

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по г. Москве
Савеловский ОСП ГУФССП России по г. Москве
ул. Мишина, д. 56, стр. 8, г. Москва, Россия, 127083
от 23.12.2025 № 77035/25/995705 Тел. +7(495)665-72-84



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о передаче арестованного имущества на торги

23.12.2025

г. Москва

Судебный пристав-исполнитель Савеловский ОСП (Код по ВКСП: 77035), адрес подразделения: 127083, Россия, г. Москва, , , , ул. Мишина, д. 56, стр. 8, , Лосев Алексей Сергеевич, рассмотрев материалы исполнительного производства от 13.11.2019 № 77269/19/77035-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа судебный приказ (4) № 2-1300/19 от 14.09.2019, выданный органом: Судебный участок № 408 Красносельского района (Код по ОКОГУ 2400400; Адрес: 127473, г. Москва, 3-й Самотечный пер., д. 12) по делу № 2-1300/19, вступившему в законную силу 14.09.2019, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки) в размере: 458 240.01 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Машкович Алексей Андреевич, ИНН [REDACTED] 81, м.р. , , г. Москва, , , , , СНИЛС [REDACTED] УИП 1140000000 [REDACTED] адрес должника: 125315, Россия, г. Москва, , , , [REDACTED] пользу взыскателя: НАО ПКО "Первое клиентское бюро", адрес взыскателя: 400050, Россия, Волгоградская обл., , г. Волгоград, , ул. Рокоссовского, д. 62, ,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 08.07.2025 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Территориальное управление Росимущества по г.Москве на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 45351029115907: нежилое помещение, 2 351.30 кв.м, кадастровый номер: 77:06:0012001:9463, адрес: г.Москва, улица Изюмская, дом 48, помещение 116/1 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 500 000 р., цена по оценке за единицу 271 530 000 р., стоимость по оценке 271 530 000 р.. Оценка имущества произведена ООО ГК "Бизнес-эксперт". Отчет специалиста-оценщика от 05.11.2025 № 2497/2025. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 12.11.2025 № 77035/25/433429 направлено сторонам исполнительного производства.

Итого на сумму 271 530 000,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать Территориальное управление Росимущества по г.Москве:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя ТУ в г.Москве, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 14.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ТУ в г.Москве.

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:



77 - 015058

ТУ Федерального агентства
по управлению государственным
имуществом в городе Москве

УВЕДОМЛЕНИЕ № Сав-2
о готовности к реализации
арестованного имущества

«19» января 2026 г.

г. Москва

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по г. Москве, в лице
начальника отдела организации реализации имущества должников Кузнецова Тимофея Игоревича,
поручает ТУ Росимущества в г. Москве реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование и описание имущества	Кол-во	Стоимость
1	Нежилое помещение по адресу: г. Москва, ул. Изюмская, д. 48, пом. 116/1	1	271 530 000,00

Вышеуказанное имущество передано на реализацию в рамках исполнительного
производства № 77269/19/77035-ИП, возбужденного в отношении Машкович А.А.

Начальник отдела


Т.И. Кузнецов

Судебный участок № 408 Красносельского района г. Москвы, расположенный по адресу:
127473, г. Москва, 3-й Самотечный пер., д. 12, <http://mos-sud.ru/ms/408>

СУДЕБНЫЙ ПРИКАЗ
именем Российской Федерации

«15» 08 2019 года

Производство №2-1300/19

Мировой судья судебного участка № 408 Красносельского района г. Москвы
Иванченко А.В.,

рассмотрев заявление взыскателя ВТБ (ПАО), ИНН/ОГРН
7702070139/1027739609391, дата государственной регистрации 17.10.1990 года, адрес
регистрации: 190000, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д. 29

к должнику Машковичу Алексею Андреевичу, [REDACTED] года рождения, место
рождения: гор. Москва, сведения о месте работы отсутствуют,
зарегистрированного по адресу: 125 [REDACTED]

[REDACTED] фактически проживающего по адресу [REDACTED]

о взыскании задолженности по кредитному договору № 625/5010-0000599 от 15
июня 2016 года в размере 454 368,17 рублей, образовавшуюся в период с 02.07.2018 г. по
16.02.2019 г.,

исследовав сведения, изложенные в направленном взыскателем заявлении о выдаче
судебного приказа и приложенных к нему документах, руководствуясь ст. ст. 121-122,
126-128, 130 ГПК РФ,

РЕШИЛ:

Секретарь судебного пристава
74269/19/7405
13 НОЯ 2019 20 г.

Взыскать с должника Машковича Алексея Андреевича, 21.10.1981 года
рождения, место рождения: гор. Москва, сведения о месте работы отсутствуют,
зарегистрированного по адресу: [REDACTED]
фактически проживающего по адресу: [REDACTED] корп.

в пользу ВТБ (ПАО), ИНН/ОГРН 7702070139/1027739609391, дата государственной
регистрации 17.10.1990 года, адрес регистрации: 190000, г. Санкт-Петербург, ул. Большая
Морская, д. 29

- задолженность по кредитному договору № 625/5010-0000599 от 15 июня 2016
года в размере 454 368,17 рублей (407 506,20 рублей - основной долг, 46 861,97 рублей -
плановые проценты), образовавшуюся в период с 02.07.2018 по 16.02.2019

- уплаченную государственную пошлину в размере 3 871,84 рублей.

Должник вправе в десятидневный срок со дня получения копии судебного приказа
представить возражения относительно его исполнения мировому судье, вынесшему
судебный приказ.

Мировой судья



Иванченко А.В.



С приказом вступил в законную силу

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

г. Москва

02 апреля 2024 года

Мировой судья судебного участка № 408 Красносельского района г. Москвы Иванченко А.В., при помощнике судьи Жариковой В.А., рассмотрев в открытом судебном заседании заявление представителя НАО ПКО «Первое клиентское бюро» по доверенности о правопреемстве по гражданскому делу №2-1300/2019,

УСТАНОВИЛ:

15 августа 2019 года мировым судьей судебного участка № 408 Красносельского района г. Москвы был вынесен судебный приказ по гражданскому делу №2-1300/2019 по заявлению БАНК ВТБ (ПАО) о вынесении судебного приказа о взыскании с должника Машковича Алексея Андреевича задолженности по кредитному договору. Согласно судебному приказу с Машковича Алексея Андреевича в пользу БАНК ВТБ (ПАО) была взыскана задолженность по кредитному договору № 625/5010-0000599 от 15.06.2016 года.

Представитель НАО ПКО «Первое клиентское бюро» по доверенности обратился в суд с заявлением о замене стороны взыскателя с БАНК ВТБ (ПАО) на НАО ПКО «Первое клиентское бюро», поскольку 19.12.2023 года между БАНК ВТБ (ПАО) и НАО ПКО «Первое клиентское бюро» был заключен договор уступки прав требования (ЦЕССИЯ) № 578/2023/ДРВ, на основании которого права требования по кредитному договору №625/5010-0000599 от 15.06.2016 г. перешли к НАО ПКО «Первое клиентское бюро».

Стороны в судебное заседание не явились, извещены.

Суд, изучив письменные материалы дела, считает заявление представителя НАО ПКО «Первое клиентское бюро» обоснованным и подлежащим удовлетворению.

В соответствии со ст. 44 ГПК РФ в случаях выбытия одной из сторон в спорном или установленном решением суда правоотношении (смерть гражданина, реорганизация юридического лица, уступка требования, перевод долга и другие случаи перемены лиц в обязательстве) суд допускает замену этой стороны ее правопреемником. Правопреемство возможно на любой стадии гражданского судопроизводства.

При таких обстоятельствах, суд считает возможным произвести замену стороны.

На основании изложенного, руководствуясь ст. ст. 44 ГПК РФ, суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

Произвести замену взыскателя с БАНК ВТБ (ПАО) на НАО ПКО «Первое клиентское бюро» по гражданскому делу №2-1300/2019 по заявлению БАНК ВТБ (ПАО) о вынесении судебного приказа о взыскании с должника Машковича Алексея Андреевича задолженности по кредитному договору №625/5010-0000599 от 15.06.2016 года.

На настоящее определение может быть подана частная жалоба через мирового судью в Мещанский районный суд г. Москвы в течение 15 дней со дня вынесения определения.

Мировой судья

Иванченко А.В.



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по г. Москве
Савеловский ОСП ГУФССП России по г. Москве
ул. Мишина, д. 56, стр. 8, г. Москва, Россия, 127083
от 14.06.2024 № 77035/24/513565 Тел. +7(495)665-72-84



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление СПИ о замене стороны ИП (правопреемство)

13.06.2024

г. Москва

Судебный пристав-исполнитель Савеловский ОСП (Код по ВКСИ: 77035), адрес подразделения: 127083, Россия, г. Москва, , , , ул. Мишина, д. 56, стр. 8, , Лосев Алексей Сергеевич, рассмотрев материалы исполнительного производства от 13.11.2019 № 77269/19/77035-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа судебный приказ (4) № 2-1300/19 от 14.09.2019, выданный органом: Судебный участок № 408 Красносельского района (Код по ОКОГУ 2400400; Адрес: 127473, г. Москва, 3-й Самотечный пер., д. 12) по делу № 2-1300/19, вступившему в законную силу 14.09.2019, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки) в размере: 458 240.01 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Машкович Алексей Андреевич, ИНН [REDACTED] 31, м.р. , , г. Москва, , , , , УИП 10100000000 [REDACTED] адрес должника: 125315, Россия, г. Москва, , [REDACTED] в пользу взыскателя: ПАО БАНК ВТБ, адрес взыскателя: 109147, Россия, , , г. Москва, , ул. Воронцовская, д. 43, стр. 1, ,

УСТАНОВИЛ:

На основании определения Судебный участок № 408 Красносельского района 02.04.2024 по исполнительному документу установлен правопреемник взыскателя по исполнительному производству: выбывшая сторона ПАО БАНК ВТБ, вступившая сторона: НАО ПКО "Первое клиентское бюро" по причине: уступка права требования.

В случае выбытия одной из сторон исполнительного производства (смерть гражданина, реорганизация организации, уступка права требования, перевод долга и другое) судебный пристав-исполнитель на основании судебного акта, акта другого органа или должностного лица производит замену этой стороны исполнительного производства ее правопреемником.

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Судебный акт (акт другого органа) о правопреемстве для замены стороны ИП (45351594872825, вид документа: I_ACT_LAW_SUCCESSION) от 31.05.2024 исполнитель: Судебный пристав-исполнитель Лосев Алексей Сергеевич.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 52 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. По исполнительному производству от 13.11.2019 № 77269/19/77035-ИП, произвести замену взыскателя: ПАО БАНК ВТБ ее правопреемником: НАО ПКО "Первое клиентское бюро", адрес правопреемника: ул. Рокоссовского, д. 62, г. Волгоград, Волгоградская обл., Россия, 400050.

2. Разъяснить правопреемнику, что все действия, совершенные до его вступления в исполнительное производство, обязательны в той мере, в какой они были обязательны для стороны исполнительного производства, которую правопреемник заменил.

3. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

ПАО БАНК ВТБ, адрес: 7702070139 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Машкович Алексей Андреевич, адрес: [REDACTED] (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель

Лосев Алексей Сергеевич

Результат проверки ЭП: Подпись верна





ПОДПИСАННО ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат: 0090176003CF40DEA5C325CAA258E7F49
Подпись: Лосев Алексей Сергеевич
Действителен с 26.06.2023 по 18.06.2024
Выдан: Кошаринский район
Должность: Судебный пристав-исполнитель
Место времени: 13.06.2024, 14:00:58 Moscow Standard Time (13.06.2024, 11:00:58 UTC)
Дата документа: 14.06.2024
Номер документа: 77035/24/513505



ПОДПИСАННО ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сертификат: 1540B641A046A63BC365B8C3321E3B1D
Подпись: Истомин Владимир Игоревич
Действителен с 20.08.2023 по 21.11.2024
Выдан: Кошаринский район
Должность: Начальник отдела - старший судебный пристав
Место времени: 13.06.2024, 14:04:47 Moscow Standard Time (13.06.2024, 11:04:47 UTC)
Дата документа: 14.06.2024
Номер документа: 77035/24/513505

Вид документа: O_IP_ACT_CHANGE_SIDE, Идентификатор: 45351596502263

Идентификатор ИП: 45351460407551

Номер ИП: 77269/19/77035-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Лосев Алексей Сергеевич

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1





6 6 3 0 2 8 7 7 6 / 7 7 3 5

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по г. Москве
Савеловский ОСП ГУФССП России по г. Москве
ул. Мишина, д. 56, стр. 8, г. Москва, Россия, 127083
Тел. +7(495)665-72-84

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

А К Т

о наложении ареста (описи имущества)

«04» 2025 г.

г. Москва

Начало: «14» часов «00» минут

Окончание: «19» часов «30» минут

Судебный пристав-исполнитель, Савеловский ОСП ГУФССП России по г. Москве, адрес подразделения: ул. Мишина, д. 56, стр. 8, г. Москва, Россия, 127083, Лосев Алексей Сергеевич, рассмотрев материалы исполнительного производства № 77269/19/77035-ИП от 13.11.2019, возбужденного на основании исполнительного документа Судебный приказ № 2-1300/19 от 14.09.2019, выданного органом: Судебный участок № 408 Красносельского района по делу № 2-1300/19, вступившему в законную силу 14.09.2019, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки), всего в размере: 458 240,01 руб., в отношении должника: Машковича Алексея Андреевича, СНИЛС [REDACTED], [REDACTED] года рождения, адрес должника: [REDACTED], Россия, 125315, в пользу взыскателя: НАО ПКО "Первое клиентское бюро", адрес взыскателя: ул. Рокоссовского, д. 62, г. Волгоград, Волгоградская обл., Россия, 400050, в присутствии понятых, ознакомленных с правами и обязанностями понятых в соответствии со статьей 60 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» [REDACTED]

Татьяна Мария Дууардовна [REDACTED] (Ф.И.О., адрес)
Александр Вячеслав Сергеевич [REDACTED] (Ф.И.О., адрес)

в соответствии с требованиями Федерального закона «Об исполнительном производстве» от 02.10.07 № 229-ФЗ и Федерального закона «О судебных приставах» от 21.07.97 № 118-ФЗ произвел опись и арест имущества должника по адресу: г. Москва улица Кузнецкая д. 48 пом. 16/1

В описи и аресте имущества участвуют

отсутствует

(должник, представитель должника - Ф.И.О., адрес)

отсутствует

(взыскатель, представитель взыскателя — Ф.И.О., адрес)

Должнику (его представителю) разъяснены права и обязанности, предусмотренные ч. 5 ст. 69 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также право указать те виды имущества или предметы, на которые следует обратить взыскание в первую очередь.

Должник (представитель должника)

отсутствует

(подпись, Ф.И.О. должника или его представителя)

Для участия в описи и аресте имущества приглашен специалист

отсутствует

(Ф.И.О., должность)

служебный адрес специалиста

Специалист назначен по инициативе

отсутствует

(должника, взыскателя, судебного пристава-исполнителя)

Специалисту разъяснены права и обязанности, ответственность, предусмотренные ч.ч. 2, 3 ст. 61 ФЗ «Об исполнительном производстве»: специалист обязан явиться по вызову судебного пристава-исполнителя, отвечать на поставленные судебным приставом-исполнителем вопросы, давать в устной или письменной форме консультации и пояснения, при необходимости оказывать техническую помощь.

Специалист

отсутствует

(подпись специалиста)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьей 50 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»: стороны при совершении исполнительных действий имеют право знакомиться с материалами исполнительного производства, делать из них выписки, снимать с них копии, представлять дополнительные материалы, заявлять ходатайства, участвовать в совершении исполнительных действий, давать устные и письменные объяснения в процессе исполнительных действий, приводить свои доводы по всем вопросам, возникающим в ходе исполнительного производства, возражать против ходатайств, доводов других лиц, участвующих в исполнительном производстве, заявлять отводы, обжаловать постановления судебного пристава-исполнителя, его действия (бездействие), а также имеют иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве. До окончания исполнительного производства стороны исполнительного производства вправе заключить мировое соглашение, утверждаемое в судебном порядке.

Лосев

✓





3 0 2 8 7 7 6 1 7 7 3 5

Права разъяснены и понятны

(подписи сторон и (или) их представителей)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные ст.ст. 87.1, 87.2 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве». Должник вправе в срок не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о назначении независимого оценщика.

исполнителем или оценщиком, о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей. В случае не реализации должником в установленный срок имущества, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, взыскатель вправе ходатайствовать

об оставлении за собой такого имущества.

При составлении описи присутствуют иные лица

отсутствовало

(Ф.И.О., адрес)

Описи и аресту подвергнуто следующее имущество:

№	Название и описание предметов с указанием отличительных признаков (цвет, размер, год выпуска и т.д.)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. измер. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
	Имеем 2 монеты, 238.306.м Коды: 44.06.00/2001.3763 2. НО 40/з/м/а/з/р/м/а/з/4.48.104.116/1	1	1500.000	1500.000	требует судебной оценки

Итого
(количество)

наименований на сумму 1500.000 Один миллион пятисот тысяч 00 руб.
(сумма в рублях в цифровом выражении и прописью)

При возникновении обстоятельств, влияющих на стоимость арестованного имущества, при передаче его на реализацию судебным приставом-исполнителем может быть установлена иная стоимость. В случаях, предусмотренных ч.ч. 2, 3 ст.85 Федерального закона от 02 октября 2007г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», для определения стоимости может быть назначен специалист.

Содержание заявлений, замечаний по поводу ареста имущества

не коштувало

(содержание заявлений и замечаний, сделанных в ходе составления описи имущества)

Указанное в акте описи и ареста и приложениях к нему имущество

Одобрено на

ответственное хранение фотоматериала Кошарович А.А.
(использ. оставлено на ответственное хранение, дату — Ф.И.О., должностное положение, адрес)

Арест произведен в форме объявления запрета

распоряжения, владения, пользования,

и установлен режим хранения зрестованного имущества

с правом беспрепятственного пользования
(с правом беспрепятственного пользования, с ограничением права пользования,

с/о правления ТОРиОв
без права пользования имуществом

без права пользования имуществом должник, указывается срок ограничения права пользования,

Место хранения указанного в настоящем акте арестованного имущества устанавливается по адресу

2. Москва, улица Куркина 48 кв. 116/1
(адрес хранения арестованного имущества)

(адрес хранения арестованного имущества)

Изменение места хранения арестованного имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по ст. 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и зресту и ~~вверенного мне на хранение~~ предупрежден.

Ответственный хранитель

отсутствует

(подпись, Ф.И.О.)

Участвующим в описи и аресте имущества лицам разъяснено право обжаловать действия судебного пристава-исполнителя вышестоящему должностному лицу или оспаривать в суд. В случае возникновения спора, связанного с принадлежностью имущества, на которое обращается взыскание, заинтересованные граждане и организации вправе обратиться в суд с иском об освобождении имущества от ареста или исключении его из описи.

Келіс-





0 2 8 7 7 6 1 7 7 3 5

3

Акт описи и ареста имущества
к ИП № 77269/19/77035-ИП

(Ф.И.О. и подписи должников, взыскателя и (или) их представителей)

Акт описи и ареста имущества составлен на 3 листах с приложениями на 0 листах. Акт и приложения
оглашены судебным приставом-исполнителем вслух.

Понятыс

1. Табеева Н.Э. (подпись, Ф.И.О.)

2. Сесуренко В.С. (подпись, Ф.И.О.)

Должник (представитель) отсутствует (подпись, Ф.И.О.)

Специалист отсутствует (подпись, Ф.И.О.)

Ответственный хранитель отсутствует (подпись, Ф.И.О.)

Иные лица отсутствуют (подпись, Ф.И.О.)

Судебный пристав-исполнитель А.С. Конов (подпись, Ф.И.О.)

Копию акта о наложении ареста (описи имущества) и приложений к нему получил « » г.

Юлия Окта Кариевна Кочова, Корреспондент
(подписи, Ф.И.О. ответственного хранителя, должника (его представителя), взыскателя (его представителя))

К и/п № 77269/19/77035-ИП





ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА
ГОРОДА МОСКВЫ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
МОСКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ БЮРО
ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
(ГБУ МОСГОРБТИ)

Малый Гнезниковский пер., д. 9, стр. 7,
г. Москва, 125375

Тел. +7 (495) 629-02-80 • www.mosgorbti.ru
ОКПО 03324370 • ОГРН 1157746554250
ИНН/КПП 7710498023/771001001

29.09.2025 № ИС-34454/25

На № _____ от _____

Судебному приставу-исполнителю
Савеловского ОСП
ГУФССП России по г. Москве

А.С. Лосеву

ул. Мишина, д. 56, стр. 8,
г. Москва, 127083

Lazaref006@yandex.ru

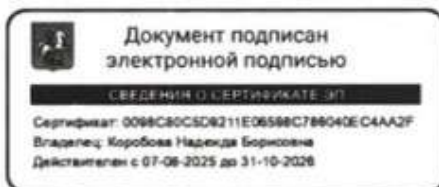
О предоставлении документации

Уважаемый Алексей Сергеевич!

В ответ на Ваш запрос от 25.09.2025 № 77035/25/944918 (от 26.09.2025 № ВХ-41595/25) ГБУ МосгорБТИ предоставляет копии запрашиваемой документации на объект недвижимости, расположенный по адресу: Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Южное Бутово, Изюмская улица, дом 48.

Приложение: экспликация и поэтажный план на 32 л. в 1 экз.

Начальник
Архивного управления



Н.Б. Коробова

Алферова К.А.



ЭКСПЛИКАЦИЯ

По адресу: Изюмская ул., 48

стр. 1

Помещение N I бокс 116 Тип: Гаражи *22.06.2010*
 Последнее обследование *6.08.2007*

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
				основ.	вспом.				
1	1	бокс	20,8	20,8	✓	гараж.			260
Итого по помещению			20,8	20,8					
---Нежилые помещения всего			20,8	20,8					
в т.ч. Гаражи			20,8	20,8					

Помещение N I бокс 115 Тип: Гаражи *22.06.2010*
 Последнее обследование *6.08.2007*

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
				основ.	вспом.				
1	2	бокс	18,1	18,1	✓	гараж.			260
Итого по помещению			18,1	18,1					
---Нежилые помещения всего			18,1	18,1					
в т.ч. Гаражи			18,1	18,1					

Помещение N I бокс 114 Тип: Гаражи *22.06.2010*
 Последнее обследование *6.08.2007* ✓

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
				основ.	вспом.				
1	3	бокс	17,7	17,7		гараж.			260
Итого по помещению			17,7	17,7					
---Нежилые помещения всего			17,7	17,7					
в т.ч. Гаражи			17,7	17,7					



Помещение N I бокс 113 Тип: Гаражи
Последнее обследование 6.08.2007

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
1	4	бокс	18,0	18,0		гараж.			260
Итого по помещению			18,0	18,0					
---Нежилые помещения всего			18,0	18,0					
в т.ч. Гаражи			18,0	18,0					

Помещение N I бокс 112 Тип: Гаражи
Последнее обследование 6.08.2007

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
1	5	бокс	17,9	17,9		гараж.			260
Итого по помещению			17,9	17,9					
---Нежилые помещения всего			17,9	17,9					
в т.ч. Гаражи			17,9	17,9					

Помещение N I бокс 111 Тип: Гаражи
Последнее обследование 6.08.2007

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
1	6	бокс	17,7	17,7		гараж.			260
Итого по помещению			17,7	17,7					
---Нежилые помещения всего			17,7	17,7					
в т.ч. Гаражи			17,7	17,7					

Помещение N I бокс 110 Тип: Гаражи
Последнее обследование 6.08.2007

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
1	7	бокс	18,0	18,0		гараж.			260
Итого по помещению			18,0	18,0					
---Нежилые помещения всего			18,0	18,0					
в т.ч. Гаражи			18,0	18,0					



Помещение N I бокс 109 Тип: Гаражи

ф.25

Последнее обследование 6.08.2007

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	основ.	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
1	8	бокс	17,9	17,9		гараж.			260
Итого по помещению			17,9	17,9					
---Нежилые помещения всего			17,9	17,9					
в т.ч. Гаражи			17,9	17,9					

Помещение N I бокс 108 Тип: Гаражи

ф.25

Последнее обследование 6.08.2007

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	основ.	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
1	9	бокс	17,9	17,9	✓	гараж.			260
Итого по помещению			17,9	17,9					
---Нежилые помещения всего			17,9	17,9					
в т.ч. Гаражи			17,9	17,9					

Помещение N I бокс 107 Тип: Гаражи

ф.25

Последнее обследование 6.08.2007

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	основ.	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
1	10	бокс	17,8	17,8		гараж.			260
Итого по помещению			17,8	17,8					
---Нежилые помещения всего			17,8	17,8					
в т.ч. Гаражи			17,8	17,8					

Помещение N I бокс 106 Тип: Гаражи

ф.25

Последнее обследование 6.08.2007

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	основ.	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
1	11	бокс	17,8	17,8		гараж.			260
Итого по помещению			17,8	17,8					
---Нежилые помещения всего			17,8	17,8					
в т.ч. Гаражи			17,8	17,8					



Помещение N I бокс 105 Тип: Гаражи
Последнее обследование 6.08.2007

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	основ.	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
1	12	бокс	17,8	17,8		гараж.			260
Итого по помещению			17,8	17,8					
---Нежилые помещения всего			17,8	17,8					
в т.ч. Гаражи			17,8	17,8					

Помещение N I бокс 104 Тип: Гаражи
Последнее обследование 6.08.2007

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	основ.	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
1	13	бокс	17,7	17,7		гараж.			260
Итого по помещению			17,7	17,7					
---Нежилые помещения всего			17,7	17,7					
в т.ч. Гаражи			17,7	17,7					

Помещение N I бокс 103 Тип: Гаражи
Последнее обследование 6.08.2007

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	основ.	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
1	14	бокс	17,6	17,6		гараж.			260
Итого по помещению			17,6	17,6					
---Нежилые помещения всего			17,6	17,6					
в т.ч. Гаражи			17,6	17,6					

Помещение N I бокс 102 Тип: Гаражи
Последнее обследование 6.08.2007

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	основ.	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
1	15	бокс	17,6	17,6		гараж.			260
Итого по помещению			17,6	17,6					
---Нежилые помещения всего			17,6	17,6					
в т.ч. Гаражи			17,6	17,6					



Помещение N I бокс 101 Тип: Гаражи

ф.25

Последнее обследование 6.08.2007

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		луж.	балк.	проч.	
	основ.	вспом.							
1	16	бокс	17,7	17,7		гараж.			260
Итого по помещению			17,7	17,7					
---Нежилые помещения всего			17,7	17,7					
в т.ч. Гаражи			17,7	17,7					

Помещение N I Тип: Гаражи

k. 23+2.5 и 4. кет 22.05.2014 Матонеров ф.25

Последнее обследование 6.08.2007 22.05.14 Фемин

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		людж.	балк.	проч.	
	основ.	вспом.							
1	17	комната отдыха	16,7	16,7		гараж.			260
	18	электропитовая	10,0	10,0		прочая			
	19	пом.подсобное	9,6		9,6	гараж.			
	20	комната охраны	15,1	15,1		гараж.			
	21	кладовая	2,7		2,7	гараж.			
	22	уборная	3,6		3,6	гараж.			
	23	пом.подсобное	9,1		9,1	гараж.			
	24	пом.подсобное	5,7		5,7	гараж.			
	25	пом.подсобное	13,3		13,3	гараж.			
Итого по помещению			85,8	41,8	44,0				
---Нежилые помещения всего			85,8	41,8	44,0				
в т.ч. Гаражи			75,8	31,8	44,0				
Прочие			10,0	10,0					

Помещение N I бокс 132 Тип: Гаражи

ф.25

Последнее обследование 6.08.2007

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
	основ.	вспом.							
1	26	бокс	21,0	21,0		гараж.			260
Итого по помещению			21,0	21,0					
---Нежилые помещения всего			21,0	21,0					
в т.ч. Гаражи			21,0	21,0					



Помещение N I бокс 131 Тип: Гаражи

ф.25

Последнее обследование 6.08.2007

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	основ.	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
1	27	бокс	17,8	17,8		гараж.			260
Итого по помещению			17,8	17,8					
---Нежилые помещения всего			17,8	17,8					
в т.ч. Гаражи			17,8	17,8					

Помещение N I бокс 130 Тип: Гаражи

ф.25

Последнее обследование 6.08.2007

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	основ.	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
1	28	бокс	18,1	18,1		гараж.			260
Итого по помещению			18,1	18,1					
---Нежилые помещения всего			18,1	18,1					
в т.ч. Гаражи			18,1	18,1					

Помещение N I бокс 129 Тип: Гаражи

ф.25

Последнее обследование 6.08.2007

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	основ.	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
1	29	бокс	17,8	17,8		гараж.			260
Итого по помещению			17,8	17,8					
---Нежилые помещения всего			17,8	17,8					
в т.ч. Гаражи			17,8	17,8					

Помещение N I бокс 128 Тип: Гаражи

ф.25

Последнее обследование 6.08.2007

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	основ.	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
1	30	бокс	18,0	18,0		гараж.			260
Итого по помещению			18,0	18,0					
---Нежилые помещения всего			18,0	18,0					
в т.ч. Гаражи			18,0	18,0					



Помещение N I бокс 127 Тип: Гаражи
Последнее обследование 6.08.2007

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
1	31	бокс	18,0	18,0		гараж.			260
Итого по помещению			18,0	18,0					
---Нежилые помещения всего			18,0	18,0					
в т.ч. Гаражи			18,0	18,0					

Помещение N I бокс 126 Тип: Гаражи
Последнее обследование 6.08.2007

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
1	32	бокс	17,9	17,9		гараж.			260
Итого по помещению			17,9	17,9					
---Нежилые помещения всего			17,9	17,9					
в т.ч. Гаражи			17,9	17,9					

Помещение N I бокс 125 Тип: Гаражи
Последнее обследование 6.08.2007

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
1	33	бокс	17,9	17,9		гараж.			260
Итого по помещению			17,9	17,9					
---Нежилые помещения всего			17,9	17,9					
в т.ч. Гаражи			17,9	17,9					

Помещение N I бокс 124 Тип: Гаражи
Последнее обследование 6.08.2007

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
1	34	бокс	17,7	17,7		гараж.			260
Итого по помещению			17,7	17,7					
---Нежилые помещения всего			17,7	17,7					
в т.ч. Гаражи			17,7	17,7					



Помещение N I бокс 123 Тип: Гаражи

ф.25

Последнее обследование 6.08.2007

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	основ.	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
1	35	бокс	17,9	17,9		гараж.			260
Итого по помещению			17,9	17,9					
---Нежилые помещения всего			17,9	17,9					
в т.ч. Гаражи			17,9	17,9					

Помещение N I бокс 122 Тип: Гаражи

ф.25

Последнее обследование 6.08.2007

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	основ.	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
1	36	бокс	17,8	17,8		гараж.			260
Итого по помещению			17,8	17,8					
---Нежилые помещения всего			17,8	17,8					
в т.ч. Гаражи			17,8	17,8					

Помещение N I бокс 121 Тип: Гаражи

ф.25

Последнее обследование 6.08.2007

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	основ.	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
1	37	бокс	18,1	18,1		гараж.			260
Итого по помещению			18,1	18,1					
---Нежилые помещения всего			18,1	18,1					
в т.ч. Гаражи			18,1	18,1					

Помещение N I бокс 120 Тип: Гаражи

ф.25

Последнее обследование 6.08.2007

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	основ.	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
1	38	бокс	17,9	17,9		гараж.			260
Итого по помещению			17,9	17,9					
---Нежилые помещения всего			17,9	17,9					
в т.ч. Гаражи			17,9	17,9					



Помещение N I бокс 119 Тип: Гаражи
Последнее обследование 6.08.2007

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
1	39	бокс	17,8	17,8		гараж.			260
Итого по помещению			17,8	17,8					
---Нежилые помещения всего			17,8	17,8					
в т.ч. Гаражи			17,8	17,8					

Помещение N I бокс 118 Тип: Гаражи
Последнее обследование 6.08.2007

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
1	40	бокс	17,6	17,6		гараж.			260
Итого по помещению			17,6	17,6					
---Нежилые помещения всего			17,6	17,6					
в т.ч. Гаражи			17,6	17,6					

Помещение N I бокс 117 Тип: Гаражи
Последнее обследование 6.08.2007

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
1	41	бокс	18,7	18,7		гараж.			260
Итого по помещению			18,7	18,7					
---Нежилые помещения всего			18,7	18,7					
в т.ч. Гаражи			18,7	18,7					

Помещение N I Тип: Гаражи
Последнее обследование 6.08.2007

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
1	42	коридор	391,6		391,6	гараж.			260
	A	клетка лестнич	15,5		15,5	гараж.			
	<i>В Б</i>	клетка лестнич	15,0		15,0	гараж.			
Итого по помещению			422,1		422,1				
---Нежилые помещения всего			422,1		422,1				
в т.ч. Гаражи			422,1		422,1				



Помещение N II Тип: Прочие

ф.25

Последнее обследование 6.08.2007

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
1	1	водомерная	4,4	4,4		прочая			260
Итого по помещению			4,4	4,4					
---Нежилые помещения всего			4,4	4,4					
в т.ч. Прочие			4,4	4,4					
Итого по этажу 1			1090,3	624,2	466,1				
---Нежилые помещения всего			1090,3	624,2	466,1				
в т.ч. Гаражи			1075,9	609,8	466,1				
Прочие			14,4	14,4					



Помещение N III бокс 218 Тип: Гаражи

ф.25

Последнее обследование 6.08.2007

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
2	1	бокс	21,3	21,3		гараж.			260
Итого по помещению			21,3	21,3					
---Нежилые помещения всего			21,3	21,3					
в т.ч. Гаражи			21,3	21,3					

Помещение N III бокс 217 Тип: Гаражи

ф.25

Последнее обследование 6.08.2007

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
2	2	бокс	17,7	17,7		гараж.			260
Итого по помещению			17,7	17,7					
---Нежилые помещения всего			17,7	17,7					
в т.ч. Гаражи			17,7	17,7					

Помещение N III бокс 216 Тип: Гаражи

ф.25

Последнее обследование 6.08.2007

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
2	3	бокс	17,7	17,7		гараж.			260
Итого по помещению			17,7	17,7					
---Нежилые помещения всего			17,7	17,7					
в т.ч. Гаражи			17,7	17,7					

Помещение N III бокс 215 Тип: Гаражи

ф.25

Последнее обследование 6.08.2007

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
2	4	бокс	17,6	17,6		гараж.			260
Итого по помещению			17,6	17,6					
---Нежилые помещения всего			17,6	17,6					
в т.ч. Гаражи			17,6	17,6					



Помещение N III бокс 214 Тип: Гаражи
Последнее обследование 6.08.2007

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
2	5	бокс	17,7	17,7		гараж.			260
Итого по помещению			17,7	17,7					
---Нежилые помещения всего			17,7	17,7					
в т.ч. Гаражи			17,7	17,7					

Помещение N III бокс 213 Тип: Гаражи
Последнее обследование 6.08.2007

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
2	6	бокс	17,6	17,6		гараж.			260
Итого по помещению			17,6	17,6					
---Нежилые помещения всего			17,6	17,6					
в т.ч. Гаражи			17,6	17,6					

Помещение N III бокс 212 Тип: Гаражи
Последнее обследование 6.08.2007

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
2	7	бокс	17,8	17,8		гараж.			260
Итого по помещению			17,8	17,8					
---Нежилые помещения всего			17,8	17,8					
в т.ч. Гаражи			17,8	17,8					

Помещение N III бокс 211 Тип: Гаражи
Последнее обследование 6.08.2007

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
2	8	бокс	17,7	17,7		гараж.			260
Итого по помещению			17,7	17,7					
---Нежилые помещения всего			17,7	17,7					
в т.ч. Гаражи			17,7	17,7					



Помещение N III бокс 210 Тип: Гаражи
Последнее обследование 6.08.2007

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
2	9	бокс	17,9	17,9		гараж.			260
Итого по помещению			17,9	17,9					
---Нежилые помещения всего			17,9	17,9					
в т.ч. Гаражи			17,9	17,9					

Помещение N III бокс 209 Тип: Гаражи
Последнее обследование 6.08.2007

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
2	10	бокс	17,7	17,7		гараж.			260
Итого по помещению			17,7	17,7					
---Нежилые помещения всего			17,7	17,7					
в т.ч. Гаражи			17,7	17,7					

Помещение N III бокс 208 Тип: Гаражи
Последнее обследование 6.08.2007

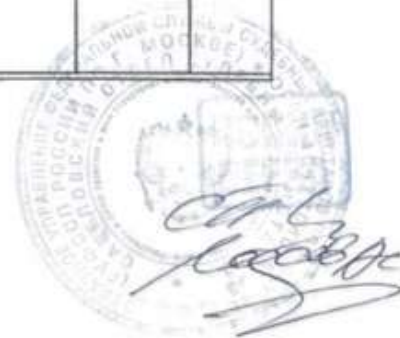
ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
2	11	бокс	17,8	17,8		гараж.			260
Итого по помещению			17,8	17,8					
---Нежилые помещения всего			17,8	17,8					
в т.ч. Гаражи			17,8	17,8					

Помещение N III бокс 207 Тип: Гаражи
Последнее обследование 6.08.2007

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
2	12	бокс	17,7	17,7		гараж.			260
Итого по помещению			17,7	17,7					
---Нежилые помещения всего			17,7	17,7					
в т.ч. Гаражи			17,7	17,7					



Помещение N III бокс 206 Тип: Гаражи

ф.25

Последнее обследование 6.08.2007

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	основ.	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
2	13	бокс	17,8	17,8		гараж.			260
Итого по помещению			17,8	17,8					
---Нежилые помещения всего			17,8	17,8					
в т.ч. Гаражи			17,8	17,8					

Помещение N III бокс 205 Тип: Гаражи

ф.25

Последнее обследование 6.08.2007

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	основ.	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
2	14	бокс	17,6	17,6		гараж.			260
Итого по помещению			17,6	17,6					
---Нежилые помещения всего			17,6	17,6					
в т.ч. Гаражи			17,6	17,6					

Помещение N III бокс 204 Тип: Гаражи

ф.25

Последнее обследование 6.08.2007

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	основ.	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
2	15	бокс	17,8	17,8		гараж.			260
Итого по помещению			17,8	17,8					
---Нежилые помещения всего			17,8	17,8					
в т.ч. Гаражи			17,8	17,8					

Помещение N III бокс 203 Тип: Гаражи

ф.25

Последнее обследование 6.08.2007

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	основ.	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
2	16	бокс	17,7	17,7		гараж.			260
Итого по помещению			17,7	17,7					
---Нежилые помещения всего			17,7	17,7					
в т.ч. Гаражи			17,7	17,7					



Помещение N III бокс 202 Тип: Гаражи

ф.25

Последнее обследование 6.08.2007

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
	основ.	вспом.							
2	17	бокс	17,2	17,2		гараж.			260
Итого по помещению			17,2	17,2					
---Нежилые помещения всего			17,2	17,2					
в т.ч. Гаражи			17,2	17,2					

Помещение N III бокс 201 Тип: Гаражи

ф.25

Последнее обследование 6.08.2007

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
	основ.	вспом.							
2	18	бокс	21,0	21,0		гараж.			260
Итого по помещению			21,0	21,0					
---Нежилые помещения всего			21,0	21,0					
в т.ч. Гаражи			21,0	21,0					

Помещение N III бокс 233 Тип: Гаражи

ф.25

Последнее обследование 6.08.2007

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
	основ.	вспом.							
2	19	бокс	16,9	16,9		гараж.			260
Итого по помещению			16,9	16,9					
---Нежилые помещения всего			16,9	16,9					
в т.ч. Гаражи			16,9	16,9					

Помещение N III Тип: Гаражи

ф.25

Последнее обследование 6.08.2007

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
	основ.	вспом.							
2	20	пом.подсобное	4,9		4,9	гараж.			260
	21	пом.подсобное	7,9		7,9	гараж.			
Итого по помещению			12,8		12,8				
---Нежилые помещения всего			12,8		12,8				
в т.ч. Гаражи			12,8		12,8				



Помещение N III бокс 232 Тип: Гаражи
Последнее обследование 6.08.2007

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
2	22	бокс	19,4	19,4		гараж.			260
Итого по помещению			19,4	19,4					
---Нежилые помещения всего			19,4	19,4					
в т.ч. Гаражи			19,4	19,4					

Помещение N III бокс 231 Тип: Гаражи
Последнее обследование 6.08.2007

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
2	23	бокс	17,9	17,9		гараж.			260
Итого по помещению			17,9	17,9					
---Нежилые помещения всего			17,9	17,9					
в т.ч. Гаражи			17,9	17,9					

Помещение N III бокс 230 Тип: Гаражи
Последнее обследование 6.08.2007

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
2	24	бокс	17,8	17,8		гараж.			260
Итого по помещению			17,8	17,8					
---Нежилые помещения всего			17,8	17,8					
в т.ч. Гаражи			17,8	17,8					

Помещение N III бокс 229 Тип: Гаражи
Последнее обследование 6.08.2007

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
2	25	бокс	17,9	17,9		гараж.			260
Итого по помещению			17,9	17,9					
---Нежилые помещения всего			17,9	17,9					
в т.ч. Гаражи			17,9	17,9					



Помещение N III бокс 228 Тип: Гаражи
Последнее обследование 6.08.2007

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	основ.	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
2	26	бокс	17,8	17,8		гараж.			260
Итого по помещению			17,8	17,8					
---Нежилые помещения всего			17,8	17,8					
в т.ч. Гаражи			17,8	17,8					

Помещение N III бокс 227 Тип: Гаражи
Последнее обследование 6.08.2007

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	основ.	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
2	27	бокс	17,9	17,9		гараж.			260
Итого по помещению			17,9	17,9					
---Нежилые помещения всего			17,9	17,9					
в т.ч. Гаражи			17,9	17,9					

Помещение N III бокс 226 Тип: Гаражи
Последнее обследование 6.08.2007

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	основ.	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
2	28	бокс	17,9	17,9		гараж.			260
Итого по помещению			17,9	17,9					
---Нежилые помещения всего			17,9	17,9					
в т.ч. Гаражи			17,9	17,9					

Помещение N III бокс 225 Тип: Гаражи
Последнее обследование 6.08.2007

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	основ.	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
2	29	бокс	17,8	17,8		гараж.			260
Итого по помещению			17,8	17,8					
---Нежилые помещения всего			17,8	17,8					
в т.ч. Гаражи			17,8	17,8					



Помещение N III бокс 224 Тип: Гаражи
Последнее обследование 6.08.2007

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	основ.	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
2	30	бокс	17,7	17,7		гараж.			260
Итого по помещению			17,7	17,7					
---Нежилые помещения всего			17,7	17,7					
в т.ч. Гаражи			17,7	17,7					

Помещение N III бокс 223 Тип: Гаражи
Последнее обследование 6.08.2007

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	основ.	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
2	31	бокс	17,8	17,8		гараж.			260
Итого по помещению			17,8	17,8					
---Нежилые помещения всего			17,8	17,8					
в т.ч. Гаражи			17,8	17,8					

Помещение N III бокс 222 Тип: Гаражи
Последнее обследование 6.08.2007

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	основ.	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
2	32	бокс	17,7	17,7		гараж.			260
Итого по помещению			17,7	17,7					
---Нежилые помещения всего			17,7	17,7					
в т.ч. Гаражи			17,7	17,7					

Помещение N III бокс 221 Тип: Гаражи
Последнее обследование 6.08.2007

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	основ.	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
2	33	бокс	19,3	19,3		гараж.			260
Итого по помещению			19,3	19,3					
---Нежилые помещения всего			19,3	19,3					
в т.ч. Гаражи			19,3	19,3					

Судебный пристав
И.И. Савин

Помещение N III бокс 220 Тип: Гаражи
Последнее обследование 6.08.2007

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
				основ.	вспом.				
2	34	бокс	19,3	19,3		гараж.			260
Итого по помещению			19,3	19,3					
---Нежилые помещения всего			19,3	19,3					
в т.ч. Гаражи			19,3	19,3					

Помещение N III бокс 219 Тип: Гаражи
Последнее обследование 6.08.2007

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
				основ.	вспом.				
2	35	бокс	19,3	19,3		гараж.			260
Итого по помещению			19,3	19,3					
---Нежилые помещения всего			19,3	19,3					
в т.ч. Гаражи			19,3	19,3					

Помещение N III Тип: Гаражи
Последнее обследование 6.08.2007

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
				основ.	вспом.				
2	36	коридор	453,9		453,9	гараж.			260
	37	рампа	317,7		317,7	гараж.			
	A	клетка лестнич	15,6		15,6	гараж.			
	B6	клетка лестнич	15,2		15,2	гараж.			
Итого по помещению			802,4		802,4				
---Нежилые помещения всего			802,4		802,4				
в т.ч. Гаражи			802,4		802,4				
Итого по этажу 2			1412,9	597,7	815,2				
---Нежилые помещения всего			1412,9	597,7	815,2				
в т.ч. Гаражи			1412,9	597,7	815,2				



Помещение N IV бокс 318 Тип: Гаражи

ф.25

Последнее обследование 6.08.2007

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
3	1	бокс	20,8	20,8		гараж.			260
Итого по помещению			20,8	20,8					
---Нежилые помещения всего			20,8	20,8					
в т.ч. Гаражи			20,8	20,8					

Помещение N IV бокс 317 Тип: Гаражи

ф.25

Последнее обследование 6.08.2007

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
3	2	бокс	17,5	17,5		гараж.			260
Итого по помещению			17,5	17,5					
---Нежилые помещения всего			17,5	17,5					
в т.ч. Гаражи			17,5	17,5					

Помещение N IV бокс 316 Тип: Гаражи

ф.25

Последнее обследование 6.08.2007

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
3	3	бокс	17,6	17,6		гараж.			260
Итого по помещению			17,6	17,6					
---Нежилые помещения всего			17,6	17,6					
в т.ч. Гаражи			17,6	17,6					

Помещение N IV бокс 315 Тип: Гаражи

ф.25

Последнее обследование 6.08.2007

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
3	4	бокс	17,5	17,5		гараж.			260
Итого по помещению			17,5	17,5					
---Нежилые помещения всего			17,5	17,5					
в т.ч. Гаражи			17,5	17,5					

Помещение N IV бокс 314 Тип: Гаражи

ф.25

Последнее обследование 6.08.2007

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	основ.	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
3	5	бокс	17,6	17,6		гараж.			260
Итого по помещению			17,6	17,6					
---Нежилые помещения всего			17,6	17,6					
в т.ч. Гаражи			17,6	17,6					

Помещение N IV бокс 313 Тип: Гаражи

ф.25

Последнее обследование 6.08.2007

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	основ.	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
3	6	бокс	17,6	17,6		гараж.			260
Итого по помещению			17,6	17,6					
---Нежилые помещения всего			17,6	17,6					
в т.ч. Гаражи			17,6	17,6					

Помещение N IV бокс 312 Тип: Гаражи

ф.25

Последнее обследование 6.08.2007

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	основ.	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
3	7	бокс	17,7	17,7		гараж.			260
Итого по помещению			17,7	17,7					
---Нежилые помещения всего			17,7	17,7					
в т.ч. Гаражи			17,7	17,7					

Помещение N IV бокс 311 Тип: Гаражи

ф.25

Последнее обследование 6.08.2007

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	основ.	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
3	8	бокс	17,6	17,6		гараж.			260
Итого по помещению			17,6	17,6					
---Нежилые помещения всего			17,6	17,6					
в т.ч. Гаражи			17,6	17,6					

Помещение N IV бокс 310 Тип: Гаражи

ф.25

Последнее обследование 6.08.2007

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
3	9	бокс	17,7	17,7		гараж.			260
Итого по помещению			17,7	17,7					
---Нежилые помещения всего			17,7	17,7					
в т.ч. Гаражи			17,7	17,7					

Помещение N IV бокс 309 Тип: Гаражи

ф.25

Последнее обследование 6.08.2007

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
3	10	бокс	17,5	17,5		гараж.			260
Итого по помещению			17,5	17,5					
---Нежилые помещения всего			17,5	17,5					
в т.ч. Гаражи			17,5	17,5					

Помещение N IV бокс 308 Тип: Гаражи

ф.25

Последнее обследование 6.08.2007

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
3	11	бокс	17,6	17,6		гараж.			260
Итого по помещению			17,6	17,6					
---Нежилые помещения всего			17,6	17,6					
в т.ч. Гаражи			17,6	17,6					

Помещение N IV бокс 307 Тип: Гаражи

ф.25

Последнее обследование 6.08.2007

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
3	12	бокс	17,6	17,6		гараж.			260
Итого по помещению			17,6	17,6					
---Нежилые помещения всего			17,6	17,6					
в т.ч. Гаражи			17,6	17,6					



Помещение N IV бокс 306 Тип: Гаражи

ф.25

Последнее обследование 6.08.2007

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
3	13	бокс	17,6	17,6		гараж.			260
Итого по помещению			17,6	17,6					
---Нежилые помещения всего			17,6	17,6					
в т.ч. Гаражи			17,6	17,6					

Помещение N IV бокс 305 Тип: Гаражи

ф.25

Последнее обследование 6.08.2007

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
3	14	бокс	17,8	17,8		гараж.			260
Итого по помещению			17,8	17,8					
---Нежилые помещения всего			17,8	17,8					
в т.ч. Гаражи			17,8	17,8					

Помещение N IV бокс 304 Тип: Гаражи

ф.25

Последнее обследование 6.08.2007

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
3	15	бокс	17,9	17,9		гараж.			260
Итого по помещению			17,9	17,9					
---Нежилые помещения всего			17,9	17,9					
в т.ч. Гаражи			17,9	17,9					

Помещение N IV бокс 303 Тип: Гаражи

ф.25

Последнее обследование 6.08.2007

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
3	16	бокс	17,8	17,8		гараж.			260
Итого по помещению			17,8	17,8					
---Нежилые помещения всего			17,8	17,8					
в т.ч. Гаражи			17,8	17,8					



Помещение N IV бокс 302 Тип: Гаражи
Последнее обследование 6.08.2007

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
3	17	бокс	17,7	17,7		гараж.			260
Итого по помещению			17,7	17,7					
---Нежилые помещения всего			17,7	17,7					
в т.ч. Гаражи			17,7	17,7					

Помещение N IV бокс 301 Тип: Гаражи
Последнее обследование 6.08.2007

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
3	18	бокс	21,2	21,2		гараж.			260
Итого по помещению			21,2	21,2					
---Нежилые помещения всего			21,2	21,2					
в т.ч. Гаражи			21,2	21,2					

Помещение N IV бокс 333 Тип: Гаражи
Последнее обследование 6.08.2007

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
3	19	бокс	16,9	16,9		гараж.			260
Итого по помещению			16,9	16,9					
---Нежилые помещения всего			16,9	16,9					
в т.ч. Гаражи			16,9	16,9					

Помещение N IV Тип: Гаражи
Последнее обследование 6.08.2007

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
3	20	пом.подсобное	4,9		4,9	гараж.			260
	21	пом.подсобное	7,9		7,9	гараж.			
Итого по помещению			12,8		12,8				
---Нежилые помещения всего			12,8		12,8				
в т.ч. Гаражи			12,8		12,8				

Помещение N IV бокс 332 Тип: Гаражи

ф.25

Последнее обследование 6.08.2007

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	основ.	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
3	22	бокс	19,3	19,3		гараж.			260
Итого по помещению			19,3	19,3					
---Нежилые помещения всего			19,3	19,3					
в т.ч. Гаражи			19,3	19,3					

Помещение N IV бокс 331 Тип: Гаражи

ф.25

Последнее обследование 6.08.2007

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	основ.	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
3	23	бокс	17,8	17,8		гараж.			260
Итого по помещению			17,8	17,8					
---Нежилые помещения всего			17,8	17,8					
в т.ч. Гаражи			17,8	17,8					

Помещение N IV бокс 330 Тип: Гаражи

ф.25

Последнее обследование 6.08.2007

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	основ.	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
3	24	бокс	17,8	17,8		гараж.			260
Итого по помещению			17,8	17,8					
---Нежилые помещения всего			17,8	17,8					
в т.ч. Гаражи			17,8	17,8					

Помещение N IV бокс 329 Тип: Гаражи

ф.25

Последнее обследование 6.08.2007

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	основ.	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
3	25	бокс	17,8	17,8		гараж.			260
Итого по помещению			17,8	17,8					
---Нежилые помещения всего			17,8	17,8					
в т.ч. Гаражи			17,8	17,8					



Помещение N IV бокс 328 Тип: Гаражи
Последнее обследование 6.08.2007

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
3	26	бокс	17,6	17,6		гараж.			260
Итого по помещению			17,6	17,6					
---Нежилые помещения всего			17,6	17,6					
в т.ч. Гаражи			17,6	17,6					

Помещение N IV бокс 327 Тип: Гаражи
Последнее обследование 6.08.2007

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
3	27	бокс	17,8	17,8		гараж.			260
Итого по помещению			17,8	17,8					
---Нежилые помещения всего			17,8	17,8					
в т.ч. Гаражи			17,8	17,8					

Помещение N IV бокс 326 Тип: Гаражи
Последнее обследование 6.08.2007

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
3	28	бокс	17,9	17,9		гараж.			260
Итого по помещению			17,9	17,9					
---Нежилые помещения всего			17,9	17,9					
в т.ч. Гаражи			17,9	17,9					

Помещение N IV бокс 325 Тип: Гаражи
Последнее обследование 6.08.2007

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
3	29	бокс	17,9	17,9		гараж.			260
Итого по помещению			17,9	17,9					
---Нежилые помещения всего			17,9	17,9					
в т.ч. Гаражи			17,9	17,9					



Помещение N IV бокс 324 Тип: Гаражи

ф.25

Последнее обследование 6.08.2007

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
3	30	бокс	17,7	17,7		гараж.			260
Итого по помещению			17,7	17,7					
---Нежилые помещения всего			17,7	17,7					
в т.ч. Гаражи			17,7	17,7					

Помещение N IV бокс 323 Тип: Гаражи

ф.25

Последнее обследование 6.08.2007

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
3	31	бокс	17,9	17,9		гараж.			260
Итого по помещению			17,9	17,9					
---Нежилые помещения всего			17,9	17,9					
в т.ч. Гаражи			17,9	17,9					

Помещение N IV бокс 322 Тип: Гаражи

ф.25

Последнее обследование 6.08.2007

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
3	32	бокс	17,7	17,7		гараж.			260
Итого по помещению			17,7	17,7					
---Нежилые помещения всего			17,7	17,7					
в т.ч. Гаражи			17,7	17,7					

Помещение N IV бокс 321 Тип: Гаражи

ф.25

Последнее обследование 6.08.2007

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
3	33	бокс	19,3	19,3		гараж.			260
Итого по помещению			19,3	19,3					
---Нежилые помещения всего			19,3	19,3					
в т.ч. Гаражи			19,3	19,3					

Помещение N IV бокс 320 Тип: Гаражи
Последнее обследование 6.08.2007

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
3	34	бокс	19,1	19,1		гараж.			260
Итого по помещению			19,1	19,1					
---Нежилые помещения всего			19,1	19,1					
в т.ч. Гаражи			19,1	19,1					

Помещение N IV бокс 319 Тип: Гаражи
Последнее обследование 6.08.2007

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
3	35	бокс	19,0	19,0		гараж.			260
Итого по помещению			19,0	19,0					
---Нежилые помещения всего			19,0	19,0					
в т.ч. Гаражи			19,0	19,0					

Помещение N IV Тип: Гаражи
Последнее обследование 6.08.2007

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь летних			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	балк.	проч.	
3	36	коридор	457,8		457,8	гараж.			260
	37	рампа	318,3		318,3	гараж.			
	A	клетка лестнич	15,6		15,6	гараж.			
	ВБ	клетка лестнич	15,2		15,2	гараж.			
Итого по помещению			806,9		806,9				
---Нежилые помещения всего			806,9		806,9				
в т.ч. Гаражи			806,9		806,9				
Итого по этажу 3			1415,5	595,8	819,7				
---Нежилые помещения всего			1415,5	595,8	819,7				
в т.ч. Гаражи			1415,5	595,8	819,7				



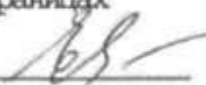
Итого по зданию	3918,7	1817,7	2101,0				
---Нежилые помещения всего	3918,7	1817,7	2101,0				
в т.ч. Гаражи	3904,3	1803,3	2101,0				
Прочие	14,4	14,4					

Адрес зарегистрирован в Адресном реестре зданий и сооружений г.Москвы
1.11.2007г. N 6304456.

Экспликация на 29 страницах

19.11.2007 г.

Исполнитель



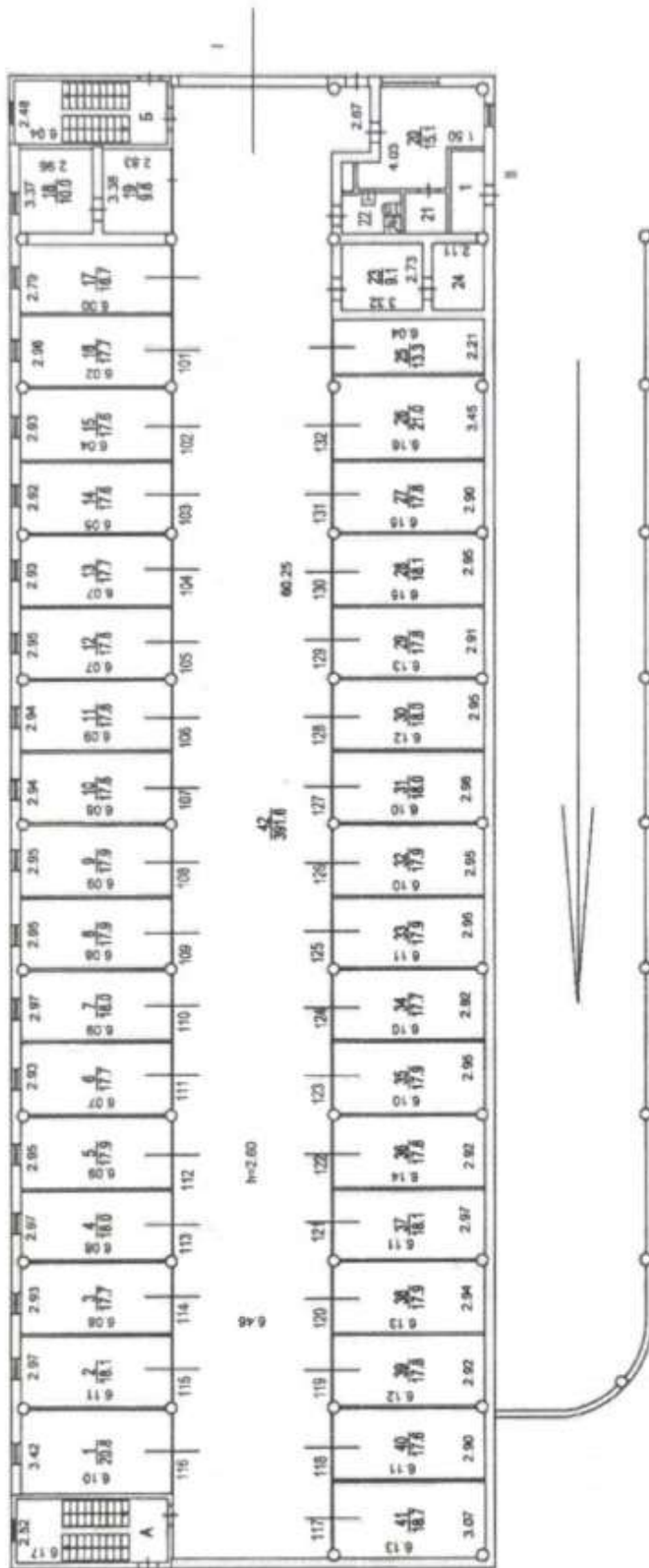
Вршова Е.Н.



ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

по адресу: Москва, ул. ...
 домостроительный отдел № 48
 корпус ... строение (основание) ...
 материал № 3821 Ю-3 МО: Москва

1 ЭТАЖ



Разрешение на произведенное переоборудование в кв. № 1 (22) Территориальному бюро технической инвентаризации не предоставлено
 22.06.2010 г.
 Исполнитель: Давыдов

Изменения в поэтажный план
 По кв. № 1, II
 Внесены
 22.06.2010
 Исполнитель: Давыдов

Изменения в поэтажный план
 По кв. № 1, II
 Внесены
 22.06.2010
 Исполнитель: Давыдов

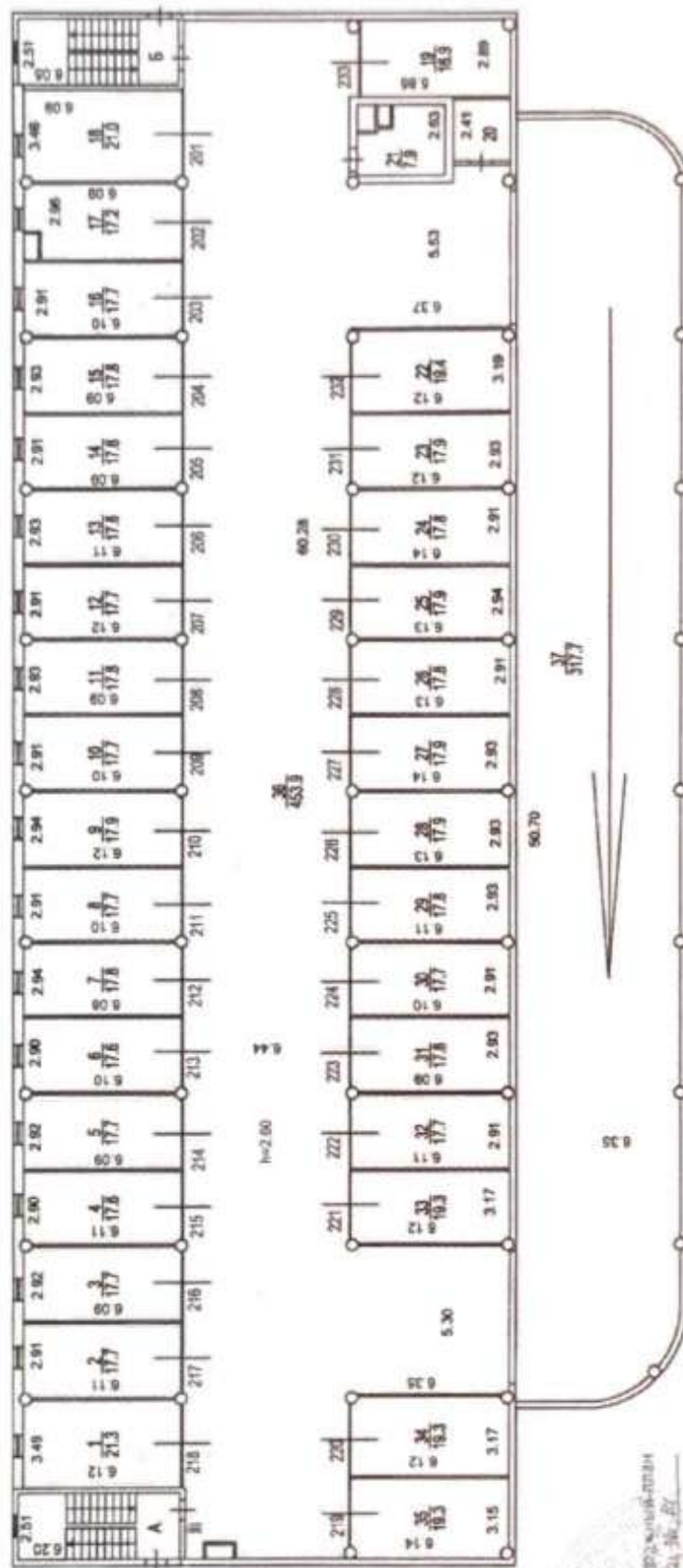
Поэтажный план составлен по состоянию на
 № 22 от 06 2010 г.
 Подписан: Давыдов
 Проверено: Давыдов
 № 22 от 06 2010 г.



ПОСТАЖНЫЙ ПЛАН

по адресу: Изюмская ул.
коммунального предприятия «Управление жилищно-коммунального хозяйства г. Изюм»
домовлад. (эл.): дом 48
квартира № 1
корпус 1 строение (подручение)
квартира № 3821 103 АО г. МОСКВЫ

2 й этаж



размещены в периодическом издании
«Вестник». Поможет ли
судебный

Поданный план составлен по состоянию на

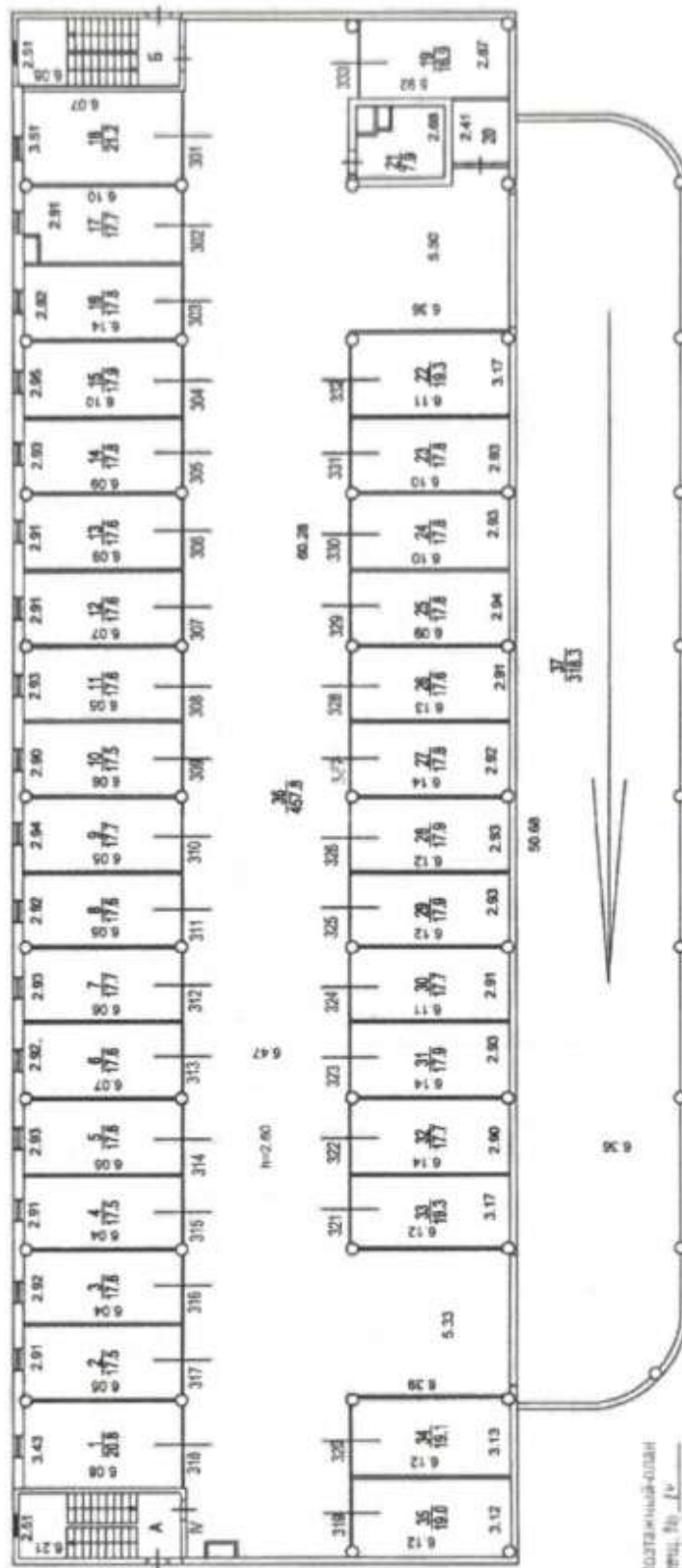
* 6 *	августа	2007 г.
Исполнитель	Зубанова	2007 г.
Проверил	Пилигина	2007 г.
* 10 *	августа	2007 г.

Macquarie 1300

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

по адресу: Ильинская ул.
наименование ул. (перекресток, улица и т.д.)
дом 48
этаж (подпол, этаж)
корпус строение (строение)
этаж (подпол, этаж)
 кадастр № 3821-103 АО Г. МОСКВЫ

3 й этаж



© 1997 by The McGraw-Hill Companies, Inc.

ВНЕСЕМЫ

13/10/2019

Поданный план составлен по состоянию на

* 6 *	августа	2007 г.
Исполнитель	Зубанова <i>А.А.</i>	
Проверил	Пилоскина <i>Л.И.</i>	
* 10 *	августа	2007 г.

4:200

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.12.2025, поступившего на рассмотрение 19.12.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 14
19.12.2025г. № КУВН-001/2025-230068241			
Кадастровый номер: 77:06:0012001:9463			

Номер кадастрового квартала:	77:06:0012001
Дата присвоения кадастрового номера:	12.07.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 3821/23 24.09.2007 ГБУ МосгортГИ; Условный номер 77-77-06/034/2011-564
Адрес:	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Южное Бутово, улица Изюмская, дом 48, помещение 116/1
Площадь, м2:	2351,3
Назначение:	Нежилое
Наименование:	нежилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 1, Этаж № 2, Этаж № 3
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб:	200978402.07
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:06:0012001:1025
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании объекта недвижимости, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	данные отсутствуют
Статус запроса об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 0071AA75A3995B2C5EAD902D8A0287A	
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен с 14.09.2025 по 19.12.2026	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 14
19.12.2025г. № КУВН-001/2025-230068241			
Кадастровый номер: 77:06:0012001:9463			
Особые отметки: данные отсутствуют			
Получатель выписки: Кузнецов Тимофей Игоревич, действующий(ая) на основании документа "" ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ СУДЕБНЫХ ПРИСТАВОВ ПО Г. МОСКВЕ			



	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 001AA7CA595078C5EAD3002E1A057CA Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 18.09.2025 по 10.12.2026
--	--

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 9	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 14
19.12.2025г. № КУВН-001/2025-230068241			
Кадастровый номер: 77:06:0012001:9463			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Машкович Алексей Андреевич, 21.10.1981, гор. Москва, Российская Федерация, СНИЛС [REDACTED], выдан 18.06.2004, Паспорт гражданина Российской Федерации серии [REDACTED], выдан 18.06.2004, Паспортно-визовое отделение ОВД района Коньково г. Москвы
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 77-77/006-77/006/222/2016-239/2 29.08.2016 17:27:37
3	Документы-основания	3.1	Договор б/н купли-продажи гаражных боксов, выдан 08.04.2016
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:		07.10.2025 11:10:38
	номер государственной регистрации:		77:06:0012001:9463-77/055/2025-14
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Постановление судебного пристава-исполнителя Савеловский ОСП, № 676863766/7735 (848068/25/77035-ИП), выдан 05.10.2025, Савеловский ОСП



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 9	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 14
19.12.2025г. № КУ/ВН-001/2025-230068241			
Кадастровый номер: 77:06:0012001:9463			

сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной складной или электронной складной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.2	Запрещение регистрации
дата государственной регистрации:	13.05.2025 11:15:35
номер государственной регистрации:	77:06:0012001:9463-77/055/2025-11
срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
лицу, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по ВАШ №4, № 19102922177750 (5697159/24/77050-ИП), выдан 07.05.2025, МОСП по ВАШ №4
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной складной или электронной складной:	



	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 001AA67A399407B5C7AD00D2F8A0579A	
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2029	

Инициалы, фамилия

Помещение			
Лист № 3 раздела 2		Вид объекта недвижимости	
Всего листов раздела 2: 9		Всего разделов: 3	
19.12.2025г. № КУВН-001/2025-230068241		Всего листов выписки: 14	
Кадастровый номер: 77:06:0012001:9463			
5.3	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	Запрещение регистрации	
	вид:	14.04.2025 11:08:54	
	дата государственной регистрации:	77:06:0012001:9463-77/055/2025-10	
	номер государственной регистрации:	не установлен	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Савеловский ОСП, № 648557656/7735 (263063/25/77035-ИП), выдан 07.04.2025, Савеловский ОСП	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5.4	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	28.08.2024 12:51:44	
	номер государственной регистрации:	77:06:0012001:9463-77/055/2024-9	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 0091AAT5A59907BC7B6D3D32BA0529A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026

Инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 9	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 14
19.12.2025г. № КУВН-001/2025-230068241			
Кадастровый номер: 77:06:0012001:9463			

5.5	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Черемушкинский ОСП, № 768528432/7733 (30742/20/77033-ИП), выдан 25.08.2024, Черемушкинский ОСП
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документальной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	13.02.2023 15:12:40
	номер государственной регистрации:	77:06:0012001:9463-77/055/2023-6
	срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Выписка № 6636687793 из постановления № 534766651/7735 (ИП № 993/23/77035-ИП от 11.01.2023) возбужденный на основании ИД: № 2а-137/22 от 10.08.2022, выдавший орган: Судебный участок № 353 района Аэропорт), № 534766651/7735, выдан 10.02.2023, Савеловский ОСП
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



Полное наименование должности

Инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 9	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 14
19.12.2025г. № КУВН-001/2025-230068241			
Кадастровый номер: 77:06:0012001:9463			

5.6	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	13.07.2022 15:08:09
	номер государственной регистрации:	77:06:0012001:9463-77/055/2022-5
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Выписка № 6235579991 из постановления № 517402581/7735 (ИП № 102870/22/77035-ИП от 2022-07-01, возмужденный на основании ИД: № 2а-15/22 от 2022-03-16, выдавший орган: Судебный участок № 352 района Аэропорт), № 517402581/7735, выдан 11.07.2022, Савеловский ОСП
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	12.07.2022 10:55:41
	номер государственной регистрации:	77:06:0012001:9463-77/055/2022-4
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен



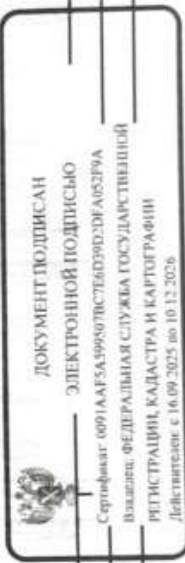
 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091A4F3A599507BC7E4ED30C3D A05239A Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026	ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
--	---

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 9
Всего листов выписки: 14	
19.12.2025г. № КУВИ-001/2025-230068241	
Кадастровый номер: 77:06:0012001:9463	
лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Выписка № 6229938938 из постановления № 517228739/7735 (ИП № 102833/22/77035-ИП от 2022-07-01, возбужденный на основании ИД: № 2а-34/22 от 2022-04-02, выдавший орган: Судебный участок № 352 района Аэропорт), № 517228739/7735, выдан 08.07.2022, Савеловский ОСП
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.8	Запрещение регистрации
дата государственной регистрации:	08.09.2021 17:20:33
номер государственной регистрации:	77:06:0012001:9463-77/055/2021-3
срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Выписка № 5688041000 из постановления № 578061217/7733 (ИП № 64980/20/77033-ИП от 2020-11-16, возбужденный на основании ИД: № 2а-190/19 от 2019-10-15, выдавший орган: Судебный участок № 129 района Коньково), № 578061217/7733, выдан 01.08.2021, Черемушкинский ОСП



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 0001A07A595078C7E6D30302D1A0529FA	
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026	
полное наименование должности	инициалы, фамилия

Помещение			
Лист № 7 раздела 2		Всего листов раздела 2: 9	Всего разделов: 3
Вид объекта недвижимости		Всего листов выписки: 14	
19.12.2025г. № КУВИ-001/2025-230068241			
Кадастровый номер: 77:06:0012001:9463			
5.9	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	16.04.2021 14:00:39	
	номер государственной регистрации:	77:06:0012001:9463-77/055/2021-2	
	срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
основание государственной регистрации:		Выписка №5472002218 из постановления 487313264/7735(ИП №77269/19/77035-ИП от 2019-11-13, возбужденного на основании ИЛ: ФДС № 2-1300/19 от 2019-09-14, выдавший орган Судебный участок № 408 Красносельского района), № 487313264/7735, выдан 07.04.2021, Савеловский ОСП	
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют	
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют	
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:			



инициалы, фамилия

полное наименование должности

Помещение			
Лист № 8 раздела 2		Вид объекта недвижимости	
19.12.2025г. № КУВИ-001/2025-230068241		Всего листов раздела 2: 9	
Кадастровый номер:		Всего разделов: 3	
		Всего листов выписки: 14	
		77:06:0012001:9463	
5.10	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	07.04.2021 13:34:19	
	номер государственной регистрации:	77:06:0012001:9463-77/055/2021-1	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Выписка № 5359914772 из постановления № 483746767/7735 (ИП № 49479/20/77035-ИП от 2020-05-21, возбужденный на основании ИЛ: ФС № 2а-296/19 от 2020-01-23, выдавший орган: Судебный участок № 353 района Аэропорт), № 483746767/7735, выдан 19.02.2021, Савеловский ОСП УФССП по Москве	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвижной документальной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 0091AAT5A59070525E0278A	
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026	

инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 2	Всего листов раздела 2: 9	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 14
19.12.2025г. № КУВИ-001/2025-230068241			
Кадастровый номер: 77-06-0012001:9463			
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию прав без одновременного государственного учета (при наличии в Едином государственном реестре недвижимости сведений об объекте недвижимости без одновременного государственного кадастрового учета (при наличии в Едином государственном реестре недвижимости сведений об объекте недвижимости имущества))	





ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 6091A6F3A5995078C5E6D3D07DFA8529A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 18.09.2025 по 18.12.2028

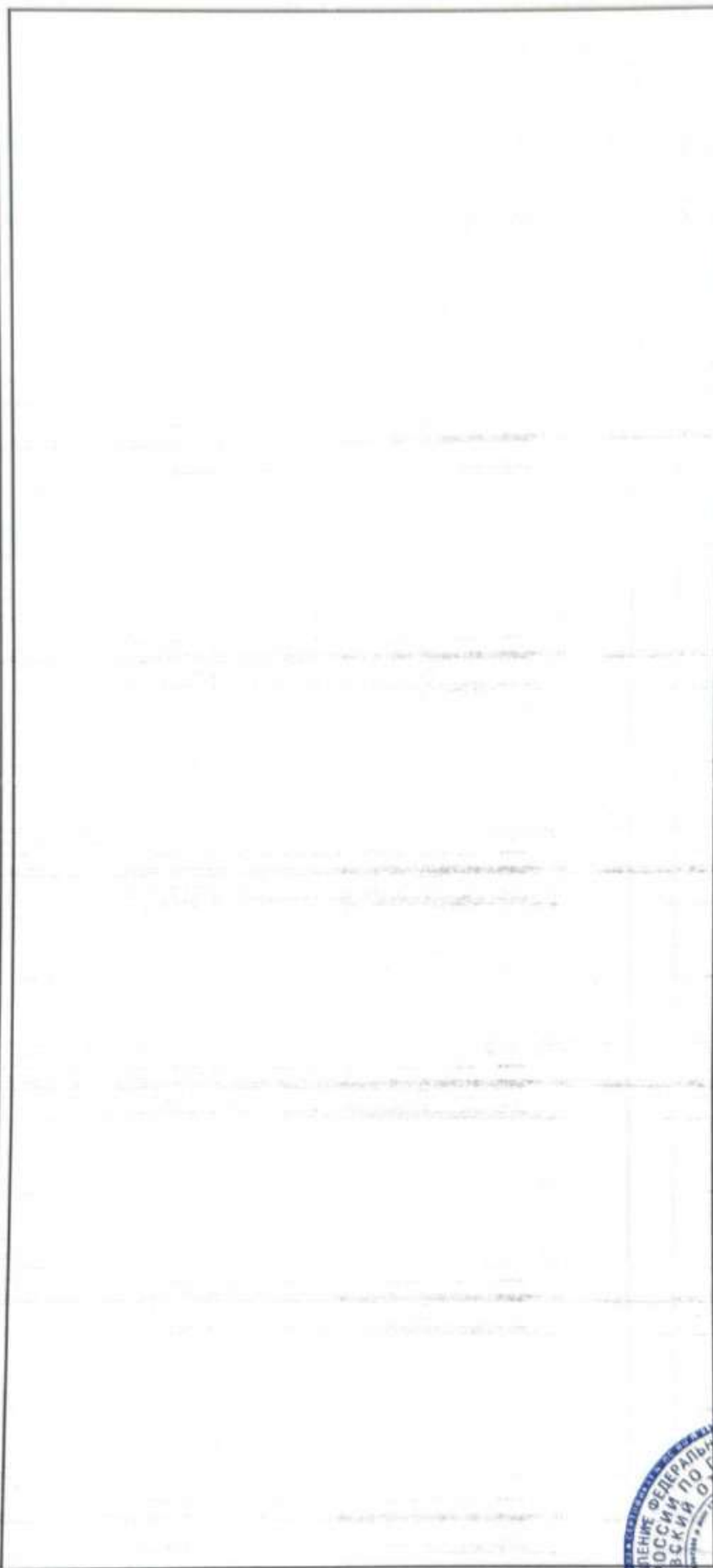
ПОЛНОЕ НАИМенование Должности

Инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 14
19.12.2025г. № КУ/ВИ-001/2025-230068241			
Кадастровый номер: 77:06:0012001:9463			
Номер этажа (этажей): 1			



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 0091A87BA199587BC76A0DCE8FAC8378A	
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИННИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 5	Всего листов раздела 5: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 14
19.12.2025г. № КУВИ-001/2025-230068241			
Кадастровый номер: 77:06:0012001-9463			
Номер этажа (этажей): 2			



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 5	Всего листов раздела 5: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 14
19.12.2025г. № КУВИИ-001/2025-230068241			
Кадастровый номер: 77:06:0012001:9463			
Номер этажа (этажей): 3			

--



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 0091A4E3A595078C7E6D3E0E7A0D3E7A	
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен с 16.09.2025 по 10.12.2026	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ПОДПИСАТЕЛЯ

ИННИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГРУППА КОМПАНИЙ БИЗНЕС-ЭКСПЕРТ»

ИНН 2370012692/КПП 237001001
р/с 40702810730000050731, к/с 30101810100000000602
БИК 040349602 Банк КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8619 ПАО СБЕРБАНК
Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Весенняя, 31, Тел. 8-952-868-07-79,
тел. 8-918-038-60-51, E-mail: shelodanova@yandex.ru



Директор ООО «ГК Бизнес-Эксперт»

/И. Н. Рязанская

ноября 2025 г.

М.П.

ОТЧЕТ № 2497/2025 ОБ ОЦЕНКЕ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ

- нежилое помещение, кадастровый номер 77:06:0012001:9463, общей площадью 2351,3 кв.м. Адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Южное Бутово, улица Изюмская, дом 48, помещение 116/1

Собственник: Машкович Алексей Андреевич, 21.10.1981 г.р.

Дата определения стоимости – 05.11.2025 года
Дата составления отчета - 05.11.2025 года

ЗАКАЗЧИК: Главное управление Федеральной службы судебных приставов по г. Москве



ИСПОЛНИТЕЛЬ: Общество с ограниченной ответственностью «Группа компаний Бизнес-Эксперт»

КРАСНОДАР, 2025 год



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГРУППА КОМПАНИЙ БИЗНЕС-ЭКСПЕРТ»

ИНН 2370012692/КПП 237001001

р/с 40702810730000050731, к/с 30101810100000000602

БИК 040349602 Банк КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8619 ПАО СБЕРБАНК

Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Весенняя, 31, Тел. 8-952-868-07-79,

тел. 8-918-038-60-51, E-mail: shelodanova@yandex.ru

На основании Государственного контракта № 0173100012324000085-А от 19 ноября 2024 года с Главным управлением Федеральной службы судебных приставов по г. Москве оценщиком ООО «ГК Бизнес-Эксперт» была определена рыночная стоимость объекта оценки: нежилое помещение (1 единица):

Собственник: Машкович Алексей Андреевич, 21.10.1981 г.р.

Оценка проведена по состоянию на 05 ноября 2025 года.

В данном отчете приведена развернутая характеристика оцениваемых объектов. Отдельные части настоящей оценки не могут трактоваться вне данного отчета, а только с полным его содержанием. При этом необходимо принимать во внимание все содержащиеся в отчете допущения и ограничения.

Результаты анализа имеющейся в нашем распоряжении информации, позволяют сделать вывод о том, что рыночная стоимость объекта оценки, по состоянию на дату оценки, составляет:

№ п/п	Наименование объекта оценки	Рыночная стоимость объекта оценки, руб.
1	Нежилое помещение, кадастровый номер 77:06:0012001:9463, общей площадью 2351,3 кв.м. Адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Южное Бутово, улица Изюмская, дом 48, помещение 116/1	271 530 000 (Двести семьдесят один миллион пятьсот тридцать тысяч) рублей

Вся информация и анализ, использованные для оценки объекта оценки, расположены в соответствующих разделах отчета

Все расчеты были проведены, а Отчет составлен в соответствии Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ, в редакции Федерального закона № 157-ФЗ от 27.06.2006 г. и общих федеральных стандартов оценки ФСО №№ I-VI, утвержденных приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. N 200, ФСО №7, утвержденный Приказом Минэкономразвития № 611 от 25.09.2014 г.

Выводы, содержащиеся в отчете, основаны на расчетах, заключениях и иной информации, полученной в результате исследования рынка, а также на опыте, квалификации и профессиональных знаниях оценщиков ООО «ГК Бизнес-Эксперт».

С уважением,
Директор ООО «ГК Бизнес-Эксперт»



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 025671F100DDB24D8B406BBD6963B5F7D3
Владелец: Рязанская Ирина Николаевна
Действителен: с 14 05 2025 до 14 08 2026

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по г. Москве

Савеловский ОСП ГУФССП России по г. Москве

ул. Мишина, д. 56, стр. 8, г. Москва, Россия, 127083
от 12.11.2025 № 77035/25/433429 Тел. +7(495)665-72-84Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление об оценке вещи или имущественного права (о принятии результатов оценки)

12.11.2025

г. Москва

Врио заместителя начальника отдела – заместителя старшего судебного пристава Савеловский ОСП (Код по ВКСП: 77035), адрес подразделения: 127083, Россия, г. Москва, , , ул. Мишина, д. 56, стр. 8, , Лосев Алексей Сергеевич, рассмотрев материалы исполнительного производства от 13.11.2019 № 77269/19/77035-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа судебный приказ (4) № 2-1300/19 от 14.09.2019, выданный органом: Судебный участок № 408 Красносельского района (Код по ОКОГУ 2400400; Адрес: 127473, г. Москва, 3-й Самоотечный пер., д. 12) по делу № 2-1300/19, вступившему в законную силу 14.09.2019, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки) в размере: 458 240,01 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Машкович Алексей Андреевич, ИНН [REDACTED], [REDACTED], м.р. , , г. Москва, , , СНИЛС [REDACTED] УИП 11400000 [REDACTED] адрес должника: 125315, Россия, г. Москва, , , [REDACTED] на пользу взыскателя: НАО ПКО "Первое клиентское бюро", адрес взыскателя: 400050, Россия, Волгоградская обл., , г. Волгоград, , ул. Рокоссовского, д. 62, ,

УСТАНОВИЛ:

Судебным приставом-исполнителем арестовано имущество должника, указанное в акте о наложении ареста (описи имущества) от 08.07.2025 г.

В соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» для определения рыночной стоимости имущества был назначен оценщик ООО ГК "Бизнес-эксперт", обладающий специальными знаниями в области оценки.

В соответствии с заключением оценщика стоимость арестованного имущества составляет 271 530 000,00 руб. (Двести семьдесят один миллион пятьсот тридцать тысяч рублей ноль копеек)

Оснований сомневаться в достоверности определения рыночной стоимости имущества у судебного пристава-исполнителя не имеется.

В ходе исполнения исполнительного документа 08.07.2025 наложен арест.

ID 45351029115907 нежилое помещение, 2 351,30 кв.м, кадастровый номер: 77:06:0012001:9463, адрес г.Москва, улица Изюмская, дом 48, помещение 116/1 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 1 500 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 1 500 000 руб., цена по оценке за единицу 271 530 000 руб., стоимость по оценке 271 530 000 руб..

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, п. 3 ч. 4 ст. 85 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Принять результаты оценки в соответствии с отчетом оценщика от 05.11.2025 г. № 2497/2025 об оценке арестованного имущества:

ID 45351029115907: нежилое помещение, 2 351,30 кв.м, кадастровый номер: 77:06:0012001:9463, адрес г.Москва, улица Изюмская, дом 48, помещение 116/1 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 500 000 р., цена по оценке за единицу 271 530 000 р., стоимость по оценке 271 530 000 р..

Итого на сумму 271 530 000,00 р. (Двести семьдесят один миллион пятьсот тридцать тысяч рублей ноль копеек).

2.Разъяснить сторонам исполнительного производства, что:

в соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» стоимость объекта оценки, указанная оценщиком в отчете, может быть оспорена в суде сторонами исполнительного производства не позднее десяти дней со дня их извещения о произведенной оценке;

в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;

в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения взыскания;

в соответствии с частью 6 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае отказа взыскателя от передачи ему имущества должника, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, либо непоступления от него ходатайства об оставлении за собой такого имущества, данное имущество подлежит принудительной реализации.

3. Копии постановления с приложением копии заключения оценщика по результатам отчета об оценке направить сторонам исполнительного производства:



НАО «Первое Коллекторское Бюро», адрес: Протокол заседания президиума ПК от 25.12.2020 № 34 (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

Машкович Алексей Андреевич, адрес: [REDACTED] (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Врио заместителя начальника отдела – заместителя

Лосев Алексей Сергеевич

старшего судебного пристава

старший лейтенант внутренней службы

Результат проверки ЭП: Подпись верна



ПОДЛИННИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Сгенерировано: КОМПЕТЕНТНЫЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ

Владелец: Лосев Алексей Сергеевич

Действителен с: 23.09.2024 по: 17.12.2025

Идентификатор: 77035-05421425

Документ: Судебный приказ-взыскание

Место выдачи: 12.11.2025, 15:17:28 Moscow Standard Time (12.11.2025, 12:17:28 UTC)

Дата документа: 12.11.2025

Номер документа: 77035-05421425

Вид документа: О_IP_ACT_ARR_APROVCOST, Идентификатор: 45351682412171

Идентификатор ИП: 45351460407551

Номер ИП: 77269/19/77035-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Врио заместителя начальника отдела – заместителя старшего судебного пристава (07-04), Лосев Алексей Сергеевич

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1





Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

05.08.2026

г. Москва

Судебный пристав-исполнитель Савеловский ОСП (Код по ВКСП: 77035), адрес подразделения: 127083, Россия, г. Москва, . . . ул. Мишина, д. 56, стр. 8, . Рябинина Мария Кирилловна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 13.11.2019 № 77269/19/77035-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа судебного приказ (4) № 2-1300/19 от 14.09.2019, выданный органом: Судебный участок № 408 Красносельского района (Код по ОКОГУ 2400400; Адрес: 127473, г. Москва, 3-й Самотечный пер., д. 12) по делу № 2-1300/19, вступившему в законную силу 14.09.2019, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки) в размере: 458 240.01 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Машкович Алексей Андреевич, ИНН [REDACTED].1981, м.р. . . , г. Москва, . . . , СНИЛС [REDACTED] УИП 11 [REDACTED] адрес должника: 125315, Россия, г. Москва, . . . , [REDACTED] пользу взыскателя: НАО ПКО "Первое клиентское бюро", адрес взыскателя: 400050, Россия, Волгоградская обл., г. Волгоград, , ул. Рокоссовского, д. 62, ,,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 08.07.2025 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество.

ID 45351029115907: нежилое помещение, 2 351.30 кв.м, кадастровый номер: 77:06:0012001:9463, адрес г.Москва, улица Изюмская, дом 48, помещение 116/1 (местонахождение: Москва, ул. Изюмская, д. 48) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 500 000 р., цена по оценке за единицу 271 530 000 р., стоимость по оценке 271 530 000 р., сниженная цена за единицу: 230 800 500 р., стоимость сниженная 230 800 500 р., номер лота 1.

Итого на сумму 271 530 000,00 р. (Двести семьдесят один миллион пятьсот тридцать тысяч рублей ноль копеек).

05.08.2026 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество нереализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче арестованного имущества на торги (45351690574785, вид документа: О_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 23.12.2025 вынесено должностным лицом: Судебный пристав-исполнитель Лосев Алексей Сергеевич.

В ходе исполнения исполнительного документа 08.07.2025 наложен арест.

ID 45351029115907 нежилое помещение, 2 351.30 кв.м, кадастровый номер: 77:06:0012001:9463, адрес г.Москва, улица Изюмская, дом 48, помещение 116/1 (местонахождение: Москва, ул. Изюмская, д. 48) в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), лот № 1, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 1 500 000 руб., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 1 500 000 руб., цена по оценке за единицу 271 530 000 руб., стоимость по оценке 271 530 000 руб., сниженная цена за единицу 230 800 500 руб., стоимость сниженная 230 800 500 руб., оценщик ООО ГК "Бизнес-эксперт", дата отчета 05.11.2025, дата утверждения оценки 12.11.2025.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2. Установить следующую цену указанного имущества:

ID 45351029115907: нежилое помещение, 2 351.30 кв.м, кадастровый номер: 77:06:0012001:9463, адрес г.Москва, улица Изюмская, дом 48, помещение 116/1 (местонахождение: Москва, ул. Изюмская, д. 48) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 500 000 р., цена по оценке за единицу 271 530 000 р., стоимость по оценке 271 530 000 р., сниженная цена за единицу: 230 800 500 р., стоимость сниженная 230 800 500 р., номер лота 1.

Итого на сумму 230 800 500,00 р. (Двести тридцать миллионов восемьсот тысяч пятьсот рублей ноль копеек).

3. Копию настоящего постановления направить:

НАО «Первое Коллекторское Бюро», адрес: Протокол заседания президиума ПК от 25.12.2020 №34 (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

Машкович Алексей Андреевич, адрес: [REDACTED] (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - ИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

ГУФССП России по г.Москве, адрес: 105094, Россия, г. Москва, , , , ул. Гольяновская, д. 4а, ,

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель
старший лейтенант внутренней службы

Рябинина Мария Кирилловна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: O_IP_ACT_ARR_COSTDOWN. Идентификатор: 45351731882149

Идентификатор ИП: 45351460407551

Номер ИП: 77269/19/77035-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Рябинина Мария Кирилловна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespaces/order_fssp/2022/1