

Выписка из технического паспорта здания (строения)

		№ дела БТИ		3087/4	
Информация по зданию (строению)		По состоянию на		25.12.1989 г.	
		Состояние статкарты		-	
Исторические данные (.../.../BtiBuildingsData/BtiDataFormArch.aspx?unom=8276) Поэтажный план (.../.../.../floorplan/?unom=8276) Экспликация (.../.../reon/WebFormBti2.aspx?unom=8276&form_r=0) Справка об идентификации адреса объекта зарегистрированного в АР (.../.../BtiBuildingsData/ObjectIdentityForm.aspx?type=reg&unom=8276) Справка об идентификации адреса объекта незарегистрированного в АР (.../.../BtiBuildingsData/ObjectIdentityForm.aspx?type=unreg&unom=8276) Данные ДГИ (.../.../reon/WebFormDigm2.aspx?unom=8276&form_r=0)					
ТБТИ, в котором находится бумажное дело		Архивное управление			
Кадастровый номер		77:04:0002014:1006			
Предыдущий кадастровый номер		-			
Учетный номер объекта	8276	№ квартала		3087	
Адрес (иное описание местоположения)					
Субъект Российской Федерации		город Москва			
Административный округ		Юго-Восточный административный округ			
Муниципальный округ, поселение		внутригородская территория муниципальный округ Рязанский			
Населенный пункт					
Микрорайон, квартал					
Улица (пер., бульв., просп. и др.)		Зеленодольская улица			
Дом	7	Корпус	7	Строение	
Полное юридическое написание адреса или описания местоположения		Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Рязанский, Зеленодольская улица, дом 7, корпус 7			
Иное описание местоположения					
Функциональное назначение					
Общая площадь всего, м2		4243,30	Количество квартир		98
кроме того площади, м2, в т.ч.		896,10	Материал стен	из железобетонных сегментов	
лестничных клеток			Год постройки		

технического подполья, технического этажа	0	Этажность (без учета подземных этажей)	14
вентиляционных камер	0	Подземных этажей	1
других помещений	292,80	Инвентаризационная стоимость (руб.)	
Площадь застройки, м2	497	Памятник архитектуры	нет
Жилая площадь жилых помещений, м2	2638,20	Нежилая площадь, м2	1,30
Общая площадь жилых помещений	4242	в т.ч. жилая площадь в нежилых помещениях, м2	0
Описание объекта права		Кадастровый номер	
Наименование правообладателя (ФИО для физического лица)			
Тип помещения			
пристроенное			
Дата справки			16.02.2026

Дополнительные сведения БТИ

Площадь нежилых подвалов	0	Материал перекрытий	железобетонные
Класс объекта	жилые	Материал кровли	мягкая, совмещенная с рубероидным покрытием
Количество подъездов	1	Площадь кровли	506
Аварийное строение	нет	Тип строения	
Процент износа			
Год установки процента износа		Капитальность строения	1
Дата и время последнего редактирования данных БТИ		02.08.2023	