

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)
город Москва, улица Тёплый Стан, дом 15, корпус 3, квартира 256

Квартира № 256

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Вы- сота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомо- гательная	лоджий	балконов	прочих		
1	1	жилая изолированная	13,1	13,1					255	25.06.1975 г.
	1а	лоджия				2,0				25.06.1975 г.
	2	жилая изолированная	9,2	9,2						09.02.2026 г.
	3	жилая изолированная	16,9	16,9						25.06.1975 г.
	4	кухня	9,8		9,8					09.02.2026 г.
	5	ванная	2,1		2,1					09.02.2026 г.
	6	уборная	0,8		0,8					09.02.2026 г.
	7	коридор	9,6		9,6					09.02.2026 г.
Итого по квартире			61,5	39,2	22,3	2,0				

Дополнительные сведения по квартире:
Квартира переоборудована без разрешения (ком. 3-5, 7)

Необходима текущая инвентаризация (ком. 3)
Общая площадь определена в соответствии со ст. 15 Жилищного кодекса РФ

Номер заказа № 33-6-659483/25-(0)-0

Документ подготовлен и подписан:

16.02.2026



Информация для заявителей:

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке! Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:

- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru