

77-016018

ТУ Федерального агентства
по управлению государственным
имуществом в городе Москве

УВЕДОМЛЕНИЕ № Черг-70
о готовности к реализации
арестованного имущества

г. Москва

«19» июня 2026 г.

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по г. Москве, в лице начальника отдела организации реализации имущества должников Кузнецова Тимофея Игоревича, поручает ТУ Росимущества в г. Москве реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование и описание имущества	Кол-во	Стоимость
1	Помещение по адресу: г. Москва, проезд Сумской, д. 17, корп. 2, кв. 115	1	16 031 100,00

Вышеуказанное имущество передано на реализацию в рамках исполнительного производства № 331877/23/77024-ИП, возбужденного в отношении Гудиной О.В.

Начальник отдела


Т.И. Кузнецов



Постановление о передаче арестованного имущества на торги

г. Москва

26.05.2026

Судебный пристав-исполнитель Чертановский ОСП (Код по ВКСП: 77024), адрес подразделения: 115230, г. Москва, ул. Электролитный проезд, д. 5Б, с. 8, Яковлев Андрей Борисович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 25.06.2025 № 331877/25/77024-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа судебный приказ (4) № 2-178/22 от 21.04.2025, выданный органом: Судебный участок № 232 района Чертаново Северное (Код по ОКОГУ 2400400; Адрес: 117570, г. Москва, ул. Красного Маяка, д. 13 Б) по делу № 2-178/22, вступившему в законную силу 15.04.2022, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки) в размере: 159 253.32 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Гудина Ольга Владимировна,

в пользу взыскателя: ООО ПКО "ГРАНИТ ПЛЮС", адрес взыскателя: 427627, Респ. Удмуртская, г. Глазов, ул. Юкаменская, д. 39, оф. 1,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 03.03.2026 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Территориальное Управление Росимущества в г. Москве (далее — ТУ Росимущества в г. Москве) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

Помещение; площадь: 60.10 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г.муниципальный округ Чертаново Северное, проезд Сумской, дом 17, корпус 2, квартира 115; кадастровый №: 77:05:0006004:19434 в количестве 1 шт., цена за единицу согласно акту описи и ареста 20 000 000 р., цена по оценке за единицу 16 031 100 р., стоимость по оценке 16 031 100 р.. Оценка имущества произведена ООО "Западно-Сибирский консалтинговый центр". Отчет специалиста-оценщика от 17.04.2026 № 995/388. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 29.04.2026 № 77024/26/1339587.

Итого на сумму 16 031 100,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать ТУ Росимущества в г. Москве:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту приема-передачи разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования, а также опубликовать извещение о проведении торгов в печатных средствах массовой информации, распространяемых, в том числе по месту нахождения реализуемого имущества.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно представить судебному приставу-исполнителю ссылку (наименование и реквизиты) на соответствующий сайт информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, а также на печатное издание средств массовой информации, в которых опубликовано извещение.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и совместным соглашением ФССП России и Росимущества от 30.04.2015 № 0001/13/01-12/65 «О взаимодействии Федеральной службы судебных приставов и Федерального агентства по управлению государственным имуществом по вопросам организации продажи имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество».

2.7. Сумму денежных средств, вырученных от реализации перечислить на р/счет Чертановского ОСП ГУФССП России по г. Москве: № 03212643000000017300, ГУ Банка России по ЦФО, БИК: 004525988, ИНН: 7704270863, КПП: 772645001, УФК по г. Москве (Чертановский ОСП ГУФССП России по г. Москве, л/с 05731W01630).

3. Предупредить руководителя ТУ Росимущества в г. Москве, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ТУ Росимущества в г. Москве, .

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:
ООО ПК "ГРАНИТ ПЛЮС", адрес: 1831177672 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

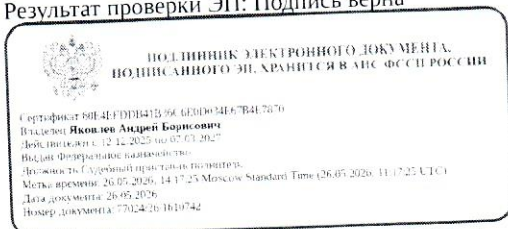
Гудина Ольга Владимировна, адрес: _____ (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
капитан внутренней службы

Яковлев Андрей Борисович

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_ИР_АСТ_АВР_ГЕТАУС, Идентификатор: 45242075760905

Идентификатор ИП: 45241993055211

Номер ИП: 331877/25/77024-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Яковлев Андрей Борисович

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1

ДУБЛИК

судебный участок № 232 района Чертаново Северное г. Москвы, 117570 г. Москва, ул. Красного маяка,
13, корп. Б, mirsud232@ums-mos.ru

Именем Российской Федерации

СУДЕБНЫЙ ПРИКАЗ

331877/25177024

УИД 77MS0232-01-2022-000510-38

«21» февраля 2022 года

24 ИЮН 2025

Дело № 2-178/22

Мировой судья судебного участка № 232 района Чертаново Северное г. Москвы Колесник В.Н., рассмотрев заявление взыскателя ПАО «МТС-Банк», расположенного по адресу: 115432, гор. Москва, проспект Андропова, д. 18, корп. 1 (Получатель: «МТС-Банк» ПАО, ИНН 7702045051, КПП 772901001, ОГРН 1027739053704, р/с. 47422810400009800040, Наименование Банка: ГУ Банка России по ЦФО, к/с. 301018106000000000232, БИК 044525232, дата регистрации: 29.01.1993, назначение платежа: погашение задолженности по договору № 000315591/101/20, Гудина Ольга Владимировна),

к должнику Гудиной Ольге Владимировне,

о вынесении судебного приказа о взыскании задолженности по кредитному договору № 000315591/101/20 от 19.01.2020 за период с 20.08.2021 по 26.01.2022 в размере 157 082 руб. 50 коп., а также расходы по оплате государственной пошлины в размере 2 170 руб. 82 коп.,

исследовав сведения, изложенные в направленном взыскателем заявлении о вынесении судебного приказа и приложенных к нему документах,

руководствуясь ст. ст. 309-310, ст. 807, ч. 2 ст. 808, ч.1 ст. 819 ГК РФ, ст. ст. 98, 122 ГПК РФ,

РЕШИЛ:

Взыскать с должника Гудиной Ольги Владимировны,

в пользу ПАО «МТС-Банк», расположенного по адресу: 115432, гор. Москва, проспект Андропова, д. 18, корп. 1 (Получатель: «МТС-Банк» ПАО, ИНН 7702045051, КПП 772901001, ОГРН 1027739053704, р/с. 47422810400009800040, Наименование Банка: ГУ Банка России по ЦФО, к/с. 301018106000000000232, БИК 044525232, дата регистрации: 29.01.1993, назначение платежа: погашение задолженности по договору № 000315591/101/20, Гудина Ольга Владимировна),

задолженность по кредитному договору № 000315591/101/20 от 19.01.2020 за период с 20.08.2021 по 26.01.2022 в размере 157 082 (ста пятидесяти семи тысяч восьмидесяти двух) руб. 50 коп., а также расходы по оплате государственной пошлины в размере 2 170 (двух тысяч ста семидесяти) руб. 82 коп.

Должник вправе в десятидневный срок со дня получения копии судебного приказа представить возражения относительно его исполнения мировому судье судебного участка № 232 района Чертаново Северное г. Москвы.

Мировой судья

Судебный приказ выдан « 21 » апреля 20 25

Судебный приказ вступил в законную силу « 15 » апреля 20 22

Срок предъявления к исполнению 3 года.

Судебный приказ имеет силу исполнительного документа.

УИД 77MS0232-01-2022-000510-38
№13-28/2024

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

город Москва

22 февраля 2024 года

Суд, в составе председательствующего мирового судьи судебного участка № 231 района Чертаново Центрального г. Москвы Абрамкина А.О., и.о. мирового судьи судебного участка № 232 района Чертаново Северного г. Москвы, при секретаре судебного заседания Мурашкиной А.А., рассмотрев ходатайство представителя ООО «Гранит Плюс» о процессуальном правопреемстве по гражданскому делу № 2-178/2022 по заявлению ПАО «МТС-Банк» к Гудиной Ольге Владимировне о взыскании задолженности по кредитному договору.

УСТАНОВИЛ:

21.02.2022 г. мировым судьей судебного участка №232 района Чертаново Северного г. Москвы вынесен судебный приказ по гражданскому делу № 2-178/2022 по заявлению ПАО «МТС-Банк» к Гудиной Ольге Владимировне о взыскании задолженности по кредитному договору.

13.02.2024 года мировому судье судебного участка №232 района Чертаново Северного г. Москвы поступило заявление от представителя ООО «Гранит Плюс» в котором заявитель просит произвести замену взыскателя, на основании договора уступки прав требования (цессии) № 102023-ГП от 31.10.2023 г.

Стороны в судебное заседание не явились, о времени и месте судебного заседания извещены надлежащим образом.

Суд, исследовав письменные материалы дела приходит к следующему.

В силу ст. 387 ГК РФ, права кредитора по обязательству переходят к другому лицу на основании закона и наступления, указанных в нем обстоятельств, в том числе в результате универсального правопреемства в правах кредитора.

В соответствии с п. 2 ст. 58 ГК РФ при присоединении юридического лица к другому юридическому лицу к последнему переходят права и обязанности присоединенного юридического лица.

Согласно ч. 1 ст. 44 ГПК РФ, в случаях выбытия одной из сторон в спорном или установленном решением суда правоотношении (смерть гражданина, реорганизация юридического лица, уступка требования, перевод долга и другие случаи перемены лиц в обязательствах) суд допускает замену этой стороны ее правопреемником. Правопреемство возможно на любой стадии гражданского судопроизводства.

Основанием правопреемства является переход к другим лицам материальных прав и обязанностей, по поводу которых состоялся акт того или иного юридического органа по поводу которого был вынесен исполнительный документ. Такой переход возможен, в частности, при уступке права требования.

Переход материальных прав и обязанностей по настоящему гражданскому делу подтверждается договором уступки прав (цессии) № 102023-ГП от 31.10.2023 г., согласно которому право требования в отношении должника Гудиной О.В. было передано ООО «Гранит Плюс» что подтверждается

приложенной к заявлению копии реестра передаваемых прав (цессии) уступки прав требований, реестром передаваемых прав (цессии) от 31.10.2023 г. заключенному

Согласно договору уступки прав требований ПАО «МТС-Банк» и ООО «Гранит Плюс» цедент обязуется передать (уступить), Цессионарию свои требования, возникшие из соглашения о кредитовании и иных договоров (далее - Соглашения), заключенных Цедентом с физическими лицами (далее - Должники), (далее - Требования), в том объеме и на тех условиях, которые существуют на Дату передачи требований и в соответствии с перечнем Соглашений, который указан в Приложении №3 к настоящему договору - Акте передачи Требования.

Согласно п. 15 Постановления положений главы 24 Гражданского кодекса РФ о перемене лиц в обязательстве на основании сделки» осуществляя процессуальное правопреемство на стадии исполнения судебного акта, суд производит замену цедента цессионарием по заявлению или с согласия последнего в той части, в которой судебный акт не исполнен.

С учетом изложенного, суд считает возможным заявление в части замены взыскателя правопреемником удовлетворить, так как это не запрещено законом и не нарушает интересы должника или третьих лиц.

На основании изложенного, руководствуясь ст.ст. 44 ГПК РФ, суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

Ходатайство представителя ООО «Гранит Плюс» о процессуальном правопреемстве по гражданскому делу № 2-178/2022 по заявлению ПАО «МТС-Банк» к Гудиной Ольге Владимировне о взыскании задолженности по кредитному договору - удовлетворить.

Произвести замену стороны взыскателя по гражданскому делу № 2-178/2022 по заявлению ПАО «МТС-Банк» к Гудиной Ольге Владимировне о взыскании задолженности по кредитному договору.

Заменить взыскателя ПАО «МТС-Банк» на ООО «Гранит Плюс».

На определение может быть подана частная жалоба в Чертановский районный суд г. Москвы в течение 15 дней.

Мировой судья

А.О. Абрамкина

ВЕРНА



КОПИЯ
ВЕРНА

АКТ о наложении ареста (описи имущества)

« 3 » марта 2026 г.

г. Москва

Начало: « 14 » часов « 00 » минут

Окончание: « 15 » часов « 02 » минут

Судебный пристав-исполнитель, Чертановский ОСП ГУФССП России по г. Москве, адрес подразделения: ул. Электронный проезд, д. 5Б, г. Москва, 115230, Яковлев Андрей Борисович, рассмотрев материалы исполнительного производства № 331877/25/77024-ИП от 25.06.2025, возбужденного на основании исполнительного документа Судебный приказ № 2-178/22 от 21.04.2025, выданного органом: Судебный участок № 232 района Чертаново Северное по делу № 2-178/22, вступившему в законную силу 15.04.2022, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки), всего в размере: 159 253,32 руб., в отношении должника: Гудиной Ольги Владимировны,

в пользу взыскателя: ООО ПКО "ГРАНИТ ПЛЮС", адрес взыскателя: ул. Юкаменская, д. 39, оф. 1, г. Глазов, Удмуртская Респ., 427627, в присутствии понятых, ознакомленных с правами и обязанностями понятых в соответствии со статьей 60 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

1.

2.

в соответствии с требованиями Федерального закона «Об исполнительном производстве» от 02.10.07 № 229-ФЗ и Федерального закона «О судебных приставах» от 21.07.97 № 118-ФЗ произвел опись и арест имущества должника по

адресу: г. Москва, Судебный участок № 232, 917, пер. 2

В описи и аресте имущества участвуют не присутствуют

(должник, представитель должника - Ф.И.О., адрес)

(взыскатель, представитель взыскателя — Ф.И.О., адрес)

Должнику (его представителю) разъяснены права и обязанности, предусмотренные ч. 5 ст. 69 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также право указать те виды имущества или предметы, на которые следует обратить взыскание в первую очередь.

Должник (представитель должника) не присутствовал

(подпись, Ф.И.О. должника или его представителя)

Для участия в описи и аресте имущества приглашен специалист не приглашался

(Ф.И.О., должность,

служебный адрес специалиста)

Специалист назначен по инициативе не приглашался

(должник, взыскатель, судебного пристава-исполнителя)

Специалисту разъяснены права и обязанности, ответственность, предусмотренные ч.ч. 2, 3 ст. 61 ФЗ «Об исполнительном производстве»: специалист обязан явиться по вызову судебного пристава-исполнителя, отвечать на поставленные судебным приставом-исполнителем вопросы, давать в устной или письменной форме консультации и пояснения, при необходимости оказывать техническую помощь.

Специалист не присутствовал

(подпись специалиста)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьей 50 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»: стороны при совершении исполнительных действий имеют право знакомиться с материалами исполнительного производства, делать из них выписки, снимать с них копии, представлять дополнительные материалы, заявлять ходатайства, участвовать в совершении исполнительных действий, давать устные и письменные объяснения в процессе исполнительных действий, приводить свои доводы по всем вопросам, возникающим в ходе исполнительного производства, возражать против ходатайств, доводов других лиц, участвующих в исполнительном производстве, заявлять отводы, обжаловать постановления судебного пристава-исполнителя, его действия (бездействие), а также имеют иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве. До окончания исполнительного производства стороны исполнительного производства вправе заключить мировое соглашение, утверждаемое в судебном порядке.

Права разъяснены и понятны

не разъяснены

(подписи сторон и (или) их представителей)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные ст.ст. 87.1, 87.2 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве». Должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать

самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей. В случае не реализации должником в установленный срок имущества, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, взыскатель вправе об оставлении за собой такого имущества.
При составлении описи присутствуют иные лица не присутствуют

(Ф.И.О., адрес)

Описи и аресту подвергнуто следующее имущество:

№	Название и описание предметов с указанием отличительных признаков (цвет, размер, год выпуска и т.д.)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. измер. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
	Помещение; площадь: 60.10 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Чертаново Северное, проезд Сумской, дом 17, корпус 2, квартира 115; кадастровый №: 77:05:0006004:19434	1	1	20000000	Требуется оценки эксперта

Итого 1 наименований на сумму двадцать миллионов рублей (20 000 000 рублей)
(количество) (сумма в рублях в цифровом выражении и прописью)

При возникновении обстоятельств, влияющих на стоимость арестованного имущества, при передаче его на реализацию судебным приставом-исполнителем может быть установлена иная стоимость. В случаях, предусмотренных ч.ч. 2, 3 ст.85 Федерального закона от 02 октября 2007г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», для определения стоимости может быть назначен специалист.

Содержание заявлений, замечаний по поводу ареста имущества не поступало

(содержание заявлений и замечаний, сделанных в ходе составления описи имущества)

Указанное в акте описи и ареста и приложениях к нему имущество оставлено на ответственное хранение
Григорьевой Ольге Владимировне, Москва, Сумской ул-д 17, корпус 2, кв. 115
(изъято, оставлено на ответственное хранение, кому — Ф.И.О., должностное положение, адрес)

Арест произведен в форме объявления запрета распоряжения
(распоряжения, владения, пользования)

и установлен режим хранения арестованного имущества с ограничением права пользования
(с правом беспрепятственного пользования, с ограничением права пользования, без права пользования имуществом должника, указывается срок ограничения права пользования)

Место хранения указанного в настоящем акте арестованного имущества устанавливается по адресу г. Москва
Сумской ул-д 17, корпус 2, кв. 115
(адрес хранения арестованного имущества)

Изменение места хранения арестованного имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по ст. 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного мне на хранение предупрежден.

Ответственный хранитель _____ (подпись, Ф.И.О.)

Участвующим в описи и аресте имущества лицам разъяснено право обжаловать действия судебного пристава-исполнителя вышестоящему должностному лицу или оспаривать в суд. В случае возникновения спора, связанного принадлежностью имущества, на которое обращается взыскание, заинтересованные граждане и организации вправе обратиться в суд с иском об освобождении имущества от ареста или исключении его из описи.

не присутствуют
(Ф.И.О. и подписи должника, взыскателя и (или) их представителей)

Акт описи и ареста имущества составлен на _____ листах с приложениями на _____ листах. Акт и приложения оглашены судебным приставом-исполнителем вслух.

Поняты

1. _____

2. _____

(подпись, Ф.И.О.)

ОПИСЬ
ЕРНА

Должник (представитель) не присутствовал
(подпись, Ф.И.О.)

Специалист не присутствовал
(подпись, Ф.И.О.)

Ответственный хранитель _____
(подпись, Ф.И.О.)

Иные лица _____
(подпись, Ф.И.О.)

Судебный пристав-исполнитель Иванов И.И.
(подпись, Ф.И.О.)

Копию акта о наложении ареста (описи имущества) и приложений к нему получил «___» _____ г.

(подписи, Ф.И.О. ответственного хранителя, должника (его представителя), взыскателя (его представителя))

К и/п № 331877/25/77024-ИП





Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление об оценке вещи или имущественного права (о принятии результатов оценки)

29.04.2026

г. Москва

Судебный пристав-исполнитель Чертановский ОСП (Код по ВКСП: 77024), адрес подразделения: 115230, г. Москва, ул. Электролитный проезд, д. 5Б, с. 8, Яковлев Андрей Борисович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 25.06.2025 № 331877/25/77024-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа судебный приказ (4) № 2-178/22 от 21.04.2025, выданный органом: Судебный участок № 232 района Чертаново Северное (Код по ОКОГУ 2400400; Адрес: 117570, г. Москва, ул. Красного Маяка, д. 13 Б) по делу № 2-178/22, вступившему в законную силу 15.04.2022, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки) в размере: 159 253,32 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Гудина Ольга Владимировна.

в пользу взыскателя: ООО ПКО "ГРАНИТ ПЛЮС", адрес взыскателя: 427627, Респ. Удмуртская, г. Глазов, ул. Юкаменская, д. 39, оф. 1,

УСТАНОВИЛ:

Судебным приставом-исполнителем арестовано имущество должника, указанное в акте о наложении ареста (описи имущества) от 03.03.2026 г.

В соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» для определения рыночной стоимости имущества был назначен оценщик ООО "Западно-Сибирский консалтинговый центр", обладающий специальными знаниями в области оценки.

В соответствии с заключением оценщика стоимость арестованного имущества составляет 16 031 100,00 руб. (Шестнадцать миллионов тридцать одна тысяча сто рублей ноль копеек)

Оснований сомневаться в достоверности определения рыночной стоимости имущества у судебного пристава-исполнителя не имеется.

В ходе исполнения исполнительного документа 03.03.2026 наложен арест.

ID 45241062654672 Помещение; площадь: 60.10 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г.муниципальный округ Чертаново Северное, проезд Сумской, дом 17, корпус 2, квартира 115; кадастровый №: 77:05:0006004:19434 (местонахождение: 117208, Россия, г. Москва, , , , Сумской проезд, д. 17, корп. 2, кв. 115) в количестве 1.000 (шт. код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 20 000 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 20 000 000 руб., цена по оценке за единицу 16 031 100 руб., стоимость по оценке 16 031 100 руб., стоимость по оценке 16 031 100 руб..

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, п. 3 ч. 4 ст. 85 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Принять результаты оценки в соответствии с отчетом оценщика от 17.04.2026 г. № 995/388 об оценке арестованного имущества:

Помещение; площадь: 60.10 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г.муниципальный округ Чертаново Северное, проезд Сумской, дом 17, корпус 2, квартира 115; кадастровый №: 77:05:0006004:19434 (местонахождение: 117208, Россия, г. Москва, , , , Сумской проезд, д. 17, корп. 2, кв. 115) в количестве 1шт, цена за единицу согласно акту описи и ареста 20 000 000 р., цена по оценке за единицу 16 031 100 р., стоимость по оценке 16 031 100 р..

Итого на сумму 16 031 100,00 р. (Шестнадцать миллионов тридцать одна тысяча сто рублей ноль копеек).

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что:

в соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» стоимость объекта оценки, указанная оценщиком в отчете, может быть оспорена в суде сторонами исполнительного производства не позднее десяти дней со дня их извещения о произведенной оценке;

в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;

в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения взыскания;

в соответствии с частью 6 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае отказа взыскателя от передачи ему имущества должника, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, либо непоступления от него ходатайства об оставлении за собой такого нереализованного имущества данное имущество подлежит принудительной реализации.

3. Копии постановления с приложением копии заключения оценщика по результатам отчета об оценке направить сторонам исполнительного производства:

ООО ПКО "ГРАНИТ ПЛЮС", адрес: 1831177672 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Гудина Ольга Владимировна, адрес: (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

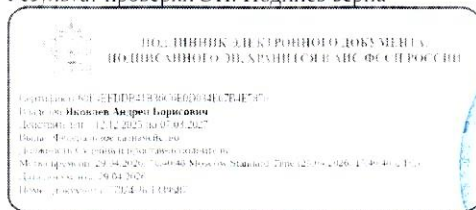
Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122). Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в

десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
капитан внутренней службы

Яковлев Андрей Борисович

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_ИП_АКТ_АРР_АПРОВСОТ. Идентификатор: 45242067532263

Идентификатор ИП: 45241993055211

Номер ИП: 331877/25/77024-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Яковлев Андрей Борисович

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1



ООО «ЗСКЦ»

Оценочная компания

В соответствии с Государственным контрактом №0173100012325000093-А на оказание услуг по оценке арестованного имущества для нужд Главного управления федеральной службы судебных приставов по г. Москве в 2026 году от 12.12.2025г. ООО «ЗСКЦ» проведена оценка рыночной стоимости имущества, находящегося в аресте:

Квартира: площадь: 60.10 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г.муниципальный округ Чертаново Северное, проезд Сумской, дом 17, корпус 2, квартира 115; кадастровый №: 77:05:0006004:19434.

Собственником (должником) является: Гудина Ольга Владимировна.

Оценка объекта оценки производилась по предоставленной Вами документации.

Развернутая характеристика объекта приведена в отчете об оценке. Отдельные части данной оценки не могут трактоваться отдельно, а только в связи с полным текстом отчета, принимая во внимание все содержащиеся там допущения и ограничения. Данные о приведенных расчетах приведены в отчете.

Оценка была произведена в соответствии с Федеральным Законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ, в действующей на дату оценки редакции, а также ФСО: ФСОН № I, II, III, IV, V, VI (утв. Приказом Минэкономразвития России от 14.04.2022 г. № 200), ФСО №7 (утв. Приказом Минэкономразвития РФ от 01.06.2015г. №328).

Рыночная стоимость объекта оценки на дату оценки (17.04.2026г.) с учетом допущений, ограничений и округлений, составляет:

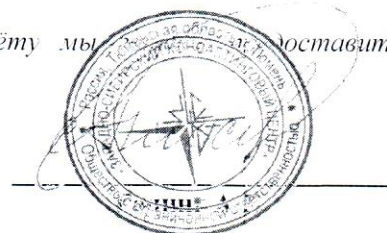
16 031 100 (Шестнадцать миллионов тридцать одна тысяча сто) рублей

**Согласно Налоговому Кодексу РФ от 05.08.2000 №117-ФЗ (ред. от 26.03.2022) ст.149 операции по реализации жилых домов, жилых помещений, а также долей в них не признаются объектом налогообложения*

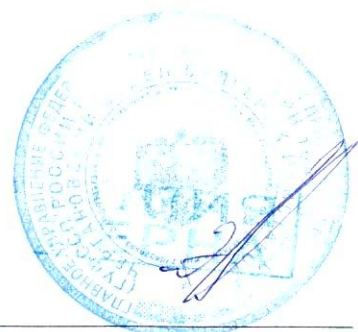
Нами не проводилась техническая или иная проверка предоставленной документации.

По всем возникшим у Вас вопросам по данному отчету мы готовы предоставить Вам необходимую информацию и разъяснения.

Генеральный директор
ООО «ЗСКЦ»



Документ подписан электронной цифровой подписью	
Срок действия сертификата	10.03.2025г. – 10.06.2026г.
Сертификат подписи	ООО "ЗСКЦ" Подписан: ООО "ЗСКЦ" DN: ИНН ЮЛ=7202196077, СНИЛС=14640077647, ОГРН=1097232011271, ИНН=722402054587, E=ga363@yandex.ru, C=RU, S=72 Тюменская область, L=ГОРОД ТЮМЕНЬ, STREET="РЕСПУБЛИКИ УЛ,14/1,2", O="ООО ""ЗСКЦ""", CN="ООО "" ЗСКЦ""", T=ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР, G=АННА ЕВГЕНЬЕВНА, SN=ГЕНИНГ Основание: Я являюсь автором этого документа Местоположение: место подписания Дата: 2026-04-29 14:03:45 Foxit Reader Версия: 10.0.0





ООО «ЗСКЦ»

Оценочная компания

Отчёт утверждаю,
Генеральный директор
ООО «ЗСКЦ»

Генинг А.Е.



и.п.

ОТЧЁТ № 995/388 об оценке Объекта оценки

Объект оценки	Объект недвижимого имущества (1 наименование)
Вид определяемой стоимости	Рыночная
Дата проведения оценки	17.04.2026г.
Основание для проведения оценки	Государственный контракт №0173100012325000093-А на оказание услуг по оценке арестованного имущества для нужд Главного управления федеральной службы судебных приставов по г. Москве в 2026 году от 12.12.2025г.
Должник	Гудина Ольга Владимировна
Судебный пристав-исполнитель	Шевякова Дарья Александровна
Оценщик	Фуртак Александр Владимирович
Заказчик	Главное управление Федеральной службы судебных приставов по г. Москве
Структурное подразделение	Чертановский ОСП
Исполнитель	ООО «ЗСКЦ»
Дата составления отчёта	17.04.2026г.





Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

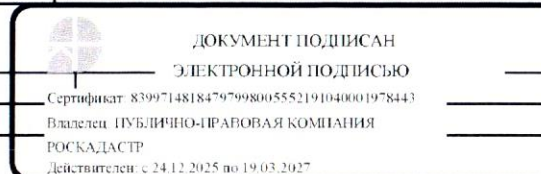
На основании запроса от 21.05.2026, поступившего на рассмотрение 21.05.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
21.05.2026, № КУ ВИ-001/2026-69601701			
Кадастровый номер:		77:05:0006004:19434	

Номер кадастрового квартала:	77:05:0006004
Дата присвоения кадастрового номера:	26.05.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 115 21.07.1982 ГУП МосгорБТИ; Условный номер 77-77-03/071/2009-869
Адрес:	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Чертаново Северное, проезд Сумской, дом 17, корпус 2, квартира 115
Площадь, м2:	60,1
Назначение:	Жилое
Наименование:	Квартира
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 2
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб:	12947866,47
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:05:0006004:1129
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------



Помещение				Лист 2
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7	
21.05.2026г. № КУВИ-001/2026-69601701				
Кадастровый номер:		77:05:0006004:19434		
Особые отметки:		данные отсутствуют		
Получатель выписки:		Кузнецов Тимофей Игоревич, действующий(ая) на основании документа " " ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ СУДЕБНЫХ ПРИСТАВОВ ПО Г. МОСКВЕ		

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
21.05.2026г. № КУВИ-001/2026-69601701			
Кадастровый номер:	77:05:0006004:194/4		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Гудина Ольга Владимировна,
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 77:05:0006004:19434-77/003/2017-5 11.07.2017 08:46:56
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Запрещение регистрации	
	предмет:	Квартира, расположенная по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Чертаново Северное, проезд Сумской, дом 17, корпус 2, квартира 115, площадью 60,1 кв.м., с кадастровым номером 77:05:0006004:19434	
	дата государственной регистрации:	01.07.2025 12:50:30	
	номер государственной регистрации:	77:05:0006004:19434-77/055/2025-14	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Чертановский ОСП, № 993498807/7724 (331902/25/77024-ИП), выдан 26.06.2025, Чертановский ОСП	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
21.05.2026г. № КУВИ-001/2026-69601701			
Кадастровый номер:		77:05:0006004:19434	

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.2	вид:	Запрещение регистрации	
	предмет:	Квартира, расположенная по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Чертаново Северное, проезд Сумской, дом 17, корпус 2, квартира 115, площадью 60,1 кв.м., с кадастровым номером 77:05:0006004:19434	
	дата государственной регистрации:	01.07.2025 12:49:07	
	номер государственной регистрации:	77:05:0006004:19434-77/055/2025-13	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Чертановский ОСП, № 993495117/7724 (331906/25/77024-ИП), выдан 26.06.2025, Чертановский ОСП	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443	
	Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР	
	Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7

21.05.2026г. № КУВИ-001/2026-69601701

Кадастровый номер: 77:05:0006004:19434

5.3	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Запрещение регистрации
	предмет:	Квартира, расположенная по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Чертаново Северное, проезд Сумской, дом 17, корпус 2, квартира 115, площадью 60,1 кв.м., с кадастровым номером 77:05:0006004:19434
	дата государственной регистрации:	01.07.2025 12:48:08
	номер государственной регистрации:	77:05:0006004:19434-77/055/2025-12
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Чертановский ОСП, № 993495081/7724 (331877/25/77024-ИП), выдан 26.06.2025, Чертановский ОСП
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 7		
21.05.2026г. № КУВИ-001/2026-69601701		
Кадастровый номер:	77:05:0006004:19434	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	Принято заявление о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права и обременения на объект недвижимости без личного участия правообладателя или его законного представителя.
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение																																																																																			
вид объекта недвижимости																																																																																			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7																																																																																
21.05.2026г. № КУВИ-001/2026-69601701																																																																																			
Кадастровый номер: 77:05:0006004:19434		Номер этажа (этажей): 2																																																																																	
2 этаж Сумской пр д17 к2 21.07.1992  <table border="1" style="font-size: 8px;"> <tr><td>Помещение с номером</td><td>77:05:0006004:19434</td></tr> <tr><td>Этаж</td><td>2</td></tr> <tr><td>Общая площадь</td><td>10,00 кв. м</td></tr> <tr><td>Жилая площадь</td><td>10,00 кв. м</td></tr> <tr><td>Площадь помещений, предназначенных для размещения объектов недвижимости</td><td>10,00 кв. м</td></tr> <tr><td>Площадь помещений, предназначенных для размещения объектов недвижимости</td><td>10,00 кв. м</td></tr> <tr><td>Площадь помещений, предназначенных для размещения объектов недвижимости</td><td>10,00 кв. м</td></tr> <tr><td>Площадь помещений, предназначенных для размещения объектов недвижимости</td><td>10,00 кв. м</td></tr> </table> <table border="1" style="font-size: 8px;"> <tr><td>Помещение с номером</td><td>77:05:0006004:19434</td></tr> <tr><td>Этаж</td><td>2</td></tr> <tr><td>Общая площадь</td><td>10,00 кв. м</td></tr> <tr><td>Жилая площадь</td><td>10,00 кв. м</td></tr> <tr><td>Площадь помещений, предназначенных для размещения объектов недвижимости</td><td>10,00 кв. м</td></tr> <tr><td>Площадь помещений, предназначенных для размещения объектов недвижимости</td><td>10,00 кв. м</td></tr> <tr><td>Площадь помещений, предназначенных для размещения объектов недвижимости</td><td>10,00 кв. м</td></tr> <tr><td>Площадь помещений, предназначенных для размещения объектов недвижимости</td><td>10,00 кв. м</td></tr> </table> <table border="1" style="font-size: 8px;"> <tr><td>Помещение с номером</td><td>77:05:0006004:19434</td></tr> <tr><td>Этаж</td><td>2</td></tr> <tr><td>Общая площадь</td><td>10,00 кв. м</td></tr> <tr><td>Жилая площадь</td><td>10,00 кв. м</td></tr> <tr><td>Площадь помещений, предназначенных для размещения объектов недвижимости</td><td>10,00 кв. м</td></tr> <tr><td>Площадь помещений, предназначенных для размещения объектов недвижимости</td><td>10,00 кв. м</td></tr> <tr><td>Площадь помещений, предназначенных для размещения объектов недвижимости</td><td>10,00 кв. м</td></tr> <tr><td>Площадь помещений, предназначенных для размещения объектов недвижимости</td><td>10,00 кв. м</td></tr> </table> <table border="1" style="font-size: 8px;"> <tr><td>Помещение с номером</td><td>77:05:0006004:19434</td></tr> <tr><td>Этаж</td><td>2</td></tr> <tr><td>Общая площадь</td><td>10,00 кв. м</td></tr> <tr><td>Жилая площадь</td><td>10,00 кв. м</td></tr> <tr><td>Площадь помещений, предназначенных для размещения объектов недвижимости</td><td>10,00 кв. м</td></tr> <tr><td>Площадь помещений, предназначенных для размещения объектов недвижимости</td><td>10,00 кв. м</td></tr> <tr><td>Площадь помещений, предназначенных для размещения объектов недвижимости</td><td>10,00 кв. м</td></tr> <tr><td>Площадь помещений, предназначенных для размещения объектов недвижимости</td><td>10,00 кв. м</td></tr> </table> <table border="1" style="font-size: 8px;"> <tr><td>Помещение с номером</td><td>77:05:0006004:19434</td></tr> <tr><td>Этаж</td><td>2</td></tr> <tr><td>Общая площадь</td><td>10,00 кв. м</td></tr> <tr><td>Жилая площадь</td><td>10,00 кв. м</td></tr> <tr><td>Площадь помещений, предназначенных для размещения объектов недвижимости</td><td>10,00 кв. м</td></tr> <tr><td>Площадь помещений, предназначенных для размещения объектов недвижимости</td><td>10,00 кв. м</td></tr> <tr><td>Площадь помещений, предназначенных для размещения объектов недвижимости</td><td>10,00 кв. м</td></tr> <tr><td>Площадь помещений, предназначенных для размещения объектов недвижимости</td><td>10,00 кв. м</td></tr> </table>				Помещение с номером	77:05:0006004:19434	Этаж	2	Общая площадь	10,00 кв. м	Жилая площадь	10,00 кв. м	Площадь помещений, предназначенных для размещения объектов недвижимости	10,00 кв. м	Площадь помещений, предназначенных для размещения объектов недвижимости	10,00 кв. м	Площадь помещений, предназначенных для размещения объектов недвижимости	10,00 кв. м	Площадь помещений, предназначенных для размещения объектов недвижимости	10,00 кв. м	Помещение с номером	77:05:0006004:19434	Этаж	2	Общая площадь	10,00 кв. м	Жилая площадь	10,00 кв. м	Площадь помещений, предназначенных для размещения объектов недвижимости	10,00 кв. м	Площадь помещений, предназначенных для размещения объектов недвижимости	10,00 кв. м	Площадь помещений, предназначенных для размещения объектов недвижимости	10,00 кв. м	Площадь помещений, предназначенных для размещения объектов недвижимости	10,00 кв. м	Помещение с номером	77:05:0006004:19434	Этаж	2	Общая площадь	10,00 кв. м	Жилая площадь	10,00 кв. м	Площадь помещений, предназначенных для размещения объектов недвижимости	10,00 кв. м	Площадь помещений, предназначенных для размещения объектов недвижимости	10,00 кв. м	Площадь помещений, предназначенных для размещения объектов недвижимости	10,00 кв. м	Площадь помещений, предназначенных для размещения объектов недвижимости	10,00 кв. м	Помещение с номером	77:05:0006004:19434	Этаж	2	Общая площадь	10,00 кв. м	Жилая площадь	10,00 кв. м	Площадь помещений, предназначенных для размещения объектов недвижимости	10,00 кв. м	Площадь помещений, предназначенных для размещения объектов недвижимости	10,00 кв. м	Площадь помещений, предназначенных для размещения объектов недвижимости	10,00 кв. м	Площадь помещений, предназначенных для размещения объектов недвижимости	10,00 кв. м	Помещение с номером	77:05:0006004:19434	Этаж	2	Общая площадь	10,00 кв. м	Жилая площадь	10,00 кв. м	Площадь помещений, предназначенных для размещения объектов недвижимости	10,00 кв. м	Площадь помещений, предназначенных для размещения объектов недвижимости	10,00 кв. м	Площадь помещений, предназначенных для размещения объектов недвижимости	10,00 кв. м	Площадь помещений, предназначенных для размещения объектов недвижимости	10,00 кв. м
Помещение с номером	77:05:0006004:19434																																																																																		
Этаж	2																																																																																		
Общая площадь	10,00 кв. м																																																																																		
Жилая площадь	10,00 кв. м																																																																																		
Площадь помещений, предназначенных для размещения объектов недвижимости	10,00 кв. м																																																																																		
Площадь помещений, предназначенных для размещения объектов недвижимости	10,00 кв. м																																																																																		
Площадь помещений, предназначенных для размещения объектов недвижимости	10,00 кв. м																																																																																		
Площадь помещений, предназначенных для размещения объектов недвижимости	10,00 кв. м																																																																																		
Помещение с номером	77:05:0006004:19434																																																																																		
Этаж	2																																																																																		
Общая площадь	10,00 кв. м																																																																																		
Жилая площадь	10,00 кв. м																																																																																		
Площадь помещений, предназначенных для размещения объектов недвижимости	10,00 кв. м																																																																																		
Площадь помещений, предназначенных для размещения объектов недвижимости	10,00 кв. м																																																																																		
Площадь помещений, предназначенных для размещения объектов недвижимости	10,00 кв. м																																																																																		
Площадь помещений, предназначенных для размещения объектов недвижимости	10,00 кв. м																																																																																		
Помещение с номером	77:05:0006004:19434																																																																																		
Этаж	2																																																																																		
Общая площадь	10,00 кв. м																																																																																		
Жилая площадь	10,00 кв. м																																																																																		
Площадь помещений, предназначенных для размещения объектов недвижимости	10,00 кв. м																																																																																		
Площадь помещений, предназначенных для размещения объектов недвижимости	10,00 кв. м																																																																																		
Площадь помещений, предназначенных для размещения объектов недвижимости	10,00 кв. м																																																																																		
Площадь помещений, предназначенных для размещения объектов недвижимости	10,00 кв. м																																																																																		
Помещение с номером	77:05:0006004:19434																																																																																		
Этаж	2																																																																																		
Общая площадь	10,00 кв. м																																																																																		
Жилая площадь	10,00 кв. м																																																																																		
Площадь помещений, предназначенных для размещения объектов недвижимости	10,00 кв. м																																																																																		
Площадь помещений, предназначенных для размещения объектов недвижимости	10,00 кв. м																																																																																		
Площадь помещений, предназначенных для размещения объектов недвижимости	10,00 кв. м																																																																																		
Площадь помещений, предназначенных для размещения объектов недвижимости	10,00 кв. м																																																																																		
Помещение с номером	77:05:0006004:19434																																																																																		
Этаж	2																																																																																		
Общая площадь	10,00 кв. м																																																																																		
Жилая площадь	10,00 кв. м																																																																																		
Площадь помещений, предназначенных для размещения объектов недвижимости	10,00 кв. м																																																																																		
Площадь помещений, предназначенных для размещения объектов недвижимости	10,00 кв. м																																																																																		
Площадь помещений, предназначенных для размещения объектов недвижимости	10,00 кв. м																																																																																		
Площадь помещений, предназначенных для размещения объектов недвижимости	10,00 кв. м																																																																																		
Масштаб 1																																																																																			

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

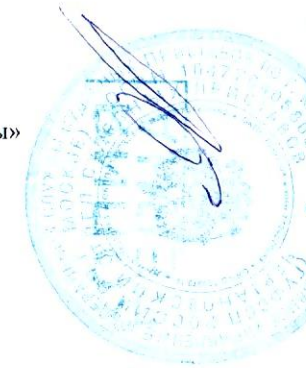
Выписка из домовой книги № б/н по адресу: г.Москва, Сумской пр., д.17 корп.2, кв.115

№ п/п	Фамилия, имя и отчество, уроженец республики, края, области, района, села, деревни, города (сюда же заносятся дети до 14 лет прибывшие с прописываемыми)	Дата рождения	Когда и откуда прибыл (республика, край, область, район, село, деревня), если переехал (с другой улицы, дома) внутри города поселка - указывается название улицы и № дома	Цель приезда и на какой срок	Гражданство	Кем, когда выдан паспорт № и серия паспорта	Отношение к военной службе, кем и когда принят на учет	Квартира	Дата регистрации	Когда и куда выбыл (республика, край, область, район, село, деревня, город) временно или постоянно
1	Гудина Ольга Владимировна,	1979		постоянно	Российская Федерация			115	2017	
2	Г	2016		постоянно	Российская Федерация			115	2017	
3	С	1954		постоянно	Россия			115	2017	

4	Г	2018		постоянно	Россия			115	2018	
5	Б	1988		бухгалтерия (означает собственника без регистрации по данному адресу)				115		
6	Б	1988		бухгалтерия (означает собственника без регистрации по данному адресу)				115		
7	Гудина Ольга Владимировна	1979		бухгалтерия (означает собственника без регистрации по данному адресу)				115		



Справка сформирована автоматически на основании сведений, предоставленных сервисом Государственного учреждения «Инженерная служба города Москвы»



Реквизиты документа

Регистрационный номер обращения:	1294-9000316-010426-00000512/26/19189462
Идентификационный номер обращения:	9294c439-efb2-4316-819b-3911ed1d86a2
Дата и время запроса:	19:23 21.05.2026
Дата и время ответа:	19:23 21.05.2026
Владелец сервиса:	Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Москвы
Потребитель сведений:	ГУ ФССП по Москве
ФИО сотрудника:	Кузнецов Тимофей Игоревич
Поставщик сведений:	Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Москвы
Наименование информационной системы:	Автоматизированная система управления «Информационное обеспечение деятельности ЕИРЦ»
Владелец информационной системы:	Государственное учреждение "Инженерная служба города Москвы"



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 008d4a3e53738114e617cb23cf9c2e5532

Владелец: **ДЕПАРТАМЕНТ ИНФОРМАЦИОННЫХ
ТЕХНОЛОГИЙ ГОРОДА МОСКВЫ**

Действителен: с 26.02.2026 г. 08:35:04 по 22.05.2027 г. 08:35:04