



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

26 марта 2026 г.

№ 21375

**О согласовании КП «УГС»
совершения сделок по
продаже нежилых зданий,
расположенных по адресу:
Московская обл., Ленин-
ский р-н, ул. Детская, д. 14**

В соответствии со статьей 296 Гражданского кодекса Российской Федерации, федеральными законами от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», постановлениями Правительства Москвы от 21.09.2011 № 441-ПП «О совершенствовании системы взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы при осуществлении прав собственника имущества и учредителя государственных унитарных предприятий (государственных предприятий, казенных предприятий) города Москвы», от 20.02.2013 № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», учитывая обращение КП «УГС» от 18.03.2026 № ДГИ-105631/26-(0)-0:

1. Согласовать КП «УГС» совершение сделок по продаже в установленном законом порядке нежилых зданий (приложение) путем проведения открытых аукционов в электронной форме по цене не ниже рыночной стоимости, установленной на основании отчета независимого

оценщика, подтвержденной положительным экспертным заключением саморегулируемой организации оценщиков.

2. Все права и обязанности по совершению сделок (п. 1) возложить на генерального директора КП «УГС» Рябова Д.В.

3. Информация о проведении торгов на право заключения договоров купли-продажи подлежит обязательному размещению в Автоматизированной информационной системе города Москвы «Управление инвестиционной деятельностью», на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов и на электронной торговой площадке.

4. По результатам совершения сделок (п. 1) КП «УГС» внести изменения в АИС «Реестр ГУП» о нежилых помещениях и представить в Департамент копии заключенных договоров купли-продажи и выписок из Единого государственного реестра недвижимости.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на начальника Управления корпоративных отношений Департамента Табельского А.Н.

**Заместитель руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



А.Т. Гдлян

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города
Москвы
от 26 марта 2026 г. № 21375

ПЕРЕЧЕНЬ
нежилых зданий, согласованных КП «УГС» для совершения сделок

№ п/п	Адрес объекта	Характеристики объекта	Кадастровый номер	Площадь (кв. м)
1	2	3	4	5
1	Московская обл., Ленинский р-н, г. Видное-2, ул. Детская, д. 14, Детский санаторий № 18	этаж 1 (котельная детского санатория)	50:21:0000000:31283	48,7
2	Московская обл., р-н Ленинский, г. Видное, ул. Детская, д. 14	этаж 1, этаж 2, помещения 1, 2 (здание школы детского санатория)	50:21:0000000:1834	385,8
3	Московская обл., Ленинский р-н, Видное г/п, г. Видное, Детский санаторий № 18, ул. Детская, д. 14	этаж 1 (гараж детского санатория)	50:21:0000000:1847	88,3
4	Московская обл., Ленинский р-н, Видное г/п, г. Видное, Детский санаторий № 18, ул. Детская, д. 14	этаж 1 (прачечная детского санатория)	50:21:0000000:1836	89,2
5	Московская обл., р-н Ленинский, г. Видное, ул. Детская, д. 14	этаж 1 (оранжерея)	50:21:0000000:1833	100,8
6	Московская обл., Ленинский р-н, Видное г/п, г. Видное, Детский санаторий № 18, ул. Детская, д. 14	этаж 1 (пищеблок детского санатория)	50:21:0000000:1838	156,2
7	Московская обл., Ленинский р-н, Видное г/п, г. Видное, Детский санаторий № 18, ул. Детская, д. 14	этаж 1 (здание общежития детского санатория)	50:21:0000000:1831	184,5

1	2	3	4	5
8	Московская обл., Ленинский р-н, Видное г/п, г. Видное, Детский санаторий № 18, ул. Детская, д. 14	этаж 1, этаж -1 (склад продуктовый с подвалом д/ск детского санатория)	50:21:0000000:1848	44,5