

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)
город Москва, Байкальская улица, дом 26/10, квартира 193

Квартира № 193

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Вы- сота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомо- гательная	лоджий	балконов	прочих		
4	1	жилая изолированная	16,7	16,7					250	03.12.2025 г.
	1б	балкон					0,8			03.12.2025 г.
	2	жилая изолированная	8,0	8,0						03.12.2025 г.
	3	кухня	5,4		5,4					03.12.2025 г.
	4	ванная	2,0		2,0					03.12.2025 г.
	5	уборная	1,2		1,2					03.12.2025 г.
	6	коридор	6,7		6,7					03.12.2025 г.
Итого по квартире			40,0	24,7	15,3		0,8			

Дополнительные сведения по квартире:
Квартира переоборудована без разрешения (ком. 1, 3-4, 6)

Общая площадь определена в соответствии со ст. 15 Жилищного кодекса РФ

Номер заказа № 33-6-530470/25-(0)-0

Документ подготовлен и подписан:

12.12.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат FB1C36A120EF78DCA574693B357FE253BBC8C474

Владелец (ФИО) Решетова Ирина Николаевна

Действителен: с 16.06.2025 по 09.09.2026

с ДД.ММ.ГГГГ по ДД.ММ.ГГГГ

Информация для заявителей:

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке!

Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:

- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru