

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по г. Москве
ОСП по Троицкому АО ГУФССП России по г. Москве
пр-кт Октябрьский, д. 1, корп. 1, г. Троицк, Россия, 108840
от 11.02.2026 № 77042/26/866401 Тел. +7(495)665-72-84



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о передаче арестованного имущества на торги

11.02.2026

г. Троицк

Врио судебного пристава-исполнителя ОСП по Троицкому АО (Код по ВКСР: 77042), адрес подразделения: 108840, Россия, , г. Троицк, , Октябрьский пр-кт, д. 1, корп. 1, , Плетнёва Элла Олеговна, рассмотрев материалы сводного исполнительного производства № 771409/25/77042-СД, СПИ, ведущий ИП Плетнёва Элла Олеговна, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): ЧЕМУРТАН ВИКТОР ПЕТРОВИЧ ИНН 775124416540, д.р. 03.04.1990, СНИЛС [REDACTED] адрес должника: aabb0384-65dc-4545-98b0-f92879798ea5, 108842, Город Москва, Город ТРОИЦК, Ул. [REDACTED], на общую сумму 11 712 838.04 руб.

Взыскание выполняется в рамках следующих ИП (количество ИП в сводном - 6):

ИП 653194/25/77042-ИП в отношении ЧЕМУРТАН ВИКТОР ПЕТРОВИЧ возбуждено 31.01.2025 в 77042 на основании ИД: исполнительная надпись нотариуса (10) № У-0002665919 от 30.01.2025, выданный органом Нотариус Карлин Виктор Александрович (код по ОКОГУ 4210090), подразделением 02200933 в пользу взыскателя ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ". Предмет исполнения: Место совершения: Российская Федерация, г Москва. Должность Карлин Виктор Александрович, нотариус города Москвы. Номер в реестре МинЮста: 77/879-н/77. Документ, устанавливающий задолженность: Договор № 38ТКПР23052400299056 от 24.05.2023 г. Сумма, подлежащая взысканию: - основную сумму долга в размере 429580,45 рублей; -проценты в размере 66399,13 рублей; -сумму расходов, понесенных взыскателем в связи с совершением исполнительный надписи, в размере 3316,90 рублей. Срок, за который производится взыскание: с 31.07.2024 по 13.01.2025 г. Итого, по настоящей исполнительный надписи взыскать 499296,48 рублей. Уплачено за совершение нотариального действия: Сумма федерального тарифа: 2479,90 рублей. Сумма регионального тарифа: 837,00 рублей., сумма долга 499296.48 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 499 296.48 руб.

Остаток основного долга: 492 147.66 руб.

Остаток неосновного долга: 34 950.75 руб.

ИП 23479/25/77042-ИП в отношении ЧЕМУРТАН ВИКТОР ПЕТРОВИЧ возбуждено 23.01.2025 в 77042 на основании ИД: исполнительная надпись нотариуса (10) № У-0002618715 от 22.01.2025, выданный органом Нотариус Карлин Виктор Александрович (код по ОКОГУ 4210090), подразделением 02200933 в пользу взыскателя ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ". Предмет исполнения: Место совершения: Российская Федерация, г Москва. Должность Карлин Виктор Александрович, нотариус города Москвы. Номер в реестре МинЮста: 77/879-н/77. Документ, устанавливающий задолженность: Договор № 121262042 от 24.12.2023 г. Сумма, подлежащая взысканию: - основную сумму долга в размере 4773920,08 рублей; -проценты в размере 753148,86 рублей; -сумму расходов, понесенных взыскателем в связи с совершением исполнительный надписи, в размере 30985,34 рублей. Срок, за который производится взыскание: с 24.06.2024 по 14.01.2025 г. Итого, по настоящей исполнительный надписи взыскать 5558054,28 рублей. Уплачено за совершение нотариального действия: Сумма федерального тарифа: 27635,34 рублей. Сумма регионального тарифа: 3350,00 рублей., сумма долга 5558054.28 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 5 558 054.28 руб.

Остаток основного долга: 5 558 054.28 руб.

Остаток неосновного долга: 390 577.53 руб.

ИП 23466/25/77042-ИП в отношении ЧЕМУРТАН ВИКТОР ПЕТРОВИЧ возбуждено 23.01.2025 в 77042 на основании ИД: исполнительная надпись нотариуса (10) № У-0002618704 от 22.01.2025, выданный органом Нотариус Карлин Виктор Александрович (код по ОКОГУ 4210090), подразделением 02200933 в пользу взыскателя ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ". Предмет исполнения: Место совершения: Российская Федерация, г Москва. Должность Карлин Виктор Александрович, нотариус города Москвы. Номер в реестре МинЮста: 77/879-н/77. Документ, устанавливающий задолженность: Договор № 120788056 от 21.02.2024 г. Сумма, подлежащая взысканию: - основную сумму долга в размере 1140302,29 рублей; -проценты в размере 106690,57 рублей; -сумму расходов, понесенных взыскателем в связи с совершением исполнительный надписи, в размере 9584,96 рублей. Срок, за который производится взыскание: с 18.06.2024 по 14.01.2025 г. Итого, по настоящей исполнительный надписи взыскать 1256577,82 рублей. Уплачено за совершение нотариального действия: Сумма федерального тарифа: 6234,96 рублей. Сумма регионального тарифа: 3350,00 рублей., сумма долга 1256577.82 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 1 256 577.82 руб.

Остаток основного долга: 1 249 527.82 руб.

Остаток неосновного долга: 87 960.44 руб.

ИП 771409/25/77042-ИП в отношении ЧЕМУРТАН ВИКТОР ПЕТРОВИЧ возбуждено 19.03.2025 в 77042 на основании ИД: исполнительная надпись нотариуса (10) № У-0002915755 от 17.03.2025, выданный органом Нотариус Иванова Екатерина Владимировна (код по ОКОГУ 4210090), подразделением 02201098 в пользу взыскателя ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ". Предмет исполнения: Место совершения: Российская Федерация, г Москва. Должность Иванова Екатерина Владимировна. Номер в реестре МинЮста: 77/2128-н/77. Документ, устанавливающий задолженность: Договор № 121062076 от 30.11.2023 г. Сумма, подлежащая взысканию: - основную сумму долга в размере 474534,71 рублей; -проценты в размере 82537,08 рублей; -сумму расходов, понесенных взыскателем в связи с совершением исполнительный надписи, в размере 5157,36 рублей. Срок, за который производится взыскание: с 01.07.2024 по 16.01.2025 г. Итого, по настоящей исполнительный надписи взыскать 562229,15 рублей. Уплачено за совершение нотариального действия: Сумма федерального тарифа: 2785,36 рублей. Сумма регионального тарифа: 2372,00 рублей., сумма долга 562229.15 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 562 229.15 руб.

Остаток основного долга: 562 229.15 руб.

Остаток неосновного долга: 39 356.04 руб.

ИП 847796/25/77042-ИП в отношении ЧЕМУРТАН ВИКТОР ПЕТРОВИЧ возбуждено 23.04.2025 в 77042 на основании ИД: исполнительная надпись нотариуса (10) № У-0003125910 от 21.04.2025, выданный органом Нотариус Филатова Светлана Викторовна (код по ОКОГУ 4210090), подразделением 02200787 в пользу взыскателя ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ". Предмет исполнения: Место совершения: Российская Федерация, г Москва. Должность Генераловой Натальей Андреевной, временно исполняющей обязанности нотариуса города Москвы Филатовой Светланы Викторовны. Номер в реестре МинЮста: 77/736-н/77. Документ, устанавливающий задолженность: Договор №119753230 от 30.07.2023 г. Сумма, подлежащая взысканию: -основную сумму долга в размере 3227758,69 рублей; -проценты в размере 439161,41 рублей; -сумму расходов, понесенных взыскателем в связи с совершением исполнительской надписи, в размере 21684,60 рублей. Срок, за который производится взыскание: с 01.07.2024 по 16.01.2025 г. Итого, по настоящей исполнительской надписи взыскать 3688604,70 рублей. Уплачено за совершение нотариального действия: Сумма федерального тарифа: 18334,60 рублей. Сумма регионального тарифа: 3350,00 рублей., сумма долга 3688604.70 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 3 688 604.7 руб.

Остаток основного долга: 3 688 604.7 руб.

Остаток неосновного долга: 258 202.32 руб.

ИП 895025/25/77042-ИП в отношении Чемуортан Виктор Петрович возбуждено 20.05.2025 в 77042 на основании ИД: судебный приказ (4) № А40-22827/25-172-299 от 28.02.2025, выданный органом Арбитражный суд города Москвы (код по ОКОГУ 1400027), подразделением 77А50040 в пользу взыскателя ПАО "Сбербанк России". Предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки), сумма долга 148075.61 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 148 075.61 руб.

Остаток основного долга: 148 075.61 руб.

Остаток неосновного долга: 0 руб.

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 16.07.2025 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 45421032722011: Помещение 46.7 кв.м, адрес :г.Москва ,г.Троицк, ГСК Витязь ,кадастровый № 50:54:0020215:494 (местонахождение: г.Москва ,г.Троицк, ГСК Витязь) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 000 000 р., цена по оценке за единицу 3 586 000 р., стоимость по оценке 3 586 000 р., номер лота 1. Оценка имущества произведена Обществом с ограниченной ответственностью "Группа компаний Бизнес -Эксперт". Отчет специалиста-оценщика от 28.11.2025 № 2755/2025. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 09.12.2025 № 77042/25/633495.

Итого на сумму 3 586 000,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать ТУ в г.Москве:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя ТУ в г.Москве, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ТУ в г.Москве.

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства.

ПАО "Сбербанк России", адрес: Соглашение от 22.12.2011 № 12/11-21/ 90-00/312 (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

ЧЕМУРТАН ВИКТОР ПЕТРОВИЧ, адрес: [REDACTED] (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

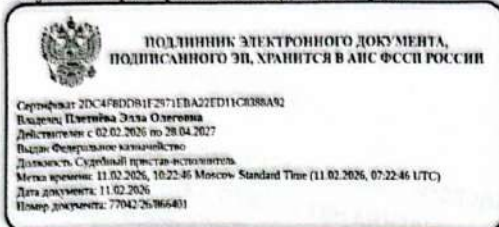
ТУ в г.Москве, адрес: Россия, г. Москва, , , , , ,

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Врио судебного пристава-исполнителя

Плетнёва Элла Олеговна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_IP_ACT_ARR_GETAUC, Идентификатор: 45421408690160

Идентификатор ИП: 45421375716391

Номер ИП: 771409/25/77042-СД

Должностное лицо, ведущее ИП: Врио судебного пристава-исполнителя (11-3-4-105), Плетнёва Элла Олеговна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1



47-014442

ТУ Федерального агентства
по управлению государственным
имуществом в городе Москве

**УВЕДОМЛЕНИЕ № ТрАО-8
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«11» марта 2026 г.

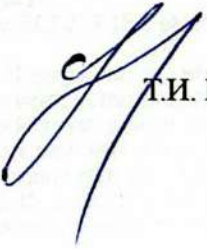
г. Москва

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по г. Москве, в лице начальника отдела организации реализации имущества должников Кузнецова Тимофея Игоревича, поручает ТУ Росимущества в г. Москве реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование и описание имущества	Кол-во	Стоимость
1	Помещение по адресу: г. Москва, г. Троицк, ГСК Витязь, 46.7 кв.м.	1	3 586 000,00

Вышеуказанное имущество передано на реализацию в рамках сводного исполнительного производства № 771409/25/77042-СД, возбужденного в отношении Чемуртан В.П.

Начальник отдела


Т.И. Кузнецов



0 1 - 2 5 0 3 1 2 - 0 5 1 8 4 - 0 1

исполнительная надпись нотариуса

№ У-0002915755

Выдан: 17.03.2025
Место рассмотрения дела: Российская Федерация, г Москва

Выдан органом: Нотариус Иванова Екатерина Владимировна (4210090, 02201098), адрес: 6713b2b6-48e1-4f1a-bc6f-89b7a88dfadb, 121609, г Москва, Крылатское р-н, Осенний б-р, д 8А, по делу (материалам делам) № У-0002915755 от 17.03.2025.

Должностное лицо, вынесшее исполнительная надпись нотариуса (10): Нотариус (25176) Иванова Екатерина Владимировна.

Решение вступает в законную силу. Срок предъявления к исполнению 3 года.

Орган (должностное лицо), издавший ИД, УСТАНОВИЛ:

У нотариуса имеется заявление взыскателя о передаче исполнительного документа в ФССП России. Взыскателем по исполнительному документу является: юридическое лицо ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ", адрес: 93409d8c-d8d4-4491-838f-f9aa1678b5e6, 117312, Город Москва, Город Москва, Улица Вавилова, Дом 19, адрес фактический: 93409d8c-d8d4-4491-838f-f9aa1678b5e6, 117312, Город Москва, Город Москва, Улица Вавилова, Дом 19, ИНН 7707083893, КПП 773601001, ОГРН 1027700132195, дата регистрации взыскателя 16.08.2002.

Реквизиты взыскателя для перечисления задолженности:

Получатель: ПАО Сбербанк, ИНН 7707083893, КПП 773643001, банк: ПАО Сбербанк, БИК: 044525225, расчетный счет: 45507810800021780984, кор. счет: 30101810400000000225, сумма, подлежащая перечислению: 562 229.15

Должником по исполнительному документу является: физическое лицо ЧЕМУРТАН ВИКТОР ПЕТРОВИЧ, СНИЛС 20428632943, ИНН 775124416540, род. 03.04.1990, м.р. РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА, адрес: aabb0384-65dc-4545-98b0-f92879798ea5, 108842, Город Москва, Город ТРОИЦК, Улица 7-Я ВИШНЕВАЯ, Дом 50, пол мужской, гражданство 643.

документы, удостоверяющие личность:

паспорт гражданина Российской Федерации серия [REDACTED] № [REDACTED] ГУ МВД РОССИИ ПО Г. МОСКВЕ (код 770-128) ЧЕМУРТАН ВИКТОР ПЕТРОВИЧ д.р. 03.04.1990 м.р. РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА, адрес: aabb0384-65dc-4545-98b0-f92879798ea5, 108842, Город Москва, Город ТРОИЦК, [REDACTED]

Орган (должностное лицо), РЕШИЛ (ОПРЕДЕЛИЛ, ПОСТАНОВИЛ):

в соответствии с:

ст. 89 Основы законодательства Российской Федерации о нотариате

Принять меры принудительного исполнения в отношении должника в пользу взыскателя:

взыскать (1190000) Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки) на сумму: 562 229.15 в валюте по ОКВ: 643 в валюте по ОКВ: 643.

Точная формулировка предмета исполнения: Место совершения: Российская Федерация, г Москва. Должностное лицо Иванова Екатерина Владимировна. Номер в реестре МинЮста: 77/2128-н/77. Документ, устанавливающий задолженность: Договор №121062076 от 30.11.2023 г. Сумма, подлежащая взысканию: -основную сумму долга в размере 474534,71 рублей; -проценты в размере 82537,08 рублей; -сумму расходов, понесенных взыскателем в связи с совершением исполнительной надписи, в размере 5157,36 рублей. Срок, за который производится взыскание: с 01.07.2024 по 16.01.2025 г. Итого, по настоящей исполнительной надписи взыскать 562229,15 рублей. Уплачено за совершение нотариального действия: Сумма федерального тарифа: 2785,36 рублей. Сумма регионального тарифа: 2372,00 рублей..

Результат проверки ЭП: Подпись верна



ПОДПИСИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат 02ECS8E2008BB12DB24A46E42F778BD669
Владелец Иванова Екатерина Владимировна
Действителен с 10.06.2024 по 10.06.2027
Выдан Федеральная налоговая служба
Должность нотариус
Метка времени: 17.03.2025, 17:15:50 Moscow Standard Time (UTC+3)
(14:15:50 UTC)

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по г. Москве
ОСП по Троицкому АО ГУФССП России по г. Москве
пр-кт Октябрьский, д. 1, корп. 1, г. Троицк, Россия, 108840
от 16.07.2025 № 77042/25/55312 Тел. +7(495)665-72-84



3 7 5 7 1 6 3 9 2 / 7 7 4 2

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление об объединении ИП в сводное по должнику

16.07.2025

г. Троицк

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Троицкому АО (Код по ВКСП: 77042), адрес подразделения: 108840, Россия, , , г. Троицк, , Октябрьский пр-кт, д. 1, корп. 1, , Казюлина Нелли Михайловна, рассмотрев материалы сводного исполнительного производства № 771409/25/77042-СД, СПИ, ведущий ИП Казюлина Нелли Михайловна, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): ЧЕМУРТАН ВИКТОР ПЕТРОВИЧ ИНН 775124416540, д.р. 03.04.1990, адрес должника: aabb0384-65dc-4545-98b0-f92879798ea5, 108842, Город Москва, Город ТРОИЦК, Улица [REDACTED], на общую сумму 11 712 838.04 руб.

Взыскание выполняется в рамках следующих ИП (количество ИП в сводном - 6):

ИП 23479/25/77042-ИП в отношении ЧЕМУРТАН ВИКТОР ПЕТРОВИЧ возбуждено 23.01.2025 в 77042 на основании ИД: исполнительная надпись нотариуса (10) № У-0002618715 от 22.01.2025, выданный органом Нотариус Карлин Виктор Александрович (код по ОКОГУ 4210090), подразделением 02200933 в пользу взыскателя ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ". Предмет исполнения: Место совершения: Российская Федерация, г Москва. Должность Карлин Виктор Александрович, нотариус города Москвы. Номер в реестре МинЮста: 77/879-н/77. Документ, устанавливающий задолженность: Договор №121262042 от 24.12.2023 г. Сумма, подлежащая взысканию: -основную сумму долга в размере 4773920,08 рублей; -проценты в размере 753148,86 рублей; -сумму расходов, понесенных взыскателем в связи с совершением исполнительной надписи, в размере 30985,34 рублей. Срок, за который производится взыскание: с 24.06.2024 по 14.01.2025 г. Итого, по настоящей исполнительной надписи взыскать 5558054,28 рублей. Уплачено за совершение нотариального действия: Сумма федерального тарифа: 27635,34 рублей. Сумма регионального тарифа: 3350,00 рублей., сумма долга 5558054.28 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 5 558 054.28 руб.

Остаток основного долга: 5 558 054.28 руб.

Остаток неосновного долга: 389 063.79 руб.

ИП 23466/25/77042-ИП в отношении ЧЕМУРТАН ВИКТОР ПЕТРОВИЧ возбуждено 23.01.2025 в 77042 на основании ИД: исполнительная надпись нотариуса (10) № У-0002618704 от 22.01.2025, выданный органом Нотариус Карлин Виктор Александрович (код по ОКОГУ 4210090), подразделением 02200933 в пользу взыскателя ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ". Предмет исполнения: Место совершения: Российская Федерация, г Москва. Должность Карлин Виктор Александрович, нотариус города Москвы. Номер в реестре МинЮста: 77/879-н/77. Документ, устанавливающий задолженность: Договор №120788056 от 21.02.2024 г. Сумма, подлежащая взысканию: -основную сумму долга в размере 1140302,29 рублей; -проценты в размере 106690,57 рублей; -сумму расходов, понесенных взыскателем в связи с совершением исполнительной надписи, в размере 9584,96 рублей. Срок, за который производится взыскание: с 18.06.2024 по 14.01.2025 г. Итого, по настоящей исполнительной надписи взыскать 1256577,82 рублей. Уплачено за совершение нотариального действия: Сумма федерального тарифа: 6234,96 рублей. Сумма регионального тарифа: 3350,00 рублей., сумма долга 1256577.82 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 1 256 577.82 руб.

Остаток основного долга: 1 249 527.82 руб.

Остаток неосновного долга: 87 960.44 руб.

ИП 653194/25/77042-ИП в отношении ЧЕМУРТАН ВИКТОР ПЕТРОВИЧ возбуждено 31.01.2025 в 77042 на основании ИД: исполнительная надпись нотариуса (10) № У-0002665919 от 30.01.2025, выданный органом Нотариус Карлин Виктор Александрович (код по ОКОГУ 4210090), подразделением 02200933 в пользу взыскателя ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ". Предмет исполнения: Место совершения: Российская Федерация, г Москва. Должность Карлин Виктор Александрович, нотариус города Москвы. Номер в реестре МинЮста: 77/879-н/77. Документ, устанавливающий задолженность: Договор №38ТКПР23052400299056 от 24.05.2023 г. Сумма, подлежащая взысканию: -основную сумму долга в размере 429580,45 рублей; -проценты в размере 66399,13 рублей; -сумму расходов, понесенных взыскателем в связи с совершением исполнительной надписи, в размере 3316,90 рублей. Срок, за который производится взыскание: с 31.07.2024 по 13.01.2025 г. Итого, по настоящей исполнительной надписи взыскать 499296,48 рублей. Уплачено за совершение нотариального действия: Сумма федерального тарифа: 2479,90 рублей. Сумма регионального тарифа: 837,00 рублей., сумма долга 499296.48 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 499 296.48 руб.

Остаток основного долга: 492 147.66 руб.

Остаток неосновного долга: 34 950.75 руб.

ИП 771409/25/77042-ИП в отношении ЧЕМУРТАН ВИКТОР ПЕТРОВИЧ возбуждено 19.03.2025 в 77042 на основании ИД: исполнительная надпись нотариуса (10) № У-0002915755 от 17.03.2025, выданный органом Нотариус Иванова Екатерина Владимировна (код по ОКОГУ 4210090), подразделением 02201098 в пользу взыскателя ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ". Предмет исполнения: Место совершения: Российская Федерация, г Москва. Должность Иванова Екатерина Владимировна, нотариус города Москвы. Номер в реестре МинЮста: 77/2128-н/77. Документ, устанавливающий задолженность: Договор №121062076 от 30.11.2023 г. Сумма, подлежащая взысканию: -основную сумму долга в размере 474534,71 рублей; -проценты в размере 82537,08 рублей; -сумму расходов, понесенных взыскателем в связи с совершением исполнительной надписи, в размере 5157,86 рублей. Срок, за который производится взыскание: с 01.07.2024 по 16.01.2025 г. Итого, по настоящей исполнительной надписи взыскать 562229,15 рублей. Уплачено за совершение нотариального действия: Сумма федерального тарифа: 2785,71 рублей. Сумма регионального тарифа: 2372,00 рублей., сумма долга 562229.15 руб. (1190000). Задолженность по

исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 562 229.15 руб.

Остаток основного долга: 562 229.15 руб.

Остаток неосновного долга: 39 356.04 руб.

ИП 847796/25/77042-ИП в отношении ЧЕМУРТАН ВИКТОР ПЕТРОВИЧ возбуждено 23.04.2025 в 77042 на основании ИД: исполнительная надпись нотариуса (10) № У-0003125910 от 21.04.2025, выданный органом Нотариус Филатова Светлана Викторовна (код по ОКОГУ 4210090), подразделением 02200787 в пользу взыскателя ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ". Предмет исполнения: Место совершения: Российская Федерация, г Москва. Должность Генераловой Натальей Андреевной, временно исполняющей обязанности нотариуса города Москвы Филатовой Светланы Викторовны. Номер в реестре МинЮста: 77/736-н/77. Документ, устанавливающий задолженность: Договор №119753230 от 30.07.2023 г. Сумма, подлежащая взысканию: -основную сумму долга в размере 3227758,69 рублей; -проценты в размере 439161,41 рублей; -сумму расходов, понесенных взыскателем в связи с совершением исполнительной надписи, в размере 21684,60 рублей. Срок, за который производится взыскание: с 01.07.2024 по 16.01.2025 г. Итого, по настоящей исполнительной надписи взыскать 3688604,70 рублей. Уплачено за совершение нотариального действия: Сумма федерального тарифа: 18334,60 рублей. Сумма регионального тарифа: 3350,00 рублей., сумма долга 3688604,70 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 3 688 604,7 руб.

Остаток основного долга: 3 688 604,7 руб.

Остаток неосновного долга: 258 202,32 руб.

ИП 895025/25/77042-ИП в отношении Чемурутан Виктор Петрович возбуждено 20.05.2025 в 77042 на основании ИД: судебный приказ (4) № А40-22827/25-172-299 от 28.02.2025, выданный органом Арбитражный суд города Москвы (код по ОКОГУ 1400027), подразделением 77AS0040 в пользу взыскателя ПАО "Сбербанк России". Предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки), сумма долга 148075.61 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 148 075.61 руб.

Остаток основного долга: 148 075.61 руб.

Остаток неосновного долга: 0 руб.

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» возбужденные в отношении одного должника несколько исполнительных производств имущественного характера, а также возбужденные в отношении нескольких должников исполнительные производства по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя объединяются в сводное исполнительное производство.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 34 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Объединить исполнительные производства от 20.05.2025 № 895025/25/77042-ИП, от 23.04.2025 № 847796/25/77042-ИП, от 19.03.2025 № 771409/25/77042-ИП, от 31.01.2025 № 653194/25/77042-ИП, от 23.01.2025 № 23466/25/77042-ИП, от 23.01.2025 № 23479/25/77042-ИП, в сводное исполнительное производство и присвоить ему № 771409/25/77042-СД.

2. Копию настоящего постановления направить:

ФНП - Подразделение 02200933, адрес: Соглашение от 30.06.2017 №0001/19/253/01-01-2 (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

ФНП - Подразделение 02201098, адрес: Соглашение от 30.06.2017 №0001/19/253/01-01-2 (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

ФНП - Подразделение 02200787, адрес: Соглашение от 30.06.2017 №0001/19/253/01-01-2 (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

ЧЕМУРТАН ВИКТОР ПЕТРОВИЧ, адрес: [REDACTED] (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы

Казюлина Нелли Михайловна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



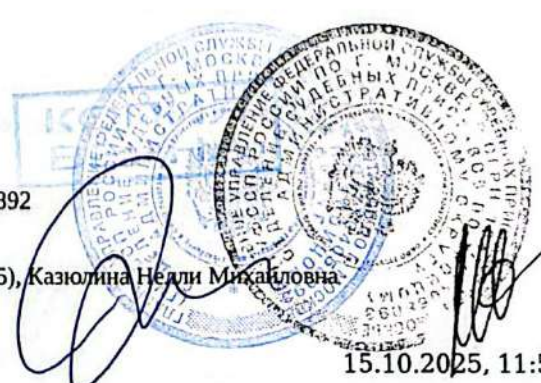
Вид документа: О_IP_ACT_SVOD_DBT, Идентификатор: 45421375716392

Идентификатор ИП: 45421375716391

Номер ИП: 771409/25/77042-СД

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Казюлина Нелли Михайловна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1





Главное управление Федеральной службы судебных приставов по г. Москве
ОСП по Троицкому АО ГУФССП России по г. Москве
пр-кт Октябрьский, д. 1, корп. 1, г. Троицк, Россия, 108840
Тел. +7(495)665-72-84

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

АКТ

о наложении ареста (описи имущества)

«16» 07. 2015 г.

г. Тирасполь

Начало: « 17 » часов « 00 » минут

Окончание: « 17 » часов « 20 » минут

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Троицкому АО ГУФССП России по г. Москве, адрес подразделения: пр-кт Октябрьский, д. 1, корп. 1, г. Троицк, Россия, 108840, Казюлина Нелли Михайловна, рассмотрев исполнительные производства №№ 895025/25/77042-ИП, 847796/25/77042-ИП, 771409/25/77042-ИП, 653194/25/77042-ИП, 23466/25/77042-ИП, 23479/25/77042-ИП, возбужденные на основании исполнительных документов Судебный приказ № А40-22827/25-172-299 от 28.02.2025, выданный органом: Арбитражный суд города Москвы, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки), сумма долга 148075.61 руб., Исполнительная надпись нотариуса № У-0003125910 от 21.04.2025, выданный органом: Нотариус Филатова Светлана Викторовна, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки), сумма долга 3688604.70 руб., Исполнительная надпись нотариуса № У-0002915755 от 17.03.2025, выданный органом: Нотариус Иванова Екатерина Владимировна, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки), сумма долга 562229.15 руб., Исполнительная надпись нотариуса № У-0002665919 от 30.01.2025, выданный органом: Нотариус Карлин Виктор Александрович, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки), сумма долга 499296.48 руб., Исполнительная надпись нотариуса № У-0002618704 от 22.01.2025, выданный органом: Нотариус Карлин Виктор Александрович, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки), сумма долга 1256577.82 руб., Исполнительная надпись нотариуса № У-0002618715 от 22.01.2025, выданный органом: Нотариус Карлин Виктор Александрович, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки), сумма долга 5558054.28 руб., в отношении должника: ЧЕМУРТАН ВИКТОР ПЕТРОВИЧ, 03.04.1990 года рождения, ИНН 775124416540, адрес: aabb0384-65dc-4545-98b0-f92879798ea5, 108842, Город Москва, Город ТРОИЦК, [REDACTED] в пользу взыскателей: ПАО "Сбербанк России", адрес: ул. Вавилова, д. 19, г. Москва, Россия, 117312, ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ", адрес: 93409d8c-d8d4-4491-838f-f9aa1678b5e6, 117312, Город Москва, Город Москва, Улица Вавилова, Дом 19 на общую сумму: 11712838.04 руб., в присутствии понятых, ознакомленных с правами и обязанностями понятых в соответствии со статьей 60 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

1. Старик Игорь Геннадьевич - Москва, Киевский д.250 пасп. [REDACTED]
(Ф.И.О., место жительства поного, реквизиты документа, удостоверяющего личность поного)
2. Ханнов Антон Иванович - Москва, Пресненский Октобярск пр-т д.94 п.35
(Ф.И.О., место жительства поного, реквизиты документа, удостоверяющего личность поного)

произвел арест (составил опись) имущества должника по адресу:

2. Москва «Тришк», ПСК Витязь, помещенные 46,7 кв.м

В аресте (описи) имущества участвуют —

(должник, представитель должника - Ф.И.О., адрес

(взыскатель, представитель взыскателя — Ф.И.О., адрес)

Должнику (его представителю) разъяснены права и обязанности, предусмотренные частью 5 статьи 69 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также право указать те виды имущества или предметы, на которые следует обратить взыскание в первую очередь.

Должник (представитель должника) —

(подпись, Ф.И.О. должника или его представителя)

Для участия в описи и аресте имущества приглашен специалист

1Ф.И.О., должность.

служебный адрес специалиста)

Специалист назначен по инициативе

(должника, взыскателя, судебного пристава-исполнителя)

Специалисту разъяснены права и обязанности, предусмотренные статьей 61 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Специалист не привлекается
(подпись специалиста)

(расшифровка подписи)





(подпись понятного)

(подпись понятного)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьей 50 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»: стороны при совершении исполнительных действий имеют право знакомиться с материалами исполнительного производства, делать из них выписки, снимать с них копии, представлять дополнительные материалы, заявлять ходатайства, участвовать в совершении исполнительных действий, давать устные и письменные объяснения в процессе совершения исполнительных действий, приводить свои доводы по всем вопросам, возникающим в ходе исполнительного производства, возражать против ходатайств, доводов других лиц, участвующих в исполнительном производстве, заявлять отводы, обжаловать постановления судебного пристава-исполнителя, его действия (бездействие), а также имеют иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве. До окончания исполнительного производства стороны исполнительного производства вправе заключить мировое соглашение, утверждаемое в судебном порядке.

Также разъяснены права, предусмотренные статьями 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», о праве должника на самостоятельную реализацию, либо о праве взыскателя об оставлении за собой арестованного имущества стоимостью до 30 000 руб.

Права разъяснены и понятны

(подписи сторон и (или) их представителей)

(расшифровка подписи)

При составлении описи присутствуют иные лица

(Ф.И.О., адрес присутствующих лиц)

Аресту (описи) подвергнуто следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Предварительная оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Общая стоимость без учета НДС (руб.)	Примечание
1	помещение 46,7 кв.м. адрес: г. Москва, г. Троицк ГСК Витязь, кадастровый № 50:54:0080213:484	1	2 000 000	2 000 000	предусет привлечение специалиста

Итого 1 наименований на сумму 2 000 000 (два миллиона нулей) без учета НДС.
(количество) (сумма цифрами и прописью)

Указанная в настоящем акте оценка имущества является предварительной. В случаях, предусмотренных частями 2,3 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», для определения стоимости может быть назначен специалист.

Заявления и замечания по поводу ареста (описи) имущества

(содержание заявлений и замечаний, сделанных в ходе составления описи имущества)

(подпись понятного)

(подпись понятного)

Арест включает запрет распоряжаться имуществом. В отношении арестованного имущества установлен следующий режим хранения без права пользования имуществом

(с правом беспрепятственного пользования, с ограничением права пользования, без права пользования имуществом должника)

Указанное в акте и приложениях к нему имущество оставлено на ответственное хранение должнику Ченургану В.П.
(изъято, оставлено на ответственное хранение, кому — Ф.И.О., должностное положение, адрес)

Место хранения указанного в настоящем акте арестованного имущества устанавливается по адресу

г. Троицк ГСК Витязь

(адрес хранения арестованного имущества)





Изменение места хранения арестованного (описанного) имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается.¹ Об уголовной ответственности по ст. 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного мне на хранение, предупрежден.

Статья 312 УК РФ мне разъяснена и понятна.

Ответственный хранитель _____

(подпись)

(расшифровка подписи)

Участвующим в аресте (описи) имущества лицам разъяснено право обжаловать действия судебного пристава-исполнителя вышестоящему должностному лицу или оспаривать в суд. В случае возникновения спора, связанного с принадлежностью имущества, на которое обращается взыскание, заинтересованные граждане и организации вправе обратиться в суд с иском об освобождении имущества от ареста или исключения его из описи.

(подписи должника, взыскателя и (или) их представителей)

(расшифровка подписи)

Акт описи и ареста имущества составлен на _____ листах с приложениями на _____ листах.

Акт и приложения оплачены судебным приставом-исполнителем вслух.

Понятые

1. _____ (подпись)

Сидорова И.И.
(расшифровка подписи)

2. _____ (подпись)

Климова И.И.
(расшифровка подписи)

Должник (представитель) _____ (подпись)

(расшифровка подписи)

Специалист не привлекался (подпись)

(расшифровка подписи)

Ответственный хранитель _____ (подпись)

(расшифровка подписи)

Иные лица _____ (подпись)

(расшифровка подписи)

Судебный пристав-исполнитель _____ (подпись)

Курочкина Н.И.
(расшифровка подписи)

Копию акта о наложении ареста (описи имущества) и приложений к нему получил:

(подписи ответственного хранителя, должника (его представителя), взыскателя (его представителя))

(расшифровка подписи)

« 16 » 04 2019 г.

К и/п № 771409/25/77042-СД

¹В соответствии с частью 5 статьи 86 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» при необходимости смены хранителя судебный пристав-исполнитель выносит постановление. Передача имущества новому хранителю осуществляется по акту приема-передачи имущества.





**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГРУППА КОМПАНИЙ БИЗНЕС-ЭКСПЕРТ»**

ИНН 2370012692/КПП 237001001

р/с 40702810730000050731, к/с 30101810100000000602

БНК 040349602 Банк КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8619 ПАО СБЕРБАНК
Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Весенняя, 31, Тел. 8-952-868-07-79,
тел. 8-918-038-60-51, E-mail: shelodanova@yandex.ru



Директор ООО «ГК Бизнес-Эксперт»

/И. Н. Рязанская

ноября 2025 г.

М.П.

**ОТЧЕТ № 2755/2025
ОБ ОЦЕНКЕ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ**

- Нежилое помещение (гараж-бокс), кадастровый номер 50:54:0020215:494, общей площадью 46,7 кв.м, расположенное по адресу: г. Москва, г. Троицк, ГСК Витязь

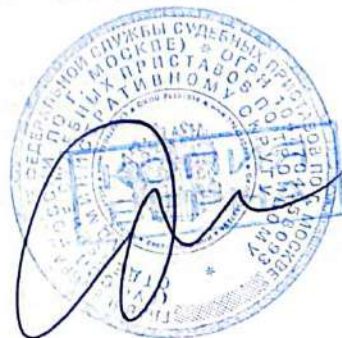
Собственник: Чемуртан Виктор Петрович, 03.04.1990 г.р.

Дата определения стоимости – 28.11.2025 года
Дата составления отчета - 28.11.2025 года

ЗАКАЗЧИК: Главное управление Федеральной службы судебных приставов по г. Москве

ИСПОЛНИТЕЛЬ: Общество с ограниченной ответственностью «Группа компаний Бизнес-Эксперт»

КРАСНОДАР, 2025 год





ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГРУППА КОМПАНИЙ БИЗНЕС-ЭКСПЕРТ»

ИНН 2370012692/КПП 237001001

р/с 40702810730000050731, к/с 30101810100000000602

БИК 040349602 Банк КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8619 ПАО СБЕРБАНК
Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Весенняя, 31, Тел. 8-952-868-07-79,
тел. 8-918-038-60-51, E-mail: shelodanova@vandex.ru

На основании Государственного контракта № 0173100012324000085-А от 19 ноября 2024 года с
Главным управлением Федеральной службы судебных приставов по г. Москве оценщиком ООО «ГК
Бизнес-Эксперт» была определена рыночная стоимость объекта оценки: нежилое помещение
(1 единица):

Собственник: Чемуртан Виктор Петрович, 03.04.1990 г.р.

Оценка проведена по состоянию на 28 ноября 2025 года.

В данном отчете приведена развернутая характеристика оцениваемых объектов. Отдельные
части настоящей оценки не могут трактоваться вне данного отчета, а только с полным его
содержанием. При этом необходимо принимать во внимание все содержащиеся в отчете допущения и
ограничения.

Результаты анализа имеющейся в нашем распоряжении информации, позволяют сделать
вывод о том, что рыночная стоимость объекта оценки, по состоянию на дату оценки, составляет:

№ п/п	Наименование объекта оценки	Рыночная стоимость объекта оценки, руб.
1	Нежилое помещение (гараж-бокс), кадастровый номер 50:54:0020215:494, общей площадью 46,7 кв.м, расположенное по адресу: г. Москва, г. Троицк, ГСК Витязь	3 586 000 (Три миллиона пятьсот восемьдесят шесть тысяч) рублей

Вся информация и анализ, использованные для оценки объекта оценки, расположены в
соответствующих разделах отчета

Все расчеты были проведены, а Отчет составлен в соответствии Федеральным законом «Об
оценочной деятельности в Российской Федерации от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ, в редакции
Федерального закона № 157-ФЗ от 27.06.2006 г. и общих федеральных стандартов оценки ФСО №№
I-VI, утвержденных приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. N 200, ФСО №7,
утвержденный Приказом Минэкономразвития № 611 от 25.09.2014 г.

Выводы, содержащиеся в отчете, основаны на расчетах, заключениях и иной информации,
полученной в результате исследования рынка, а также на опыте, квалификации и профессиональных
знаниях оценщиков ООО «ГК Бизнес-Эксперт».

С уважением,
Директор ООО «ГК Бизнес-Эксперт»



И. Н. Рязанская

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 025671F100DDB24D8B403BBD633B5F7D3
Владелец: Рязанская Ирина Николаевна
Действителен: с 14.05.2025 до 14.08.2026

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по г. Москве

ОСП по Троицкому АО ГУФССП России по г. Москве

пр-кт Октябрьский, д. 1, корп. 1, г. Троицк, Россия, 108840

от 09.12.2025 № 77042/25/633495 Тел. +7(495)665-72-84

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление об оценке вещи или имущественного права (о принятии результатов оценки)

09.12.2025

г. Троицк

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Троицкому АО (Код по ВКСП: 77042), адрес подразделения: 108840, Россия, , , г. Троицк, , Октябрьский пр-кт, д. 1, корп. 1, , Казюлина Нелли Михайловна, рассмотрев материалы сводного исполнительного производства № 771409/25/77042-СД, СПИ, ведущий ИП Казюлина Нелли Михайловна, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): ЧЕМУРТАН ВИКТОР ПЕТРОВИЧ ИНН 775124416540, д.р. 03.04.1990, СНИЛС [REDACTED] адрес должника: aabb0384-65dc-4545-98b0-f92879798ea5, 108842, Город Москва, Город ТРОИЦК, Улиц [REDACTED] на общую сумму 11 712 838.04 руб.

Взыскание выполняется в рамках следующих ИП (количество ИП в сводном - 6):

ИП 847796/25/77042-ИП в отношении ЧЕМУРТАН ВИКТОР ПЕТРОВИЧ возбуждено 23.04.2025 в 77042 на основании ИД: исполнительная надпись нотариуса (10) № У-0003125910 от 21.04.2025, выданный органом Нотариус Филатова Светлана Викторовна (код по ОКОГУ 4210090), подразделением 02200787 в пользу взыскателя ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ". Предмет исполнения: Место совершения: Российская Федерация, г. Москва. Должность Генераловой Натальей Андреевной, временно исполняющей обязанности нотариуса города Москвы Филатовой Светланы Викторовны. Номер в реестре МинЮста: 77/736-н/77. Документ, устанавливающий задолженность: Договор № 119753230 от 30.07.2023 г. Сумма, подлежащая взысканию: -основную сумму долга в размере 3227758,69 рублей; -проценты в размере 439161,41 рублей; -сумму расходов, понесенных взыскателем в связи с совершением исполнительской надписи, в размере 21684,60 рублей. Срок, за который производится взыскание: с 01.07.2024 по 16.01.2025 г. Итого, по настоящей исполнительской надписи взыскать 3688604,70 рублей. Уплачено за совершение нотариального действия: Сумма федерального тарифа: 18334,60 рублей. Сумма регионального тарифа: 3350,00 рублей., сумма долга 3688604.70 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 3 688 604.7 руб.

Остаток основного долга: 3 688 604.7 руб.

Остаток неосновного долга: 258 202.32 руб.

ИП 895025/25/77042-ИП в отношении Чемуортан Виктор Петрович возбуждено 20.05.2025 в 77042 на основании ИД: судебный приказ (4) № А40-22827/25-172-299 от 28.02.2025, выданный органом Арбитражный суд города Москвы (код по ОКОГУ 1400027), подразделением 77АС0040 в пользу взыскателя ПАО "Сбербанк России". Предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки), сумма долга 148075.61 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 148 075.61 руб.

Остаток основного долга: 148 075.61 руб.

Остаток неосновного долга: 0 руб.

ИП 23479/25/77042-ИП в отношении ЧЕМУРТАН ВИКТОР ПЕТРОВИЧ возбуждено 23.01.2025 в 77042 на основании ИД: исполнительная надпись нотариуса (10) № У-0002618715 от 22.01.2025, выданный органом Нотариус Карлин Виктор Александрович (код по ОКОГУ 4210090), подразделением 02200933 в пользу взыскателя ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ". Предмет исполнения: Место совершения: Российская Федерация, г. Москва. Должность Карлин Виктор Александрович, нотариус города Москвы. Номер в реестре МинЮста: 77/879-н/77. Документ, устанавливающий задолженность: Договор № 121262042 от 24.12.2023 г. Сумма, подлежащая взысканию: -основную сумму долга в размере 4773920,08 рублей; -проценты в размере 753148,86 рублей; -сумму расходов, понесенных взыскателем в связи с совершением исполнительской надписи, в размере 30985,34 рублей. Срок, за который производится взыскание: с 24.06.2024 по 14.01.2025 г. Итого, по настоящей исполнительской надписи взыскать 5558054,28 рублей. Уплачено за совершение нотариального действия: Сумма федерального тарифа: 27635,34 рублей. Сумма регионального тарифа: 3350,00 рублей., сумма долга 5558054.28 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 5 558 054.28 руб.

Остаток основного долга: 5 558 054.28 руб.

Остаток неосновного долга: 389 063.79 руб.

ИП 23466/25/77042-ИП в отношении ЧЕМУРТАН ВИКТОР ПЕТРОВИЧ возбуждено 23.01.2025 в 77042 на основании ИД: исполнительная надпись нотариуса (10) № У-0002618704 от 22.01.2025, выданный органом Нотариус Карлин Виктор Александрович (код по ОКОГУ 4210090), подразделением 02200933 в пользу взыскателя ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ". Предмет исполнения: Место совершения: Российская Федерация, г. Москва. Должность Карлин Виктор Александрович, нотариус города Москвы. Номер в реестре МинЮста: 77/879-н/77. Документ, устанавливающий задолженность: Договор № 120788056 от 21.02.2024 г. Сумма, подлежащая взысканию: -основную сумму долга в размере 1140302,29 рублей; -проценты в размере 106690,57 рублей; -сумму расходов, понесенных взыскателем в связи с совершением исполнительской надписи, в размере 9584,96 рублей. Срок, за который производится взыскание: с 18.06.2024 по 14.01.2025 г. Итого, по настоящей исполнительской надписи взыскать 1256577,82 рублей. Уплачено за совершение нотариального действия: Сумма федерального тарифа: 6234,96 рублей. Сумма регионального тарифа: 3350,00 рублей., сумма долга 1256577.82 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 1 256 577.82 руб.

Остаток основного долга: 1 249 527.82 руб.

Остаток неосновного долга: 87 960.44 руб.

ИП 771409/25/77042-ИП в отношении ЧЕМУРТАН ВИКТОР ПЕТРОВИЧ возбуждено 19.03.2025 в 77042 на основании ИД: исполнительная надпись нотариуса (10) № У-0002915755 от 17.08.2025, выданный органом Нотариус Иванова Екатерина Владимировна (код по ОКОГУ 4210090), подразделением 02201098 в пользу взыскателя

ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ". Предмет исполнения: Место совершения: Российская Федерация, г Москва. Должность Иванова Екатерина Владимировна. Номер в реестре МинЮста: 77/2128-77. Документ, устанавливающий задолженность: Договор № 121062076 от 30.11.2023 г. Сумма, подлежащая взысканию: - основную сумму долга в размере 474534,71 рублей; - проценты в размере 82537,08 рублей; - сумму расходов, понесенных взыскателем в связи с совершением исполнительской надписи, в размере 5157,36 рублей. Срок, за который производится взыскание: с 01.07.2024 по 16.01.2025 г. Итого, по настоящей исполнительской надписи взыскать 562229,15 рублей. Уплачено за совершение нотариального действия: Сумма федерального тарифа: 2785,36 рублей. Сумма регионального тарифа: 2372,00 рублей., сумма долга 562229,15 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 562 229,15 руб.

Остаток основного долга: 562 229,15 руб.

Остаток неосновного долга: 39 356,04 руб.

ИП 653194/25/77042-ИП в отношении ЧЕМУРТАН ВИКТОР ПЕТРОВИЧ возбуждено 31.01.2025 в 77042 на основании ИД: исполнительная надпись нотариуса (10) № У-0002665919 от 30.01.2025, выданный органом Нотариус Карлин Виктор Александрович (код по ОКОГУ 4210090), подразделением 02200933 в пользу взыскателя ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ". Предмет исполнения: Место совершения: Российская Федерация, г Москва. Должность Карлин Виктор Александрович, нотариус города Москвы. Номер в реестре МинЮста: 77/879-н/77. Документ, устанавливающий задолженность: Договор № 38ТКПР23052400299056 от 24.05.2023 г. Сумма, подлежащая взысканию: - основную сумму долга в размере 429580,45 рублей; - проценты в размере 66399,13 рублей; - сумму расходов, понесенных взыскателем в связи с совершением исполнительской надписи, в размере 3316,90 рублей. Срок, за который производится взыскание: с 31.07.2024 по 13.01.2025 г. Итого, по настоящей исполнительской надписи взыскать 499296,48 рублей. Уплачено за совершение нотариального действия: Сумма федерального тарифа: 2479,90 рублей. Сумма регионального тарифа: 837,00 рублей., сумма долга 499296,48 руб. (1190000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 499 296,48 руб.

Остаток основного долга: 492 147,66 руб.

Остаток неосновного долга: 34 950,75 руб.

УСТАНОВИЛ:

Судебным приставом-исполнителем арестовано имущество должника, указанное в акте о наложении ареста (описи имущества) от 16.07.2025 г.

В соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» для определения рыночной стоимости имущества был назначен оценщик Общество с ограниченной ответственностью "Группа компаний Бизнес -Эксперт", обладающий специальными знаниями в области оценки.

В соответствии с заключением оценщика стоимость арестованного имущества составляет 3 586 000,00 руб. (Три миллиона пятьсот восемьдесят шесть тысяч рублей ноль копеек)

Оснований сомневаться в достоверности определения рыночной стоимости имущества у судебного пристава-исполнителя не имеется.

В ходе исполнения исполнительного документа 16.07.2025 наложен арест.

ID 45421032722011 Помещение 46,7 кв.м, адрес :г.Москва ,г.Троицк, ГСК Витязь ,кадастровый № 50:54:0020215:494 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 1 000 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 1 000 000 руб., цена по оценке за единицу 3 586 000 руб., стоимость по оценке 3 586 000 руб..

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, п. 3 ч. 4 ст. 85 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Принять результаты оценки в соответствии с отчетом оценщика от 09.12.2025 г. № 2755/2025 об оценке арестованного имущества:

ID 45421032722011: Помещение 46,7 кв.м, адрес :г.Москва ,г.Троицк, ГСК Витязь ,кадастровый № 50:54:0020215:494 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 1, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 000 000 р., цена по оценке за единицу 3 586 000 р., стоимость по оценке 3 586 000 р..

Итого на сумму 3 586 000,00 р. (Три миллиона пятьсот восемьдесят шесть тысяч рублей ноль копеек).

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что:

в соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» стоимость объекта оценки, указанная оценщиком в отчете, может быть оспорена в суде сторонами исполнительного производства не позднее десяти дней со дня их извещения о произведенной оценке;

в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;

в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения взыскания;

в соответствии с частью 6 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае отказа взыскателя от передачи ему имущества должника, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, либо непоступления от него ходатайства об оставлении за собой такого нерезализованного имущества данное имущество подлежит принудительной реализации.

3. Копии постановления с приложением копии заключения оценщика по результатам отчета об оценке направить сторонам исполнительного производства;

ПАО "Сбербанк России", адрес: Соглашение от 22.12.2011 № 12/11-21/ 90-00/312 (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

ЧЕМУРТАН ВИКТОР ПЕТРОВИЧ, адрес: [REDACTED] страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы

Казюлина Нелли Михайловна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



ПОДПИСАННО ЭЛЕКТРОННОМ ДОКУМЕНТЕ.
ПОДПИСАННОГО ЭП. ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат 60723180FA521FAA00002D55653CAAF07
Владелец КАЗЮЛИНА НЕЛЛИ МИХАЙЛОВНА
Действителен с 21.08.2025 по 14.11.2025
Выдан Федеральное казначейство
Должность Судебный пристав-исполнитель
Место времени 09.12.2025, 14:15:15 Moscow Standard Time (09.12.2025, 11:15:15 UTC)
Дата документа 09.12.2025
Идентификатор документа 77042-25 823495

Вид документа: О_IP_ACT_ARR_APROVCOST, Идентификатор: 45421399308640

Идентификатор ИП: 45421375716391

Номер ИП: 771409/25/77042-СД

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Казюлина Нелли Михайловна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1





ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА
ГОРОДА МОСКВЫ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
МОСКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ БЮРО
ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
(ГБУ МОСГОРБТИ)

Малый Гнезниковский пер., д. 9, стр. 7,
г. Москва, 125375

Тел. +7 (495) 629-02-80 • www.mosgorbti.ru
ОКПО 03324370 • ОГРН 1157746554250
ИНН/КПП 7710498023/771001001

29.08.2025 № ИС-31035/25

На № _____ от _____

Судебному приставу-исполнителю
ОСП по Троицкому АО
ГУФССП России по г. Москве

Н.М. Казюлиной

Октябрьский пр-кт, д. 1, к. 1,
г. Троицк, г. Москва, 108840

nelli.neprokina@yandex.ru

О предоставлении информации

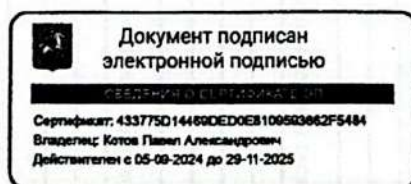
Уважаемая Нелли Михайловна!

В ответ на Ваш запрос от 25.08.2025 № 77042/25/156140 (от 26.08.2025 № ВХ-36908/25) по вопросу предоставления запрашиваемой документации на объект недвижимости, расположенный по адресу: г. Москва, г. Троицк, ГСК Витязь, ГБУ МосгорБТИ сообщает.

В архиве учреждения, в том числе в учетно-технической документации, принятой ГБУ МосгорБТИ на постоянное хранение в рамках исполнения Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», сведения об объекте недвижимости по вышеуказанному адресу отсутствуют.

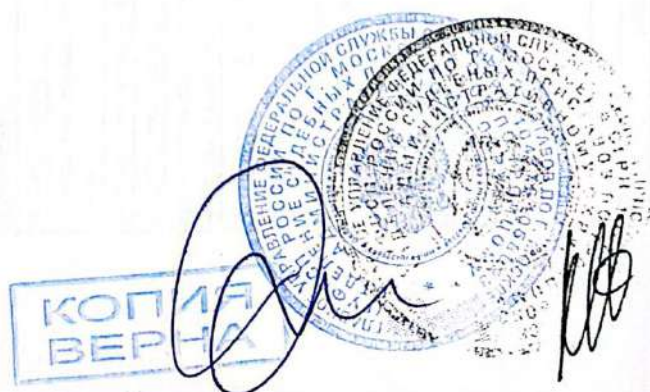
Учитывая изложенное, предоставить запрашиваемую документацию не представляется возможным.

Заместитель
генерального директора



П.А. Котов

Кацапов С.В.



Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Москве
полное наименование органа регистрации прав



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.02.2026, поступившего на рассмотрение 26.02.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел I Лист I

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела I	Всего листов раздела I: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
26.02.2026г. № КУВИ-001/2026-26070952			
Кадастровый номер:		50:54:0020215:494	

Номер кадастрового квартала:	77:19:0020315
Дата присвоения кадастрового номера:	08.01.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер ; Инвентарный номер 309:088-1008/142; Условный номер 77-77/017-77/017/203/2017-1478
Местоположение:	г. Москва, г. Троицк, ГСК Витязь
Площадь, м2:	46.7
Назначение:	Нежилое
Наименование:	гаражный бокс
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 01
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб:	1064791.76
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:54:0020215:302
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443		
	Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР		
	Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
26.02.2026г. № КУВИ-001/2026-26070952			
Кадастровый номер:		50:54:0020215:494	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Кузнецов Тимофей Игоревич, действующий(ая) на основании документа "" ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ СУДЕБНЫХ ПРИСТАВОВ ПО Г. МОСКВЕ	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
26.02.2026г. № КУВИ-001/2026-26070952			
Кадастровый номер:		50:54:0020215:494	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Чемурган Виктор Петрович, 03.04.1990, С. КЕТРОСЫ Р-Н ДРОКИЯ РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА, Российская Федерация, СНИЛС [REDACTED] Паспорт гражданина Российской Федерации сери [REDACTED] 2022, ГУ МВД РОССИИ ПО Г. МОСКВЕ [REDACTED]
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:54:0020215:494-77/051/2022-3 08.06.2022 17:14:09
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи гаражного-бокса, выдан 06.06.2022 Документ нотариально удостоверен: 06.06.2022 Суханова Юлия Сергеевна, временно исполняющая обязанности нотариуса города Москвы Сыромятника Андрея Васильевича 50/424-н/77-2022-8-887
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:		Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:		10.06.2025 14:55:34
	номер государственной регистрации:		50:54:0020215:494-77/055/2025-6
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Троицкому АО, № 369354875/7742 (847796/25/77042-ИП), выдан 08.06.2025, ОСП по Троицкому АО



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 5		
26.02.2026г. № КУВИ-001/2026-26070952		
Кадастровый номер:		50:54:0020215:494
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию: Государственная регистрация прав без одновременного государственного кадастрового учета (при наличии в ЕГРН сведений об объекте недвижимого имущества); Регистрация перехода права на объект недвижимости без одновременного государственного кадастрового учета (при наличии в ЕГРН сведений об объекте недвижимого имущества)

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 8399714818479799800552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
26.02.2026г. № КУВИ-001/2026-26070952			
Кадастровый номер: 50:54:0020215:494			
Номер этажа (этажей): 01			

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148181797998005531910100001978413 Выдана: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен с 24.12.2015 по 19.03.2027		
	ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	
	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	