

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)
город Москва, 2-й Сетуньский проезд, дом 19, квартира 74

Квартира № 74

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Вы- сота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомо- гательная	лоджий	балконов	прочих		
11	1	жилая изолированная	8,3	8,3					250	15.09.2025 г.
	2	жилая изолированная	18,6	18,6						15.09.2025 г.
	2а	шкаф встроенный	0,6		0,6					15.09.2025 г.
	2б	балкон					0,7			15.09.2025 г.
	3	коридор	5,1		5,1					15.09.2025 г.
	3а	коридор	2,5		2,5					15.09.2025 г.
	4	ванная	2,1		2,1					15.09.2025 г.
	5	уборная	0,8		0,8					15.09.2025 г.
	6	кухня	5,5		5,5					15.09.2025 г.
Итого по квартире			43,5	26,9	16,6		0,7			

Дополнительные сведения по квартире:
Квартира переоборудована без разрешения (ком. 1-3, 3а, 6)
Общая площадь определена в соответствии со ст. 15 Жилищного кодекса РФ

Номер заказа № 33-6-370634/25-(0)-0

Документ подготовлен и подписан:

29.10.2025 г.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 031900439A3B7AAB306810E25E4C80340A251DDE

Владелец (ФИО) Барinov Андрей Алексеевич

Действителен: с 17.06.2025 по 10.09.2026

с ДД.ММ.ГГГГ по ДД.ММ.ГГГГ

Информация для заявителей:

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке!

Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:

- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru