

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)

Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Косино-Ухтомский, Лухмановская улица, дом 5, помещение 15/1

Помещение № 15/1 Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Вы- сота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомо- гательная	лоджий	балконов	прочих		
1	1	тамбур	3,2		3,2				265	прочая 16.07.2025 г.
	2	вестибюль	8,7		8,7					прочая 16.07.2025 г.
	3	коридор	2,2		2,2					прочая 16.07.2025 г.
	4	коридор	9,9		9,9					прочая 16.07.2025 г.
	4а	коридор	9,0		9,0					прочая 16.07.2025 г.
	5	тамбур	3,5		3,5					прочая 16.07.2025 г.
	6	вестибюль	8,6		8,6					прочая 16.07.2025 г.
	7	коридор	2,2		2,2					прочая 16.07.2025 г.
	8	санузел	1,7		1,7					прочая 16.07.2025 г.
	9	кабинет	10,1	10,1						прочая 16.07.2025 г.
	10	кабинет	15,6	15,6						прочая 16.07.2025 г.
	11	кабинет	10,3	10,3						прочая 16.07.2025 г.
	12	кабинет	9,5	9,5						прочая 16.07.2025 г.
	13	кабинет	15,4	15,4						прочая 16.07.2025 г.
	14	кабинет	11,5	11,5						прочая 16.07.2025 г.
	15	санузел	1,7		1,7					прочая 16.07.2025 г.
Итого по помещению			123,1	72,4	50,7					
Нежилые помещения			123,1	72,4	50,7					
В том числе по типу:										
Прочие			123,1	72,4	50,7					

Дополнительные сведения по помещению:

Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 3-4, 4а, 5-7, 10, 12-15)

Акт Мосжилинспекции о завершённом переустройстве и перепланировке н/ж помещения от 19.08.2022 г.

Номер заказа № 33-6-179164_25-(5)-0

Документ подготовлен и подписан:

12.09.2025 г.



Информация для заявителей:

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке! Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:

- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru