



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.08.2025, поступившего на рассмотрение 15.08.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел I Лист I

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела I	Всего листов раздела I: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
15.08.2025г. № КУВИ-001/2025-156789589			
Кадастровый номер:		77:10:0006007:1606	

Номер кадастрового квартала:	77:10:0006007
Дата присвоения кадастрового номера:	19.02.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Крюково, город Зеленоград, проспект Георгиевский, дом 37, корпус 2, квартира 29
Площадь, м2:	40.5
Назначение:	Жилое
Наименование:	квартира
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 7
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб:	5200514.69
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:10:0006007:1352
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
15.08.2025г. № КУВИ-001/2025-156789589			
Кадастровый номер:		77:10:0006007:1606	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Кузнецов Тимофей Игоревич, действующий(ая) на основании документа "" ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ СУДЕБНЫХ ПРИСТАВ ПО Г. МОСКВЕ	



 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	инициалы, фамилия
	Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

полное наименование должности

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
15.08.2025г. № КУВИ-001/2025-156789589			
Кадастровый номер:		77:10:0006007:1606	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Чуйкова Юлия Михайловна.
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 77:10:0006007:1606-77/009/2019-3 11.02.2019 17:53:01
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи квартиры Документ нотариально удостоверен: 08.02.2019 Мизинцевым Н.А., нотариусом г. Москвы 77/370-н/77-2019-1-114
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	08.07.2025 19:32:52	
	номер государственной регистрации:	77:10:0006007:1606-77/055/2025-16	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Зеленоградскому АО, № 558222661/7712 (390822/25/77012-ИП), выдан 05.07.2025, ОСП по Зеленоградскому АО	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7

15.08.2025г. № КУВИ-001/2025-156789589

Кадастровый номер: 77:10:0006007:1606

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.2	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	30.04.2025 16:19:32
	номер государственной регистрации:	77:10:0006007:1606-77/055/2025-15
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Зеленоградскому АО, № 541884095/7712 (245361/25/77012-ИП), выдан 28.04.2025, ОСП по Зеленоградскому АО
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
15.08.2025г. № КУВИ-001/2025-156789589			
Кадастровый номер:		77:10:0006007:1606	

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.3		вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	13.07.2023 10:43:09
		номер государственной регистрации:	77:10:0006007:1606-77/055/2023-8
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Выписка №6946213392 из постановления №386215269/7712 (ИП № 329632/23/77012-ИП от 07.07.2023, возбужденный на основании ИЛ: 02-0391/2023-1 от 20.06.2023, выдавший орган: Зеленоградский районный суд), № 386215269/7712, выдан 11.07.2023, ОСП по Зеленоградскому АО
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.4		вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	11.07.2023 15:15:11
		номер государственной регистрации:	77:10:0006007:1606-77/055/2023-7
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7

15.08.2025г. № КУВИ-001/2025-156789589

Кадастровый номер: 77:10:0006007:1606

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Выписка №6942196975 из постановления №386016101/7712 (ИП № 294257/23/77012-ИП от 04.07.2023, возбужденный на основании ИЛ: У-0000492662 от 26.06.2023, выдавший орган: Нотариус Ильина Наталья Юрьевна), № 386016101/7712, выдан 10.07.2023, ОСП по Зеленоградскому АО
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

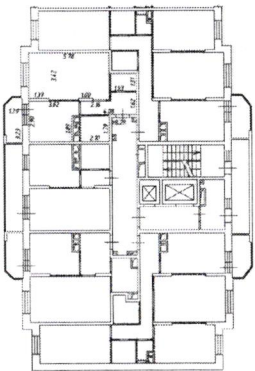
инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
15.08.2025г. № КУВИ-001/2025-156789589			
Кадастровый номер: 77:10:0006007:1606		Номер этажа (этажей): 7	

План этажа (полная часть)

7 этаж
1/одн/элд



Машина 1278

Условные обозначения:

- часть границы здания, образующаяся при проектировании
- стена с окном и дверью
- лестница
- дверь, открываемая (на балкон, лоджию)
- пересечение

Масштаб 1





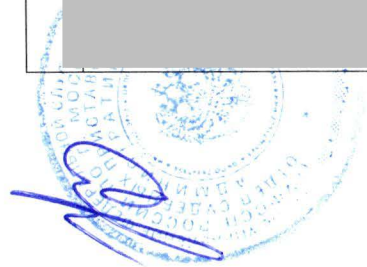
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Выписка из домовой книги № б/н по адресу: г.Москва, Георгиевский просп., д.37 корп.2, кв.29

№ п/п	Фамилия, имя и отчество, уроженец республики, края, области, района, села, деревни, города (сюда же заносятся дети до 14 лет прибывшие с прописываемыми)	Дата рождения	Когда и откуда прибыл (республика, край, область, район, село, деревня), если переехал (с другой улицы, дома) внутри города поселка - указывается название улицы и № дома	Цель приезда и на какой срок	Граж- данство	Кем, когда выдан паспорт № и серия паспорта	Отношение к военной службе, кем и когда принят на учет	Квартира	Дата регистра- ции	Когда и куда выбыл (республика, край, область, район, село, деревня, город) временно или постоянно
1	Чуйкова Юлия Михайловна, [REDACTED]	[REDACTED].1974	[REDACTED]	постоянно	Российская Федерация	[REDACTED]		29	[REDACTED].2019	
2	[REDACTED]	[REDACTED].1997	[REDACTED]	постоянно	Российская Федерация	[REDACTED]		29	[REDACTED].2019	
3	[REDACTED]	[REDACTED].1996	[REDACTED]	временно	Российская Федерация	[REDACTED]		29	[REDACTED].2021 [REDACTED].2026	



4		2022		постоянно	Российская Федерация		29		2022	
5		2007		временно	Россия		29		2028	
6		1999		временно	Россия		29		2028	
7		1973		временно	Россия		29		2028	

Справка сформирована автоматически на основании сведений, предоставленных сервисом Государственного учреждения «Инженерная служба города Москвы»



Реквизиты документа

Регистрационный номер обращения:	1294-9000316-010426-00000246/25/9301868
Идентификационный номер обращения:	2a25f480-9e0d-46fc-b8b8-82123af11e9e
Дата и время запроса:	17:44 12.08.2025
Дата и время ответа:	17:44 12.08.2025
Владелец сервиса:	Департамент жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы
Потребитель сведений:	ГУ ФССП по Москве
ФИО сотрудника:	Кузнецов Тимофей Игоревич
Поставщик сведений:	Департамент жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы
Наименование информационной системы:	Автоматизированная система управления «Информационное обеспечение деятельности ЕИРЦ»
Владелец информационной системы:	Государственное учреждение "Инженерная служба города Москвы"



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 5f4e210c0dc7df35240c0cb759368344
Владелец: **ДЕПАРТАМЕНТ ИНФОРМАЦИОННЫХ
ТЕХНОЛОГИЙ ГОРОДА МОСКВЫ**
Действителен: с 18.12.2024 г. 13:52:21 по 13.03.2026 г. 13:52:21

