

Главное межрегиональное (специализированное) управление Федеральной службы судебных приставов**СОСП по г. Москве № 2 ГМУ ФССП России**
пр-кт Мира, д. 118 А, г. Москва, Россия, 129164
от 20.05.2026 № 98097/26/953337 Тел. +7(495)249-30-51Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

286-ГМУ

В ДЕЛО

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

20.05.2026

Москва

Ведущий судебный пристав-исполнитель СОСП по г. Москве № 2 (Код по ВКСИ: 98097), адрес подразделения: 129164, Россия, , , г. Москва, , Мира пр-кт, д. 118 А, ,, Борисова Юлия Игоревна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 11.10.2023 № 53495/23/98097-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа акт органа, осуществляющего контрольные функции (5) № 1124 от 06.10.2023, выданный органом: Инспекция Федеральной налоговой службы № 33 по г.Москве (Код по ОКОГУ 1327010; Адрес: ,125373,Москва Г.,,Походный проезд,двд 3,,) по делу № 1124, вступившему в законную силу 06.10.2023, предмет исполнения: Произвести взыскание задолженности за счет имущества в размере: 1 017 969.09 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: юридическое лицо): ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БАСТИОН", ИНН 7743856718, ОГРН 1127746478914, КПП 773301001, УИП 2007743856718773301001, адрес должника: 125364,РОССИЯ,МОСКВА Г.,,СВОБОДЫ УЛ.,Д. 50,,ЭТАЖ 1,КОМ. 3, в пользу взыскателя: Инспекция Федеральной налоговой службы № 33 по г.Москве, адрес взыскателя: ,125373,Москва Г.,,Походный проезд,двд 3,,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 30.09.2025 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество.

ID 200971010140632: Нежилое Помещение, площадь 265.20 кв.м., КН 77:08:0003001:10301, расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Южное Тушино, улица Свободы, дом 50, помещение 1Н (местонахождение: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Южное Тушино, улица Свободы, дом 50, помещение 1Н) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 35 000 000 р., цена по оценке за единицу 58 672 300 р., стоимость по оценке 58 672 300 р., сниженная цена за единицу: 49 871 455 р., стоимость сниженная 49 871 455 р., номер лота 1.

Итого на сумму 58 672 300,00 р. (Пятьдесят восемь миллионов шестьсот семьдесят две тысячи триста рублей ноль копеек) без учета НДС.

20.05.2026 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (200971259983944, вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 21.11.2025 вынесено должностным лицом: Судебный пристав-исполнитель Иванова Светлана Александровна.

В ходе исполнения исполнительного документа 30.09.2025 наложен арест.

ID 200971010140632 Нежилое Помещение, площадь 265.20 кв.м., КН 77:08:0003001:10301, расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Южное Тушино, улица Свободы, дом 50, помещение 1Н (местонахождение: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Южное Тушино, улица Свободы, дом 50, помещение 1Н) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 35 000 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 35 000 000 руб., цена по оценке за единицу 58 672 300 руб., стоимость по оценке 58 672 300 руб., сниженная цена за единицу 49 871 455 руб., стоимость сниженная 49 871 455 руб., оценщик ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ", дата отчета 31.10.2025, дата утверждения оценки 06.11.2025.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 200971010140632: Нежилое Помещение, площадь 265.20 кв.м., КН 77:08:0003001:10301, расположен по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Южное Тушино, улица Свободы, дом 50, помещение 1Н (местонахождение: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Южное Тушино, улица Свободы, дом 50, помещение 1Н) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 35 000 000 р., цена по оценке за единицу 58 672 300 р., стоимость по оценке 58 672 300 р., сниженная цена за единицу: 49 871 455 р., стоимость сниженная 49 871 455 р., номер лота 1.

Итого на сумму 49 871 455,00 р. (Сорок девять миллионов восемьсот семьдесят одна тысяча четыреста пятьдесят пять рублей ноль копеек) без учета НДС.

3. Копию настоящего постановления направить:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БАСТИОН", адрес: 7743856718 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Ведущий судебный пристав-исполнитель

Борисова Юлия Игоревна

Старший лейтенант внутренней службы

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_IP_ACT_ARR_COSTDOWN, Идентификатор: 200971309990681

Идентификатор ИП: 200971002129376, Идентификатор ИД: 7733a0100000000000903075806.10.2023E

Номер ИП: 53495/23/98097-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Ведущий судебный пристав-исполнитель (06-08), Борисова Юлия Игоревна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1