

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)

город Москва, улица Дмитрия Ульянова, дом 23, корпус 2, помещение 3/1

Помещение № 3/1 Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Вы- сота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомо- гательная	лоджий	балконов	прочих		
1	1	прочее	22,6	22,6				265	б/техн 13.03.2026 г.	
	2	прочее	11,0	11,0					б/техн 13.03.2026 г.	
	3	тамбур	4,5		4,5				б/техн 13.03.2026 г.	
	4	прочее	5,3	5,3					б/техн 13.03.2026 г.	
	5	прочее	22,6	22,6					б/техн 13.03.2026 г.	
	6	прочее	14,6	14,6					б/техн 13.03.2026 г.	
	7	тамбур	4,4		4,4				б/техн 13.03.2026 г.	
	8	прочее	8,7	8,7					б/техн 13.03.2026 г.	
	9	прочее	22,6	22,6					б/техн 13.03.2026 г.	
	10	прочее	16,6	16,6					б/техн 13.03.2026 г.	
	11	склад инвентаря	4,3		4,3				б/техн 13.03.2026 г.	
	12	прочее	14,3	14,3					б/техн 13.03.2026 г.	
	13	прочее	10,7	10,7					б/техн 13.03.2026 г.	
	14	прочее	22,7	22,7					б/техн 13.03.2026 г.	
	15	прочее	21,3	21,3					б/техн 13.03.2026 г.	
	18	прочее	8,3	8,3					б/техн 13.03.2026 г.	
	19	прочее	8,4	8,4					б/техн 13.03.2026 г.	
	20	прочее	22,4	22,4					б/техн 13.03.2026 г.	
	21	санузел	3,2		3,2				б/техн 13.03.2026 г.	
	22	прочее	12,1	12,1					б/техн 13.03.2026 г.	
	23	прочее	5,3	5,3					б/техн 13.03.2026 г.	
	24	прочее	17,1	17,1					б/техн 13.03.2026 г.	
	26	прочее	22,7	22,7					б/техн 13.03.2026 г.	

	27	прочее	13,8	13,8					б/техн 13.03.2026 г.
	28	прочее	8,1	8,1					б/техн 13.03.2026 г.
	29	тамбур	4,4		4,4				б/техн 13.03.2026 г.
Итого по помещению			332,0	311,2	20,8				
Нежилые помещения			332,0	311,2	20,8				
В том числе по типу:									
Без конкретной технологии			332,0	311,2	20,8				

Дополнительные сведения по помещению:

Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 1, 3-12, 14-15, 18-24, 26-29)

Номер заказа № 33-6-37733/26-(1)-0

Документ подготовлен и подписан:

25.03.2026



Информация для заявителей:

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке! Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:

- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru