



УПРАВЛЕНИЕ ДЕЛАМИ
ПРЕЗИДЕНТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Никитников пер., д. 2, под. 5, Москва, 103132
Тел. 8 (495) 606-38-40, факс 8 (495) 606-53-38

Начальнику федерального
государственного бюджетного
учреждения «Управление
по эксплуатации жилого фонда»
Управления делами Президента
Российской Федерации

Н.М. ВАСИЛЬЕВУ

13.07.2026 № *ДЖ-2-4406*
На № УЭЖФ-1808 от 01.07.2026

СОГЛАСИЕ
на совершение сделки

Управление делами Президента Российской Федерации рассмотрело заявление и согласовывает федеральному государственному бюджетному учреждению «Управление по эксплуатации жилого фонда» Управления делами Президента Российской Федерации заключение договора аренды путем проведения торгов на право заключения договора аренды на следующих существенных условиях:

- объект договора – нежилое помещение общей площадью 36,4 кв.м (цокольный этаж, пом. № 23), расположенное по адресу: г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Красносельский, ул. Мясницкая, д. 47;

- целевое назначение – офис;

- начальная (минимальная) ставка арендной платы не ниже рыночной – 17 270 руб. за 1 кв.м в год без учета НДС, коммунальных платежей и эксплуатационных расходов, установленной на основании отчета независимого оценщика (от 08.04.2026 № 114-Н);

- срок действия договора аренды – 11 месяцев 28 дней.

Обращаем Ваше внимание на необходимость включения в текст договора аренды условий, предусматривающих выполнение сторонами договора требований, установленных Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

По результатам совершения сделки федеральному государственному бюджетному учреждению «Управление по эксплуатации жилого фонда» Управления делами Президента Российской Федерации необходимо в установленном порядке представить в Главное управление федерального имущества один экземпляр заключенного договора аренды и скриншот информации о внесении сведений в Автоматизированную систему учета федерального имущества и Автоматизированную информационную систему управления недвижимостью Управления делами Президента Российской Федерации.

Настоящее Согласие действует до даты окончания действия отчета об оценке.

Начальник Главного управления

Л.А. Жданович Л.А. Жданович