



1 7 1 3 5 1 4 8 / 9 8 9 9 - 3

Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

Получатель: Росимущество
Адрес: пер. Никольский, д. 9, г. Москва, Россия, 109012

Постановление о передаче арестованного имущества на торги

19.06.2026

Москва

Судебный пристав-исполнитель УИОИП (Код по ВКСР: 98099), адрес подразделения: 129085, Россия, , , г. Москва, , Мира пр-кт, д. 105, стр. 1., Горбунова Любовь Вячеславовна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 26.12.2025 № 215721/25/98099-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 046217036 от 18.12.2025, выданный органом: Горячеключевской городской суд Краснодарского края (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 353292, Россия, Краснодарский край, , г. Горячий Ключ, , ул. Ленина, д. 20,) по делу № 2-326/2025, вступившему в законную силу 20.11.2025, предмет исполнения: Взыскать с Саркисяна Вигена Дурасановича

Саркисова Самвела Владимировича

Рыбаковой Маргариты Ивановны

Алии Федоровны

Рыбакова Алексея Леонидовича

пользу Российской Федерации 4 246 905 000 (Четыре миллиарда двести сорок шесть миллионов девятьсот пять тысяч) рублей в счет возмещения ущерба в размере: 4 246 905 000 руб. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Саркисов Самвел Владимирович,

межрегиональное (специализированное) управление Федеральной службы судебных приставов, адрес взыскателя: 125009, Россия, г. Москва, , , пер. Газетный, д. 7, стр. 1.,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 12.09.2024 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 6, ст. 14, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» ,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Росимущество (территориальный орган Росимущества) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 200991000618739: Помещение Кадастровый номер:23:49:0402052:4985 Адрес:Российская Федерация, Краснодарский край, федеральная территория Сириус, поселок городского типа Сириус, улица Акаций, дом 34, корпус 3, кв. 35 Площадь:45.7 (местонахождение: Россия, Краснодарский край, ф.т. Сириус, ул. Акаций) в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), цена за единицу согласно акту описи и ареста 15 000 000 р., цена по оценке за единицу 22 092 100 р., стоимость по оценке 22 092 100 р., номер лота 1. Оценка имущества произведена ООО "БИЗНЕС-НОВАЦИЯ". Отчет специалиста-оценщика от 20.04.2026 № 772/3664. Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества от 01.06.2026 № 98099/26/65986.

Итого на сумму 22 092 100,00 руб. в количестве 1 лотов.

2. Обязать Управление имущества со специальными режимами обращения:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту о приеме-передаче в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися назначить вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия,

предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя Управление имущества со специальными режимами обращения, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: Управление имущества со специальными режимами обращения, .

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

Саркисов Самвел Владимирович, адрес: [REDACTED] (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

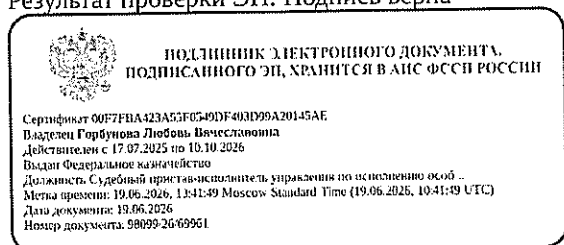
Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Судебный пристав-исполнитель

капитан внутренней службы

Горбунова Любовь Вячеславовна

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: О_IP_АКТ_ARR_GETAUC, Идентификатор: 200991017135148

Идентификатор ИП: 200991014037409

Номер ИП: 215721/25/98099-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Судебный пристав-исполнитель (07-05), Горбунова Любовь Вячеславовна

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1