

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)

Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ
Левобережный, Смольная улица, дом 49

Помещение № Н2/2 Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Вы- сота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомо- гательная	лоджий	балконов	прочих		
2	1	тамбур	7,2		7,2				460	б/техн 21.10.2025 г.
	2	холл	46,0		46,0					б/техн 21.10.2025 г.
	3	нежилое	31,6	31,6						б/техн 21.10.2025 г.
	4	нежилое	15,8	15,8						б/техн 21.10.2025 г.
	5	нежилое	51,7	51,7						б/техн 21.10.2025 г.
	6	нежилое	9,4	9,4						б/техн 21.10.2025 г.
	7	нежилое	5,6	5,6						б/техн 21.10.2025 г.
	8	холл	54,9		54,9					б/техн 21.10.2025 г.
	9	нежилое	6,4	6,4						б/техн 21.10.2025 г.
	10	умывальная	3,7		3,7					б/техн 21.10.2025 г.
	11	помещение подсобное	2,8		2,8					б/техн 21.10.2025 г.
	12	уборная	2,5		2,5					б/техн 21.10.2025 г.
	13	душевая	3,1		3,1					б/техн 21.10.2025 г.
	14	нежилое	28,5	28,5						б/техн 21.10.2025 г.
Итого по помещению			269,2	149,0	120,2					
Нежилые помещения			269,2	149,0	120,2					
В том числе по типу:										
Без конкретной технологии			269,2	149,0	120,2					

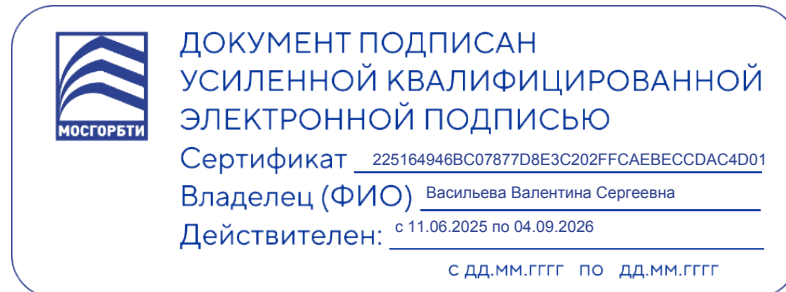
Дополнительные сведения по помещению:

Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 1-14)

Номер заказа № 33-6-432582/25-(7)-0

Документ подготовлен и подписан:

27.11.2025



Информация для заявителей:

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке! Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:

- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru