

Поручение № 1230-ПОТ
на реализацию арестованного имущества
ООО «Профессиональный организатор торгов»
(ИНН 9731135112, ОГРН 1247700374217, КПП 772201001)

24.06.2026

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице заместителя руководителя Никитина Андрея Александровича, действующего на основании Приказа от 13.11.2023 № 180-К и на основании Доверенности от 25.12.2025 № 50-ЕК-03/17414, в соответствии с Государственным контрактом от 19.08.2024 № 100095304124100015, постановлением судебного пристава-исполнителя от 02.06.2026 (Люберецкого РОСП ГУФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 18.06.2026 № 50902/26/300724/21-1399/26, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество 19.06.2026, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Алексеевой А.Л. имущество и/или документы, принадлежащее должнику **Парахиной Маргарите Михайловне**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 112417/19/50021-ИП от 17.05.2019) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Кол- во	Ед. изм.	Оценочная стоимость за единицу изм., руб.	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Зало женн ое	Примечание
Квартира, общ.пл. 42,5 кв.м., к/н: 50:53:0020103:407	1,0	Шт.	5 239 000,00	5 239 000,00	МО, г. Лыткарино, ул. Парковая, д. 28, кв. 23.	Нет	-

Денежные средства подлежат уплате покупателем непосредственно на расчётный счёт УФК по Нижегородской области (ТУ Росимущества в Московской области) л/с 05481А18500 по следующим реквизитам:

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

Наименование банка: ОКЦ №1 ВВГУ Банка России// УФК по Нижегородской области, г. Нижний Новгород

БИК: 012202102

Казначейский счет: 032126430000000013234

Счет 401028107453700000024

Код НПА 0001.

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 112417/19/50021-ИП от 17.05.2019) приставом-исполнителем – Алексеевой А.Л., Должник – Парахина Маргарита Михайловна. Копию платежного поручения представить в Территориальное управление.

Заместитель руководителя

А.А. Никитин





Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

в дело

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

06.08.2026

г. Люберцы

Судебный пристав-исполнитель Люберецкий РОСП (Код по ВКСП: 50021), адрес подразделения: 140005, Россия, Московская обл., г. Люберцы, ул. Кирова, д. 55, , Алексеева Анна Ливерьевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 17.05.2019 № 112417/19/50021-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 010508393 от 22.04.2019, выданный органом: Лыткаринский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 140080, г. Лыткарино, ул. Песчаная, д. 6) по делу № 2-40/18, вступившему в законную силу 02.04.2019, предмет исполнения: Алименты на содержание детей, с периодическими платежами: доли дохода ежемесячно в размере 1/4 дохода должника, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Парахина Маргарита Михайловна, ИНН 772154282987, д.р. 04.11.1987, м.р. , , , , г. Москва, , , , , СНИЛС 14715835778, УИП 1210000000772154282987, адрес должника: 140081, Россия, Московская обл., г. Лыткарино, ул. Парковая, д. 28, , кв. 23, в пользу взыскателя: Бузанова Марина Ивановна, адрес взыскателя: 400011, Россия, , г. Волгоград, , Университетский пр-кт, д. 58, , кв. 5,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 23.04.2025 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество.

ИД 46211091648136: Квартира по адресу: МО, г. Лыткарино, ул. Парковая, д.28, кв.23 (местонахождение: МО, г. Лыткарино, ул. Парковая, д.28, кв.23) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 6 000 000 р., цена по оценке за единицу 5 239 000 р., стоимость по оценке 5 239 000 р., сниженная цена за единицу: 4 453 150 р., стоимость сниженная 4 453 150 р., номер лота 1.

Итого на сумму 5 239 000,00 р. (Пять миллионов двести тридцать девять тысяч рублей ноль копеек) без учета НДС.

06.08.2026 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (46211800250726, вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 02.06.2026 вынесено должностным лицом: Судебный пристав-исполнитель Алексеева Анна Ливерьевна.

В ходе исполнения исполнительного документа 23.04.2025 наложен арест.

ИД 46211091648136: Квартира по адресу: МО, г. Лыткарино, ул. Парковая, д.28, кв.23 (местонахождение: МО, г. Лыткарино, ул. Парковая, д.28, кв.23) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 1, лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 6 000 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 6 000 000 руб., цена по оценке за единицу 5 239 000 руб., стоимость по оценке 5 239 000 руб., сниженная цена за единицу 4 453 150 руб., стоимость сниженная 4 453 150 руб., оценщик ООО "БашТехАссистанс", дата отчета 25.05.2026, дата утверждения оценки 25.05.2026.

Лица, на содержание которых взыскиваются алименты:

Бузанов Максим Романович, пол Мужской, д.р. 06.07.2015

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2. Установить следующую цену указанного имущества:

ИД 46211091648136: Квартира по адресу: МО, г. Лыткарино, ул. Парковая, д.28, кв.23 (местонахождение: МО, г. Лыткарино, ул. Парковая, д.28, кв.23) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 6 000 000 р., цена по оценке за единицу 5 239 000 р., стоимость по оценке 5 239 000 р., сниженная цена за единицу: 4 453 150 р., стоимость сниженная 4 453 150 р., номер лота 1.

Итого на сумму 4 453 150,00 р. (Четыре миллиона четыреста пятьдесят три тысячи сто пятьдесят рублей ноль копеек) без учета НДС.

3. Копию настоящего постановления направить:

Бузанова Марина Ивановна, адрес: 400011, Россия, Волгоградская обл., г. Волгоград, Университетский пр-кт, д. 58, , кв. 5 (почтовый адрес для доставки на бумажном носителе)

Бузанова Марина Ивановна, адрес: 400011, Россия, , г. Волгоград, Университетский пр-кт, д. 58, , кв. 5 (почтовый адрес для доставки на бумажном носителе)

Парахина Маргарита Михайловна, адрес: 14715835778 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Дата окончания выплаты по ИД: 06.07.2033

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122). Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель старший лейтенант внутренней службы Алексеева Анна Ливерьевна

Результат проверки ЭП: Сообщение или документ не подписано

Вид документа: O_IP_ACT_ARR_COSTDOWN, Идентификатор: 46211823145820

Идентификатор ИП: 46211271679373

Номер ИП: 112417/19/50021-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Алексеева Анна Ливерьевна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1