

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по г. Москве

Дмитровское ОСП ГУФССП России по г. Москве
ул. Мишина, д. 56, стр. 8, г. Москва, Россия, 127083
от 25.12.2025 № 77037/25/1615962 Тел. +7(495)665-72-84Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛЮ

Постановление о передаче арестованного имущества на торги

26.12.2025

г. Москва

Ведущий судебный пристав-исполнитель Дмитровское ОСП (Код по ВКСП: 77037), адрес подразделения: 127083, Россия, г. Москва, , , , ул. Мишина, д. 56, стр. 8, , Поляков Александр Николаевич, рассмотрев материалы исполнительного производства от 06.05.2025 № 210847/25/77037-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа судебный приказ (4) № 2-2644/2022 от 07.12.2022, выданный органом: Судебный участок № 341 района Восточное Дегунино (Код по ОКОГУ 2400400; Адрес: 127411, г. Москва, ул. Лобненская, д. 9 А, стр. 1) по делу № 2-2644/2022, вступившему в законную силу 07.12.2022, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки) в размере: 233 028.32 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Чернышев Алексей Владимирович, ИНН [REDACTED], м.р. , , г. Москва, , , , СНИЛС [REDACTED], ИП 1140000 [REDACTED], адрес должника: 127540, Россия, г. Москва, , , , ул. [REDACTED], в пользу взыскателя: АО "ТБанк", адрес взыскателя: 127287, г. Москва, Ул. 2-я Хутурская, д.38А, стр.26,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 15.07.2025 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 45371039686552: Помещение; площадь: 6.60 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, г. Москва, Ильменский пр-д, д. 14, к. 8; кадастровый №: 77-09-0002025-2324 (местонахождение: 127238, Россия, г. Москва, , , , Ильменский проезд, д. 14, корп. 8.) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, цена за единицу согласно акту описи и ареста 500 000 р., цена по оценке за единицу 1 250 000 р., стоимость по оценке 1 250 000 р.. Оценка имущества произведена ООО "Группа-компаний Бизнес-Эксперт". Отчет специалиста-оценщика от 05.11.2025 № 2477/2025. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 27.11.2025 № 77037/25 /1419611.

Итого на сумму 1 250 000,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать ТУ в г.Москве:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя ТУ в г.Москве, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Денежные средства, полученные в результате реализации имущества должника перечислять: УФК ПО Г.МОСКВЕ (ДМИТРОВСКОЕ ОСП ГУФССП РОССИИ ПО Г.МОСКВЕ Л/С 05731А53620), ИНН 7704270863, КПП 771445005, ОКТМО 45339000; банк получателя: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО/УФК ПО Г. МОСКВЕ г. Москва, БИК 004525988; корсчет № 40102810545370000003, расчетный счет № 03212643000000017300, УИН 32277037250210847000

5. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ТУ в г.Москве, 107078, Россия, г. Москва, , , , пер. Орликов, 3, Б.

6. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

АО "ТБанк", адрес: 7710140679 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Чернышев Алексей Владимирович, адрес: [REDACTED] (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

ТУ в г.Москве, адрес: 107078, Россия, г. Москва, , , , пер. Орликов, 3, Б.

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122). Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Ведущий судебный пристав-исполнитель

старший лейтенант внутренней службы

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_ИП_ACT_ARR_GETAUC, Идентификатор: 45371658736248

Идентификатор ИП: 45371614781198

Номер ИП: 210847/25/77037-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Ведущий судебный пристав-исполнитель (06-08), Поляков Александр Николаевич

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1

47-014753

ТУ Федерального агентства
по управлению государственным
имуществом в городе Москве

**УВЕДОМЛЕНИЕ № Дмитр-3
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«20» января 2026 г.

г. Москва

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по г. Москве, в лице начальника отдела организации реализации имущества должников Кузнецова Тимофея Игоревича, поручает ТУ Росимущества в г. Москве реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование и описание имущества	Кол-во	Стоимость
1	Помещение по адресу: г. Москва, Ильменский пр-д, д. 14, к. 8	1	1 250 000,00

Вышеуказанное имущество передано на реализацию в рамках исполнительного производства № 210847/25/77037-ИП, возбужденного в отношении Чернышева А.В.

Начальник отдела


Т.И. Кузнецов

Судебный участок № 341 района Восточное Дегунино г. Москвы
ул. Лобненская, д. 9А стр. 1 г. Москва 127411 mirsud341@ums-mos.ru

СУДЕБНЫЙ ПРИКАЗ

01 декабря 2022 года

Дело № 2-2644/2022

Мировой судья судебного участка №341 района Восточное Дегунино г. Москвы Соколова А.А., рассмотрев заявление Акционерного общества «Тинькофф Банк» расположенного по адресу: г. Москва ул. 2-я Хуторская д.38А стр.26, (ИНН 7710140679, ОГРН 1027739642281 дата регистрации 28.01.1994 года),

о выдаче судебного приказа на взыскание задолженности по договору о выпуске и использовании кредитной банковской карты Банка № 0669692238 от 14.11.2021 г., за период с 21.03.2022 г. по 14.10.2022 г., в размере 230276,94 руб., а также сумму государственной пошлины в размере 2751,38 руб.,

с должника Чернышева Алексея Владимировича, 25.10.1985 года рождения, место рождения г. Москва, паспорт: серия [REDACTED] ИНН [REDACTED] зарегистрированного по адресу: г. Москва, ул. [REDACTED] место работы: ГУП Московский Метрополитен, главный инженер,

исследовав сведения, изложенные в направленном взыскателем заявлении о вынесении судебного приказа и приложенных к нему документах, и руководствуясь ст. ст. 309, 310, 314, 421, 434, 438, 809- 811, 819 ГК РФ и руководствуясь ст.ст. 98, 121-124, 126-127, 130 ГПК РФ,

РЕШИЛ:

Взыскать с должника Чернышева Алексея Владимировича, 25.10.1985 года рождения, место рождения г. Москва, паспорт: серия [REDACTED] ИНН [REDACTED] зарегистрированного по адресу: г. Москва, ул. [REDACTED] место работы: ГУП Московский Метрополитен, главный инженер, в пользу взыскателя Акционерного общества «Тинькофф Банк» расположенного по адресу: г. Москва ул. 2-я Хуторская д.38А стр.26, (ИНН 7710140679, ОГРН 1027739642281 дата регистрации 28.01.1994 года), задолженность по договору о выпуске и использовании кредитной банковской карты Банка № 0669692238 от 14.11.2021 г., за период с 21.03.2022 г. по 14.10.2022 г., в размере 230276,94 руб., из которых: 201058,02 руб. – размер основного долга, 26310,76 руб. – проценты за пользование кредитом, 2908,16 руб. – штрафные проценты и комиссии, а также сумму государственной пошлины в размере 2751,38 руб., а всего 233 028,32 руб.

Реквизиты: Дата регистрации 28.01.1994 года, получатель АО «Тинькофф Банк», ИНН: 7710140679, КПП 775001001, к/сч 30101810145250000974 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525974, ОГРН 1027739642281, ОКПО 29290881, ОКТМО 45344000, р/сч 30232810100000000004, погашение задолженности по договору № 0669692238, должник: Чернышев Алексей Владимирович.

Должник вправе в десятидневный срок со дня получения копии судебного приказа представить свои возражения относительно его исполнения мировому судье, вынесшему

судебный приказ.

ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
СУДЕБНЫХ ПРИСТАВОВ ПО Г. МОСКВЕ

Судебный приказ вступает в законную силу «07» 12 2022 года.

Дмитровское отделение судебных приставов

210844/25/24084

11 МАЙ 2022

Мировой судья:



Дмитровский ОСП УОСП
России по г. Москве
КОПИЯ ВЕРНА

26 DEC 2022

А.А. Соколова



0000379720264

5306831231417

11 DEC 2022

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.12.2025, поступившего на рассмотрение 18.12.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 9
18.12.2025г. № КУВИ-001/2025-188268527			
Кадастровый номер:		77:09:0002025:2324	
Номер кадастрового квартала: 77:09:0002025			
Дата присвоения кадастрового номера: 29.01.2020			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют			
Местоположение: Российская Федерация, г. Москва, Ильменский пр-д, д. 14, к. 8			
Площадь, м2: 6.6			
Назначение: Нежилое			
Наименование: данные отсутствуют			
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж № -2			
Вид жилого помещения: данные отсутствуют			
Кадастровая стоимость, руб: 480998.83			
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 77:09:0002025:2028			
Виды разрешенного использования: данные отсутствуют			
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: данные отсутствуют			
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания: данные отсутствуют			
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"			
Особые отметки: данные отсутствуют			



полное наименование должности		инициалы, фамилия	
документ подписан		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009f6bdc181a023b64597f1e25798efb50		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025			

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1		Всего листов раздела 1 : 2	
		Всего разделов: 3	
		Всего листов выписки: 9	
18.12.2025г. № КУВИ-001/2025-188268527			
Кадастровый номер:		77:09:0002025:2324	
Получатель выписки:			
Кузнецов Тимофей Игоревич, действующий(ая) на основании документа "" ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ		ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ СУДЕБНЫХ ПРИСТАВОВ ПО Г. МОСКВЕ	



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ЛЮДНОСТИ			ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00970HDC181A023B64597E1E279BEEF850 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025
ИННИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 3
		Всего листов выписки: 9	
18.12.2025г. № КУВН-001/2025-188268527			
		Кадастровый номер: 77:09:0002025:2324	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Чернышев Алексей Владимирович, 25.10.1985, город Москва, Российская Федерация, СНИЛС [REDACTED], паспорт гражданина Российской Федерации серия [REDACTED] Восточное отделение города Москвы	1.1.1	данные отсутствуют	2.1	Собственность 77:09:0002025:2324-77/051/2022-10 23.11.2022 13:14:42	3.1	Договор купли-продажи объекта недвижимого имущества, № И/ПТ(КП)-1/-2/208-ДКП/97138/20, выдан 06.10.2022	4.1	данные отсутствуют	4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, опята:	5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	5.1	ВИЛ: дата государственной регистрации: 01.10.2025 21:10:25 номер государственной регистрации: 77:09:0002025:2324-77/055/2025-24 срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости: не установлен лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не определено сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют	основание государственной регистрации: ИП), выдан 30.09.2025, Дмитровское ОСП, № 641480542/7737 (395481/25/77037-
---	------------------------------------	-----	---	-------	--------------------	-----	---	-----	---	-----	--------------------	---	--	---	--	-----	--	---



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ЛЮДНОСТИ	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E25798E7B50 Ваммос: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Добавлено: 02.08.2024 00:26:10 2025	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
------------------------------	--	---	-------------------

Помещение			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 3
		Всего листов выписки: 9	
18.12.2025г. № КУБН-001/2025-188268527			
Кадастровый номер:		77:09:0002025:2324	

5.2	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без лица, органа: необходимые в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют
	вид:	Зарегистрировано
	дата государственной регистрации:	20.08.2025 18:28:44
	номер государственной регистрации:	77:09:0002025:2324-77/055/2025-23
	срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	ИП, выдан 16.08.2025, Дмитровское ОСП
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без лица, органа: необходимые в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Зарегистрировано
	дата государственной регистрации:	20.08.2025 18:28:44
	номер государственной регистрации:	77:09:0002025:2324-77/055/2025-23
	срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
Степень: 009F0BDC181A023B64597E1E2579BFB50	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
ИНН, ИЛИ, ФАМИЛИЯ	

Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2		Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 3
		Всего листов выписки: 9	
18.12.2025г. № КУВН-001/2025-188268527			
		Кадастровый номер: 77:09:0002025:2324	

5.3	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрацию ипотеки:	
	Вид:	Запрещение регистрации
	Дата государственной регистрации:	27.05.2025 12:11:45
	номер государственной регистрации:	77:09:0002025:2324-77/055/2025-22
	срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Дмитровское ОСП, № 617150322/7737 (218207125/77037-ИП), выдан 19.05.2025, Дмитровское ОСП
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной акцией или электронной акцией:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрацию ипотеки:	
5.4	Вид:	Запрещение регистрации
	Дата государственной регистрации:	14.05.2025 10:21:55
	номер государственной регистрации:	77:09:0002025:2324-77/055/2025-21
	срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Дмитровское ОСП, № 617150322/7737 (218207125/77037-ИП), выдан 19.05.2025, Дмитровское ОСП
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной акцией или электронной акцией:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрацию ипотеки:	



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEEF450 Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	Инициалы, фамилия		

основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Дмитровское ОСИ, № 615651856/7737 (210847/25/77037-ИП), выдан 12.05.2025, Дмитровское ОСИ
сведения об осуществлении государственной регистрации, права, ограничения права без лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управлении залогом и о договоре залогов залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документацией:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрацию или запись об ипотеке:	
вид:	Запрещение регистрации
дата государственной регистрации:	05.02.2025 17:46:05
номер государственной регистрации:	77:09:0002025:2324-77/055/2025-19
срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Дмитровское ОСИ, № 591073150/7737 (22501/25/77037-ИП), выдан 02.02.2025, Дмитровское ОСИ
сведения об осуществлении государственной регистрации, права, ограничения права без лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управлении залогом и о договоре залогов залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E12579BEF B50 Выходной файл: С:\УРА ГОС\ЭЛЕКТРОННОЙ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	---	-------------------

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E12579BEF B50 Выходной файл: С:\ЭБ\А\ГОС\Э\СТ\В\Э\Н\О\И	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	--	-------------------

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 9
18.12.2025г. № КУВИ-001/2025-188268527			
Кадастровый номер: 77:09:0002025:2324			

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.6	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	11.12.2024 12:13:36
	номер государственной регистрации:	77:09:0002025:2324-77/055/2024-17
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Дмитровское ОСП, № 581429752/П737 (597743/24/77037-ИП), выдан 08.12.2024, Дмитровское ОСП
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	
		Издан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
		РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 9
18.12.2025г. № КУВН-001/2025-188268527			
Кадастровый номер:			
77:09:0002025:2324			
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



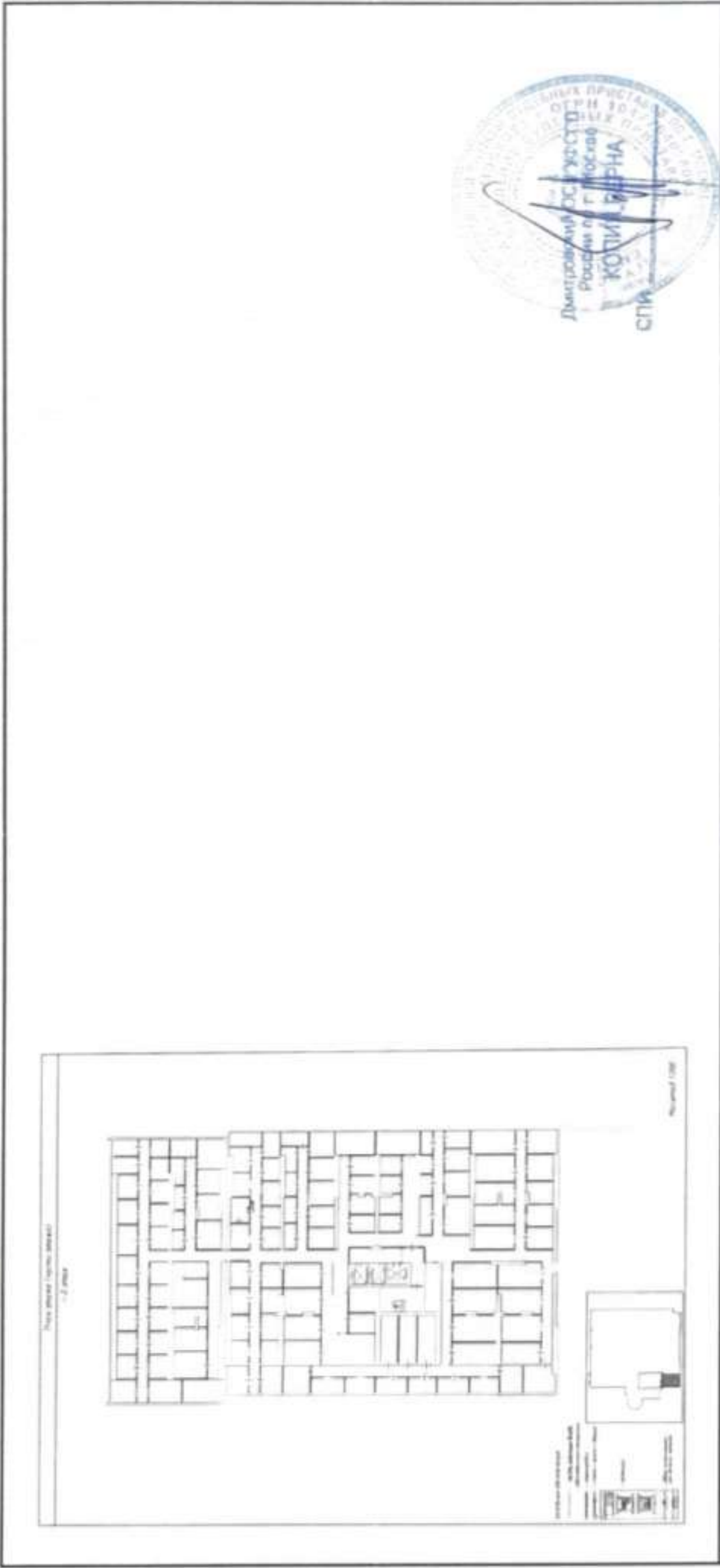


ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0001000C131A02306439781E25790E3F80
Выдан: ФЕДЕРАЛЬНОМУ СЛУЖБЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	-------------------

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 9
18.12.2025г. № КУВН-001/2025-188268527			
Кадастровый номер: 77:09:0002025:2324			
Номер этажа (этажей): -2			



Масштаб 1

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009808DC181A023B64597F1E25790B7B50	
Издан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

АКТ

о наложении ареста (описи имущества)

«15» июня 2025 г.

г. Москва

Начало: «14» часов «30» минут

Окончание: «14» часов «45» минут

Ведущий судебный пристав-исполнитель Дмитровское ОСП ГУФССП России по г. Москве, адрес подразделения: ул. Мишина, д. 56, стр. 8, г. Москва, Россия, 127083, Поляков Александр Николаевич, рассмотрев материалы исполнительного производства от 06.05.2025 № 210847/25/77037-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Судебный приказ № 2-2644/2022 от 07.12.2022, выданного органом: Судебный участок № 341 района Восточное Дегунино по делу № 2-2644/2022, вступившему в законную силу 07.12.2022, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки) в размере: 233 028,32 руб., в отношении должника: Чернышева Алексея Владимировича, СНИЛС [REDACTED] 25.10.1985 года рождения, адрес должника: ул. [REDACTED] г. Москва, Россия, 127540, в пользу взыскателя: АО "ТБанк", адрес взыскателя: Ул. 2-я Хуторская, д. 38А, стр. 26, г Москва, 127287, в присутствии понятых, ознакомленных с правами и обязанностями понятых в соответствии со статьей 60 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

1. Кузьмина Юлия Дмитриевна, [REDACTED] г. Москва, [REDACTED] (Ф.И.О., место жительства понятного, реквизиты документа, удостоверяющего личность понятного)
2. Чумиков Александр Игоревич, [REDACTED] г. Ибаново, ул. [REDACTED] (Ф.И.О., место жительства понятного, реквизиты документа, удостоверяющего личность понятного)

произвел арест (составил опись) имущества должника по адресу:

г. Москва, ул. Мишина, д. 56 стр. 8

В аресте (описи) имущества участвуют

(должник, представитель должника - Ф.И.О., адрес)

(взыскатель, представитель взыскателя — Ф.И.О., адрес)

Должнику (его представителю) разъяснены права и обязанности, предусмотренные частью 5 статьи 69 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также право указать те виды имущества или предметы, на которые следует обратить взыскание в первую очередь.

Должник (представитель должника)

(подпись, Ф.И.О. должника или его представителя)

Для участия в описи и аресте имущества приглашен специалист

не приглашен (Ф.И.О., должность)

(служебный адрес специалиста)

Специалист назначен по инициативе

(должника, взыскателя, судебного пристава-исполнителя)

Специалисту разъяснены права и обязанности, ответственность, предусмотренные статьей 61 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Специалист

(подпись специалиста)

(расшифровка подписи)

(подпись понятного)

(подпись понятного)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьей 50 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»: стороны при совершении исполнительных действий имеют право знакомиться с материалами исполнительного производства, делать из них выписки, снимать с них копии, представлять дополнительные материалы, заявлять ходатайства, участвовать в совершении исполнительных действий, давать устные и письменные объяснения в процессе совершения исполнительных действий, приводить свои доводы по всем вопросам, возникающим в ходе исполнительного производства, возражать против ходатайств, доводов других лиц, участвующих в исполнительном производстве, заявлять отводы, обжаловать постановления судебного пристава-исполнителя, его действия (бездействие), а также имеют иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве. До окончания исполнительного производства стороны исполнительного производства вправе заключить мировое соглашение, утверждаемое в судебном порядке.

Также разъяснены права, предусмотренные статьями 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», о праве должника на самостоятельную реализацию, либо о праве взыскателя об оставлении за собой арестованного имущества стоимостью до 30 000 руб.

Права разъяснены и понятны

(подписи сторон и (или) их представителей)

(расшифровка подписи)

При составлении описи присутствуют иные лица

Аресту (описи) подвергнуто следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Предварительная оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Общая стоимость без учета НДС (руб.)	Примечание
	Помещение; площадь: 6.60 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, г. Москва, Ильменский пр-д, д. 14, к. 8; кадастровый №: 77:09:0002025:2324	1	500 000	500 000	оценка предварительная

Итого 1 наименований на сумму 500 000 (пятьсот тысяч) без учета НДС.
(количество) (сумма цифрами и прописью)

Указанная в настоящем акте оценка имущества является предварительной. В случаях, предусмотренных частями 2,3 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», для определения стоимости может быть назначен специалист.

Заявления и замечания по поводу ареста (описи) имущества не поступали

(содержание заявлений и замечаний, сделанных в ходе составления описи имущества)

(подпись понятного)

(подпись понятного)

Арест включает запрет распоряжаться имуществом. В отношении арестованного имущества установлен следующий режим хранения с правом беспрепятственного пользования

(с правом беспрепятственного пользования, с ограничением права пользования, без права пользования имуществом должника)

Указанное в акте и приложениях к нему имущество передано на ответственное хранение Чернышеву Алексею Владимировичу, ул. Рудникский, 16-1-318
(изъято, оставлено на ответственное хранение, кому — Ф.И.О., должностное положение, адрес)

Место хранения указанного в настоящем акте арестованного имущества устанавливается по адресу

г. Москва, Ильменский пр-д, д. 14 Корп. 8
(адрес хранения арестованного имущества)

Изменение места хранения арестованного (описанного) имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается.¹ Об уголовной ответственности по ст. 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного мне на хранение, предупрежден.

Статья 312 УК РФ мне разъяснена и понятна.

Ответственный хранитель назначен постановлением
(подпись) (расшифровка подписи)

Участвующим в аресте (описи) имущества лицам разъяснено право обжаловать действия судебного пристава-исполнителя вышестоящему должностному лицу или оспаривать в суд. В случае возникновения спора, связанного с принадлежностью имущества, на которое обращается взыскание, заинтересованные граждане и организации вправе обратиться в суд с иском об освобождении имущества от ареста или исключении его из описи.

(подписи должника, взыскателя и (или) их представителей)

(расшифровка подписи)

Акт описи и ареста имущества составлен на 3 листах с приложениями на — листах.

Акт и приложения оглашены судебным приставом-исполнителем вслух.

Поняты

1.

2.

(подпись)
Дмитровский ОСП УФСП
России по г. Москве
(подпись)
КОТЛЯ ВЕРНА

(подпись)
Чернышев А.В.
(расшифровка подписи)

Должник (представитель)

СПИ

(подпись)

(расшифровка подписи)

Специалист

¹В соответствии с частью 5 статьи 86 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» при необходимости смены хранителя судебный пристав-исполнитель выносит постановление. Передача имущества новому хранителю осуществляется по акту приема-передачи имущества.

Ответственный хранитель _____ (подпись) З (расшифровка подписи)
 Иные лица _____ (подпись) З (расшифровка подписи)
 Судебный пристав-исполнитель _____ (подпись) Григорьев А. Н. (расшифровка подписи)

Копию акта о наложении ареста (описи имущества) и приложений к нему получил:

_____ (подпись ответственного хранителя, должника (его представителя), взыскателя (его представителя))

_____ (расшифровка подписи)

«___» _____ г.

К и/п № 210847/25/77037-ИП





ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГРУППА КОМПАНИЙ БИЗНЕС-ЭКСПЕРТ»

ИНН 2370012692/КПП 237001001

р/с 40702810730000050731, к/с 30101810100000000602

БИК 040349602 Банк КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8619 ПАО СБЕРБАНК
Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Весенняя, 31, Тел. 8-952-868-07-79,
тел. 8-918-038-60-51, E-mail: shelodanova@yandex.ru



Директор ООО «ГК Бизнес-Эксперт»

/И. Н. Рязанская

ноября 2025 г.

М.П.

ОТЧЕТ № 2477/2025 ОБ ОЦЕНКЕ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ

- нежилое помещение, кадастровый номер 77:09:0002025:2324, общей площадью 6,6 кв.м. Адрес: Российская Федерация, г. Москва, Ильменский пр-д, д. 14, к. 8

Собственник: Чернышев Алексей Владимирович, 25.10.1985 г.р.

Дата определения стоимости – 05.11.2025 года

Дата составления отчета - 05.11.2025 года

ЗАКАЗЧИК: Главное управление Федеральной службы судебных приставов по г. Москве

ИСПОЛНИТЕЛЬ: Общество с ограниченной ответственностью «Группа компаний Бизнес-Эксперт»



КРАСНОДАР, 2025 год



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГРУППА КОМПАНИЙ БИЗНЕС-ЭКСПЕРТ»

ИНН 2370012692/КПП 237001001

р/с 40702810730000050731, к/с 30101810100000000602

БИК 040349602 Банк КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8619 ПАО СБЕРБАНК

Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Весенняя, 31, Тел. 8-952-868-07-79,

тел. 8-918-038-60-51, E-mail: shelodanova@yandex.ru

На основании Государственного контракта № 0173100012324000085-А от 19 ноября 2024 года с Главным управлением Федеральной службы судебных приставов по г. Москве оценщиком ООО «ГК Бизнес-Эксперт» была определена рыночная стоимость объекта оценки: нежилое помещение (1 единица):

Собственник: Чернышев Алексей Владимирович, 25.10.1985 г.р.

Оценка проведена по состоянию на 05 ноября 2025 года.

В данном отчете приведена развернутая характеристика оцениваемых объектов. Отдельные части настоящей оценки не могут трактоваться вне данного отчета, а только с полным его содержанием. При этом необходимо принимать во внимание все содержащиеся в отчете допущения и ограничения.

Результаты анализа имеющейся в нашем распоряжении информации, позволяют сделать вывод о том, что рыночная стоимость объекта оценки, по состоянию на дату оценки, составляет:

№ п/п	Наименование объекта оценки	Рыночная стоимость объекта оценки, руб.
1	Нежилое помещение, кадастровый номер 77:09:0002025:2324, общей площадью 6,6 кв.м. Адрес: Российская Федерация, г. Москва, Ильменский пр-д, д. 14, к. 8	1 250 000 (Один миллион двести пятьдесят тысяч) рублей

Вся информация и анализ, использованные для оценки объекта оценки, расположены в соответствующих разделах отчета

Все расчеты были проведены, а Отчет составлен в соответствии Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ, в редакции Федерального закона № 157-ФЗ от 27.06.2006 г. и общих федеральных стандартов оценки ФСО №№ I-VI, утвержденных приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. N 200, ФСО №7, утвержденный Приказом Минэкономразвития № 611 от 25.09.2014 г.

Выводы, содержащиеся в отчете, основаны на расчетах, заключениях и иной информации, полученной в результате исследования рынка, а также на опыте, квалификации и профессиональных знаниях оценщиков ООО «ГК Бизнес-Эксперт».

С уважением,
Директор ООО «ГК Бизнес-Эксперт»



И. Н. Рязанская



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 025671F100DDB24D8B406BBD6963B5F7D3
Владелец: Рязанская Ирина Николаевна
Действителен: с 14.05.2025 до 14.08.2026

РАЗДЕЛ 14. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ОБ ИТОГОВОЙ ВЕЛИЧИНЕ
РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТОВ ОЦЕНКИ

В результате анализа данных, исследования рынка и проведенных расчетов, итоговая величина рыночной стоимости нежилого помещения, кадастровый номер 77:09:0002025:2324, общей площадью 6,6 кв.м. Адрес: Российская Федерация, г. Москва, Ильменский пр-д, д. 14, к. 8, принадлежащей должнику Чернышеву Алексею Владимировичу, 25.10.1985 г.р. по состоянию на 05 ноября 2025 г. составляет:

Объекты оценки	Итоговая величина стоимости, руб.
Нежилое помещение, кадастровый номер 77:09:0002025:2324, общей площадью 6,6 кв.м. Адрес: Российская Федерация, г. Москва, Ильменский пр-д, д. 14, к. 8	1 250 000 (Один миллион двести пятьдесят тысяч) рублей

Оценщик

О. Н. Шелест

Директор ООО «ГК Бизнес-Эксперт»



И. Н. Рязанская



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 025671F100DDB24D8B406BBD6963B5F7D3
Владелец: Рязанская Ирина Николаевна
Действителен: с 14.05.2025 до 14.08.2026

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по г. Москве
Дмитровское ОСП ГУФССП России по г. Москве
ул. Мишина, д. 56, стр. 8, г. Москва, Россия, 127083
от 27.11.2025 № 77037/25/1419611 Тел. +7(495)665-72-84



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление об оценке вещи или имущественного права (о принятии результатов оценки)

27.11.2025

г. Москва

Ведущий судебный пристав-исполнитель Дмитровское ОСП (Код по ВКСП: 77037), адрес подразделения: 127083, Россия, г. Москва, , , ул. Мишина, д. 56, стр. 8, , Поляков Александр Николаевич, рассмотрев материалы исполнительного производства от 06.05.2025 № 210847/25/77037-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа судебного приказа (4) № 2-2644/2022 от 07.12.2022, выданный органом: Судебный участок № 341 района Восточное Дегуново (Код по ОКОГУ 2400400; Адрес: 127411, г. Москва, ул. Лобненская, д. 9 А, стр. 1) по делу № 2-2644/2022, вступившему в законную силу 07.12.2022, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки) в размере: 233 028.32 руб. в валюте по ОКВ 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Чернышев Алексей Владимирович, ИНН [REDACTED], 85, м.р. , г. Москва, , , СНИЛС: [REDACTED] УИП 114000 [REDACTED] адрес должника: 127540, Россия, г. Москва, , , [REDACTED] в пользу взыскателя: АО "ТБанк", адрес взыскателя: 127287, г. Москва, Ул. 2-я Хутурская, д.38А, стр.26,

УСТАНОВИЛ:

Судебным приставом-исполнителем арестовано имущество должника, указанное в акте о наложении ареста (описи имущества) от 15.07.2025 г.

В соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» для определения рыночной стоимости имущества был назначен оценщик ООО "Группа-компаний Бизнес-Эксперт", обладающий специальными знаниями в области оценки.

В соответствии с заключением оценщика стоимость арестованного имущества составляет 1 250 000,00 руб. (Один миллион двести пятьдесят тысяч рублей ноль копеек)

Оснований сомневаться в достоверности определения рыночной стоимости имущества у судебного пристава-исполнителя не имеется.

В ходе исполнения исполнительного документа 15.07.2025 наложен арест.

ID 45371039686552 Помещение; площадь: 6.60 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, г. Москва, Ильменский пр-д, д. 14, к. 8; кадастровый №: 77:09:0002025:2324 (местонахождение: 127238, Россия, г. Москва, , , Ильменский проезд, д. 14, корп. 8,) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 4, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 500 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 500 000 руб., цена по оценке за единицу 1 250 000 руб., стоимость по оценке 1 250 000 руб..

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, п. 3 ч. 4 ст. 85 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Принять результаты оценки в соответствии с отчетом оценщика от 05.11.2025 г. № 2477/2025 об оценке арестованного имущества:

ID 45371039686552: Помещение; площадь: 6.60 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, г. Москва, Ильменский пр-д, д. 14, к. 8; кадастровый №: 77:09:0002025:2324 (местонахождение: 127238, Россия, г. Москва, , , Ильменский проезд, д. 14, корп. 8,) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, цена за единицу согласно акту описи и ареста 500 000 р., цена по оценке за единицу 1 250 000 р., стоимость по оценке 1 250 000 р..

Итого на сумму 1 250 000,00 р. (Один миллион двести пятьдесят тысяч рублей ноль копеек).

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что:

в соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» стоимость объекта оценки, указанная оценщиком в отчете, может быть оспорена в суде сторонами исполнительного производства не позднее десяти дней со дня их извещения о произведенной оценке;

в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;

в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения взыскания;

в соответствии с частью 6 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае отказа взыскателя от передачи ему имущества должника, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, либо непоступления от него ходатайства об оставлении за собой такого нереализованного имущества данное имущество подлежит принудительной реализации.

3. Копии постановления с приложением копии заключения оценщика по результатам отчета об оценке направить сторонам исполнительного производства:

АО "ТБанк", адрес: 7710140679 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Чернышев Алексей Владимирович, адрес: [REDACTED] (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122). Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Ведущий судебный пристав-исполнитель

Поляков Александр Николаевич

старший лейтенант внутренней службы

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_ИП_ACT_ARR_APROVCOST, Идентификатор: 45371652339614

Идентификатор ИП: 45371614781198

Номер ИП: 210847/25/77037-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Ведущий судебный пристав-исполнитель (06-08), Поляков Александр Николаевич

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

г. Москва

УСТАНОВИЛ:

ПОСТАНОВИЛ:

- Результат проверки ЭП: Подпись верна

