

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)

Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Филевский Парк, Береговой проезд, дом 1Б, помещение 1Н

Помещение № 1Н Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Вы- сота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомо- гательная	лоджий	балконов	прочих		
1	1	нежилое	62,2	62,2					504	б/техн 27.02.2026 г.
	2	санузел	5,4		5,4					б/техн 27.02.2026 г.
	3	тамбур	7,4		7,4					б/техн 27.02.2026 г.
	4	помещение подсобное	3,5		3,5					б/техн 27.02.2026 г.
	5	кладовая	7,2		7,2					б/техн 27.02.2026 г.
Итого по помещению			85,7	62,2	23,5					
Нежилые помещения			85,7	62,2	23,5					
В том числе по типу:										
Без конкретной технологии			85,7	62,2	23,5					

Дополнительные сведения по помещению:

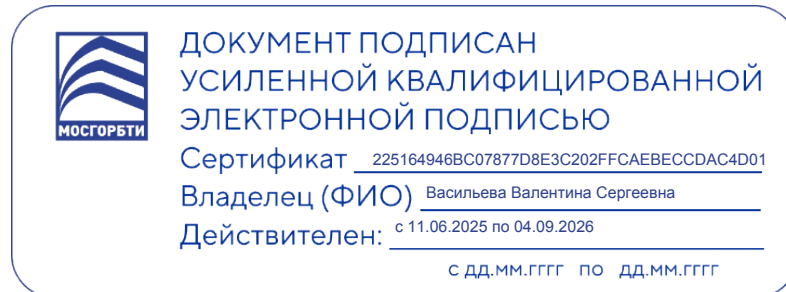
Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 1-2, 4-5)

Межкомнатные перегородки и/или санитарно-техническое оборудование на дату обследования отсутствуют

Номер заказа № 33-6-33937/26-(1)-0

Документ подготовлен и подписан:

12.03.2026



Информация для заявителей:

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке! Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:

- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru