

Выписка из технического паспорта здания (строения)					
		№ дела БТИ		2573/2	
Информация по зданию (строению)		По состоянию на		04.06.2004 г.	
		Состояние статкарты		-	
Историчные данные (./././BtiBuildingsData/BtiDataFormArch.aspx?unom=310025) поэтажный план (././././floorplan/?unom=310025) Экспликация (./././reon/WebFormBti2.aspx?unom=310025&form_r=0) Справка об идентификации адреса объекта зарегистрированного в АР (./././BtiBuildingsData/ObjectIdentityForm.aspx?type=reg&unom=310025) Справка об идентификации адреса объекта незарегистрированного в АР (./././BtiBuildingsData/ObjectIdentityForm.aspx?type=unreg&unom=310025) Данные ДГИ (./././reon/WebFormDigm2.aspx?unom=310025&form_r=0)					
ТБТИ, в котором находится бумажное дело		Архивное управление			
Кадастровый номер		77:07:0014005:1020			
Предыдущий кадастровый номер		-			
Учетный номер объекта	310025	№ квартала		2573	
Адрес (иное описание местоположения)					
Субъект Российской Федерации		город Москва			
Административный округ		Западный административный округ			
Муниципальный округ, поселение		внутригородская территория муниципальный округ Тропарево-Никулино			
Населенный пункт					
Микрорайон, квартал					
Улица (пер., бульв., просп. и др.)		улица Коштыянца			
Дом	20	Корпус	4	Строение	
Полное юридическое написание адреса или описания местоположения		Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Тропарево-Никулино, улица Коштыянца, дом 20, корпус 4			
Иное описание местоположения					
Функциональное назначение					
Общая площадь всего, м2		19192,9		Количество квартир	129
кроме того площади, м2, в т.ч.		3443,30		Материал стен	панельные
лестничных клеток		805,70		Год постройки	
технического подполья, технического этажа		374,40		Этажность (без учета подземных этажей)	24
вентиляционных камер		31,80		Подземных этажей	1
других помещений		2231,40		Инвентаризационная стоимость (руб.)	
Площадь застройки, м2		1258,5		Памятник архитектуры	нет
Жилая площадь жилых помещений, м2		9780,10		Нежилая площадь, м2	1625
Общая площадь жилых помещений		17567,9		в т.ч. жилая площадь в нежилых помещениях, м2	0

Описание объекта права		Кадастровый номер	
Наименование правообладателя (ФИО для физического лица)			
Тип помещения			
пристроенное			
Дата справки			26.05.2025

Дополнительные сведения БТИ			
Площадь нежилых подвалов	942,5	Материал перекрытий	железобетонное монолитное
Класс объекта	жилые	Материал кровли	мягкая, совмещенная с рубероидным покрытием
Количество подъездов	1	Площадь кровли	1195
Аварийное строение	нет	Тип строения	
Процент износа			
Год установки процента износа		Капитальность строения	1
Дата и время последнего редактирования данных БТИ		29.06.2023	