

Государственное унитарное предприятие Московской области  
"Московское областное бюро технической инвентаризации"

Наро-Фоминский филиал

Область, республика, край Московская область

Район Наро-Фоминский район

Город (др. нас. пункт) п.Калининец

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ**  
**помещения офицерской столовой с кулинарией**

№ 1 по улице (пер.) \_\_\_\_\_

|                                                       |              |
|-------------------------------------------------------|--------------|
| Инвентарный номер                                     | 146:046-9185 |
| Номер в реестре<br>жилищного фонда                    |              |
| Описание<br>местоположения<br>(при отсутствии адреса) |              |

Паспорт составлен по состоянию на

13 января 2009 г.

дата обследования объекта



5256222

### I. Сведения о принадлежности

| №<br>п/п | Субъект права: для граждан -<br>фамилия, имя, отчество, паспорт, ИНН;<br>для юридических лиц - по уставу | Документы, подтверждающие право<br>собственности, владения, пользования | Доля<br>(часть,<br>литера) |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 1        | 2                                                                                                        | 3                                                                       | 4                          |
|          |                                                                                                          |                                                                         |                            |

### II. Экспликация площади земельного участка (кв.м)

| Наименование        | Площадь |
|---------------------|---------|
| 1                   | 2       |
| застроенная площадь | 1040,9  |

### III. Описание зданий и сооружений

| Литера<br>по<br>плану | Наименование                 | По наружному обмеру |              |                 | Характеристика конструктивных элементов                   |           |                          |                       |        |
|-----------------------|------------------------------|---------------------|--------------|-----------------|-----------------------------------------------------------|-----------|--------------------------|-----------------------|--------|
|                       |                              | площадь,<br>кв.м    | высота,<br>м | объем,<br>куб.м | фундамент                                                 | стены     | перекрытия               | крыша                 | полы   |
| 1                     | 2                            | 3                   | 4            | 5               | 6                                                         | 7         | 8                        | 9                     | 10     |
| A                     | Основное<br>строение(1-этаж) | 1 003,10            | 3.86         | 3 872           | бутовый<br>ленточный,<br>цоколь<br>кирпичный<br>ленточный | кирпичные | деревянное<br>утепленное | шифер по<br>обрешетке | плитка |
|                       | Крыльца к лит.А              | 37,80               |              |                 |                                                           |           |                          |                       |        |

2

**IV. Назначение, техническое состояние и стоимость зданий и сооружений**

| Литера   | Наименование строений<br>и сооружений | Физический<br>износ, % | Действительная инвентаризационная<br>стоимость (руб.), в ценах г. |
|----------|---------------------------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 1        | 2                                     | 3                      | 4                                                                 |
| <i>A</i> | <i>Основное строение(1-этаж)</i>      | <i>50</i>              |                                                                   |
|          | <b>Итого:</b>                         |                        |                                                                   |

Полная балансовая стоимость

Остаточная балансовая стоимость (с учетом износа)

Действительная инвентаризационная стоимость в ценах 2009 г.

### Перечень прилагаемых документов

| №№<br>п/п | Наименование документа         | Примечание<br>(масштаб, количество листов, прочее) |         |
|-----------|--------------------------------|----------------------------------------------------|---------|
| 1         | Поэтажный план                 | Масштаб 1:200                                      | 1-лист  |
| 2         | Экспликация к поэтажному плану |                                                    | 2-листа |

### Особые отметки

|  |
|--|
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |

Паспорт изготовлен 23 января 2009 г.

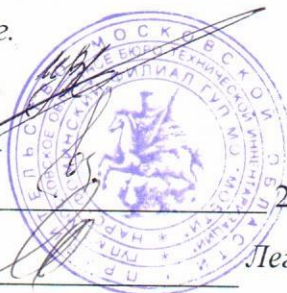
Исполнил Чалдышкин Е.В.

Проверил Емельянова Г.И.

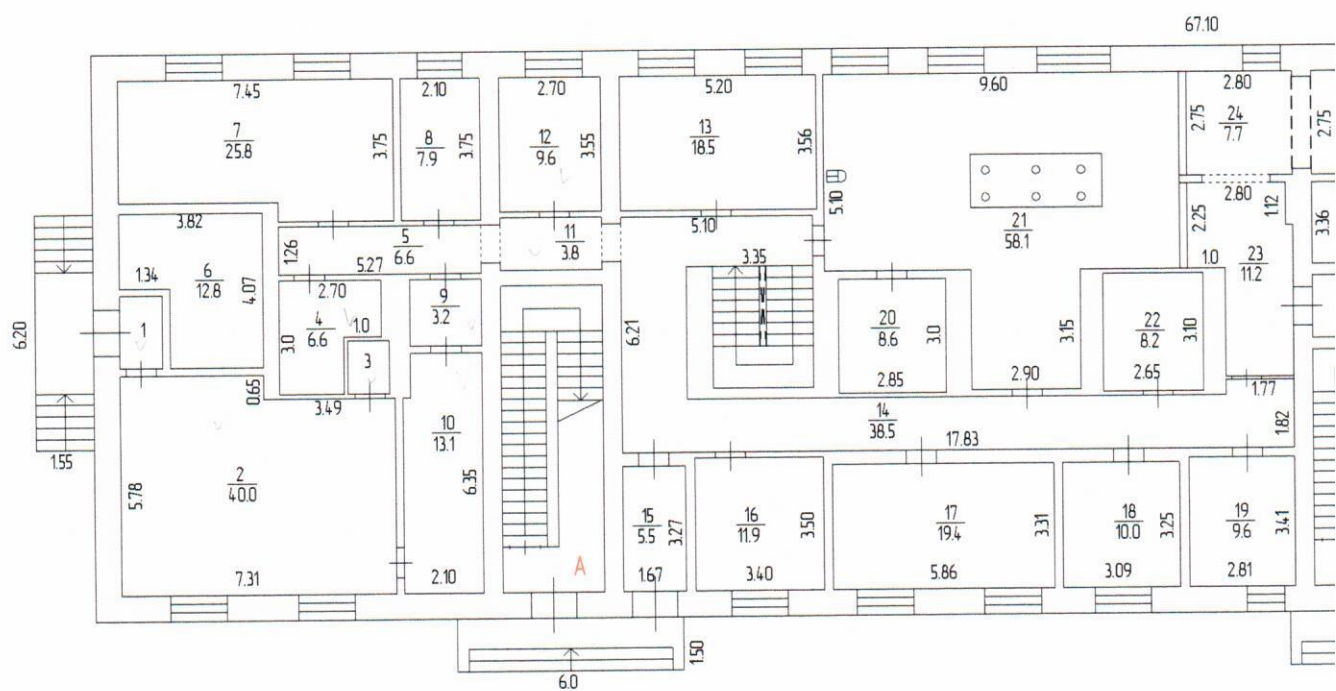
Паспорт выдан " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2009г.

Директор филиала \_\_\_\_\_ Лега Т.Н.

М.П.



Полтажный план помещения оф  
расположенного по адресу: Москов

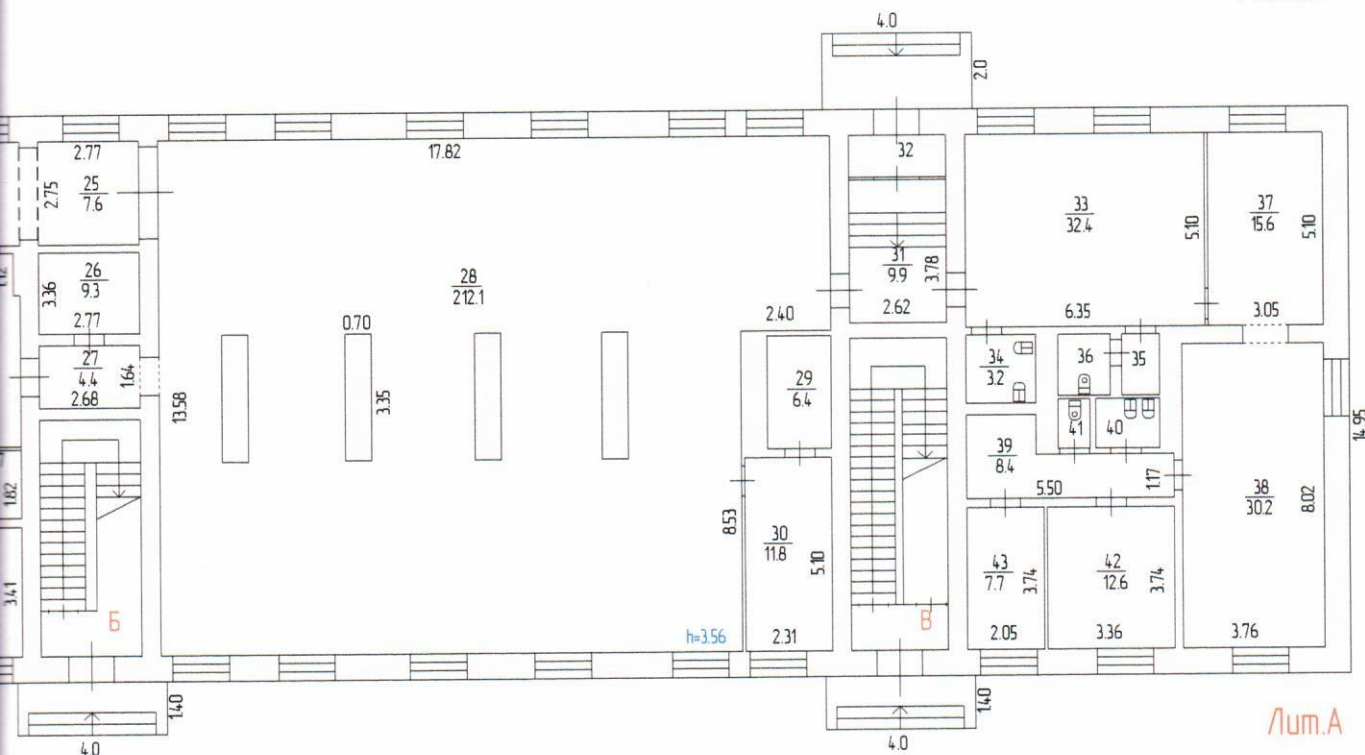


ЭКСПЛИКАЦИЯ

Основная площадь: 352.80 кв.м  
Вспомогательная площадь: 369.30 кв.м  
Общая площадь: 722.1 кв.м.

я офицерской столовой с кулинарией  
 Московская область, Наро-Фоминский район, п.Калинынец, д.1

1 этаж



М 1:200

Наро-Фоминский филиал  
 ГУП МО "МОБТИ"  
 По состоянию на 13.01.2009г  
 Изготовил \_\_\_\_\_  
 Проверил \_\_\_\_\_

# **Экспликация** к поэтажному плану помещения офицерской столовой с кулинарией,

расположенного в городе (другом поселении) п.Калининец  
по улице (пер.) \_\_\_\_\_  
дом № 1

| Литера | Этаж | № помещения | № по плану | Назначение помещения | Формула подсчета площади по внутреннему обмеру | Общая площадь | В т.ч., площадь |                 | Высота | Самовольно |
|--------|------|-------------|------------|----------------------|------------------------------------------------|---------------|-----------------|-----------------|--------|------------|
|        |      |             |            |                      |                                                |               | основная        | вспомогательная |        |            |
| 1      | 2    | 3           | 4          | 5                    | 6                                              | 7             | 8               | 9               | 10     | 11         |
| A      | 1    | 1           | 1          | тамбур               | $1.15*1.90$                                    | 2,2           |                 | 2,2             | 3,56   |            |
| A      |      |             | 2          | кулинария            | $7.31*5.78-3.49*0.65$                          | 40,0          | 40,0            |                 |        |            |
| A      |      |             | 3          | кладовая             | $1.40*1.10$                                    | 1,5           |                 | 1,5             |        |            |
| A      |      |             | 4          | кухня                | $2.70*3.0-1.0*1.50$                            | 6,6           |                 | 6,6             |        |            |
| A      |      |             | 5          | коридор              | $5.27*1.26$                                    | 6,6           |                 | 6,6             |        |            |
| A      |      |             | 6          | подсобное помещение  | $3.82*4.07-1.34*2.09$                          | 12,8          |                 | 12,8            |        |            |
| A      |      |             | 7          | кладовая             | $7.45*3.75-4.25*0.50$                          | 25,8          |                 | 25,8            |        |            |
| A      |      |             | 8          | кладовая             | $2.10*3.75$                                    | 7,9           |                 | 7,9             |        |            |
| A      |      |             | 9          | коридор              | $1.85*1.75$                                    | 3,2           |                 | 3,2             |        |            |
| A      |      |             | 10         | кулинария            | $2.10*6.35-0.20*1.20$                          | 13,1          | 13,1            |                 |        |            |
| A      |      |             | 11         | коридор              | $2.70*1.40$                                    | 3,8           |                 | 3,8             |        |            |
| A      |      |             | 12         | кладовая             | $2.70*3.55$                                    | 9,6           |                 | 9,6             |        |            |
| A      |      |             | 13         | мойка                | $5.20*3.56$                                    | 18,5          |                 | 18,5            |        |            |
| A      |      |             | 14         | коридор              | $17.83*1.40+1.77*0.42+5.10*1.32+1.74*3.49$     | 38,5          |                 | 38,5            |        |            |
| A      |      |             | 15         | коридор              | $1.67*3.27$                                    | 5,5           |                 | 5,5             |        |            |
| A      |      |             | 16         | кабинет              | $3.40*3.50$                                    | 11,9          | 11,9            |                 |        |            |
| A      |      |             | 17         | помещение цеха       | $5.86*3.31$                                    | 19,4          |                 | 19,4            |        |            |
| A      |      |             | 18         | помещение цеха       | $3.09*3.25$                                    | 10,0          |                 | 10,0            |        |            |
| A      |      |             | 19         | кабинет              | $2.81*3.41$                                    | 9,6           | 9,6             |                 |        |            |
| A      |      |             | 20         | мойка                | $2.85*3.0$                                     | 8,6           |                 | 8,6             |        |            |
| A      |      |             | 21         | кухня                | $9.60*5.10+2.90*3.15$                          | 58,1          |                 | 58,1            |        |            |
| A      |      |             | 22         | раздевалка           | $2.65*3.10$                                    | 8,2           |                 | 8,2             |        |            |
| A      |      |             | 23         | коридор              | $2.80*5.09-1.0*2.84-0.20*1.12$                 | 11,2          |                 | 11,2            |        |            |
| A      |      |             | 24         | коридор              | $2.80*2.75$                                    | 7,7           |                 | 7,7             |        |            |
| A      |      |             | 25         | коридор              | $2.77*2.75$                                    | 7,6           |                 | 7,6             |        |            |
| A      |      |             | 26         | подсобное помещение  | $2.77*3.36$                                    | 9,3           |                 | 9,3             |        |            |
| A      |      |             | 27         | коридор              | $2.68*1.64$                                    | 4,4           |                 | 4,4             |        |            |
| A      |      |             | 28         | обеденный зал        | $17.82*13.58-2.40*8.53-0.70*3.35*4$            | 212,1         | 212,1           |                 |        |            |
| A      |      |             | 29         | кладовая             | $2.15*2.96$                                    | 6,4           |                 | 6,4             |        |            |
| A      |      |             | 30         | подсобное помещение  | $2.31*5.10$                                    | 11,8          |                 | 11,8            |        |            |
| A      |      |             | 31         | коридор              | $2.62*3.78$                                    | 9,9           |                 | 9,9             |        |            |
| A      |      |             | 32         | тамбур               | $2.62*1.12$                                    | 2,9           |                 | 2,9             |        |            |

| 1 | 2 | 3 | 4  | 5                                                     | 6                   | 7            | 8            | 9            | 10   | 11 |
|---|---|---|----|-------------------------------------------------------|---------------------|--------------|--------------|--------------|------|----|
| A | 1 | 1 | 33 | раздевалка                                            | 6.35*5.10           | 32,4         |              | 32,4         | 3,56 |    |
| A |   |   | 34 | санузел                                               | 1.80*1.80           | 3,2          |              | 3,2          |      |    |
| A |   |   | 35 | коридор                                               | 1.60*1.0            | 1,6          |              | 1,6          |      |    |
| A |   |   | 36 | туалет                                                | 1.40*1.60           | 2,2          |              | 2,2          |      |    |
| A |   |   | 37 | обеденный зал                                         | 3.05*5.10           | 15,6         | 15,6         |              |      |    |
| A |   |   | 38 | обеденный зал                                         | 3.76*8.02           | 30,2         | 30,2         |              |      |    |
| A |   |   | 39 | коридор                                               | 5.50*1.17+1.85*1.05 | 8,4          |              | 8,4          |      |    |
| A |   |   | 40 | санузел                                               | 1.70*1.40           | 2,4          |              | 2,4          |      |    |
| A |   |   | 41 | туалет                                                | 0.85*1.30           | 1,1          |              | 1,1          |      |    |
| A |   |   | 42 | обеденный зал                                         | 3.36*3.74           | 12,6         | 12,6         |              |      |    |
| A |   |   | 43 | обеденный зал                                         | 2.05*3.74           | 7,7          | 7,7          |              |      |    |
|   |   |   |    | Итого помещение офицерской столовой с<br>кулинарией : |                     | 722,1        | 352,8        | 369,3        |      |    |
|   |   |   |    | <b>Итого:</b>                                         |                     | <b>722,1</b> | <b>352,8</b> | <b>369,3</b> |      |    |

|                             |              |               |               |  |
|-----------------------------|--------------|---------------|---------------|--|
| <b>Итого по этажу I</b>     | <b>722,1</b> | <b>352.80</b> | <b>369.30</b> |  |
| <b>Итого по всем этажам</b> | <b>722,1</b> | <b>352,80</b> | <b>369.30</b> |  |