

|                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                |   |                                  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----------------------------------|--|
| <b>Выписка из технического паспорта здания (строения)</b>                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                |   |                                  |  |
|                                                                                                                                                                                                               |        | <b>№ дела БТИ</b>                                                                                                              |   | 3767/6                           |  |
| <b>Информация по зданию (строению)</b>                                                                                                                                                                        |        | <b>По состоянию на</b>                                                                                                         |   | 25.09.2005 г.                    |  |
|                                                                                                                                                                                                               |        | <b>Состояние статкарты</b>                                                                                                     |   | Объединение ранее учтенных (Объ) |  |
| Исторические данные<br>Позэтажный план<br>Экспликация<br>Справка об идентификации адреса объекта зарегистрированного в АР<br>Справка об идентификации адреса объекта незарегистрированного в АР<br>Данные ДГИ |        |                                                                                                                                |   |                                  |  |
| <b>ТБТИ, в котором находится бумажное дело</b>                                                                                                                                                                |        | Архивное управление                                                                                                            |   |                                  |  |
| <b>Кадастровый номер</b>                                                                                                                                                                                      |        | 77:06:0009002:1018                                                                                                             |   |                                  |  |
| <b>Предыдущий кадастровый номер</b>                                                                                                                                                                           |        | -                                                                                                                              |   |                                  |  |
| <b>Учетный номер объекта</b>                                                                                                                                                                                  | 280080 | <b>№ квартала</b>                                                                                                              |   | 3767                             |  |
| <b>Адрес (иное описание местоположения)</b>                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                |   |                                  |  |
| <b>Субъект Российской Федерации</b>                                                                                                                                                                           |        | город Москва                                                                                                                   |   |                                  |  |
| <b>Административный округ</b>                                                                                                                                                                                 |        | Юго-Западный административный округ                                                                                            |   |                                  |  |
| <b>Муниципальный округ, поселение</b>                                                                                                                                                                         |        | внутригородская территория муниципальный округ Ясенево                                                                         |   |                                  |  |
| <b>Населенный пункт</b>                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                |   |                                  |  |
| <b>Микрорайон, квартал</b>                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                |   |                                  |  |
| <b>Улица (пер., бульв., просп. и др.)</b>                                                                                                                                                                     |        | Голубинская улица                                                                                                              |   |                                  |  |
| <b>Дом</b>                                                                                                                                                                                                    | 3      | <b>Корпус</b>                                                                                                                  | 1 | <b>Строение</b>                  |  |
| <b>Полное юридическое написание адреса или описания местоположения</b>                                                                                                                                        |        | Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Ясенево, Голубинская улица, дом 3, корпус 1 |   |                                  |  |

|                                                                                                                                                                            |          |                                               |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------|------------|
| Иное описание местоположения                                                                                                                                               |          |                                               |            |
| Функциональное назначение                                                                                                                                                  |          |                                               |            |
| Общая площадь всего, м2<br>кроме того площади, м2, в т.ч.<br>лестничных клеток<br>технического подполья,<br>технического этажа<br>вентиляционных камер<br>других помещений | 31761,40 | Количество квартир                            | 628        |
|                                                                                                                                                                            | 7162,70  | Материал стен                                 | панельные  |
|                                                                                                                                                                            | 3151     | Год постройки                                 |            |
|                                                                                                                                                                            | 0        | Этажность (без учета подземных этажей)        | 9          |
|                                                                                                                                                                            | 0        | Подземных этажей                              | 1          |
|                                                                                                                                                                            | 403,50   | Инвентаризационная стоимость (руб.)           |            |
| Площадь застройки, м2                                                                                                                                                      | 4856,70  | Памятник архитектуры                          | нет        |
| Жилая площадь жилых помещений, м2                                                                                                                                          | 21465    | Нежилая площадь, м2                           | 421,70     |
| Общая площадь жилых помещений                                                                                                                                              | 31339,7  | в т.ч. жилая площадь в нежилых помещениях, м2 | 0          |
| Описание объекта права                                                                                                                                                     |          | Кадастровый номер                             |            |
| Наименование правообладателя (ФИО для физического лица)                                                                                                                    |          |                                               |            |
| Тип помещения                                                                                                                                                              |          |                                               |            |
| пристроенное                                                                                                                                                               |          |                                               |            |
| Дата справки                                                                                                                                                               |          |                                               | 27.11.2025 |

|                             |       |                     |                                     |
|-----------------------------|-------|---------------------|-------------------------------------|
| Дополнительные сведения БТИ |       |                     |                                     |
| Площадь нежилых подвалов    | 0     | Материал перекрытий | железобетонные плиты                |
| Класс объекта               | жилые | Материал кровли     | мягкая, совмещенная с ж/б покрытием |
| Количество подъездов        | 18    | Площадь кровли      | 5337                                |

|                                                   |     |                        |   |
|---------------------------------------------------|-----|------------------------|---|
| Аварийное строение                                | нет | Тип строения           |   |
| Процент износа                                    |     |                        |   |
| Год установки процента износа                     |     | Капитальность строения | 1 |
| Дата и время последнего редактирования данных БТИ |     | 10.06.2022             |   |