

Справка действительна в течение 1 года

## СПРАВКА БТИ О СОСТОЯНИИ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ) ПО ФОРМЕ 5

|                                         |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |    |   |               |      |
|-----------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---|---------------|------|
| Объект                                  |         | Здание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |   |               |      |
| Инвентарный номер                       | 708 / 5 | УНОМ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |   | 00430108      |      |
| Адрес<br>(иное описание местоположения) |         | Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Тверской, 3-й Самотёчный переулок, дом 13                                                                                                                                                                                           |    |   |               |      |
| Административный округ                  |         | Центральный административный округ                                                                                                                                                                                                                                                                                     |    |   |               |      |
| Состояние объекта                       |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |    |   |               |      |
| Общий процент износа <sup>1</sup> , %   |         | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | на | - | Год постройки | 2006 |
| Материал стен здания                    |         | монолитные (ж-б)                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |   |               |      |
| Назначение здания                       |         | многоквартирный дом                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |    |   |               |      |
| Степень технического обустройства       |         | Водопровод - централизованный; Канализация - централизованная; Отопление - центральное от ТЭЦ; Горячее водоснабжение - централизованное; Газоснабжение - нет; Электроснабжение - 220 В. Скрытая проводка; Напольные электроплиты - да; Лифты грузовые - нет; Лифты пассажирские - нет; Лифты грузопассажирские - 3 шт. |    |   |               |      |
| Высота потолков, м                      |         | техподполье = 2.10; 2.50; 2.55; 2.60; технический этаж = 1.96; 3.20; 1 этаж = 3.10; 3.17; 3.40; 2 этаж = 2.71; 2.72; 2.74; 3 этаж = 2.68; 2.72; 4 этаж = 2.68; 2.72; 5 этаж = 2.68; 2.72; 2.75; 6 этаж = 2.68; 2.72; 2.76; 7 этаж = 2.72; 2.78;                                                                        |    |   |               |      |

<sup>1</sup> Предоставление информации о техническом состоянии (физическом износе) осуществляется по состоянию на дату последнего обследования объекта, с момента которого прошло не более 5 лет.

Информация по состоянию на 07.04.2026 г.

Номер заказа № 33-6-172569/26-(3)-0

Документ подготовлен и подписан:

17.04.2026



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 13D69F3D797E81A5E31E54E19407AA3FC63B1421

Владелец (ФИО) Семичева Евгения Львовна

Действителен: с 13.04.2026 по 07.07.2027

с дд.мм.гггг по дд.мм.гггг