



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

**ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО
ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ**

1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1, Москва, 125993
Телефон: (495)777-7777, факс: (499) 652-66-52
E-mail: dgi@mos.ru, <http://www.mos.ru/dgi>
ОКПО 16412348, ОГРН 1037739510423,
ИНН/КПП 7705031674/770301001



24.12.2025 № 33-6-669649/25-(0)-1

на № _____ от _____

УВЕДОМЛЕНИЕ
о ставке арендной платы с 2026 года

Департамент городского имущества города Москвы настоящим уведомляет о том, что с учетом прогнозируемого уровня инфляции в размере 4,0 процентов на 2026 год в соответствии с Федеральным законом от 28.11.2025 № 426-ФЗ «О федеральном бюджете на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов» по договору аренды от 13.04.2021 № ЭТ07-00229/21 нежилого помещения общей площадью 226,10 кв.м по адресу: Москва, ул.Дмитрия Ульянова, д.30, с 01.01.2026 действует ставка арендной платы в соответствии с расчетом:

Предыдущая ставка арендной платы (руб. за 1 кв.м в год): 1003.47.

Площадь, кв.м	Тип расчета	Арендная плата, руб., за 1 кв. м в год, без НДС
226,10	Аукцион	1043.61

К перечислению	Арендная плата без НДС, руб.
В год:	235959.3

Арендная плата без НДС должна вноситься ежемесячно до 5-го числа текущего месяца, в размере 1/12 части годовой арендной платы.

НДС Арендатор исчисляет самостоятельно и перечисляет в соответствующие бюджеты через налоговые органы по месту своей регистрации в соответствии с п.3 ст.161 и п.4 ст.173 Налогового Кодекса РФ. Невыполнение данных требований является основанием для обращения в Арбитражный суд города Москвы с бесспорным иском. В этом случае судебные расходы взыскиваются с ответчика.

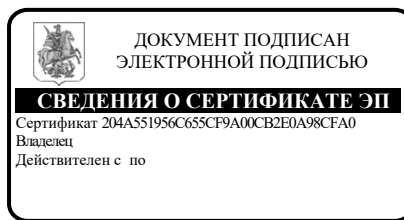
Детальную информацию о записи на онлайн-консультацию можно найти на странице Департамента на официальном портале Мэра и Правительства Москвы <https://www.mos.ru/dgi/> (далее – Портал) в разделе «Услуги – Запись на консультацию и личный прием в онлайн формате – Записаться на консультацию –

«Сверка расчетов по договорам аренды или купли-продажи объекта недвижимости (нежилого помещения) и земельного участка».

Дополнительно информируем, что на Портале в разделе «Услуги – Сервис сверки финансово-лицевых счетов» можно получить детализацию сведений в электронном виде о начислениях и поступивших платежах, а также запросить выписку по финансово-лицевому счету договора.

На Портале можно настроить автоплатеж. Сумма к оплате будет автоматически списываться при выставлении счета. Дополнительную информацию по автоплатежу можно найти на Портале в разделе «Инструкции – Деньги – Как настроить автоплатежи на mos.ru».

Начальник Управления
экономики Департамента
городского имущества города
Москвы



И.В. Мишин

Наведите камеру на QR-код, чтобы перейти на официальный портал Мэра и Правительства Москвы в раздел: «Услуги - Сервис сверки финансово-лицевых счетов»



Наведите камеру на QR-код, чтобы перейти на официальный портал Мэра и Правительства Москвы на страницу записи на онлайн-консультации

