



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОРНАСЛЕДИЕ)

115035, г. Москва, вн.тер.г. м.о. Замоскворечье, ул. Пятницкая, д. 19, стр. 1
Телефон: (495) 957-73-54, e-mail: dkn_info@mos.ru, www.mos.ru/dkn
ОКПО 00652228, ОГРН 1027700151170, ИНН/КПП 7705021556/770501001

Состав (перечень) видов работ по сохранению объекта культурного наследия, выявленного объекта культурного наследия и сроки (периодичность) их проведения

от "24" июля 2025 г.

№ ДКН-16-44-6252/25-1

На основании акта технического состояния объекта культурного наследия регионального значения "Городская усадьба Е.И.Демидова-Рахмановых, сер. XVIII в.-XIX в. - Главный дом, сер. XVIII в., 1-я пол. XIX в., 1880-е-1890-е гг.", расположенного по адресу: Москва, Яузская ул., д. 6, стр. 1 (далее – Объект) от "24" июля 2025 г. № ДКН-16-44-6252/25-1 в соответствии с пунктом 2 статьи 47.2 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" Департаменту городского имущества города Москвы, ИНН: 7705031674 определен следующий состав (перечень) видов работ помещений Объекта с кадастровыми номерами 77:01:0002025:2136, 77:01:0002025:2137, 77:01:0002025:2142 и сроки (периодичность) их проведения:

№ п/п	Виды работ по сохранению Объекта	Срок (периодичность) проведения работ	Примечание
1.	Проектные работы по сохранению объекта культурного наследия	до 20 апреля 2026 г.	Работы выполняются на основании задания Департамента на проведение работ по сохранению Объекта и разрешения Департамента на проведение научно-исследовательских и изыскательских работ. Пункт считается исполненным после согласования Департаментом проектной документации



2.	<i>Производственные работы по сохранению объекта культурного наследия</i>	<i>В течение 1 года после исполнения п. 1</i>	<i>Работы (по реставрации фасадов и интерьеров) выполняются по согласованному Департаментом проекту и выданному разрешению.</i> <i>*В ходе работ необходимо демонтировать несогласованное навесное оборудование с фасадов (блоки кондиционеров и труб вентиляции).</i> <i>Пункт считается исполненным после получения акта приемки выполненных работ.</i>
----	---	---	--

1. В случае если Объект принадлежит нескольким правообладателям, работы по сохранению Объекта выполняются согласно занимаемым площадям. Финансирование работ по сохранению Объекта в отношении общего имущества правообладателей осуществляется пропорционально принадлежащим правообладателям долям в общем имуществе либо на основании договора (соглашения) между правообладателями Объекта.

2. Выполнение отдельных видов работ по сохранению Объекта по предписанию Департамента не освобождает правообладателей от проведения иных работ, определенных настоящим Составом работ.

3. Окончание определенного настоящим Составом работ срока проведения работ в случае их непроведения либо проведения не в полном объеме не освобождает правообладателей от обязанности организации их проведения (окончания проведения).

4. Основаниями для оформления нового Состава работ является уточнение предмета охраны Объекта, а также изменение технического (физического) состояния Объекта либо иных характеристик Объекта, определяющих его сохранность в соответствии с законодательством Российской Федерации и правовыми актами города Москвы в области охраны объектов культурного наследия.

5. Состав работ действует до его переоформления (оформления нового Состава работ) Департаментом в установленном порядке.

Первый заместитель руководителя –
главный археолог города Москвы

Начальник Управления
территориального контроля

Заместитель начальника отдела № 1
Управления территориального контроля



Д.В. Кондрашев

О.А. Голосной

А.С. Самойлов