



П РА В И Т Е Л Ъ С Т В О М О С К В Ы

**ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО
ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ**

Улица Ермакова Роща, д. 1, стр. 1, Москва, 123290
Телефон: (495)777-7777, факс: (499) 652-66-52
E-mail: dgi@mos.ru, <http://www.mos.ru/dgi>
ОКПО 16412348, ОГРН 1037739510423,
ИНН/КПП 7705031674/770301001

ГБУ «МАЦ»

наб. Рубцовская, д. 4 к. 1, г. Москва, 105082

03.07.2026 № ДГИ-255863/26-(0)-1

на № Б/Н от 24.06.2026

О согласовании сделки

Заявление о согласовании заключения договора аренды в отношении объекта недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за государственным учреждением города Москвы/органом власти города Москвы, от 24.06.2026 № ДГИ-255863/26-(0)-0 рассмотрено.

Департамент городского имущества города Москвы дает согласие на заключение договора аренды на следующих условиях:

- по результатам аукциона, проведенного в соответствии с требованиями постановления Правительства Москвы от 28.06.2016 № 371-ПП «Об утверждении Единых требований к проведению торгов по продаже имущества, принадлежащего на праве собственности городу Москве, торгов на право заключения договоров аренды и иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении имущества, принадлежащего на праве собственности городу Москве»;

- арендодатель – Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Московский аналитический центр в сфере городского хозяйства»;

- недвижимое имущество: нежилое помещение по адресу: г. Москва, пр-д Проектируемый 5112, вл. 10 (этаж 1, помещение 3Н, комнаты 30-42, 44, 45), общей площадью 79,30 кв. м;

- цель использования недвижимого имущества по договору – общественное питание;

- размер ставки арендной платы за один кв. м в год – по результатам аукциона с начальной (минимальной) ценой договора – не ниже рыночной, установленной на основании отчета независимого оценщика об определении стоимости аренды, составленного по основаниям и в порядке, предусмотренным

Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», и не ранее, чем за 6 месяцев до даты размещения в установленном порядке информации об аукционе;

- срок действия договора – 5 лет.

Срок действия согласия Департамента городского имущества города Москвы на совершение сделки – 6 месяцев с момента регистрации настоящего письма-согласия.

Почтовый адрес Департамента городского имущества города Москвы: 125290, Москва, Улица Ермакова Роща, д. 1, стр. 1. Официальный сайт Мэра Москвы: <http://mos.ru>.

Первый заместитель
руководителя Департамента
городского имущества города
Москвы



Е.Ю. Спесивцева



П РА В И Т Е Л Ъ С Т В О М О С К В Ы

**ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО
ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ**

Улица Ермакова Роща, д. 1, стр. 1, Москва, 123290
Телефон: (495)777-7777, факс: (499) 652-66-52
E-mail: dgi@mos.ru, <http://www.mos.ru/dgi>
ОКПО 16412348, ОГРН 1037739510423,
ИНН/КПП 7705031674/770301001

ГБУ «МАЦ»



16.07.2026 № ДГИ-255861/26-(0)-1

на № Б/Н от 24.06.2026

О согласовании сделки

Заявление Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Московский аналитический центр в сфере городского хозяйства» (далее – Заявитель) от 24.06.2026 № ДГИ-255861/26-(0)-0 (№ Д-А-00025/26) по вопросу дачи согласия на заключение договора аренды в отношении особо ценного движимого имущества рассмотрено.

Департамент городского имущества города Москвы (далее – Департамент) дает Заявителю согласие на заключение договора аренды в отношении особо ценного движимого имущества (приложение), закрепленного на праве оперативного управления за Заявителем, на следующих условиях:

- по итогам аукциона;
- цель использования имущества по договору – общественное питание;
- размер ставки арендной платы в год – по результатам аукциона с начальной (минимальной) ценой договора – не ниже рыночной, установленной на основании отчета независимого оценщика об определении стоимости аренды, составленного по основаниям и в порядке, предусмотренным Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», и не ранее, чем за 6 месяцев до даты размещения в установленном порядке информации об аукционе;
- срок действия договора – 5 лет.

Срок действия согласия Департамента городского имущества города Москвы на совершение сделки – 6 месяцев с момента регистрации настоящего письма-согласия.

Результат реализации настоящего согласия подлежит отражению в карточке соответствующей заявки в подсистеме «Облачный сервис по управлению имуществом ГУ, ГУП(КП) АИС «РСМ».

Почтовый адрес Департамента: 123290, г. Москва, ул. Ермакова Роща, д. 1, стр. 1.
Официальный сайт Мэра Москвы: <http://mos.ru>.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Первый заместитель
руководителя

Алфимова А.А.
8 (495) 957-75-00 (55-291)



Е.Ю. Спесивцева

Перечень особо ценного движимого имущества

№ п/п	Наименование имущества	Инвентарный номер	Гос. номер	VIN	Первоначальная стоимость, руб.	Остаточная стоимость, руб.	Год выпуска
1	Стол холодильный Abat CXС-60-01	Ц4101260024	-	-	69 498,20	0,00	-
2	Холодильный шкаф POLAIR CM105-G (ШХ-0,5 нерж.) 0..+6°C	Ц4101260012	-	-	63 000,00	0,00	-
3	Жарочная поверхность Abat АКО-80Н	Ц4101260022	-	-	72 476,45	0,00	-
4	Плита электрическая Abat ЭПК-47ЖШ (вся нержавеющей)	Ц4101260021	-	-	84 674,45	0,00	-
5	Холодильный шкаф POLAIR CM105-G (ШХ-0,5 нерж.) 0..+6°C	Ц4101260011	-	-	63 000,00	0,00	-
6	Холодильный шкаф POLAIR CM105-G (ШХ-0,5 нерж.) 0..+6°C	Ц4101260013	-	-	63 000,00	0,00	-
7	Пароконвектомат Abat ПКА 6-1/1ПП2	Ц4101260015	-	-	324 000,00	162 000,00	-
8	Прилавок холодильный АВАТ "Аста" ПВВ(Н)-70КМ-НШ	Ц4101260019	-	-	73 594,60	0,00	-
9	Фронтальная посудомоечная машина Abat МПК-500Ф-01	Ц4101260020	-	-	119 743,70	59 871,80	-
10	Куттер Robot Coupe R4-1500	Ц4101260016	-	-	115 000,00	57 499,90	-
11	Комбинированный холодильник POLAIR CC214-S (ШХК-1,4) (0..6/-18°C)	Ц4101260014	-	-	94 000,00	0,00	-
12	Мармит для вторых блюд Abat ПМЭС-70КМ-60	Ц4101260017	-	-	68 809,45	0,00	-
13	Прилавок -мармит для первых блюд АВАТ "Аста" ПМЭС-70КМ	Ц4101260018	-	-	50 215,10	0,00	-