

Справка действительна в течение 1 года

## СПРАВКА БТИ О СОСТОЯНИИ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ) ПО ФОРМЕ 5

|                                         |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |    |   |               |      |
|-----------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---|---------------|------|
| Объект                                  |         | Здание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |    |   |               |      |
| Инвентарный номер                       | 469 / 2 | УНОМ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |    |   | 00027673      |      |
| Адрес<br>(иное описание местоположения) |         | Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Хамовники, Фрунзенская набережная, дом 40                                                                                                                                                                                                                                            |    |   |               |      |
| Административный округ                  |         | Центральный административный округ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |   |               |      |
| Состояние объекта                       |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |    |   |               |      |
| Общий процент износа <sup>1</sup> , %   |         | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | на | - | Год постройки | 1958 |
| Материал стен здания                    |         | кирпичные                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |    |   |               |      |
| Назначение здания                       |         | многоквартирный дом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |    |   |               |      |
| Степень технического обустройства       |         | Водопровод - централизованный; Канализация - централизованная; Отопление - центральное от ТЭЦ; Горячее водоснабжение - централизованное; Газоснабжение - централизованное; Электроснабжение - 220 В. Скрытая проводка; Напольные электроплиты - нет; Напольные газовые плиты - 178 шт.; Лифты грузовые - нет; Лифты пассажирские - 4 шт.; Лифты грузопассажирские - нет |    |   |               |      |
| Высота потолков, м                      |         | подвал = 2.10; 2.69; 2.85; 1 этаж = 2.85; 3.00; 3.03; 2 этаж = 3.00; 3 этаж = 3.00; 4 этаж = 3.00; 5 этаж = 3.00; 6 этаж = 3.00; 7 этаж = 3.00; 8 этаж = 3.00; 9 этаж = 3.05; 10 этаж = 3.05; 11 этаж = 3.05; 12 этаж = 3.05; 13 этаж = 3.05; 14 этаж = 3.00;                                                                                                           |    |   |               |      |

<sup>1</sup> Предоставление информации о техническом состоянии (физическом износе) осуществляется по состоянию на дату последнего обследования объекта, с момента которого прошло не более 5 лет.

Информация по состоянию на 06.08.2025 г.

Номер заказа № ДГИ-394316/24-(1)-0

Документ подготовлен и подписан:

14.08.2025 г.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат FB1C36A120EF78DCA574693B357FE253BVC8C474

Владелец (ФИО) Решетова Ирина Николаевна

Действителен: с 16.06.2025 по 09.09.2026

с ДД.ММ.ГГГГ по ДД.ММ.ГГГГ