

ДОГОВОР № ____
КУПЛИ-ПРОДАЖИ ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

г. Москва

_____ года

Казённое предприятие города Москвы «Управление гражданского строительства», именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и

_____, в лице _____, действующего на основании _____ (при необходимости),

именуемый(-ая, -ое) в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», с соблюдением требований действующего законодательства Российской Федерации, на основании результатов продажи, посредством публичного предложения в электронной форме (Протокола об итогах продажи, посредством публичного предложения в электронной форме № _____ от _____ (в случае проведения продажи, посредством публичного предложения в электронной форме)/ Протокола рассмотрения заявок на участие в продаже, посредством публичного предложения в электронной форме № _____ от _____ (в случае допуска к участию в продаже, посредством публичного предложения в электронной форме одного участника)/ Протокола признания участника продажи, посредством публичного предложения в электронной форме уклонившимся от заключения договора и передачи права заключения договора № _____ от _____ (в случае уклонения, отказа победителя (участника) от заключения договора купли-продажи движимого имущества), далее по тексту – «Протокол об итогах продажи, посредством публичного предложения в электронной форме»), действуя добровольно, заключили настоящий Договор купли-продажи движимого имущества (далее по тексту – «Договор») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель принять в соответствии с условиями настоящего Договора следующее движимое имущество (далее – «Имущество»), _____, основные характеристики имущества указаны в Приложении № 2 к Договору.

Имущество принадлежит Продавцу на основании _____.

1.2. Продавец гарантирует, что на дату заключения настоящего Договора Имущество никому не продано, не подарено, не заложено, в споре, под запрещением или арестом не состоит, какими-либо иными обязательствами не обременено.

2. СТОИМОСТЬ ИМУЩЕСТВА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Стоимость Имущества, которая определена в соответствии с Протоколом об итогах продажи, посредством публичного предложения в электронной форме, составляет _____ (____) рублей ____ копеек, в том числе НДС _____ (____) рублей ____ копеек. Стоимость Имущества является окончательной и изменению не подлежит.

2.2. Задаток, внесенный Покупателем в размере () рублей, с учетом НДС (__%) () рублей, засчитывается в счет оплаты Имущества.

2.3. К перечислению Покупателем на счет Продавца подлежит оставшаяся денежная сумма в размере () рублей, с учетом НДС (__%) () рублей. Сумма оплачивается единовременно в полном объеме путем перечисления безналичных денежных средств по следующим реквизитам:
Получатель – КАЗЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГРАЖДАНСКОГО СТРОИТЕЛЬСТВА".

Расчетный счет _____, Банк получателя – _____, корреспондентский счет ____, БИК _____.

2.4. Сумма, указанная в п 2.3. оплачивается Покупателем в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты заключения настоящего Договора на расчетный счет Продавца.

2.3. Днем исполнения Покупателем обязательств по оплате Имущества считается дата поступления денежных средств в полном объеме на расчетный счет Продавца, указанный в ст. 7 настоящего Договора.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Продавец обязуется:

3.1.1. Передать Покупателю Имущество, являющееся предметом настоящего Договора, в срок, установленный п. 4.1. настоящего Договора, свободное от любых имущественных прав и претензий третьих лиц, по Акту приема-передачи Имущества по Договору (далее по тексту – Акт приема-передачи Имущества), форма которого согласована Сторонами в Приложении № 1 к Договору. Передача Имущества (материалов) производится по Акту приема-передачи и товарной накладной (форма ТОРГ-12).

3.2. Продавец имеет права, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации и иными нормативными актами.

3.3. Покупатель обязуется:

3.3.1. Принять передаваемое Продавцом Имущество, являющееся предметом настоящего Договора, в срок, установленный п. 4.1. настоящего Договора.

3.3.2. Осуществлять свои права владения, пользования и распоряжения Имуществом в соответствии с положениями Гражданского кодекса Российской Федерации.

3.3.3. Оплатить стоимость Имущества в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.4. Покупатель имеет права, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации и иными нормативными актами.

4. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА

4.1. Продавец обязуется передать Имущество Покупателю по Акту приема-передачи имущества в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты исполнения обязательств Покупателя по оплате стоимости имущества в полном объеме. Покупатель самостоятельно за свой счет осуществляет демонтаж и вывоз Имущества, находящегося по адресу: _____, в срок до _____.

4.2. Покупатель произвел осмотр Имущества и не обнаружил при осмотре каких-либо дефектов и недостатков, о которых ему не сообщил Продавец. Состоянием Имущества Покупатель удовлетворен полностью.

4.3. С даты подписания Акта приема-передачи имущества Покупатель несет ответственность за сохранность и содержание Имущества, а также риск случайной гибели и повреждения Имущества.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

5.1. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Все споры и разногласия, возникшие при выполнении настоящего Договора, Стороны решают путем переговоров, а при недостижении согласия - в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Настоящий Договор вступает в силу (считается заключенным) с даты его подписания Сторонами.

6.2. Настоящий Договор считается исполненным при условии передачи Продавцом Покупателю Имущества по подписываемому Сторонами Акту приема-передачи Имущества на условиях, определенных в настоящем Договоре.

6.3. Настоящий Договор содержит весь объем соглашений между Сторонами в отношении предмета настоящего Договора, отменяет и делает недействительными все другие обязательства или представления, которые могли бы быть приняты или сделаны Сторонами в устной или письменной форме, до подписания настоящего Договора.

6.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для Продавца и Покупателя.

6.6. Приложения:

Приложение № 1 – Форма Акта приема – передачи имущества по договору купли-продажи движимого Имущества.

Приложение № 2 – Основные характеристики продаваемого Имущества.

7. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ПРОДАВЕЦ:

Казённое предприятие города Москвы «Управление гражданского строительства»

Адрес: 127473, город Москва, ул. Краснопролетарская, д. 16, стр. 2,

помещение I, этаж 3, комн. 9,

ИНН 7719272800 /КПП 774550001

ОГРН 1037719025376

р/счет 406028102380000000063, в ПАО Сбербанк г. Москва,

кор/счет 30101810400000000225

БИК 044525225

М.П.

ПОКУПАТЕЛЬ:

ФОРМА

**Акт приема-передачи имущества по
Договору купли-продажи движимого имущества
№ _____ от «__» _____ года**

г. Москва

«__» _____ 20__ года

Казённое предприятие города Москвы «Управление гражданского строительства» (КП «УГС»), местонахождение: _____, зарегистрированное за основным государственным регистрационным номером (ОГРН) 1037719025376, ИНН 7719272800 КПП 774550001, в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем **«Продавец»**, с одной стороны, и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем **«Покупатель»**, с другой стороны, вместе именуемые **«Стороны»**,

составили настоящий Акт приема-передачи Имущества о нижеследующем:

1. В соответствии с Договором купли-продажи движимого имущества № _____ от «__» _____ 20__ года (далее – «Договор»), на основании настоящего Акта Продавец передал, а Покупатель принял следующее движимое имущество (далее – «Имущество»), _____:

2. Передаваемое Имущество надлежащим образом осмотрено и принято Покупателем. Покупатель подтверждает, что удовлетворен состоянием Имущества и не имеет каких-либо претензий к Продавцу в отношении принятого по настоящему Акту Имущества.

3. Настоящим Покупатель подтверждает, что все обязательства Продавца по Договору выполнены полностью, надлежащим образом и надлежащему лицу, и Покупатель не имеет претензий к Продавцу в отношении Имущества и по Договору.

4. После подписания настоящего Акта Продавец не несет ответственность за сохранность и содержание Имущества.

5. Настоящим Актом подтверждается, что передача Имущества от Продавца к Покупателю состоялась. Стороны претензий друг к другу не имеют.

6. Настоящий Акт вступает в силу с момента его подписания Сторонами, составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

ПРОДАВЕЦ:

ПРОДАВЕЦ:

Казённое предприятие города Москвы «Управление гражданского строительства»

Адрес: _____

ИНН __/КПП __

ОГРН _____

р/счет __, в _____

кор/счет _____

БИК _____ -

ПОКУПАТЕЛЬ

Основные характеристики продаваемого Имущества

ПРОДАВЕЦ:

Казённое предприятие города Москвы «Управление гражданского строительства»

Адрес: _____

ИНН __/КПП __

ОГРН _____

р/счет __, в _____

кор/счет _____

БИК _____ -

М.П.

ПОКУПАТЕЛЬ:
