

## ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)

Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Южное Бутово, Чечёрский проезд, дом 66, помещение 4А/Н

Помещение № 4А/Н Тип: Нежилое

| Этаж               | №<br>комнат | Характеристики<br>комнат | Площадь общая, кв.м. |             |                      | Площадь помещений<br>вспомогательного<br>использования (с<br>коэффициентом), кв.м. |          |        | Вы-<br>сота,<br>см. | Тип площади/<br>Дата<br>обследования |
|--------------------|-------------|--------------------------|----------------------|-------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------|---------------------|--------------------------------------|
|                    |             |                          | всего                | в том числе |                      | в том числе                                                                        |          |        |                     |                                      |
|                    |             |                          |                      | основная    | вспомо-<br>гательная | лоджий                                                                             | балконов | прочих |                     |                                      |
| 1                  | 1           | тамбур                   | 3,3                  |             | 3,3                  |                                                                                    |          |        | 265                 | прочая<br>03.06.2025 г.              |
|                    | 2           | коридор                  | 8,6                  |             | 8,6                  |                                                                                    |          |        |                     | прочая<br>03.06.2025 г.              |
|                    | 3           | служебное                | 13,0                 | 13,0        |                      |                                                                                    |          |        |                     | прочая<br>03.06.2025 г.              |
|                    | 4           | служебное                | 17,8                 | 17,8        |                      |                                                                                    |          |        |                     | прочая<br>03.06.2025 г.              |
|                    | 5           | служебное                | 12,5                 | 12,5        |                      |                                                                                    |          |        |                     | прочая<br>03.06.2025 г.              |
|                    | 6           | санузел                  | 1,4                  |             | 1,4                  |                                                                                    |          |        |                     | прочая<br>03.06.2025 г.              |
|                    | 6a          | санузел                  | 1,6                  |             | 1,6                  |                                                                                    |          |        |                     | прочая<br>03.06.2025 г.              |
|                    | 7           | коридор                  | 13,5                 |             | 13,5                 |                                                                                    |          |        |                     | прочая<br>03.06.2025 г.              |
|                    | 8           | служебное                | 19,9                 | 19,9        |                      |                                                                                    |          |        |                     | прочая<br>03.06.2025 г.              |
|                    | 9           | служебное                | 16,8                 | 16,8        |                      |                                                                                    |          |        |                     | прочая<br>03.06.2025 г.              |
|                    | 10          | служебное                | 16,8                 | 16,8        |                      |                                                                                    |          |        |                     | прочая<br>03.06.2025 г.              |
|                    | 11          | тамбур                   | 4,1                  |             | 4,1                  |                                                                                    |          |        |                     | прочая<br>03.06.2025 г.              |
|                    | 12          | вестибюль                | 14,6                 |             | 14,6                 |                                                                                    |          |        |                     | прочая<br>03.06.2025 г.              |
|                    | 13          | служебное                | 17,8                 | 17,8        |                      |                                                                                    |          |        |                     | прочая<br>03.06.2025 г.              |
|                    | 14          | коридор                  | 13,6                 |             | 13,6                 |                                                                                    |          |        |                     | прочая<br>03.06.2025 г.              |
|                    | 15          | служебное                | 17,9                 | 17,9        |                      |                                                                                    |          |        |                     | прочая<br>03.06.2025 г.              |
|                    | 16          | служебное                | 12,3                 | 12,3        |                      |                                                                                    |          |        |                     | прочая<br>03.06.2025 г.              |
|                    | 17          | санузел                  | 1,4                  |             | 1,4                  |                                                                                    |          |        |                     | прочая<br>03.06.2025 г.              |
|                    | 17a         | санузел                  | 1,6                  |             | 1,6                  |                                                                                    |          |        |                     | прочая<br>03.06.2025 г.              |
|                    | 18          | коридор                  | 14,9                 |             | 14,9                 |                                                                                    |          |        |                     | прочая<br>03.06.2025 г.              |
| Итого по помещению |             |                          | 223,4                | 144,8       | 78,6                 |                                                                                    |          |        |                     |                                      |
| Нежилые помещения  |             |                          | 223,4                | 144,8       | 78,6                 |                                                                                    |          |        |                     |                                      |

|                      |       |       |      |  |  |  |  |  |
|----------------------|-------|-------|------|--|--|--|--|--|
| В том числе по типу: |       |       |      |  |  |  |  |  |
| Прочие               | 223,4 | 144,8 | 78,6 |  |  |  |  |  |

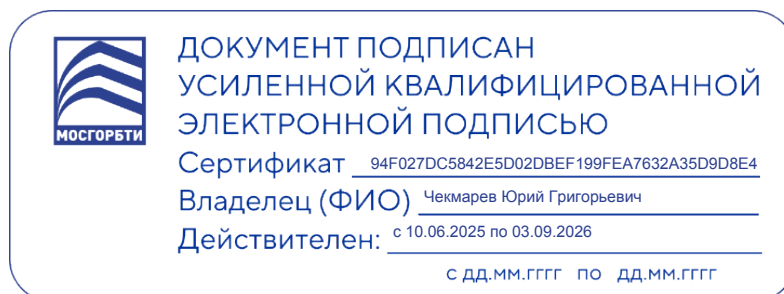
Дополнительные сведения по помещению:

Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 1-2, 6, 6а, 7-8, 12-15, 17, 17а, 18)

Номер заказа № 33-6-107665/25-(5)-0

Документ подготовлен и подписан:

25.07.2025 г.



Информация для заявителей:

**Внимание!** В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке! Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:

- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: [mosgorbti.ru](http://mosgorbti.ru)