



МИНФИН РОССИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ

МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО  
АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ

(МТУ РОСИМУЩЕСТВА В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ)

---

---

РАСПОРЯЖЕНИЕ

18 августа 2026 г.

№ 23-898-р

Краснодар

**Об условиях приватизации объекта недвижимости с кадастровыми  
номером: 23:51:0000000:1682, РНФИ П12240036309 по адресу:  
Краснодарский край, Туапсинский р-н, г. Туапсе, ул. М.Горького, 11,  
в морском порту Туапсе**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании распоряжения Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 04.08.2026 № 1864-р «О внесении изменений в приложение к распоряжению Росимущества от 02.09.2025 № 1767-р «Об утверждении перечня федерального имущества, приватизация которого осуществляется без включения в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на плановый период, на 2026 – 2028 годы, рыночная стоимость которого, определенная в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, не превышает 50 миллионов рублей», на основании постановления Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» согласно положению о Межрегиональном территориальном управлении Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае и Республике Адыгея (далее – Межрегиональное

территориальное управление), утвержденного приказом Росимущества от 23 июня 2023 г. № 131:

1. Приватизировать объект недвижимости с кадастровым номером: 23:51:0000000:1682, РНФИ П12240036309 по адресу: Краснодарский край, Туапсинский р-н, г. Туапсе, ул. М.Горького, 11, в морском порту Туапсе.

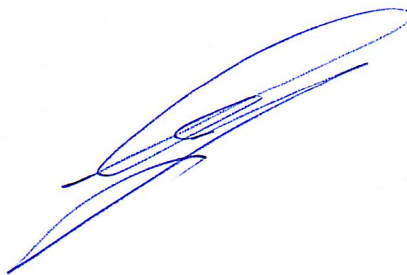
2. Установить на основании отчета об оценке от 02.04.2026 №0173100010525000031-6-101И, подготовленного ООО «ЦОС», начальную цену федерального имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, при продаже на аукционе с открытой формой подачи предложения о цене в размере 5 883 000,00 (Пять миллионов восьмьсот восемьдесят три тысячи) руб. 00 копеек без учета НДС

3. Отделу управления имуществом ФГБУ, ФГУП/АО и распоряжения имуществом государственной казны Межрегионального территориального управления обеспечить исполнение и размещение данного распоряжения в установленном порядке.

4. Отделу управления имуществом ФГБУ, ФГУП/АО и распоряжения имуществом государственной казны Межрегионального территориального управления обеспечить информационное освещение проводимого аукциона, а также отделу финансового, хозяйственного и информационно-технического обеспечения Межрегионального территориального управления на официальном сайте Межрегионального территориального управления – <https://tu23.rosim.gov.ru>.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя



Д.Г. Канащенко