

## ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)  
 город Москва, улица Лётчика Бабушкина, дом 4, квартира 34

Квартира № 34

| Этаж              | №<br>комнат | Характеристики<br>комнат | Площадь общая, кв.м. |             |                      | Площадь помещений<br>вспомогательного<br>использования (с<br>коэффициентом), кв.м. |          |        | Вы-<br>сота,<br>см. | Тип площади/<br>Дата<br>обследования |
|-------------------|-------------|--------------------------|----------------------|-------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------|---------------------|--------------------------------------|
|                   |             |                          | всего                | в том числе |                      | в том числе                                                                        |          |        |                     |                                      |
|                   |             |                          |                      | основная    | вспомо-<br>гательная | лоджий                                                                             | балконов | прочих |                     |                                      |
| 2                 | 1           | жилая изолированная      | 13,3                 | 13,3        |                      |                                                                                    |          |        | 300                 | 11.01.1974 г.                        |
|                   | 1а          | балкон                   |                      |             |                      |                                                                                    | 0,7      |        |                     | 11.01.1974 г.                        |
|                   | 2           | жилая изолированная      | 18,8                 | 18,8        |                      |                                                                                    |          |        |                     | 15.01.2026 г.                        |
|                   | 3           | жилая изолированная      | 19,8                 | 19,8        |                      |                                                                                    |          |        |                     | 15.01.2026 г.                        |
|                   | 4           | кухня                    | 7,4                  |             | 7,4                  |                                                                                    |          |        |                     | 15.01.2026 г.                        |
|                   | 5           | ванная                   | 3,0                  |             | 3,0                  |                                                                                    |          |        |                     | 15.01.2026 г.                        |
|                   | 6           | уборная                  | 1,5                  |             | 1,5                  |                                                                                    |          |        |                     | 15.01.2026 г.                        |
|                   | 7           | коридор                  | 2,9                  |             | 2,9                  |                                                                                    |          |        |                     | 15.01.2026 г.                        |
|                   | 8           | коридор                  | 4,4                  |             | 4,4                  |                                                                                    |          |        |                     | 15.01.2026 г.                        |
| Итого по квартире |             |                          | 71,1                 | 51,9        | 19,2                 |                                                                                    | 0,7      |        |                     |                                      |

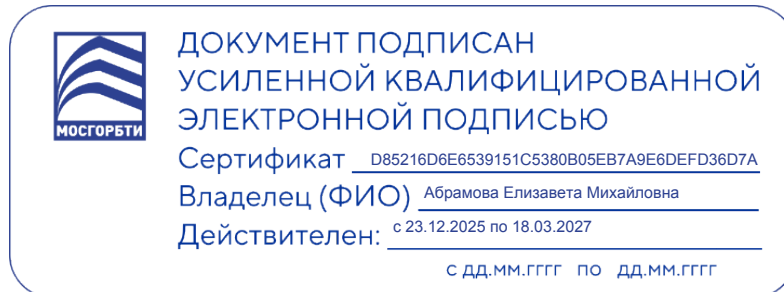
Дополнительные сведения по квартире:  
 Квартира переоборудована без разрешения (ком. 4-6)

Общая площадь определена в соответствии со ст. 15 Жилищного кодекса РФ

Номер заказа № 33-6-608255/25-(0)--0

Документ подготовлен и подписан:

30.01.2026



*Информация для заявителей:*

**Внимание!** В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке! Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:

- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: [mosgorbti.ru](http://mosgorbti.ru)