



ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)
 Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ
 Лефортово, Авиамоторная улица, дом 47

Помещение № I Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Вы- сота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомо- гательная	лоджий	балконов	прочих		
подвал	1	кабинет	7,6	7,6				215	учрежд. 11.02.2025 г.	
	2	кабинет	6,9	6,9				216	учрежд. 11.02.2025 г.	
	3	кабинет	10,2	10,2				216	учрежд. 11.02.2025 г.	
	4	кладовая	4,6		4,6			216	учрежд. 11.02.2025 г.	
	5	коридор	23,7		23,7			216	учрежд. 11.02.2025 г.	
	6	помещение подсобное	11,1		11,1			192	учрежд. 11.02.2025 г.	
	10	коридор	13,9		13,9			216	учрежд. 11.02.2025 г.	
Итого по помещению			78,0	24,7	53,3					
Нежилые помещения			78,0	24,7	53,3					
В том числе по типу:										
Учрежденческие			78,0	24,7	53,3					

Дополнительные сведения по помещению:
 Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 1-3, 5-6, 10)
 Комната 6 имеет разные значения высоты (указаны на поэтажном плане)

Помещение № II Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Вы- сота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомо- гательная	лоджий	балконов	прочих		
1	1	кабинет	53,6	53,6				278	учрежд. 11.02.2025 г.	
	3	коридор	2,1		2,1			268	учрежд. 11.02.2025 г.	
	4	касса	2,8	2,8				263	учрежд. 11.02.2025 г.	
	5	уборная	1,2		1,2			278	учрежд. 11.02.2025 г.	
	6	умывальная	1,1		1,1			278	учрежд. 11.02.2025 г.	
	7	кабинет	10,3	10,3				278	учрежд. 11.02.2025 г.	

	8	лестница	2,6		2,6				278	учрежд. 11.02.2025 г.
Итого по помещению			73,7	66,7	7,0					
Нежилые помещения			73,7	66,7	7,0					
В том числе по типу:										
Учрежденческие			73,7	66,7	7,0					

Дополнительные сведения по помещению:

Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 1, 3-7)

Помещение № 46 Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Вы- сота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомо- гательная	лоджий	балконов	прочих		
2	1	кабинет	22,1	22,1					273	учрежд. 11.02.2025 г.
	2	кабинет	22,4	22,4					273	учрежд. 11.02.2025 г.
	3	кабинет	7,8	7,8					273	учрежд. 11.02.2025 г.
	4	кабинет	7,4	7,4					272	учрежд. 11.02.2025 г.
	5	кабинет	8,2	8,2					273	учрежд. 11.02.2025 г.
	6	санузел	2,6		2,6				273	учрежд. 11.02.2025 г.
	7	коридор	6,8		6,8				273	учрежд. 11.02.2025 г.
Итого по помещению			77,3	67,9	9,4					
Нежилые помещения			77,3	67,9	9,4					
В том числе по типу:										
Учрежденческие			77,3	67,9	9,4					

Дополнительные сведения по помещению:

Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 1-3, 5-7)

ИТОГО	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Примечание
	всего	в том числе		в том числе			
		основная	вспомогательная	лоджий	балконов	прочих	
Итого	229,0	159,3	69,7				
Нежилые помещения	229,0	159,3	69,7				
В том числе по типу:							

Учрежденческие	229,0	159,3	69,7				
----------------	-------	-------	------	--	--	--	--

Номер заказа № 33-6-600625/24-(6)-0

Документ подготовлен и подписан:

13.02.2025 г.

Начальник отдела Инженерного
управления

Гавиловская Н.Д.

Информация для заявителей:

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке! Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:

- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат:	00B64E7F5114A327FCECC77565C4C495EA
	Владелец:	Гавиловская Нина Дмитриевна
	Сотрудник:	Гавиловская Нина Дмитриевна
	Действителен:	с 10.09.2024 13:23:20 по 04.12.2025 13:23:20