

Справка действительна в течение 1 года

## СПРАВКА БТИ О СОСТОЯНИИ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ) ПО ФОРМЕ 5

|                                         |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |   |               |      |
|-----------------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---|---------------|------|
| Объект                                  |           | Здание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |    |   |               |      |
| Инвентарный номер                       | 2634 / 39 | УНОМ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |    |   | 00280246      |      |
| Адрес<br>(иное описание местоположения) |           | Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Академический, улица Дмитрия Ульянова, дом 23, корпус 2                                                                                                                                                                                                                      |    |   |               |      |
| Административный округ                  |           | Юго-Западный административный округ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |    |   |               |      |
| Состояние объекта                       |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |   |               |      |
| Общий процент износа <sup>1</sup> , %   |           | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | на | - | Год постройки | 2015 |
| Материал стен здания                    |           | панельные                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |   |               |      |
| Назначение здания                       |           | многоквартирный дом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |    |   |               |      |
| Степень технического обустройства       |           | Водопровод - централизованный; Канализация - централизованная; Отопление - центральное; Горячее водоснабжение - централизованное; Газоснабжение - нет; Электроснабжение - 220 В. Скрытая проводка; Напольные электроплиты - да; Лифты грузовые - нет; Лифты пассажирские - 2 шт.; Лифты грузопассажирские - 2 шт.                                               |    |   |               |      |
| Высота потолков, м                      |           | техподполье = 2.80; подвал = 2.94; 1 этаж = 2.40; 2.41; 2.65; 3.29; 3.34; 2 этаж = 2.60; 3 этаж = 2.60; 4 этаж = 2.60; 5 этаж = 2.60; 6 этаж = 2.60; 7 этаж = 2.60; 8 этаж = 2.60; 9 этаж = 2.60; 10 этаж = 2.60; 11 этаж = 2.60; 12 этаж = 2.60; 13 этаж = 2.60; 14 этаж = 2.60; 15 этаж = 2.60; 16 этаж = 2.60; 17 этаж = 2.60; чердак = 2.20; кровля = 2.40; |    |   |               |      |

1 Предоставление информации о техническом состоянии (физическом износе) осуществляется по состоянию на дату последнего обследования объекта, с момента которого прошло не более 5 лет.

Информация по состоянию на 13.03.2026 г.

Номер заказа № 33-6-37733/26-(1)-0

Документ подготовлен и подписан:

25.03.2026



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 225164946BC07877D8E3C202FFCAEBECCDAC4D01

Владелец (ФИО) Васильева Валентина Сергеевна

Действителен: с 11.06.2025 по 04.09.2026

с дд.мм.гггг по дд.мм.гггг