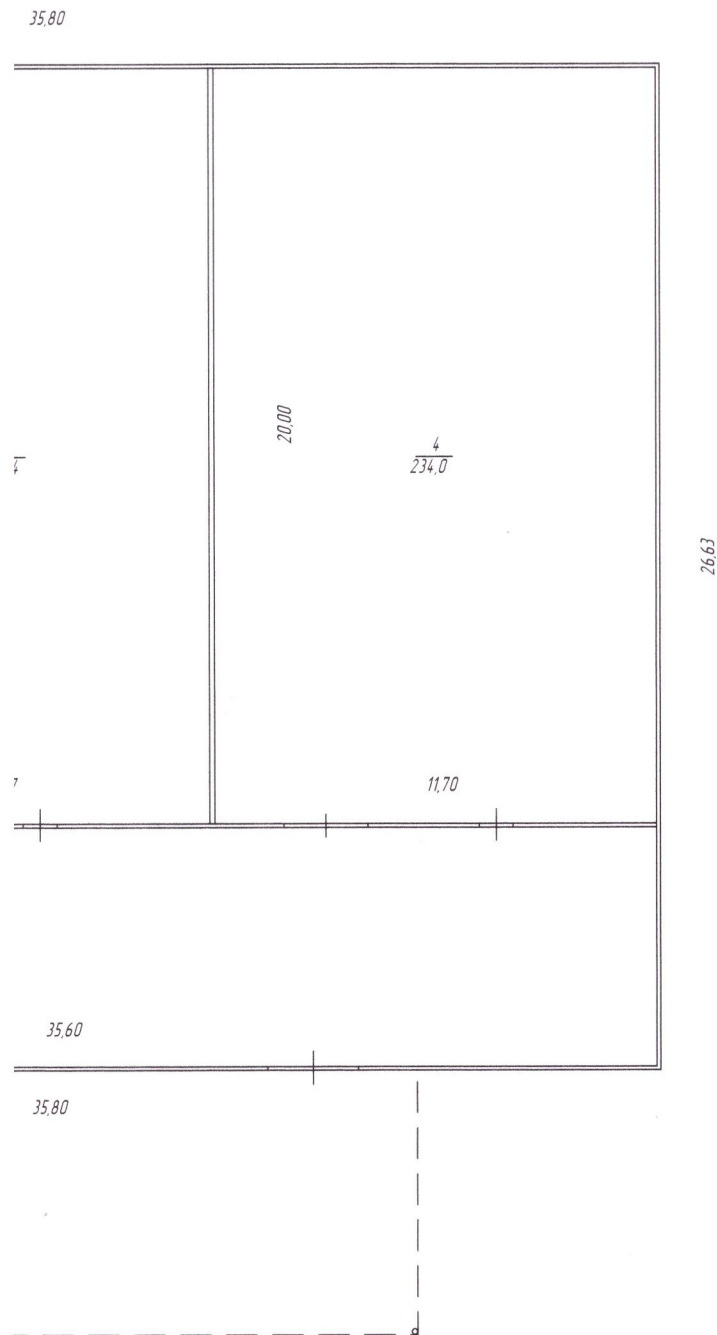
M 1:1000

Фруктоохранилище на 800 тонн



ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН СТРОЕНИЯ ЛИТ Б,Д

Находящегося в гор. (пос.) Коломенский район
по _____ ул.д.№
принадлежащего _____
Фруктохранилище на 1000 тонн



Хлебникова Ю.В. *Ю.В.*
Съемку произвел Смирнова С.В. *С.В.*
" 05 " 02 20 07г.
Проверил Бржезинская Г.А. *Г.А.*

35,80

Лит. Б

26,63

20,00

$\frac{2}{235,2}$

20,00

$\frac{3}{237,4}$

11,76

11,87

6,33

$\frac{1}{225,4}$

H=6,13

35,60

35,80

Лит. Д

**ЭКСПЛИКАЦИЯ
НА НЕЖИЛЫЕ СТРОЕНИЯ И
ВСТРОЕННЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ**
Основная 932,0 кв.м.
Вспомогательная кв.м

M 1:200

Экспликация
к поэтажному плану Фруктохранилище на 1000 тонн,

расположенного в городе (другом поселении) пос.Возрождение
по улице (пер.) _____
дом № _____

Ли те ра	Этаж	№ поме ще ния	№ по пла ну	Назначение помещения	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Общая площадь	В т.ч., площадь		Вы со та	Само вольноно
							основная	вспомога тельная		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Б	1	1	1	фруктохранилище	6.33*35.60	225,4	225,4		6,13	
			2	фруктохранилище	20.00*11.76	235,2	235,2			
			3	фруктохранилище	20.00*11.87	237,4	237,4			
			4	фруктохранилище	20.00*11.70	234,0	234,0			
					Итого по 1 этажу	932,0	932,0			
					Итого:	932,0	932,0			

Итого фруктохранилище на 1000 тонн	932,0	932,0			
Итого по зданию (строению)	932,0	932,0			

